

ZOV - TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Novostavba polyfunkčního domu je občanská stavba s provozem velkokapacitní kuchyně sloužící pro zajištění stravování žáků základní školy ve Velkých Přílepech. Další provozy občanské vybavenosti tvoří veřejná knihovna a školní klub – prostory základní školy mohou sloužit buď jako družina nebo pro volnočasové aktivity školní mládeže.

Stávající přístavbu na severní straně objektu 130A odstranit. V místě stávající zámečnické dílny postavit nový objekt, do něhož bude umístěna velkokapacitní kuchyně, knihovna a prostory pro volnočasové aktivity žáků základní školy. V návaznosti na velkokapacitní kuchyni rovněž zakomponovat výdej jídel a navazující jídelnou pro cca 20 strávníků. Velkokapacitní kuchyně má uvažovanou kapacitu 650 jídel – příprava dvou hlavních jídel denně.

Kuchyně bude rovněž sloužit pro zásobování, resp. rozvoz do jídelen základního školy (1. stupeň ZŠ, 2. stupeň ZŠ), vč. možnosti stravování seniorů, vč. případného rozvozu po obci. V nadzemní části objektu B prověřit možnost umístění knihovny a volnočasových aktivit pro žáky základní školy (školní klub, kroužek).

Zařízení staveniště

Zařízení staveniště bude situované na pozemku parc. č. 61/1 ve vlastnictví stavebníka. Vybavení zařízení staveniště bude tvořit zázemí nezbytné pro řízení a zajištění stavebních prací. Na pozemku budou rozmístěny kontejnery pro odvoz staveništního a demoličního odpadu. Tento odpad bude tříděn přímo na stavbě dle katalogu OKEČ. Odvoz a další nakládání s SDO bude zajišťovat smluvní firma s licencí pro nakládání s odpady.

Na staveništi nebudou umístěny a používány žádné velkorozměrové stroje, s výjimkou středního rypadla pro zemní práce, dopravních prostředků a čerpadla na betonovou směs. Investor nebude zřizovat na pozemku žádné prostory určené k stravování nebo ubytování pracovníků stavby. Pozemek se nachází v zastavěné části města v dosahu funkčních stravovacích zařízení. Po celou dobu výstavby bude staveniště požárně zajištěn a střežen bezpečnostní agenturou, která zajistí objekt proti vniknutí nepovolaných osob na staveniště. Vlastní staveniště je a případně bude odděleno od ostatních pozemků a objektů neprůhledným 2 metry vysokým plotem.

Na staveništi bude osazená mobilní unimobuňka pro potřeby kanceláře a šatny.

Oplocení a zajištění stavby

Staveniště nemá z větší části stávající oplocení. Před zahájením stavebních úprav bude místo staveniště doplněno neprůhledným plotem (doba demolice). Po dobu výstavby bude zřízeno provizorní oplocení z montovaných plotových dílců výšky 1,8 - 2 m. Oplocení bude oddělovat staveniště od prostoru ostatních pozemků a od ostatních budov v bezprostřední blízkosti. Objekt bude zabezpečen proti vniknutí nepovolaných osob. Staveniště bude hlídáno bezpečnostní agenturou po dobu, kdy se tam nebude pracovat.

Spotřeba elektrické energie a vody

Spotřeby jsou pouze orientační.

Elektrická energie

Vytápění 8 kW

Míchací centrum 4 kW

Osvětlení staveniště 3 kW

Kanceláře 1 kW

Ostatní 2 kW

Celkem 18 kW

Voda

Technologické účely

Příprava maltovin 10,0 m³/den

Ostatní 8,0 m³/den

Sociální účely

20 x 120 l/den 0,3 m³/den

Celkem 18,30 m³/den

Spotřeba energie a vody je pouze orientační.

Skladování materiálu

Pro potřeby stavební výroby bude využíván pozemek 61/1 a 345. Další skladovací plochy budou uvnitř objektu.

Strojní vybavení

Předpokládaná strojní sestava:

Stavební práce

- auto domíchávač betonu 3ks/den
- semimobilní čerpadlo betonu 1ks
- vibrátor ponorný 2ks
- nákladní výtah 1ks

Doprava materiálů staveništní

Předpokládá se, že rozhodující přesun hmot bude zajištěn ručně nebo nákladním výtahem.

Kompletní návrh zvedacích prostředků bude upřesněn po výběru stavební firmy. Vzhledem k technologii stavby je nezbytně nutné použít na dopravu čerstvého betonu semimobilní pístové čerpadlo na beton např. SWING.

Doprava materiálů mimostaveništní

Četnost dopravního zatížení okolních veřejných komunikací staveništní dopravou je odhadována na 1-2 nákladních aut s nosnosti do 18t denně. Po dobu provádění hrubé stavby budou okolní komunikace zatěžovány převážně auto domíchávači Swing výrobní řady Light Line pro dopravu betonové směsi a nákladními automobily určenými pro dopravu kusového stavebního materiálu a stavebního odpadu.

Stavební odpad bude odvážen na skládku v zakrytých kontejnerech.

Příprava betonů, maltovinových a omítkových směsí

Z hlediska kvality čerstvého betonu a jeho množství potřebného pro stavbu, není možné beton vyrábět na staveništi. Betonová směs bude připravována v centrální výrobně betonové směsi a dopravována na stavbu autodomíchávači. Výběr dodavatele betonové směsi bude záviset na rozhodnutí stavební firmy. Předpokládá se odběr z nejbližší výroby betonu např. Frischbeton Svrkyně. Případnou žádost o povolení vjezdu nákladní dopravy nad 6t případně podá zhotovitel na MÚ Velké Přílepy.

Maltovinové a omítkové směsi budou skladovány v pytlích chráněným proti povětrnostním vlivům na staveništi. Přesný výkres zařízení staveniště zpracuje dodavatel stavby.

Stavba nepočítá s dopravou nadměrných nákladů.

b) odvodnění staveniště

Odvodnění povrchových ploch staveniště nebude řešeno, neboť rozsah staveniště je minimální a většinou se jedná o zábor veřejného prostranství, který je odvodněn stávajícím řešením. Dešťové vody budou likvidovány na vlastním pozemku.

V případě nepříznivých podmínek při výstavbě – realizaci stavební jámy, budou dešťové vody ze stavební jámy sváděny do usazovacích jímek umístěné ve stavební jámě, ve kterých budou usazeny kaly. Z těchto jímek bude voda odčerpávána do instalované sedimentační jímky umístěné u jižní strany stavební jámy. Po přečištění bude dešťová voda odváděna staveništní přípojkou do stávající splaškové kanalizace vedoucí v ulici Pražská. (Nutno projednat souhlas správce a provozovatele kanalizace.)

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení na zdroj vody

Voda potřebná pro provoz zařízení staveniště a pro výstavbu bude zajištěna odběrem z vodovodní přípojky v ulici Pražská či napojením na stávající odběrné místo pro objekt jižně od staveniště, který je v majetku stavebníka.

Napojení na zdroj elektrické energie

Elektrická energie potřebná pro stavbu bude zajištěna napojením na stávající staveništní přípojky NN vedoucí z severozápadní hrany staveniště kolmo z ulice Pražská či napojením na stávající odběrné místo pro objekt jižně od staveniště, který je v majetku stavebníka.

Příjezdy na staveniště, přístup pracovníků stavby na staveniště

Stavba - staveniště je dopravně přístupné z ulice Pražská a Na Skalce (tato ulice je napojena kolmo na ulici Pražskou). Vjezd / výjezd je do prostoru staveniště je z hlavní ulice Pražská a vstup na malé staveniště je napojen na vozovku ulice Pražská a bude využíván po celou dobu stavby.

Vstup pracovníků stavby na staveniště bude brankou umístěnou v severovýchodním rohu staveniště.

Pro stavbu budou používány tyto sítě:

- připojení elektro - bude nově zřízeno připojení na rozvody ze stávající přípojky NN na hranici pozemku a případně z rozvodů v objektu jižně od staveniště
- připojení vody na stávající přípojně místo z řadu, případně z rozvodů v objektu jižně od staveniště či přivezená v barelech

Návrh dopravních tras

Nejbližší kapacitní komunikace je ulice Pražská vedoucí západně od staveniště.

Příjezdová trasa

Dopravní trasy pro dopravu betonu z centrálních betonáren a ostatních hlavních materiálů budou vedeny z míst zdrojů materiálů a hmot do ulice Svrkyňská, z této ulice je příjezdová trasa ulicemi Pražská a Na Skalce - k vjezdu na staveniště.

Odjezdová trasa

Od výjezdu ze staveniště je odjezdová trasa ulicemi Na Skalce a Pražská a z této ulice dále k místům skládek, zdrojů materiálů a hmot apod..

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavební práce nemají negativní dopady na okolní stavby a pozemky. Při realizaci bude brát maximální ohled na stávající objekt obecního úřadu a obchůdku u Farmáře, tzn. příjezd do staveniště bude z ulice Na Skalce. Jakákoliv doprava bude většinově řešena ze severozápadního rohu pozemku. Doba trvání přechodného záboru bude minimalizována.

Při realizaci stavby budou v plném rozsahu dodržovány platné legislativní normy – zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, nařízení vlády č. 502/2000 Sb. a vyhláška č. 387/2001 o nakládání s odpady.

Navrhovaný objekt a jeho provoz je v souladu s ÚP. Negativní vliv stavby na okolí se tedy nepředpokládá.

Pro bourací a přípravné práce, zemní práce, zakládání a spodní stavbu bude použito záboru veřejné komunikace v ulici Pražská v šíři cca 2,5 m, aby zůstal minimálně jeden průjezdný pruh v šíři 3 m, doprava bude řešena světelným signalizačním zařízením. Také budou provedeny další dopravně inženýrská opatření na svislém a vodorovném dopravním značení. Detailně bude řešeno zhotovitelem stavby, který také zajistí příslušná povolení.

Vliv provádění stavby bude eliminován na minimum. Viz body I).

Prašnost a znečišťování

Výjezd staveniště nebude opatřen mobilním mycím zařízením na mytí kol. Dle potřeby dodavatel zajistí čištění komunikace komunální službou. Zvýšená prašnost se předpokládá pouze při zemních pracích.

Při bouracích pracích bude konstrukce a vzniklá suť kropena vodou, aby prašnost v co nejmenší míře omezovala provoz v okolí. Pracovní doba bude omezená na pracovní dny v čase od 8,00 do 18,00 hodin.

Hluk ze staveniště

Provádění stavebních prací bude v souladu se zákonem č.258/2000 Sb. o ochraně zdraví a

prováděcí nařízením vlády č. 272/2011 Sb.o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Pracovní doba se předpokládá od 7,00 do 21,00. Bourací práce, vzhledem k zastavěnosti území, se budou provádět od 8,00 do 18,00. Soupis předpokládané mechanizace viz bod a – strojní vybavení. Po celou dobu provádění bouracích prací budou zavěšený protiprachové síťoviny kolem objektu.

- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Oplocení staveniště

Pozemek staveniště bude v rozsahu ulice Pražská (v době záborů) a u ulice Na Skalce proti vstupu neoprávněných osob a na ochranu majetku zhotovitele stavby zabezpečen dočasným staveništním oplocením, bude použito systémové oplocení výšky 1,8 - 2,0 m provedené na pevných a mobilních stojkách.

Oplocení hlavního staveniště bude průhledné.

Rozsah oplocení je dán rozsahem staveniště.

V vstupu pro pěší a zásobování materiálem bude osazena vjezdová brána, která bude sloužit jako branka pro pěší.

Požadavky na související asanace

V rámci této stavby nejsou požadavky na související asanace.

Požadavky na demolice

V prostoru staveniště se nachází stávající objekt, který bude v první fázi odstraněn. Odstranění stavby řeší oddělená dokumentace a povolení.

Požadavky na kácení dřevin

V místě stavby se nachází na křížení ulic Pražská a Na Skalce jeden vzrostlý strom, který bude pokácen. Žádná jiná vrostlá zeleň v místě stavby není.

Ostatní stromy a dřeviny v okolí pozemku budou chráněny před negativním vlivem stavby např. zakrytím či oplocením o dostatečné výšce.

- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Pro stavbu bude zřízeno provizorní oplocení a zábor veřejných ploch. Rozsah je zřejmý z výkresové části dokumentace. Povolení záboru bude řešeno zhotovitelem stavby.

Pro napojení přípojek budou provedeny dočasné zábor, které budou minimalizovány.

Čísla pozemků jsou obsažena v kapitole A.3 Údaje o území a v textové zprávě ke stavebnímu povolení.

Prostor staveniště objektu řešené stavby je navržen v minimálním rozsahu umožňujícím realizaci objektů stavby.

Prostory potřebné pro realizaci objektů stavby budou zabezpečeny následujícím způsobem:

- trvalý zábor rozsah - pozemku ve vlastnictví stavebníka
- dočasný zábor - doba záboru po celou dobu stavby
- dočasný krátkodobý zábor doba záboru pouze po dobu realizace stavebních prací v daném prostoru

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S odpadem vzniklým při stavebních pracích dle předložené projektové dokumentace bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů.

Vybourané materiály a odpad budou na staveništi tříděny, budou ukládány buď přímo na transportní vozidla, nebo do kontejnerů umístěných na ploše hlavního staveniště pro následný odvoz. Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo). Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby.

Odpadový materiál ze stavební činnosti (dřevo, suť, polystyren, průmyslový odpad apod.) bude ukládán na mezideponii v prostoru staveniště a odvážen na vhodnou skládku.

Vhodné skládky pro ukládání odpadu ze stavební činnosti zajistí zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby.

Materiál vybouraný při realizaci stavby je odpad vhodný k výrobě recyklátu použitelného v různých oborech stavební činnosti samozřejmě v závislosti na kvalitě a zrnitosti recyklátu. Tento postup je v souladu s § 11 citovaného zákona tj. přednostní využívání odpadů.

Odpadní materiály nevhodné pro recyklaci budou odváženy na vhodné řízené skládky.

Za dodržování předpisů pro nakládání s odpady, včetně vyhovujícího způsobu odstranění, které vzniknou v průběhu výstavby, bude odpovídat generální dodavatel stavby. Množství všech výše uvedených odpadů vznikajících v etapě výstavby nelze objektivně určit. Využití, případně odstranění odpadů vzniklých v etapě výstavby bude zabezpečeno oprávněnou firmou (firmami).

Původcem odpadů, které budou vznikat při výstavbě, bude dodavatel stavby. Během výstavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu s vyhláškou MŽP č. 93/2016 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a dále v souladu s obecně závazné vyhláškou obce

Trubín, zároveň bude provedeno upřesnění kategorizace vzniklých odpadů, předběžné zařazení předpokládaných odpadů ze stavebních prací provedených podle této projektové dokumentace viz **Tabulka č.1 Přehled a kategorizace odpadů vznikajících při výstavbě**, ukládání odpadů se řídí vyhláškou 294/2005 Sb., ve znění vyhl. č. 387/2016 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu.

Tabulka č.1 Přehled a kategorizace odpadů vznikajících při výstavbě

Kód odpadu	Druh odpadu	Kategorie	Nakládání s odpady
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	odstranění
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod č. 08 01 12	O	odstranění
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	recyklace/odstranění
15 01 02	Plastové obaly	O	recyklace/odstranění
15 01 03	Dřevěné obaly	O	recyklace/odstranění
15 01 05	Kompozitní obaly	O	recyklace/odstranění
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	odstranění
17 01 01	Beton	O	recyklace/odstranění
17 01 02	Cihly	O	recyklace/odstranění
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	recyklace/odstranění
17 01 06	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	N/O	recyklace/odstranění
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	recyklace/odstranění
17 02 01	Dřevo	O	recyklace/odstranění
17 02 02	Sklo	O	recyklace
17 02 03	Plast	O	recyklace
17 04 05	Železo a ocel	O	recyklace/odstranění
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	odstranění
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	recyklace/odstranění
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry	O	recyklace/odstranění
17 09 03	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	N	odstranění
20 01 01	Papír a lepenka	O	recyklace
20 01 02	Sklo	O	recyklace
20 01 39	Plasty	O	recyklace
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	odstranění

Vysvětlivky: O – ostatní odpad, N – nebezpečný odpad

Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.

Přepravní prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno.

Pro provedení stavebních úprav bude vybrána dodavatelská firma výběrovým řízením. Dodavatelská firma si zajistí likvidaci stavebních odpadů buď skládkováním, nebo recyklací u autorizované firmy a doloží po skončení prací doklady o způsobu odstranění odpadů.

Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné, a evidence odpadů ze stavby.

Odpad vzniklý při užívání stavby

Veškerý odpad bude likvidován ve smyslu zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dále dle právního předpisu města Velké Přílepy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území města a systém nakládání se stavebním odpadem. Stavbou polyfunkčního domu nevzniká požadavek na výrazné navýšení objemu komunálního odpadu (standardní objekt), odpad bude ukládán do nádob na komunální odpad a pravidelně odvážen firmou pro svoz komunálního odpadu.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Hospodaření s ornici

V prostoru staveniště se nacházejí v malém rozsahu humosní vrstvy - ornice. Sejmuté svrchní vrstvy z ploch budou uloženy na mezideponii humusu situované mimo staveniště a budou použity pro zpětné ohumusování volných ploch. Ornice sejmutá z ploch trvalého záboru bude odvezena na místo dalšího využití, na mezideponii v mimo staveniště bude uložena pouze ornice potřebná pro zpětné ohumusování volných ploch. Deponii vytěžené zeminy zajistí dodavatel stavby, přechodná deponie se bude částečně řešit na staveništi. Předpokládá se vyrovnaná bilance zemín, kdy zemina ze základů bude použita na zpětné zásypy objektu a čisté terénní úpravy v rámci stavební parcely.

Staveništní plochy a skladování materiálu se předpokládá na vlastních pozemcích v prostoru zpevněných ploch kolem novostavby objektu.

Skrývka ornice celkem: 5 m³ (v tl. 20 cm)

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Provádění stavby bude mít minimální vliv na životní prostředí za předpokladu, že budou dodržovány příslušné hygienické a ochranné předpisy:

- Zákon 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny
- Vyhláška MŽP č. 93/2016 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů
- Zákon č.185/2001 Sb. o odpadech
- Zákon 254/2001 Sb. zákon o vodách

Stavba vzhledem k svému charakteru bude při realizaci minimálně ovlivňovat okolí stavby - doprava stavebního a montážního materiálu.

Je nutné provádět taková opatření, aby bylo minimálně zhoršováno současné životní prostředí mimo pozemek stavby.

Vlivy na životní prostředí:

Hluk při výstavbě

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku jsou stanoveny nařízením vlády č. 148/2006 Sb.

Provádění stavebních prací bude v souladu se zákonem č.258/2000 Sb. o ochraně zdraví a prováděcí nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Pracovní doba se předpokládá od 7,00 do 21,00.

Tyto hodnoty nebudou během výstavby překročeny.

Mobilní zdroje hluku při výstavbě – hlavní zdroje: mobilní čerpadlo na beton, jeřáb pro montáž střešní konstrukce, drobná mechanizace (míchačka, silo, omítkářské čerpadlo), viz akustická studie z května 2018.

Odpady vzniklé při výstavbě:

Značný vliv na životní prostředí má správná manipulace s odpady.

Dodavatel stavby musí mít v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a jeho prováděcích předpisů, především dle Katalogu odpadů vydaného vyhláškou č. č. 93/2016 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady zajištěno odstranění všech odpadů.

Odpady musí odstraňovat oprávněná osoba dle zákona č.185/2001 Sb., o odpadech.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Pro přípravu stavby a vlastní provádění stavby je nutné dodržovat ustanovení těchto a souvisejících právních norem ve znění pozdějších předpisů:

- Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb. kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Nařízení vlády č. 406/2004 Sb. o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (502/2000 zrušeno)

- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci (ve znění novely č. 88/2016 Sb.)
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích (ve znění novely č. 136/2016 Sb.)

Při práci na této stavbě je nutné především dodržovat a zohledňovat:

- základním předpokladem je přísné dodržování pořádku na pracovištích
- omezit prašnost řádnou očistou automobilů a mechanismů.
- všechny hlučné práce (provoz těžkých zemních strojů, montáž OK, broušení atp.) se budou provádět v denní době. Je nutné omezit hlučnost nasazením kvalitní mechanizace v dobrém technickém stavu.
- je nutné minimalizovat chod strojů naprázdno. Mechanizace musí splňovat emisní limity vyplývající z vyhlášky o silničním provozu a z technických parametrů strojů.
- tankování mechanismů bude probíhat u běžných benzínových stanic
- na stavbě nebude skládka pohonných a mazacích hmot. Nebudou zde prováděny opravy vozidel.
- v případě kontaminace zeminy v prostoru staveniště a přepravních tras dodavatel neprodleně zajistí její zneškodnění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
- po dobu provádění stavebních prací bude stavba dle potřeby opatřena dočasným dopravním značením podle zákona č.12/1997 Sb. a vyhlášky č.99/1989 Sb.
- budou plněny všechny podmínky uvedené ve Stavebním povolení.

Pro výstavbu bude zpracován Plán BOZP při práci na staveništi a určen zadavatelem koordinátor BOZP po dobu výstavby.

Základní bezpečnostní požadavky

- Jednotlivá pracoviště při bouracích pracích – demolicích budou ohrazena přenosnými zábranami, a výstražnými tabulkami „ZÁKAZ VSTUPU“, „ZÁKAZ VJEZDU“, a podobně, tak, aby bylo zabráněno vstupu a vjezdu nepovolaným osobám.
- V celém areálu bude snížena rychlost vozidel zhotovitele na 5 km / hod
- Pokud se týká bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob (ve smyslu osob mimo pracovníků dodavatele a investora, případně projektanta a profesí, nezbytně nutných účasti při výstavbě, jakož i kontrolních orgánů různých stupňů a organizací), bude za bezpečnost těchto osob odpovídat pověřený pracovník dodavatele stavby, který vybaví „návštěvy“ bezpečnostními pomůckami (přilba, případně pracovní oblečení, odpovídající obuv a jiné potřeby a pomůcky, zajišťující ochranu těchto osob).
- Trasy, kudy bude dopravován materiál, musí být řádně osvětleny a bez překážek.
- Prostory stavby budou vymezeny přenosnými stěnami a ohrazeními, která budou osazena před zahájením bouracích prací a po ukončení bourání budou odstraněna.
- Celý prostor bude v místech možných vstupů opatřen výstražnými tabulkami STAVENIŠTĚ – „ZÁKAZ VSTUPU NEPOVOLANÝM OSOBÁM.“
- Prohlubně a výkopy budou zabezpečeny proti pádu osob. Způsob zabezpečení stanoví dodavatel dle velikosti a hloubky výkopu.
- Musí být omezena hlučnost a prašnost bouracích prací a zároveň tyto práce musí být organizovány tak, aby co nejméně narušily své okolí.
- Nebudou používány žádné nástroje se stlačeným vzduchem – maximálně budou při bourání používána elektrická sbíjecí kladiwa. Vlastní bourání bude probíhat postupně za stálého kropení či skrápění a materiál bude odvážen ihned po naplnění kontejnerů.
- Kontejnery budou zakryty plachtou
- Nepoužívat těžkou a hlučnou mechanizaci
- Existence asbestu se nepřepokládá, ale v případě zjištění přítomnosti azbestu na stavbě bude při bourání postupováno tak, aby byla plně zajištěna bezpečnost zdraví dělníků pracujících na demolici - v tomto případě bude v souladu se zákonnými

předpisy nasazena specializovaná firma (oprávnění, zdravotní prohlídka zaměstnanců včetně roentgenů plic, zakrytí a podtlakové větrání s filtrace, na závěr vysátí prachu.

Bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích jsou dány nařízením vlády č. 591/2006 Sb. ze dne 12.12.2005, vybrané části jsou uvedeny dále:

Další požadavky na staveniště

- Požadavky na zajištění staveniště:
 - o staveniště v zastavěném území musí být na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m.
 - o Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti, a stanoví lhůty kontrol tohoto zabezpečení. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.
 - o Vjezdy na staveniště pro vozidla musí být označeny dopravními značkami), provádějícími místní úpravu provozu vozidel na staveništi. Zákaz vjezdu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vjezdech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.
 - o Před zahájením prací v ochranných pásmech vedení, staveb nebo zařízení technického vybavení provede zhotovitel odpovídající opatření ke splnění podmínek stanovených provozovateli těchto vedení, staveb nebo zařízení17), a během provádění prací je dodržuje
 - o Po celou dobu provádění prací na staveništi musí být zajištěn bezpečný stav pracovišť a dopravních komunikací; požadavky na osvětlení stanoví zvláštní právní předpis.
 - o Materiály, stroje, dopravní prostředky a břemena při dopravě a manipulaci na staveništi nesmí ohrozit bezpečnost a zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě jeho bezprostřední blízkosti.
- Zařízení pro rozvod energie
 - o Dočasná zařízení pro rozvod energie na staveništi musí být navržena, provedena a používána takovým způsobem, aby nebyla zdrojem nebezpečí vzniku požáru nebo výbuchu; fyzické osoby musí být dostatečně chráněny před nebezpečím úrazu elektrickým proudem. Návrh, provedení a volba dočasného zařízení pro rozvod energie a ochranných zařízení musí odpovídat druhu a výkonu rozváděné energie, podmínkám vnějších vlivů a odborné způsobilosti fyzických osob, které mají přístup k součástem zařízení. Rozvody energie, existující před zřízením staveniště, musí být identifikovány, zkontrolovány a viditelně označeny.
 - o Dočasná elektrická zařízení na staveništi musí splňovat normové požadavky a musí být podrobována pravidelným kontrolám a revizím ve stanovených intervalech. Hlavní vypínač elektrického zařízení musí být umístěn tak, aby byl snadno přístupný, musí být označen a zabezpečen proti neoprávněné manipulaci a s jeho umístěním musí být seznámeny všechny fyzické osoby zdržující se na staveništi. Pokud se na staveništi nepracuje, musí být elektrická zařízení, která nemusí zůstat z provozních důvodů zapnuta, odpojena a zabezpečena proti neoprávněné manipulaci.
- Požadavky na venkovní pracoviště na staveništi
 - o Pohyblivá nebo pevná pracoviště nacházející se ve výšce nebo hloubce musí být pevná a stabilní s ohledem na: počet fyzických osob, které se na nich současně zdržují; maximální zatížení, které se může vyskytnout, a jeho rozložení; povětrnostní vlivy, kterým by mohla být vystavena
 - o Nejsou-li podpěry nebo jiné součásti pracovišť dostatečně stabilní samy o sobě, je třeba stabilitu zajistit vhodným a bezpečným ukotvením, aby se vyloučil nežádoucí nebo samovolný pohyb celého pracoviště nebo jeho části

- Zhotovitel skladuje materiál, nářadí a stroje podle přílohy č. 3 části I k tomuto nařízení a podle pokynů výrobce a v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a požadavky na organizaci práce a pracovních postupů stanovenými v příloze č. 3 k tomuto nařízení tak, aby nevzniklo nebezpečí ohrožení fyzických osob, majetku nebo životního prostředí
- Zhotovitel přeruší práci, jakmile by její další pokračování vedlo k ohrožení životů nebo zdraví fyzických osob na staveništi nebo v jeho okolí, popřípadě k ohrožení majetku nebo životního prostředí vlivem nepříznivých povětrnostních vlivů, nevyhovujícího technického stavu konstrukce nebo stroje, živelné události, popřípadě vlivem jiných nepředvídatelných okolností. Důvody pro přerušení práce posoudí a o přerušení práce rozhodne fyzická osoba pověřená zhotovitelem.

Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při provozu a používání strojů a nářadí na staveništi

- Obecné požadavky na obsluhu strojů
 - Před použitím stroje zhotovitel seznámí obsluhu s místními provozními a pracovními podmínkami majícími vliv na bezpečnost práce, jimiž jsou zejména únosnost půdy, přejezdů a mostů, sklony pojezdové roviny, uložení podzemních vedení technického vybavení, popřípadě jiných podzemních překážek, umístění nadzemních vedení a překážek. Při provozu stroje obsluha zajišťuje stabilitu stroje v průběhu všech pracovních činností, stroje. Je-li stroj vybaven stabilizátory, táhly nebo závěsy, jsou v pracovní poloze nastaveny v souladu s návodem k používání a zajištěny proti zaboření, posunutí nebo uvolnění.
 - Stroje, při jejichž činnosti vznikají vibrace, lze používat jen takovým způsobem a na takových staveništích, kde nehrozí nebezpečné přenášení vibrační působících škody na blízkých stavbách, výkopech, podzemním vedení, zařízení, a podobně.
- Stroje pro zemní práce
 - Při nakládání materiálu na dopravní prostředek lze manipulovat s pracovním zařízením stroje pouze nad ložnou plochou a tak, aby do dopravního prostředku nenaráželo. Nelze-li se při nakládání vyhnout manipulaci pracovním zařízením stroje nad kabinou dopravního prostředku je nutno zajistit, aby se během nakládání v kabině nezdržovaly žádné fyzické osoby. Ložnou plochu je nutno nakládat rovnoměrně.
 - Při jízdě stroje s naloženým materiálem je pracovní zařízení ustaveno, případně zajištěno v přepravní poloze tak, aby nedošlo k nebezpečné ztrátě stability stroje a omezení výhledu obsluhy.
 - Obsluha stroje neopouští své místo, aniž by bylo pracovní zařízení stroje spuštěno na zem, popřípadě na podložku na zemi nebo umístěno v předepsané přepravní poloze a zajištěno v souladu s návodem k používání.
- Míchačky
 - Před uvedením do provozu musí být míchačka řádně ustavena a zajištěna v horizontální poloze.
 - Míchačka smí být plněna pouze při rotujícím bubnu.
 - Při ručním vhazování složek směsi do míchačky lopatou je zakázáno zasahovat do rotujícího bubnu.
 - Buben míchačky není dovoleno čistit za chodu nářadím nebo předměty drženými v ruce.
 - Konce ručního nářadí nesmí být vkládány do rotujícího bubnu.
- Dopravní prostředky pro přepravu betonových a jiných směsí
 - Při přejímce a při ukládání směsi musí být vozidlo umístěno na přehledném a dostatečně únosném místě bez překážek ztěžujících manipulaci a potřebnou vizuální kontrolu.
- Čerpadla směsí a strojní omítačky
 - Potrubí, hadice, dopravníky, skluzné a vibrační žlaby a jiná zařízení pro dopravu betonové směsi musí být vedeny a zajištěny tak, aby nezpůsobily přetížení nebo

- nadměrné namáhání například lešení, bednění, stěny výkopu nebo konstrukčních částí stavby.
- Vyústění potrubí na čerpání směsi musí být spolehlivě zajištěno tak, aby riziko zranění fyzických osob následkem jeho nenadálého pohybu vlivem dynamických účinků dopravované směsi bylo minimalizováno.
 - Při používání stříkací pistole strojní omítačky má obsluha stabilní postavení. Při strojním čerpání malty musí být zajištěn vhodný způsob dorozumívání mezi fyzickými osobami provádějícími nanášení malty a obsluhou čerpadla.
 - Strojní zařízení pro povrchové úpravy není dovoleno čistit a rozebírat pod tlakem.
 - Pro dopravu směsi k čerpadlu musí být zajištěn bezpečný příjezd nevyžadující složité a opakované couvání vozidel.
 - Pojízdné čerpadlo (dále jen „autočerpadlo“) musí být umístěno tak, aby obslužné místo bylo přehledné a v prostoru manipulace s výložníkem a potrubím se nenacházely překážky ztěžující tuto manipulaci.
 - V pracovním prostoru výložníku autočerpadla se nikdo nezdržuje.
- Vibrátory
- Délka pohyblivého přívodu mezi napájecí jednotkou a částí vibrátoru, která je držena v ruce nebo je ručně provozována, musí být nejméně 10 m. Totéž platí o délce pohyblivého přívodu mezi napájecí jednotkou a motorovou jednotkou, jestliže motorová jednotka je mezi napájecí jednotkou a částí vibrátoru drženou v ruce.
 - Ponoření vibrační hlavice ponorného vibrátoru a její vytažení ze ztuhlého betonu se provádí jen za chodu vibrátoru. Ohebný hřídel vibrátoru nesmí být ohýbán v oblouku o menším poloměru, než je stanoveno v návodu k používání.
- Stavební výtahy
- Stavební plošinové výtahy musí být v průběhu provozu ve stanovených intervalech kontrolovány s cílem zajistit jejich bezpečný provoz.

Požadavky na organizaci práce a pracovní postupy

- Skladování a manipulace s materiálem
- Bezpečný přísun a odběr materiálu musí být zajištěn v souladu s postupem prací. Materiál musí být skladován podle podmínek stanovených výrobcem, přednostně v takové poloze, ve které bude zabudován do stavby.
 - Skladovací plochy musí být rovné, odvodněné a zpevněné. Rozmístění skladovaných materiálů, rozměry a únosnost skladovacích ploch včetně dopravních komunikací musí odpovídat rozměrům a hmotnosti skladovaného materiálu a použitých strojů.
 - Materiál musí být uložen tak, aby po celou dobu skladování byla zajištěna jeho stabilita a nedocházelo k jeho poškození. Podložkami, zarázkami, opěrami, stojany, klíny nebo provázáním musí být zajištěny všechny prvky, dílce nebo sestavy, které by jinak byly nestabilní a mohly se například převrátit, sklopit, posunout nebo kutálet.
 - Sypké hmoty v pytlích se ručně ukládají do výšky nejvýše 1,5 m a při mechanizovaném skladování, jsou-li na paletách, do výšky nejvýše 3 m. Nejsou-li okraje hromad zajištěny například opěrami nebo stěnami, musí být pytly uloženy v bezpečném sklonu a vazbě tak, aby nemohlo dojít k jejich sesuvu.
 - Tekutý materiál musí být skladován v uzavřených nádobách tak, aby otvor pro plnění popřípadě vyprazdňování byl nahoře. Otevřené nádrže musí být zajištěny proti pádu fyzických osob do nich. Sudy, barely a podobné nádoby, jsou-li skladovány naležato, musí být zajištěny proti rozvalení. Při skladování ve více vrstvách musí být jednotlivé vrstvy mezi sebou proloženy podklady, pokud sudy, barely a podobné nádoby nejsou uloženy v konstrukcích zajišťujících jejich stabilitu.
 - Tabulové sklo musí být skladováno nastojato v rámech s měkkými podložkami a zajištěno proti sklopení.
- Zajištění výkopových prací

- Před zahájením zemních prací musí být zabezpečeny okolní stavby ohrožené výkopem.
- Okraje výkopu nesmí být zatěžovány do vzdálenosti 0,5 m od hrany výkopu. Povrch terénu v pásu od okraje výkopu nebo jámy až po hranici smykového klínu stanovenou v projektové dokumentaci, ohrožený usmýknutím, nesmí být zatěžován zejména stavebním provozem, stavbami zařízení stavenišť, stroji nebo materiálem, s výjimkou případů, kdy stabilita stěny výkopu je zabezpečena způsobem stanoveným v projektové dokumentaci.
- Pro fyzické osoby pracující ve výkopech musí být zřízen bezpečný sestup a výstup pomocí žebříků, schodů nebo šikmých ramp. Povrch šikmých ramp o sklonu větším než 1 : 5 musí být upraven proti uklouznutí náležitě upevněnými příčnými lištami nebo zarážkami.
- Provádění výkopových prací
 - Prováděním výkopových prací nesmí být ohrožena stabilita jiných staveb a jejich částí. Jestliže při provádění zemních prací dojde k nepředvídanému ohrožení stability okolních staveb anebo k porušení některých jejich částí, musí být zhotovitelem neprodleně přijata opatření k zajištění jejich stability.
 - Před prvním vstupem fyzických osob do výkopu nebo po přerušení práce delším než 24 hodin prohlédne zhotovitel nebo osoba jím pověřená stav stěn výkopu, pažení a přístupů; hrozí-li ve výkopu nebezpečí výskytu nebezpečných par nebo plynů, zajistí měření jejich koncentrace.
 - V ochranných pásmech vedení, popřípadě staveb nebo zařízení technického vybavení, lze provádět výkopové práce pouze při dodržení podmínek stanovených jejich vlastníky nebo provozovateli podle zvláštního právního předpisu. Zhotovitel přijme, v souladu s těmito podmínkami, nezbytná opatření zabraňující nebezpečnému přiblížení fyzických osob nebo strojů k těmto vedením, popřípadě stavbám nebo zařízením.
 - Zhotovitel při provádění výkopových prací, při nichž jsou dotčena podzemní vedení technického vybavení, dodržuje zejména tato opatření: a) vedení, která mohou být prováděním výkopových prací ohrožena, jsou náležitě zajištěna a b) obnažené potrubní vedení ve stěně výkopu je ihned zajišťováno proti průhybu, vybočení nebo rozpojení
 - Při ručním provádění výkopových prací musí být fyzické osoby při práci rozmístěny tak, aby se vzájemně neohrožovaly.
- Zajištění stability stěn výkopů
 - Stěny výkopu musí být zajištěny proti sesutí.
 - Svislé boční stěny ručně kopaných výkopů musí být zajištěny pažením při hloubce výkopu větší než 1,3 m v zastavěném území a 1,5 m v nezastavěném území. V zeminách nesoudržných, podmačených nebo jinak náchylných k sesutí a v místech, kde je nutno počítat s opakovanými otřesy, musí být stěny těchto výkopů zabezpečeny podle stanoveného technologického postupu i při hloubkách menších, než je stanoveno ve větě první.
 - Pažení stěn výkopu musí být navrženo a provedeno tak, aby spolehlivě zachytilo tlak zeminy a zajišťovalo tak bezpečnost fyzických osob ve výkopech, zabránilo poklesu okolního terénu a sesouvání stěn výkopu, popřípadě vyloučilo nebezpečí ohrožení stability staveb v sousedství výkopu
 - Nejmenší světlá šířka výkopů se svislými stěnami, do kterých vstupují fyzické osoby, činí 0,8 m. Rozměry výkopů musí být voleny tak, aby umožňovaly bezpečné provedení všech návazných montážních prací spojených zejména s uložením potrubí, osazením tvarovek a armatur, napojením přípojek, provedením spojů nebo svařováním.
 - 6. Při ručním odstraňování pažení stěn výkopu se musí postupovat zespodu za současného zasypávání odpaženého výkopu tak, aby byla zajištěna bezpečnost práce.
- Svahování výkopů
 - Sklony svahů výkopů určuje zhotovitel se zřetelem zejména na geologické a provozní podmínky tak, aby během provádění prací nebyly fyzické osoby ve výkopu a jeho blízkosti ohroženy sesuvem zeminy. Přibližné sklony svahů výkopů

- o hloubce do 3 m, které budou po ukončení stavebních prací zasypány, a podmínky, které přitom mají být dodrženy, jsou pro některé druhy zemin stanoveny normovými požadavky.
- Podkopávání svahů je nepřipustné.
 - Ruční přeprava zemin
 - Konstrukce pracovní plošiny pro dočasné uložení vykopané zeminy musí být upevněna tak, aby neohrožovala bezpečnost fyzických osob a stabilitu pažení nebo stěny výkopu. Na části pažení lze uvedenou plošinu připevňovat pouze tehdy, je-li pažení k tomuto účelu přizpůsobeno.
 - Pro přepravu zeminy kolečkem musí být zřízena dostatečně široká a únosná komunikace ve sklonu nejvýše 1 : 5, bez prudkých přechodů; její povrch nesmí být kluzký a podle okolností musí být zpevněn.
 - Přepravuje-li se zemina pro zásyp výkopu hlubšího než 1,5 m kolečkem, musí být při okraji výkopu zřízena pevná zádržka zabraňující sjetí kolečka do výkopu. Vyžaduje-li manipulace s kolečkem odstranění části zábradlí, postupuje se podle zvláštního právního předpisu.
 - **Betonářské práce a práce související**
 - Bednění
 - Bednění musí být těsné, únosné a prostorově tuhé. Bednění musí být v každém stadiu montáže i demontáže zajištěno proti pádu jeho prvků a částí. Při jeho montáži, demontáži a používání se postupuje v souladu s průvodní dokumentací výrobce a s ohledem na bezpečný přístup a zajištění proti pádu fyzických osob.
 - Podpěrné konstrukce bednění, jako jsou stojky a rámové podpěry, musí mít dostatečnou únosnost a být úhlopříčně ztuženy v podélné, příčné i vodorovné rovině.
 - Podpěrné konstrukce musí být navrženy a montovány tak, aby je bylo možno při odbedňování postupně odstraňovat a uvolňovat bez nebezpečí.
 - Únosnost podpěrných konstrukcí a bednění musí být doložena statickým výpočtem s výjimkou prvků bez konstrukčního rizika.
 - Před zahájením betonářských prací musí být bednění jako celek a jeho části, zejména podpěry, řádně prohlédnuty a zjištěné závady odstraněny. O předání a převzetí hotové konstrukce bednění a její kontrole provede fyzická osoba pověřená zhotovitelem k řízení betonářských prací písemný záznam.
 - Přeprava a ukládání betonové směsi
 - Při přečerpávání betonové směsi do přepravníků nebo zásobníků a při jejím ukládání do konstrukce je nutno pracovat z bezpečných pracovních podlah popřípadě plošin, aby byla zajištěna ochrana fyzických osob zejména proti pádu z výšky nebo do hloubky, proti zavalení a zalití betonovou směsí. Nelze-li taková místa zřídit, zajistí zhotovitel ochranu fyzických osob jinými prostředky stanovenými v technologickém postupu, jako jsou osobní ochranné pracovní prostředky proti pádu nebo ochranný koš.
 - Pro přístup a pro ruční přepravu betonové směsi musí být vybudovány bezpečné přístupové komunikace, například pracovní nebo přístupová lešení popřípadě podlahy tak, aby byla vyloučena chůze fyzických osob bezprostředně po uložené výztuži.
 - Zhotovitel zajistí provádění kontroly stavu podpěrné konstrukce bednění v průběhu betonáže. Zjištěné závady musí být bezodkladně odstraňovány.
 - Doprováděje-li se betonová směs do místa ukládání čerpadlem, zhotovitel stanoví a zajistí způsob dorozumívání mezi fyzickou osobou provádějící ukládání a obsluhou čerpadla.
 - Odbedňování
 - Odbedňování nosných prvků konstrukcí nebo jejich částí, u nichž při předčasném odbednění hrozí nebezpečí zřícení nebo poškození konstrukce, smí být zahájeno jen na pokyn fyzické osoby určené zhotovitelem.
 - Hrozí-li při odbedňování konstrukcí nebezpečí pádu z výšky nebo do hloubky, dodržuje zhotovitel bližší požadavky zvláštního právního předpisu¹³⁾. Žebřík lze při odbedňovacích pracích používat pouze do výšky 3 m odbedňované konstrukce

- nad pracovní podlahou a za předpokladu, že se neuvolňují ani neodstraňují nosné části bednění a stabilita žebříku není závislá na demontovaných částech bednění a podpěr.
- Ohrožený prostor odbedňovacích prací je nutno zajistit proti vstupu nepovolaných fyzických osob.
 - Součásti bednění se bezprostředně po odbednění ukládají na určená místa tak, aby nebyly zdrojem nebezpečí úrazu a nepřetěžovaly konstrukci.
- **Práce železářské**
- Prostory, stroje, přípravky a jiná zařízení pro výrobu armatury musí být uspořádány tak, aby fyzické osoby nebyly ohroženy pohybem materiálu a jeho ukládáním.
 - Při stříhání několika prutů současně musí být pruty zajištěny v pevné poloze konstrukcí stroje nebo vhodnými přípravky.
 - Při stříhání a ohýbání prutů nesmí být stroj přetěžován. Pruty musí být upevněny nebo zajištěny tak, aby nemohlo dojít k ohrožení fyzických osob.
- **Zednické práce**
- Stroje pro výrobu, zpracování a přepravu malty se na staveništi umísťují tak, aby při provozu nemohlo dojít k ohrožení fyzických osob.
 - Při strojním čerpání malty musí být zabezpečen účinný způsob dorozumívání mezi fyzickou osobou provádějící nanášení (ukládání) malty a obsluhou čerpadla.
 - Při činnostech spojených s nebezpečím odstříknutí vápenné malty nebo mléka je nutno používat vhodné osobní ochranné pracovní prostředky. Vápno se nesmí hasit v úzkých a hlubokých nádobách.
 - Materiál připravený pro zdění musí být uložen tak, aby pro práci zůstal volný pracovní prostor široký nejméně 0,6 m.
 - Na právě vyzdívanou stěnu se nesmí vstupovat nebo ji jinak zatěžovat, a to ani při provádění kontroly svislosti zdiva a vázání rohů.
 - Osazování konstrukcí, předmětů a technologických zařízení do zdiva musí být z hlediska stability zdiva řešeno v projektové dokumentaci, nejedná-li se o předměty malé hmotnosti, které stabilitu zdiva zjevně nemohou narušit. Osazené předměty musí být připevněny nebo ukotveny tak, aby se nemohly uvolnit ani posunout.
 - Na pracovištích a přístupových komunikacích, na nichž jsou fyzické osoby vykonávající zednické práce vystaveny nebezpečí pádu z výšky nebo do hloubky popřípadě nebezpečí propadnutí nedostatečně únosnou konstrukcí, zajistí zhotovitel dodržení bližších požadavků stanovených zvláštním právním předpisem.
- **Montážní práce**
- Montážní práce smí být zahájeny pouze po náležitém převzetí montážního pracoviště fyzickou osobou určenou k řízení montážních prací a odpovědnou za jejich provádění. O předání montážního pracoviště se vyhotoví písemný záznam. Zhotovitel montážních prací zajistí, aby montážní pracoviště umožňovalo bezpečné provádění montážních prací bez ohrožení fyzických osob a konstrukcí a splňovalo požadavky stanovené v příloze č. 1 k tomuto nařízení.
 - Fyzické osoby provádějící montáž při ní používají montážní a bezpečnostní pomůcky a přípravky stanovené v technologickém postupu.
 - Montážní a bezpečnostní přípravky, sloužící k zajištění bezpečnosti fyzických osob při montáži, zejména při práci ve výšce, je nutno upevnit k dílcům ještě před jejich vyzdvižením k osazení, nevylučuje-li to technologický postup montáže.
 - Zvolené vázací prostředky musí umožnit zavěšení dílce podle průvodní dokumentace výrobce.
 - Způsob a místo upevnění stejně jako seřízení vázacích prostředků musí být voleno tak, aby upevnění i uvolnění vázacích prostředků mohlo být provedeno bezpečně.
 - Pro přístup na montážní pracoviště a pro zřízení bezpečné pracovní podlahy se využívají trvalé konstrukce, které jsou současně s postupem montáže do stavby

zabudovávány, jako jsou schodiště nebo stropní panely. Podmínky stanoví technologický postup montáže.

- Svislá doprava osob na pracoviště ležící výše než 30 m se zajišťuje výtahem nebo závěsným košem, pokud to charakter konstrukce nebo postup práce nevyklučuje. Zdvihání a přemísťování zavěšených břemen nebo přemísťování pomocí pojezdných zařízení se provádí v souladu s bližšími požadavky zvláštního právního předpisu. Je zakázáno zdvihát nebo přemísťovat břemena zasypaná, upevněná, přimrzlá, přilnutá nebo jiným způsobem znemožňující stanovení síly potřebné k jejich zdvihnutí, pokud není zajištěno, že nebude překročena nosnost použitého zařízení.
- Ocelové konstrukce musí být po dobu jejich montáže trvale uzemněny.

- **Bourací práce**

- Bourací práce, při nichž jsou dotčeny nosné prvky stavební konstrukce, se smí provádět pouze podle technologického postupu stanoveného v dokumentaci bouracích prací. Při bouracích pracích, pro něž se dokumentace bouracích prací podle zvláštního právního předpisu nezpracovává, zajistí zhotovitel zpracování technologického postupu na základě provedeného průzkumu stávajícího stavu bourané stavby, jejího statického posouzení a zjištění vedení, popřípadě staveb a zařízení technického vybavení a stavu dotčených sousedních staveb. K průzkumu se využijí stávající dostupné dokumentace o stavbě samé a o stavbách sousedních, vyjádření vlastníků popřípadě správců technické infrastruktury a vlastní ohledání staveniště. Na základě statického posouzení se zajišťuje, aby v průběhu prací nedošlo k nekontrolovanému porušení stability stavby nebo její části. O provedeném průzkumu vyhotoví zhotovitel zápis.
- Bourání staveb vyšších než přízemních, strhávání nebo bourání svislých konstrukcí od výšky 3 m, bourání schodišť a vysunutých částí, rekonstrukce a bourání, při kterých dochází ke změně konstrukční bezpečnosti stavby, strojní bourání, bourání specifickými metodami, jako je řezání kyslíkem, a bourací práce podle bodu 26., smějí být prováděny pouze fyzickými osobami k tomu určenými zhotovitelem, pokud je zajištěn stálý dozor vykonávaný fyzickou osobou k tomu zhotovitelem pověřenou; fyzická osoba pověřená stálým dozorem po celou dobu výkonu stálého dozoru sleduje určené pracoviště, provádění prací a pohyb fyzických osob na něm, z tohoto pracoviště se nevzdaluje a nevykonává jinou činnost než dozor.
- Stálý dozor podle předchozího bodu je dále nutno zajistit, jestliže bourací práce probíhají na dvou nebo více místech v rámci jedné bourané stavby současně.
- Jsou-li v průběhu bouracích prací zjištěny skutečnosti, které nebyly průzkumem podle bodu 1 odhaleny, zajistí zhotovitel bez zbytečného odkladu přizpůsobení technologického postupu těmto skutečnostem tak, aby vždy byla zajištěna bezpečnost prováděných prací.
- Před zahájením bouracích prací je nutno vymezit ohrožený prostor a zajistit jej proti vstupu nepovolaných fyzických osob, dále je nutno bezpečně zajistit vstupy do bourané stavby jakož i na jednotlivá pracoviště a přijmout nezbytná opatření k ochraně veřejného zájmu, jenž by mohl být těmito pracemi ohrožen.
- Ohrožený prostor musí být v zastavěném území vymezen oplocením o výšce nejméně 1,8 m, pokud tomu použítá technologie bourání nebrání. Není-li možno prostor oplotit, musí být zajištěn jiným vhodným způsobem, například střežením nebo vyloučením provozu.
- Vnitřní rozvody a instalace zabudované v bourané stavbě musí být před zahájením prací odpojeny a zajištěny proti použití. Podle okolností se proti poškození zajistí i vedení technického vybavení, do nichž je stavba prostřednictvím přípojek napojena. Pokud u rekonstruované stavby nelze z provozních důvodů vnitřní rozvody a instalace odpojit, stanoví zhotovitel opatření k zajištění jejího bezpečného provozu během provádění bouracích prací.
- K zajištění dodávky elektrické energie pro provádění bouracích prací je nutno zřídit dočasné elektrické zařízení splňující normové požadavky. Toto zařízení,

- stejně jako dočasný přívod vody pro kropení k omezení prašnosti, je nutno v průběhu bouracích prací zabezpečit proti poškození.
- Bourací práce nesmí být zahájeny, pokud k tomu nebyl osobou určenou zhotovitelem vydán písemný příkaz a pokud nebylo pracoviště vybaveno pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami stanovenými v technologickém postupu.
 - Zhotovitel zajistí, aby při provádění bouracích prací bylo provedeno statické zajištění sousedních staveb způsobem stanoveným v dokumentaci bouracích prací popřípadě v technologickém postupu tak, aby nebyla ohrožena jejich stabilita.
 - Dočasné stavební konstrukce zřízené uvnitř bourané stavby nebo na jejích vnějších stranách nesmějí být zatěžovány vybouraným materiálem ani nesmí být přes ně strháván materiál z bourané stavby, pokud nejsou k tomu účelu navrženy.
 - Materiál z bourané části stavby je nutno průběžně odstraňovat, aby nedošlo k přetížení podlah nebo stropních konstrukcí následkem jeho nahromadění.
 - Bourací práce nesmí být přerušeny, pokud není zajištěna stabilita těch částí bourané konstrukce, které nebyly dosud strženy. Tento požadavek platí i v případě neplánovaného přerušení bouracích prací například z důvodu náhlého zhoršení povětrnostní situace.
 - Bourání střešní konstrukce nebo krovů strháváním pomocí lan a tažných strojů smí být prováděny pouze tehdy, jestliže byla učiněna opatření k zajištění stability zbývajících konstrukcí a částí stavby.
 - Není-li zajištěna dostatečná únosnost konstrukcí bourané stavby, provádějí se bourací práce ze samostatné pomocné konstrukce.
 - Při ručním bourání smějí být konstrukční prvky odstraněny pouze tehdy, nejsou-li zatíženy.
 - Při bourání zdí, které stabilizují vystupující konstrukce, například balkony nebo arkýře, je nutno zajistit tyto konstrukce tak, aby nedošlo k nežádoucí ztrátě jejich stability.
 - Při ručním bourání nosných konstrukcí se musí postupovat zásadně vertikálním směrem shora dolů.
 - Ruční bourání stropů s dřevěnou nosnou konstrukcí se smí provádět tehdy, jsou-li zdi nad ní odstraněny, nosné prvky jsou odkryty a ze stropů je odklizen vybouraný materiál.
 - Stropní prvky je nutno před uvázáním na zdvihací zařízení uvolnit od ostatních konstrukcí.
- Svařování a nahřívání živic v tavných nádobách
- Při svařování, včetně natavování izolačních materiálů, a při nahřívání živic v tavných nádobách zhotovitel zajistí dodržení podmínek požární bezpečnosti stanovených zvláštním právním předpisem
 - Opatření k ochraně proti popálení při práci se živicemi stanoví zhotovitel v technologickém postupu.
 - Zhotovitel zajistí, aby svařování neprováděly fyzické osoby, které nejsou odborně způsobilé podle zvláštního právního předpisu³¹⁾, a aby práce spojené s rozehríváním živic neprováděly fyzické osoby, které nejsou seznámeny s technologickým postupem a s návodem na používání příslušného zařízení.
- **Lepení krytin na podlahy, stěny, stropy a jiné konstrukce**
- Za splnění požadavků bezpečnosti práce při lepení krytin z plastových, pryžových, korkových a obdobných materiálů se považuje:
- dodržování stanoveného technologického postupu a návodů k používání lepidel, vyrovnávacích hmot a krytin, popřípadě dalšího použitého materiálu
 - při lepení v uzavřených prostorech zajištění účinného větrání, které zabrání překročení nejvyšších přípustných limitů chemických látek v pracovním ovzduší, v případě použití lepidel, které uvolňují hořlavé páry, zajištění ochrany před výbuchem podle zvláštního právního předpisu, zejména: vymezení pracoviště včetně ohroženého prostoru a jejich označení

- bezpečnostními značkami, zamezení vstupu nepovolaných fyzických osob do takto vymezeného a označeného prostoru; ohrožený prostor zahrnuje v tomto případě zpravidla podlaží, kde se lepení provádí, podlaží pod ním a nad ním, popřípadě další přilehlé prostory, do nichž by mohly hořlavé páry pronikat, zajištění intenzivního nepřerušovaného větrání k předcházení vzniku výbušné atmosféry, a to po celou dobu lepení a nejméně 24 hodin po jeho ukončení, vyloučení manipulace s otevřeným ohněm, například kouření, svařování nebo topení lokálními topidly, a podle okolností uzavření přívodu plynu a odpojení elektrického zařízení po celou tuto dobu
 - bezpečné shromažďování zbytků hořavin a použitých materiálů a zajištění jejich odstraňování předem stanoveným postupem v souladu s ustanoveními zvláštních právních předpisů
- **Malířské a natěračské práce**
 - Za splnění požadavků bezpečnosti práce při malířských a natěračských pracích se považuje:
 - při provádění úprav povrchů stavebních a jiných konstrukcí nátěrem nebo nástřikem dodržení stanovených technologických postupů s přihlédnutím k návodům k používání a k určenému způsobu ochrany osob před škodlivinami vznikajícími při provádění těchto prací,
 - používání žebříků v souladu s požadavky zvláštního právního předpisu,
 - provádění těchto prací ve schodišťových prostorách z pracovních podlah nebo ze žebříků k tomu upravených.
 - **Sklenářské práce**
 - Za splnění požadavků bezpečnosti práce a ochrany zdraví při sklenářských pracích se považuje:
 - stav, kdy je při ruční manipulaci se sklem pracovní plocha rovná, upravená a
 - zpevněná, při odebírání skla z přepravníků je zajištěno, že nedojde k jejich převržení a nežádoucímu pohybu,
 - dodržení zákazu manipulovat na venkovních prostranstvích s tabulemi skla, jejichž plocha je větší než 1 m², při silném větru a při teplotě během směny nižší než -5 °C,
 - zasklívání oken, výkladů, světlíků a podobných konstrukcí ve výšce jen z pevných a bezpečných pracovních podlah nebo pohyblivých pracovních plošin,
 - shromažďování skleněného odpadu do nádob výhradně k tomu určených.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Netýká se. Nepředpokládá se, že na staveniště budou mít přístup osoby, které budou vyžadovat bezbariérový přístup, nepodléhá příslušným právním předpisům.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Příjezdy na staveniště, přístup pracovníků stavby na staveniště

Stavba - staveniště je dopravně přístupné z ulice Pražská a Na Skalce (tato ulice je napojena kolmo na ulici Pražskou). Vjezd / výjezd je do prostoru staveniště je z hlavní ulice Pražská a vstup na malé staveniště je napojen na vozovku ulice Pražská a Na Skalce a bude využíván po celou dobu stavby.

Vstup pracovníků stavby na staveniště bude brankou umístěnou v severovýchodním rohu staveniště.

Pro stavbu budou používány tyto sítě:

- připojení elektro - bude nově zřízeno připojení na rozvody ze stávající přípojky NN na hranici pozemku a případně z rozvodů v objektu jižně od staveniště
- připojení vody na stávající přípojně místo z řadu, případně z rozvodů v objektu jižně od staveniště či přivezená v barelech

Návrh dopravních tras

Nejbližší kapacitní komunikace je ulice Pražská vedoucí západně od staveniště.

Příjezdová trasa

Dopravní trasy pro dopravu betonu z centrálních betonáren a ostatních hlavních materiálů budou vedeny z míst zdrojů materiálů a hmot do ulice Svrkyřská, z této ulice je příjezdová trasa ulicemi Pražská a Na Skalce - k vjezdu na staveniště.

Odjezdová trasa

Od výjezdu ze staveniště je odjezdová trasa ulicemi Na Skalce a Pražská a z této ulice dále k místům skládek, zdrojů materiálů a hmot apod..

Příjezd na staveniště bude odsouhlasen a povolen příslušným dopravním inspektorátem a odborem dopravy na základě souhlasu vlastníka komunikace.

Zásady DIO a zábory veřejného prostranství

Pro bourací a přípravné práce, zemní práce, zakládání a spodní stavbu bude použito záboru veřejné komunikace v ulici Pražská v šíři cca 2,5 m, aby zůstal minimálně jeden průjezdný pruh v šíři 3 m, doprava bude řešena světelným signalizačním zařízením. Také budou provedeny další dopravně inženýrská opatření na svislém a vodorovném dopravním značení. Detailně bude řešeno zhotovitelem stavby, který také zajistí příslušná povolení.

Před zahájením prací bude nutno požádat správce komunikací o povolení záboru. Předpokládá se cca 2 – 4 hod denně po dobu realizace betonových a zděných konstrukcí. Doba záboru bude přesně stanovena až po výběru dodavatele stavebních prací.

Vzhledem k omezení provozu na komunikaci Pražská a Na Skalce bude zpracovaný DIO a projednaný s Policií ČR – DI.

Před zahájením stavebních prací stavební firma zajistí:

- uložení Rozhodnutí o zvláštním užívání u odpovědného pracovníka na staveništi pro umožnění kontroly, aby komunikace nebyla znečišťována
- ochranu všech poduličních zařízení
- v případě poškození či poruchy umožní odstranit závadu tohoto zařízení

- po celou dobu zvláštního užívání komunikace umožní vjezd pohotovostním vozidlům

Po skončení stavebních prací zhotovitel zajistí předání komunikace v odpovídajícím stavu včetně povrchové úpravy a uvede dopravní značení do původního stavu.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Netýká se. Při realizaci bude brát maximální ohled na stávající stavbu objekt jižně od staveniště, tzn. příjezd do staveniště bude řešen ze severní strany do ulice Na Skalce. Jakákoliv doprava bude většinou řešena ze severovýchodního rohu pozemku a bude řešen zábor komunikace Pražská. Doba trvání přechodného záboru bude minimalizována, ale s ohledem na minimální možnost využití stávajícího pozemku je potřeba se záborem veřejného prostranství počítat.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny
Předpokládaná lhůta provedení stavebních prací 22 měsíců.

Realizace stavby (předpokládané termíny):

♦ **termín zahájení** : 10/2018

♦ **termín dokončení** : 07/2020

Stavba bude realizována dodavatelsky stavební firmou (stavebním podnikatelem) po realizaci výběrového řízení za dodavatele stavby.

Harmonogram prací

Harmonogram prací bude upřesněn po výběru zhotovitele stavby a vydání příslušných povolení.

Zábor pro umístění čerpadla a autodomíchávače bude časově přesně vymezený v pracovní dny až po výběru zhotovitele.

Plán kontrolních prohlídek stavby

V souladu s ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), § 133, odstavec (1), stavební úřad provádí kontrolní prohlídku rozestavěné stavby ve fázi uvedené v podmínkách stavebního povolení, v plánu kontrolních prohlídek stavby, před vydáním kolaudačního souhlasu a v případech, kdy má být nařízeno neodkladné odstranění stavby, nutné zabezpečovací práce, nezbytné úpravy nebo vyklizení stavby; může provést kontrolní prohlídku též u nařízených udržovacích prací, u odstraňované stavby a v jiných případech, kdy je to pro plnění úkolů stavebního řádu potřebné.

Navrhuji provedení kontrolních prohlídek stavby v těchto fázích stavby:

Termíny stavby:

1) bourání stávajícího objektu a přípravné práce	2 měsíce
2) zemní práce (těžení stavební jámy ve skále)	2 měsíce
3) základy a spodní stavba včetně hydroizolace a ležatých rozvodů instalací	4 měsíce
4) vrchní hrubá stavba žb. konstrukce a střecha	4 měsíce
5) hrubé vnitřní práce - hrubé rozvody instalací + příčky	2,5 měsíce
6) vnitřní práce - omítky ve 3 patrech, hrubé podlahy s tep. izolací a mazaninou	3 měsíce
7) vnitřní dokončovací práce - finální štuky, finální podlahy	2,5 měsíce
8) venkovní dokončovací práce – fasáda	1 měsíc
8) kompletace - kompletace elektroinstalace, zařizovací předměty, výmalby	2 měsíce
9) venkovní úpravy	1,5 měsíce
10) předání stavby a opravy před kolaudací	1,5 měsíce

Konečné rozhodnutí o kontrolních bodech stavby je v kompetenci místně příslušného stavebního úřadu, stanovení kontrolních prohlídek stavby je součástí rozhodnutí o povolení stavby a bude řešeno po výběru zhotovitele a předložení jeho harmonogramu stavby.

Vypracoval Ing. Tomáš Váchal