**Smlouva o dílo č. \_\_/19**

**Na zhotovení projektové dokumentace pro PROVÁDĚNÍ STAVBY – TĚLOCVIČNA, vELKÉ PŘÍLEPY**

# 1. Smluvní strany

## 1.1. Objednatel

název: **Obec Velké Přílepy**

se sídlem: Pražská 162, 252 64 Velké Přílepy

IČ: 00241806

DIČ: CZ00241806

jednající: Věrou Čermákovou, starostkou

bankovní spojení: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(dále jen „**objednatel**“)

## 1.2. Zhotovitel

obchodní firma/název:[•]

se sídlem: [•]

IČ: [•]

DIČ: [•]

jednající: [•]

bankovní spojení: [•]

(dále jen „**zhotovitel**“)

# 2. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele ke zhotovení projektové dokumentace pro společné povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby na akci Tělocvična, Velké Přílepy, na pozemku parc.č. 53/1 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep a související činnosti. Projekční práce budou zahrnovat následující:

1. Zajištění veškerých potřebných průzkumů, polohopisného a výškopisného zaměření pozemku nutné k zdárnému dokončení díla
2. Vypracování dokumentace pro společné povolení stavby v rozsahu přílohy č.8 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění
3. Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu přílohy č.13 vyhlášky č.499/2006 Sb. v platném znění
4. Vypracování soupisu prací dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. s oceněným výkazem výměr dle platného RTS
5. Výkon autorského dozoru

Zhotovitel se zavazuje provést veškeré potřebné průzkumy a zajistit a získat veškeré podklady potřebné k realizaci díla dle této smlouvy, přičemž k jejich získání je povinen vynaložit veškeré své schopnosti, úsilí a péči. Zhotovitel se zprostí této povinnosti, pouze pokud prokáže, že získání těchto podkladů a rozhodnutí nebylo možné z důvodů nezávislých na jeho vůli, které zhotovitel nezpůsobil a ani jejich výskyt nemohl ovlivnit.

Závazek zhotovitele dle této smlouvy zahrnuje zpracování projektové dokumentace pro společné povolení stavby v rozsahu přílohy č. 8 vyhlášky č.499/2006 Sb., včetně zajištění veškerých potřebných vyjádření a souhlasných závazných stanovisek dotčených orgánů, správců sítí. Dokumentace pro společné povolení bude objednateli předána v šesti (6) vyhotoveních a v jednom (1) vyhotovení na CD ve formátu „.pdf“a „dwg“.

Dále vypracování dokumentace pro provedení stavby a pro výběr zhotovitele, která bude mít náležitosti přílohy č.13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., vyhlášky č. 169/2016 Sb. č. a zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude objednateli předána v šesti (6) vyhotoveních a v jednom (1) vyhotovení na CD ve formátu „.pdf“a „dwg“.

Projektová dokumentace pro provádění stavby musí splňovat podmínky dotčených orgánu státní správy pro územní a stavební řízení a podmínky společného povolení stavby: Tělocvična, Velké Přílepy vydaného příslušným stavebním úřadem ve společném územním a stavebním řízení.

Projektová dokumentace k výběru zhotovitele stavby nebude v souladu se zákonem o veřejných zakázkách obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, v souladu se popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

Vypracování soupisu prací dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. s oceněným výkazem výměr dle platného RTS. Soupis prací a oceněný výkaz výměr bude předán na CD ve formátu .exe . Výkaz výměr bude obsahovat položkový soupis prací, dodávek a služeb ve skladbě odpovídající dokumentaci pro provedení stavby a technickým specifikacím. Projektové práce budou prováděny tak, aby předpokládaná výsledná cena za kompletní realizaci předmětného stavebního díla nepřekročila částku 41.000.000,- Kč bez DPH.

Zajištění autorského dozoru nad realizací stavebních prací. Předpokládaný časový rozsah autorského dozoru činí 60 hodin.

Projektová dokumentace zhotovená podle této smlouvy bude sloužit jako součást žádosti o společné povolení stavby ve společném územním a stavebním řízení dle §94j-p zákona č.183/2006 Sb. stavebního zákona, a jako podklad pro výběr zhotovitele a pro realizaci stavby Tělocvična, Velké Přílepy.

Objednatel se zavazuje za zhotovení díla dle této smlouvy zaplatit zhotoviteli sjednanou odměnu.

# 3. Doba provedení díla

Projektová dokumentace pro provádění stavby a výběr zhotovitele, včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr bude zpracována a předána objednateli nejpozději do [•] **kalendářních dnů** od oboustranného podepsání smlouvy a předání inženýrsko-geologického průzkumu zhotoviteli objednatelem**.**

Zároveň se obě strany dohodly na dílčích termínech:

Plnění ze strany zhotovitele:

* Předložení situačního výkresu, jednotlivých půdorysů, řezů, pohledů a koncepce technického řešení stavby (dále jen „studie“) ke schválení obcí ….. [•]
* Dokumentace pro společné povolení stavby k vyjádření dotčených orgánů s doklady o rozeslání žádostí o stanoviska DOS …………………………………. [•]
* Dokumentace k žádosti o společné povolení stavby včetně zapracování požadavků ze stanovisek DOS a souhlasná stanoviska DOS a správců sítí ………… [•]
* Dokumentace pro provádění stavby, rozpočet stavby, výkaz výměr …… [•]

Plnění ze strany objednatele:

* Předložení připomínek k předložené studii pro zapracování do dokumentace pro společné povolení stavby **do 7 dní po předání ze strany zhotovitele**
* Podání žádosti o společné stavební povolení stavby… **do 7 dní po předání ze strany zhotovitele**
* Společné povolení stavby **6 týdnů od podání žádosti**

# 4. Cena za vyhotovení díla

Cena je odvozena z celkového finančního objemu stavby a je stanovena na základě výběrového řízení provedeného objednatelem. Cena je stanovena bez DPH (21 %).

[•]**,- Kč**. (slovy: [•] korun českých)

V ceně díla je zahrnut počet čistopisů dle specifikace v kapitole 2. této smlouvy. Další paré budou poskytnuta objednateli za úhradu provozních nákladů (resp. reprografických prací).

Zadavatel neposkytuje zálohy, právo na zaplacení části díla vzniká v závislosti na zhotovení celého díla dle čl. 2. této smlouvy, a to do výše 90 % ceny díla, 5 % tvoří pozastávku do doby předání díla bez závad a 5 % tvoří pozastávku do získání kolaudačního souhlasu stavby Tělocvična Velké Přílepy, nejdéle však tři roky od předání díla bez závad. Splatnost faktur je 21 dní od prokazatelně doručené a schválené faktury do sídla zadavatele.

## 4.1. Autorský dozor

Smluvní strany sjednávají cenu části díla spočívající v poskytnutí autorského dozoru ve výši [•]**,- Kč**. (slovy: [•] korun českých).

# 5. Výchozí podklady dodané objednatelem

technické podklady:

Technické podklady

- Situace dotčeného území s vyznačením existující sítí technické infrastruktry

- Návrh Centra obce Velké Přílepy - architektonická studie Ing.Arch.Libora Přečka

- Požadavky obce Velké Přílepy na stavbu Tělocvičny

Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že uvedené podklady jsou úplné, že se s nimi seznámil a že jsou postačující k provedení díla dle této smlouvy.

# 6. záruka za jakost

Odpovědnost za jakost díla je dána Občanským zákoníkem. Zhotovitel poskytuje na dílo dle této smlouvy záruku po celou dobu realizace akce Tělocvična, Velké Přílepy, a to do doby vydání kolaudačního souhlasu/kolaudačního rozhodnutí. V případě výskytu vady díla je zhotovitel povinen provést příslušnou opravu nejpozději do 5 (pěti) dnů od oznámení takové vady objednatelem.

Zhotovitel se zavazuje před započetím prací, které představují dílo dle této smlouvy, uzavřít pojištění profesní odpovědnosti za škodu vzniklou projektovou činností ve výstavbě minimálně ve výši 3.000.000,- Kč s opakovaným plněním a toto pojištění udržovat po celou dobu trvání této smlouvy.

# 7. Sankce

Smluvní strany se dohodly, že:

a) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za každý den prodlení plnění termínů a to i dílčích dle čl. 3 a čl. 6 této smlouvy ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

b) Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení kterékoliv platby dle čl. 4.

c) Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok oprávněné strany na náhradu škody, která v této souvislosti vznikla.

# 8. Další ujednání

Objednatel je oprávněn použít dílo, předmět této smlouvy, výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývající z povinnosti objednatele stanovené zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno Zastupitelstvem obce Velké Přílepy usnesením \_\_\_\_\_, na veřejném zasedání zastupitelstva obce Velké Přílepy konaného dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené obcí Velké Přílepy, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství.

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 (třech) vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 (dvě) vyhotovení a zhotovitel 1 (jedno) vyhotovení.

Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, prohlašují, že je projevem jejich svobodné vůle, a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| ………………………………………………….  místo a datum | ………………………………………………….  místo a datum |
| …………………………………………………….  **Obec Velké Přílepy**  Věra Čermáková, starosta  objednatel | …………………………………………………….  *obchodní firma, jméno, příjmení, funkce*  zhotovitel |