

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE**  
STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

Váš dopis zn.:

Ze dne: 29.02.2016

Ing. Libor Přeček, Ph.D.

Seifertova 671

262 64 Velké Přílepy

Spis. zn.: S-KHSSC 09954/2016

Č. j.: KHSSC 09954/2016

Vyřizuje: Mgr. Marie Vávrová

Tel.: 234 118 263

E-mail: marie.vavrova@khsstc.cz

Datum: 15. března 2016

**„Nástavba a přístavba budovy 2. stupně základní školy ve Velkých Přílepech“, na pozemku parc. č. 217, 53/1 v katastrální území Velké Přílepy, okres Praha - západ – **závazné stanovisko k projektové dokumentaci změny stavby před dokončením****

Na základě žádosti Ing. Libora Přečka, Ph.D., autorizovaného architekta ČKA 03653, se sídlem na adrese: Střešovická 429/20, 162 00 Praha 6 zastupující, na základě plné moci ze dne 29.02.2016, investora stavby obec Velké Přílepy, se sídlem na adrese: Pražská 162, 252 64 Velké Přílepy, IČO: 00241806, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze jako dotčený správní úřad podle ust. § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), jako orgán příslušný podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona, věcně příslušný dle ustanovení § 10 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu, návrh projektové dokumentace ke změně stavby před dokončením, na akci: **„Nástavba a přístavba budovy 2. stupně základní školy ve Velkých Přílepech“**, a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto

**z á v a z n é   s t a n o v i s k o :**

S předloženým návrhem projektové dokumentace ke změně stavby před dokončením, na akci: **„Nástavba a přístavba budovy 2. stupně základní školy ve Velkých Přílepech“**

**s e   s o u h l a s í .**

**V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., se souhlas váže na splnění těchto podmínek:**

1. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že kvalita dodávané pitné vody z koncové části vodovodního řádu splňuje hygienické požadavky na pitnou vodu – v rozsahu kráceného rozboru. Vzorek pitné studené vody bude odebrán akreditovanou laboratoří.

2. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody.
3. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží měření parametrů umělého osvětlení v chráněných prostorách stavby – kmenová učebna (č. 317). Měření bude provedeno oprávněným subjektem.
4. Nejpozději při závěrečné prohlídce stavby stavebník doloží měření doby dozvuku v chráněných prostorách stavby – v kmenové učebně (č. 304), k ověření splnění normových požadavků. Měření bude provedeno oprávněným subjektem.

**Podmínky uvedené v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze vydané pod č. j. KHSSC 51466/2014 ze dne 7. listopadu 2014:**

5. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží měření parametrů umělého osvětlení v chráněných prostorách stavby – v odborné učebně (č. 34). Měření bude provedeno oprávněným subjektem.
6. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží měření doby dozvuku v chráněných prostorách stavby – v odborné učebně (č. 34), k ověření splnění normových požadavků. Měření bude provedeno oprávněným subjektem.

### **Odůvodnění:**

Předložená projektová dokumentace doručená dne 01.03.2016 řeší změnu stavby před dokončením. V rámci změny stavby před dokončením bude provedena nástavba 3.NP. V nově navrhovaném 3.NP budou umístěny 3 kmenové učebny, 2 odborné učebny, 2 kabinety, hygienická zařízení a úložné prostory. Nástavba bude sloužit pro 65 nových žáků, celková kapacita budovy 2. stupně základní školy bude 240 žáků. Ke stávající budově školy bude dostavěna novostavba školní jídelny – výdejny o kapacitě 60 míst k sezení. Novostavba bude posazena podél severní hranice pozemku, dispozičně bude přístupná z hlavní chodby školy. Dále budou rozšířeny šatny ve vstupním prostoru a bude vybudováno nové hlavní schodiště do 3. NP objektu, dojde k propojení jídelny – výdejny s hlavní chodbou školy. Stavba bude bezbariérová. Budou vybudovány nové únikové cesty.

#### Popis území stavby:

Stavba je umístěna na pozemku č. 217 v katastrálním území Kamýk u Velkých Přílep. Ke stavbě náleží pozemek 53/1, který slouží jako zahrada školní budovy. Na tomto pozemku bude realizována novostavba školní jídelny – výdejny a rozšíření plochy nového parkoviště.

#### Dispoziční řešení

V 1.NP dojde k rozšíření šaten o prostor původní ředitelny a kabinetu. Celková plošná výměra šaten bude 130,85 m<sup>2</sup>. Dojde k propojení jídelny s hlavní chodbou školy – namísto sborovny s přilehlými úložnými prostory bude prodloužena chodba do jídelny a vznikne nová ředitelna a 2x malý sklad (1,68 m<sup>2</sup>, 1,23 m<sup>2</sup>). Dále dojde k odstranění stávajícího hlavního schodiště a vybudování nového, které bude opatřeno dveřmi. Chodba vedoucí do jídelny je opatřena dveřmi, před jídelnou je umístěno umyvadlo na ruce.

Úpravy popsané v závazném stanovisku ze 7. listopadu 2016 s č. j.: KHSSC 51466/2014 spočívající ve výměně rozvodů ZTI, opravě omítek stěn a stropů, výměně obkladů u umyvadel a výměně stávajících nášlapných vrstev podlah v učebnách a kabinetech, celková výměna podlahy v chodbě 2.NP a zřízení odborné učebny – chemie (75,51 m<sup>2</sup>) ve 2. NP místo stávajícího kabinetu zůstávají beze změn.

Školní jídelna – výdejna umístěná v přiléhající novostavbě zahrnuje jídelnu pro žáky s kapacitou 60 míst k sezení a výdejnu pokrmů s kapacitou cca 250 porcí. Hotové pokrmy budou dováženy v gastronádobách umístěných v termoportech ze stravovacího provozu, který se nachází v objektu 1. stupně základní školy vzdálený cca 300 m. Termoporty budou překládány na transportní vozík v prostoru zásobovací rampy, následně budou dopraveny do prostor přípravný, kde budou gastronádoby přeloženy do ohřevných vozíků a připraveny k výdeji. Ve vstupu pro zásobování je umístěn velkokapacitní dvojdřez pro mytí termoportů a gastronádob. Zvlášť je řešen vstup pro personál výdejny, kterým lze přes čistící rohož vstoupit přímo do šatny. V prostoru šaten je umístěna úklidová komora s výlevkou a hygienické zařízení pro personál vybavené 1x WC a 1x umyvadlem. Výdejna je dispozičně členěna na úsek výdeje, kde jsou umístěny vyhřívané výdejní vany, vyhřívaný zásobník na talíře a pracovní stoly, v prostoru je umístěno umyvadlo na mytí rukou. Dále je zde prostor pro mytí stolního nádobí s odkládacími nerez stoly, myčkou na nádobí a skladovacími regály. Nad mycí částí je osazena digestoř.

3. NP - vstup je přes hlavní schodiště, na něj navazuje chodba, ze které je přístup do 3 kmenových učeben (60,03 m<sup>2</sup>, 60,03 m<sup>2</sup>, 65,47 m<sup>2</sup>) a 2 odborných učeben (48,36 m<sup>2</sup>, 48,36 m<sup>2</sup>). Dále jsou k dispozici dva kabinety a sklad pro pomůcky k výuce (21,06 m<sup>2</sup>), 4x malá komora (vždy 1,28 m<sup>2</sup>), hygienická zařízení pro učitele (1x WC, 1x umyvadlo) a hygienická zařízení pro žáky oddělená dle pohlaví pro dívky (3x umyvadlo, 3x WC), pro chlapce (3x umyvadlo, 3x pisoár, 2x WC) v rámci hygienického zařízení pro chlapce je umístěna úklidová komora s výlevkou.

#### Povrchová úprava podlah a stěn:

Navržená povrchová úprava podlah a stěn v jednotlivých místnostech odpovídá účelu jejich využití. V nově vybudované nástavbě (3.NP) bude na hygienických zařízeních, v komorách a na chodbách keramická dlažba, v kabinetech a v učebnách bude položeno marmoleum. Ve výdejně pokrmů bude keramická dlažba, v jídelně marmoleum. Na chodbách, schodišti, ve skladech a úklidových komorách bude keramická dlažba. V učebnách, kabinetech a ředitelně bude marmoleum. Na hygienických zařízeních, v úklidových komorách a ve výdejně pokrmů bude na stěnách umístěn keramický obklad. V ostatních místnostech bude malba.

#### Větrání:

Na hygienických zařízeních bude nucené podtlakové větrání pomocí lokálních ventilátorů. Znehodnocený vzduch bude odváděn na fasádu objektu. Ve výdejně je nad prostorem mytí stolního nádobí osazena digestoř pro odtah znehodnoceného vzduchu. Výfuk bude řešen na fasádu objektu. Ostatní místnosti řešené v projektové dokumentaci jsou větratelné přirozeně otevíratelnými okny.

#### Vytápění:

Vytápění objektu zůstává beze změn. Pro vytápění nástavby a přístavby je výkon kotelný dostačující.

#### Zásobování vodou a kanalizace:

Veškeré zařízení budou napojeny na stávající rozvody vodovodního řádu. Z důvodu provedení nových vnitřních rozvodů pitné vody bude její kvalita ověřena předložením vyhovujícího výsledku kráceného rozboru vzorku pitné vody – podmínka č. 1 závazného stanoviska uložená v rámci zajištění zdravotní nezávadnosti pitné vody dodávané obyvatelstvu dle § 3 odst. 2 zákona v

souladu s § 4 odst. 2 písm. a) vyhlášky 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah její kontroly, v platném znění. Podmínka uvedena v bodě č. 2. závazného stanoviska pak vyplývá z § 5 odst. 11 téhož zákona. Splaškové vody z provozu budou svedeny do stávajícího odpadního potrubí.

#### Osvětlení:

Součástí předložené projektové dokumentace byla studie denního osvětlení, kterou vypracovala Ing. Lenka Vacková, kontroloval Ing. Viktor Zwiener, Ph.D., autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby pod číslem 1201682, číslo v deníku autorizované osoby: 0928, znalec pro oslunění, denní a umělé osvětlení, za společnost DEKPROJEKT s.r.o., se sídlem na adrese: Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10 - Malešice, IČO: 27642411 v únoru 2016. V rámci studie byly posuzovány parametry denního osvětlení v učebnách (místnosti č. 304, 312, 315), učebny č. 317 a 318 odpovídají učebnám 315 a 312. Výpočtem bylo prokázáno, že parametry činitele denní osvětlenosti stanovené pro denní osvětlení škol v ČSN 730580-3 byly v posuzovaných prostorách (místnosti č. 312, 315) splněny v celém půdorysu místnosti. V učebně 304 vyjma malé části v rohu u umyvadla.

V rámci předložené projektové dokumentace byl předložen návrh umělého osvětlení, který vypracoval Ing. Miroslav Fiala za společnost PROFI lighting spol. s.r.o., se sídlem na adrese: Sluneční náměstí 2583/12, 158 00 Praha 5, IČO: 26458462, 24.02.2016. Osvětlovací soustava je navržena tak, aby vyhovovala jak z hlediska množství světla, tak i z hlediska indexu oslunění normovým požadavkům dle ČSN EN 12464-1. Splnění normových požadavků bude ověřeno měřením, tak jak je stanoveno v podmínce č. 3 závazného stanoviska, uložené v souladu s požadavky § 7 odst. 1 zákona ve spojení s § 12 odst. 1 a 3 vyhlášky.


#### Akustika:

V rámci předložené projektové dokumentace byla předložena akustická studie – typové řešení prostorové akustiky pro učebny ve 3.NP, kterou vypracovala Ing. Lenka Vacková, kontroloval Ing. Jan Pešta za společnost DEKPROJEKT s.r.o., se sídlem na adrese: Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10 - Malešice, IČO: 27642411, v únoru 2016. Do učeben jsou navrženy zvukopohltivé děrované sádkartonové podhledy. Podhledy jsou navrženy v celé ploše stropní konstrukce. Dále je doporučeno osadit zvukopohltivým obkladem zadní stranu stěny naproti tabuli. Výpočtem bylo prokázáno, že parametry doby dozvuku  $T$  jsou v přípustném rozmezí hodnot  $T/T_0$  dle požadavků ČSN 73 0527 pro učebny a posluchárny do objemu 250 m<sup>3</sup>. Splnění normových požadavků bude ověřeno měřením, tak jak je stanoveno v podmínce č. 4 závazného stanoviska, uloženého v souladu s § 7 odst. 1 zákona ve spojení s § 4b vyhlášky.

Předloženou projektovou dokumentaci stavby vypracoval Ing. Libor Přeček, Ph.D., autorizovaný architekt ČKA 03653 za společnost OAMDG s.r.o., se sídlem na adrese: Střešovická 429/20, 162 00 Praha 6, paré č.1, v únoru 2016.

Podkladovou dokumentaci máte k vyzvednutí na podatelně KHS Stč. kraje, Dittrichova 17, Praha 2. Žádáme Vás o její vyzvednutí do 3 měsíců od obdržení stanoviska. Pokud se tak nestane, bude PD skartována.



  
Mgr. Lenka Linhartová  
Vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých  
pro okresy Praha-východ, Praha-západ a Benešov

**Rozdělovník**

- 1/ adresát
- 2/ KHS odd. HDM a. a.
- 3+0, S-10/2027

