

Obec Velké Přílepy

Pražská 162

252 64 Velké Přílepy

Vaše žádost ze dne, značka:
21.03.2016
016-001

Naše značka:
110160078

Vyřizuje:
Jakub Schneider

dne:
25.03.2016

Věc: Nástavba a přístavba budovy 2. stupně ZŠ Přílepy

Stanovisko k projektové dokumentaci pro změnu stavby před dokončením

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění komplexní novely z. č. 350/2012 Sb., prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Velké Přílepy, Pražská 38
Stavebník: Obec Velké Přílepy
Projektant: OAMDG, s.r.o.
Č. zakázky: 016-001

Datum: 02/2016

Předmětem předložené dokumentace je změna stavby "Nástavba a přístavba budovy 2. stupně ZŠ Velké Přílepy, rozšíření stávajícího parkoviště, obnova venkovních zpevněných ploch a oplocení a s tím související provedení terénních a sadových úprav".

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Parametry šikmé schodišťové zdvihací plošiny musí splňovat požadavek na nosnost 250 kg/m², nejméně 150kg, dle požadavku bodu 3.1.7 přílohy č.1 a požadavky na osvětlení, ovládání a signalizaci dle bodu 3.1.8 přílohy č.1.
2. Vyhrazené stání musí splňovat parametry dle bodů 1.1.3, 1.1.4 a 1.1.5 přílohy č.2.
3. Dveře a okna se zasklením níže jak 800mm musí splňovat požadavek na kontrastní značení ve výšce 800-1000mm a současně ve výšce 1400-1600mm a požadavek na ochranu proti mechanickému poškození vozíkem do výšky 400mm dle bodů 1.1.5, 1.2.2, 3.1.4, 3.2 a 4.2 přílohy č.3.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu při úpravách dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání změny stavby před dokončením nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do podmínek řízení a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Jakub Schneider, Odborný konzultant

Adr. střediska: Karlínské náměstí 59/12, 186 00 Praha 8 - Karlín
+420 604133210, kuba.schneider@gmail.com