



STAVEBNÍ ÚŘAD VELKÉ PŘÍLEPY

Obecní úřad Velké Přílepy Pražská č.p.162 252 64 Velké Přílepy tel.: 220930855

Spis. zn.: Výst.328.3-2512/2019-ZE
Čj.: OVP-3370/2019
Archiv: Horo BD č.6
Vyřizuje: Tomáš Zedník
e-mail: su.zednik@velke-prilepy.cz

Dne: 12. 6. 2019

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**Castelfranco s.r.o., IČO 05813034, Ovocný trh č.p. 1096/8, 110 00 Praha 1-Staré Město,
kterého zastupuje GLOBAL PROPERTY a.s., IČO 27951162, Arbesovo náměstí č.p. 1064/3, 150 00
Praha 5-Smíchov**

(dále jen "žadatel") podal dne 6. 5. 2019 žádost o vydání územního souhlasu o umístění stavby:

Přeložka inženýrských sítí pro bytový dům, k. ú. Horoměřice

na pozemku parc. č. 206/122, 206/50, 206/22 v katastrálním území Horoměřice.

Projednávaný záměr obsahuje:

Jedná se o přeložení vedení inženýrských sítí (vodovod, kanalizační stoka, plynovod, sdělovací kabel), které aktuálně křížují v přesném středu pozemek parc. č. 206/122 k. ú. Horoměřice.

Inženýrské sítě budou přeloženy na jeho okraj či na sousední pozemek investora.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Velké Přílepy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky do:

15 dnů od doručení tohoto oznámení

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Velké Přílepy, úřední dny pondělí od 8:00-11:00 a 12:00-15:00 a současně ve středu od 14:30-18:00)

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.


**STAVEBNÍ ÚŘAD
VELKÉ PŘÍLEPY**
Pražská 162
252 64 Velké Přílepy

Ing. Dana Kuchařová
Vedoucí stavebního úřadu
otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení: Tomáš Zedník

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce obce Horoměřice a obce Velké Přílepy

Vyvěšeno dne: 13. 06. 2019



Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci (Dodejky)

GLOBAL PROPERTY a.s., IDDS: fcaear

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

1. Vodohospodářská společnost, s.r.o., IDDS: mza5pp4

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzht

Obec Horoměřice, IDDS: m93bd5b

Účastníci (Veřejná vyhláška)

Královská kanonie premonstrátů na Strahově, IDDS: a2fiyf4

Osoby s vlastnickými právy nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

Parc. č. 206/120, 206/43, 206/47, 206/113, 206/108, 206/109, 206/48, 206/44, 206/4, 206/20, 206/45, 206/49, 206/117 a 206/114 vše v katastrálním území Horoměřice. A současně všech st. pozemků č. 411, 413, 412, 414, 415, 420 vše v katastrálním území Horoměřice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

č.p. 370, 366, 369, 365, 380 vše v katastrálním území Horoměřice

dotčené orgány

Městský úřad Černošice, odbor územního plánování, IDDS: u46bwy4

Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, IDDS: eaig3gd