



# ZÁPIS ze schůze rady č. 10/2025

## Obec Velké Přílepy

datum: 7. 5. 2025, čas: 07:45 - anonymizovaná verze zápisu

### Prezence:

Přítomni: (4) Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová, Jiří Hanzal, Ing. Vlastimil Zaviačič

Omluveni: (1) Ing. Tomáš Hošek

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Radka Linhartová

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 07.05.2025 v 7:46:28**

## 1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

---

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 7:46:44*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Šárka Musilová

Předsedající: Ing. Kamila Handlová

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 7:46:44

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 7:47:06*

## 2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

---

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 7:47:12*

### Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Přílepské ladění - přijetí darů
4. ZŠ Velké Přílepy ředitelské volno a uzavření MŠ Jablíčko dne 21.05.2025 z důvodu odstávky vody
5. Zastupování na valné hromadě spolku Svatá Ludmila, z.s.
6. Pronájem bistra
7. Nájemní smlouva na fotbalové kabiny
8. Z-Box na pozemku 53/2, k.ú. Kamýk u Velkých Přílep
9. Žádost o vyhrazené parkovací místo
10. Bezúplatný převod pozemků KSÚS
11. Různé

Diskuze zahájena v 7:47:12

V 07:48:29 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:  
Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:  
- doplňuje se bod č. 12 - MŠ Jablíčko - aktuální stav

### Hlasování

pro: (4) Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová, Ing. Vlastimil Zaviačič

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-71-10/25**

termín: **IHNED** (7. 5. 2025)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 7:48:37*

### **3. Přílepské ladění - přijetí darů (bod číslo 3)**

---

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 7:48:41*

#### **Důvodová zpráva:**

Obec obdržela na akci Přílepské ladění dary od:

- Ing. [REDAKCE] 10 000 Kč

- VaK Beroun, a.s. 10 000 Kč

Diskuze zahájena v 7:48:41

V 07:50:33 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada obce po projednání schvaluje přijetí darů v celkové hodnotě 20 000 Kč na akci "Přílepské ladění 2025" od Ing. [REDAKCE] IČO: 16471636 ve výši 10 000 Kč a od společnosti Vodovody a Kanalizace Beroun, a.s. IČO: 46356975 ve výši 10 000 Kč.

### Hlasování

pro: (4) Šárka Musilová, Ing. Kamila Handlová, Jiří Hanzal, Ing. Vlastimil Zaviačič

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-72-10/25**

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 21. 5. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 7:50:59*

### **4. ZŠ Velké Přílepy ředitelské volno a uzavření MŠ Jablíčko dne 21.05.2025 z důvodu odstávky vody (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 7:51:09*

### **Důvodová zpráva:**

Vyhlášení ředitelského volna na ZŠ a uzavření MŠ Jablíčko dne 21.5.2025 z důvodu odstávky vody.

Diskuze zahájena v 7:51:09

Informace do zápisu: K předpokládanému poklesu tlaku vody a odstávce vody dojde z důvodu výměny čerpadel ve vodojemu.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 7:53:43*

## **5. Zastupování na valné hromadě spolku Svatá Ludmila, z.s. (bod číslo 5)**

Předkladatel: Šárka Musilová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 7:53:52*

### **Důvodová zpráva:**

Členové spolku - právnické osoby předloží písemné pověření, plnou moc či jiný písemný doklad prokazující zástupčí oprávnění přítomného zástupce takového člena k zastupování na valné hromadě a k hlasování o záležitostech uvedených na pořadu jednání. Je-li členem územní samosprávný celek, u něhož působí rada územně samosprávného celku, je třeba doložit i příslušné usnesení či jiný doklad, opravňující zastupující osobu k účasti a k hlasování/rozhodování na valné hromadě (usnesení obsahující delegaci).

PROGRAM / POŘAD JEDNÁNÍ: 1. Zahájení, kontrola usnášénischnosti a volba předsedy zasedání a příp. dalších orgánů valné hromady 2. Zpráva kontrolní komise o výsledku kontroly hospodaření v roce 2024 3. Rozhodování o schválení výsledku hospodaření spolku za rok 2024, včetně účetní závěrky za rok 2024 4. Rozhodování o schválení výroční zprávy o činnosti spolku za rok 2024 5. Rozhodování o chválení změny stanov 6. Volba nových orgánů spolku 7. Diskuze 8. Závěr

Diskuze zahájena v 7:53:52

V 07:56:08 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada obce zmocňuje Šárku Musilovou k účasti, hlasování a přijímání rozhodnutí (usnesení) na valné hromadě spolku Svatá Ludmila, z.s. IČO: 04924479, dne 20.5.2025.

### Hlasování

pro: (4) Ing. Vlastimil Zaviačič, Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-73-10/25**

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 21. 5. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 7:56:17*

## **6. Nájemní smlouva na fotbalové kabiny (bod číslo 7)**

Předkladatel: Jiří Hanzal

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 7:56:34*

### **Důvodová zpráva:**

Radě obce je předložena k seznámení nájemní smlouva na kabiny a areál hřiště. Smlouva byla konzultována jak s Mgr. Endrštovou, tak se současným nájemcem – FK Velké Přílepy. Přílohou jsou Provozní řády areálu i budovy. I tyto řády byly zrevidovány.

Diskuze zahájena v 7:56:34

Informace do zápisu: Pan Hanzal seznámil radní s průběhem přípravy nové nájemní smlouvy. Jednání o znění smlouvy trvalo s fotbalisty několik let a hlavní změnou je, že smlouva bude uzavřena již pouze na FK Velké Přílepy. Obec upozornila na možná rizika, kdy není ve smlouvě uveden JFK Velké Přílepy. Radní projednali nové provozní řady areálu i budovy, které umožní pronájem areálu i jiným spolkům např. na čarodějnice, Přílepská strašidýlka... Projednávaný návrh nové nájemní smlouvy je ze strany fotbalistů písemně odsouhlasen.

V 08:16:46 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání schvaluje Provozní řád "Areálu fotbalového hřiště obce Velké Přílepy s přístupem pro veřejnost".

### Hlasování

pro: (4) Ing. Vlastimil Zaviačič, Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-74-10/25**

zodpovídá: Jiří Hanzal

termín: 21. 5. 2025

(příloha č. 1)

V 08:17:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Rada obce po projednání schvaluje Provozní řád "Kabin fotbalového hřiště Velké Přílepy".

### Hlasování

pro: (4) Jiří Hanzal, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-75-10/25**

zodpovídá: Jiří Hanzal

termín: 21. 5. 2025

(příloha č. 2)

V 08:24:58 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "C" v tomto znění:

Rada obce po projednání schvaluje zveřejnění adresného záměru nájemní smlouvy pro FK Velké Přílepy, spolek IČ: 45845069.

## Hlasování

pro: (4) Jiří Hanzal, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-76-10/25**

zodpovídá: Jiří Hanzal

termín: 21. 5. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:25:05*

## **7. Pronájem bistra (bod číslo 6)**

---

Předkladatel: Šárka Musilová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:25:11*

### **Důvodová zpráva:**

Záměr na pronájem bistra je zveřejněn na úřední desce od 22.4.2025 do 7.5.2025 do 8,15 hodin.

Diskuze zahájena v 8:25:11

Informace do zápisu: Ke zveřejněnému záměru nebyla podána žádná nabídka. Radní diskutovali možné úpravy podmínek pronájmu a shodli se na úpravě smlouvy v bodě provozní doba bistra. Nově bude stanovena dle nájemce bistra.

V 08:43:00 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí se zveřejněním záměru na pronájem bistra u fotbalových kabin a zněním nájemní smlouvy. Podání nabídek je možné do 02.06.2025 do 8,15 hod.

## Hlasování

pro: (4) Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová, Ing. Vlastimil Zaviačič

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-77-10/25**

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 21. 5. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:43:08*

## **8. Z-Box na pozemku 53/2, k.ú. Kamýk u Velkých Přílepech (bod číslo 8)**

---

Předkladatel: Eliška Klinerová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:43:11*

### **Důvodová zpráva:**

Žádost o rozšíření ze dne 14.4.2025

Nyní 6 boxů šíře cca 3,5 m, rozšíření na 12 šíře cca 7m.

Diskuze zahájena v 8:43:11

Informace do zápisu: Paní starostka seznámila radní s předloženou žádostí. Konstatovala, že rozšíření umístění boxů o nová stanoviště obec již nepodporuje. Tato žádost se týká stávajícího boxu, kde by měla být červená barva polepu nahrazena zelenou, která více splývá s okolím. Rozšířením tohoto boxu dojde i k pohledovému zakrytí zásobovacího dvora potravin. Pan Hanzal dodal, že na náklady zásilkovny bude přesunut box Kloktexu na místo, kde byl kontejner armády spásy. Pan Zaviačič sdělil, že boxů je již v obci dost a jde o smog. Pan Hanzal upozornil na problematické chování řidičů na parkovišti v centru při zásobování těchto boxů.

V 08:51:41 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada obce souhlasí s uzavřením předloženého dodatku ke smlouvě č. 47/22 na umístění Z-boxů u obratiště autobusů.

### Hlasování

pro: (3) Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová

proti (1) Ing. Vlastimil Zaviačič

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-78-10/25**

zodpovídá: Eliška Klinerová

termín: 6. 5. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:51:48*

## **9. Žádost o vyhrazené parkovací místo (bod číslo 9)**

---

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:51:53*

### **Důvodová zpráva:**

Obec obdržela žádost o vyhrazené parkovací místo před domem U Rybníčku 237, Velké Přílepy.

Diskuze zahájena v 8:51:53

Informace do zápisu: Radní diskutovali předloženou žádost. Konstatovali, že tento typ žádostí rada posuzuje individuálně a v tomto případě je v dané lokalitě dostatek volných míst k parkování.

V 08:57:08 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada obce po projednání nesouhlasí s vyhrazením parkovacího místa pro p. [REDAKCE], bytem U Rybníčku 237 Velké Přílepy. Vozidlo – Škoda Superb, SPZ: [REDAKCE].

### Hlasování

pro: (4) Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Šárka Musilová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-79-10/25**

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 21. 5. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:57:15*

*V 08:59:12 odešel Jiří Hanzal, přítomni 3 radní. Aktualizovaný stav prezenze:*

Přítomni: (3) Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová, Ing. Vlastimil Zaviačič

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (2) Ing. Tomáš Hošek, Jiří Hanzal

## **10. Bezúplatný převod pozemků KSÚS (bod číslo 10)**

---

Předkladatel: Eliška Klinerová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:01:01*

### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o pozemky v majetku Středočeského kraje ve správě KSÚS, na kterých jsou komunikace Pražská, Roztocká, Nebušická, Svrkyňská, Kladenská, Podmoráňská v k.ú. Velké Přílepy a Kamýk u Velkých Přílep. Č.parc. viz výpis z KN -příloha.

Postupně budou připravovány GP pro oddělení částí pozemků, na které již nezasahuje silniční těleso, aby tyto části mohly být převedeny na obec. Převod bude probíhat po etapách tj. po jednotlivých ulicích ev. jejich částech. V současné době se řeší ulice Podmoráňská - celá pravá strana (směrem k ČOV ) od p. [REDACTED] po konec KU a levá strana, úsek od BUS zastávky straně po konec k.ú. č.parc. 353/3, k.ú. Velké Přílepy.

Diskuze zahájena v 9:01:01

Informace do zápisu: Paní Klinerová seznámila radní s plánem na bezúplatné převody pozemků od KSÚS.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:05:23*

## **11. MŠ Jablíčko - aktuální stav (bod číslo 12)**

---

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:05:35*

Diskuze zahájena v 9:05:35

Informace do zápisu: Paní starostka seznámila radní se průběhem předávání funkce ředitelky v MŠ a výhradami právního zástupce paní Smidžárové ke způsobu předání funkce. Dále paní Musilová shrnula současný stav a doplnila, že k datu 30.04.2025 nebylo vše ukončeno a předáno. Komplettní předání by mělo být do 16.05.2025.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:17:39*

## **12. Různé (bod číslo 11)**

---

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:17:44*

### **Důvodová zpráva:**

1. Inzerce - konkurs na ředitele/ředitelku MŠ

2. Výzva ke zjednání nápravy - ulice Klikatá

Diskuze zahájena v 9:17:44

**Informace do zápisu v 9:20:02:** Pan Zaviačič upozornil na aktuálnost informací na webu k otevírací době sběrný. Paní starostka dále informovala o zveřejnění oznámení o konkurzu na ředitelku a místech, kde je dále placený inzerát zveřejněn. Radní dále diskutovali zřizovací listiny MŠ a ZŠ, které nyní připravuje právnička a budou doplněny o zástupce ředitele. Paní starostka informovala o sepsání výzvy staviteli k průjezdu ulicí Klikatá. Pan Zaviačič shrnul EIA - Lichoceves, která byla zveřejněna na úřední desce a konstatoval, že záměr je mimo schválený územní plán obce Lichoceves. Dále radní řešili zpětné informace v

Municipalitu, graffiti nad sběrnou... Pan Zaviačič se dále zeptal na stav tělocvičny. Paní Musilová informovala o plánované schůzce k tělocvičně. Je hotová nová výkresová část, technické standardy. Obec má energetického specialistu a bude se vyjadřovat k podkladům. Následně budou podklady předány advokátní kanceláři, která vyhlásí veřejnou zakázku. Obec bude vypisovat veřejnou zakázku na TDS a BOZP a manažera stavby.

**Jednání ukončeno 07.05.2025 v 9:34:55 hod.**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 26. 5. 2025 12:48

**Šárka Musilová, v.r.**

---

**Podpisy odpovědných osob:**

starosta(ka):

**Ing. Kamila Handlová, v.r.**

---