



ZÁPIS ze schůze rady č. 21/2025

Obec Velké Přílepy

datum: 1. 10. 2025, čas: 14:00 - anonymizovaná verze zápisu

Úvodní prezence:

Přítomni: (4) Ing. Kamila Handlová, Jiří Hanzal, Šárka Musilová, Ing. Tomáš Hošek

Omluveni: (1) Ing. Vlastimil Zaviačič

Nepřítomni: (0)

Další přítomní a hosté:

Zapisovatel/ka: Radka Linhartová

Tito zastupitelé se (z)účastní distančně: Ing. Tomáš Hošek

Přítomno je 4 z 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 01.10.2025 ve 13:57:33

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:57:42

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Šárka Musilová

Předsedající: Ing. Kamila Handlová

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena ve 13:57:42

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:58:04

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:58:09

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6035630/1
4. Smlouva o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu
5. Výběr zhotovitele Dopravní značení H-systému, Velké Přílepy - I. etapa
6. Výběr zhotovitele Velké Přílepy, rozšíření veřejného osvětlení v ulici Kladenská
7. Výsledky grantového programu obce III. kolo

8. Rozpočtové opatření č. 4/2025
9. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 77/25
10. Alza - souhlas s provedením stavebních prací / technické zhodnocení
11. Různé

Diskuze zahájena ve 13:58:09

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Kamila Handlová

Ve 13:59:12 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 12 - Smlouva o BS o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6035736
- stahuje se bod č. 8 - Rozpočtové opatření č. 4/2025

Hlasování

pro: (4) Ing. Tomáš Hošek , Ing. Kamila Handlová , Šárka Musilová , Jiří Hanzal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-139-21/25

termín: **IHNED** (1. 10. 2025)

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 13:59:21

3. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6035630/1 (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 13:59:28

Důvodová zpráva:

Obec obdržela žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6035630/1. Jde o novou přípojku elektro na žádost obce k čerpací stanici kanalizace v ulici Dany Medřické. V roce 2025 byla uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. ZS 2/25. Jednorázová náhrada je stanovena ve výši 2000 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena ve 13:59:28

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Kamila Handlová

Ve 14:00:22 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6035630/1 na pozemku par. č. 156/34 a 354 v k. ú. Velké Přílepy ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. za cenu jednorázové náhrady 2 000 Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (4) Ing. Tomáš Hošek , Ing. Kamila Handlová , Šárka Musilová , Jiří Hanzal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-140-21/25

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 15. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:00:31

4. Smlouva o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu (bod číslo 4)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:00:36

Důvodová zpráva:

Obec obdržela 24.09.2025 žádost o uzavření Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu. Zároveň byla doručena Výpověď smlouvy z roku 2006 o poskytování odborné pomoci knihovnám v rámci zajišťování plnění regionálních funkcí a jeho koordinace Středočeským krajem k 31.12.2025.

Diskuze zahájena ve 14:00:36

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Kamila Handlová

Ve 14:03:06 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada obce po projednání

I. bere na vědomí

výpověď smlouvy č. 339/OPK/2006 o poskytování odborné pomoci knihovnám v rámci zajišťování plnění regionálních funkcí a jeho koordinace Středočeským krajem ze strany Středočeské vědecké knihovny v Kladně, p. o., IČO: 00069892, Gen. Klapálka 1641, 272 01 Kladno, dle přílohy č. 1 k usnesení

II. schvaluje

1) na základě žádosti Středočeské vědecké knihovny v Kladně, p. o., IČO: 00069892, Gen. Klapálka 1641, 272 01 Kladno, Smlouvu o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu, uvedenou v příloze č. 2 k usnesení

2) uzavření Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu: Knihovna Velké Přílepy, evidovanou u MK ČR pod číslem: 4308, uvedené v příloze č. 2 k usnesení

III. pověřuje

starostku obce paní Ing. Kamilu Handlovou uzavřením a podpisem Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu dle části II. tohoto usnesení

Hlasování

pro: (4) Ing. Tomáš Hošek , Ing. Kamila Handlová , Šárka Musilová , Jirí Hanzal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-141-21/25

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 15. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:03:16

5. Výběr zhotovitele Dopravní značení H-systému, Velké Přílepy - I.etapa (bod číslo 5)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:08:55

Důvodová zpráva:

Radě obce předkládám výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na projekt Dopravní studie bezpečnosti H-systém, Velké Přílepy, I-III. etapa, konkrétně na Dopravní značení lokality H-systém, Velké Přílepy - I. etapa. Jedná se o uzavřenou výzvu, obec oslovila 6 společností a 4 poslaly zpracované veřejné zakázky(VZ). Hodnotící kritérium VZ byla nejnižší nabídková cena.

Diskuze zahájena ve 14:08:55

K tomuto bodu se vyjádřili: Šárka Musilová

Informace do zápisu: Paní Musilová seznámila radní s výsledkem veřejné zakázky na dopravní značení lokality H-Systém. Autorský dozor pro obec bude provádět p. Pacák. Předpoklad realizace je ihned po podpisu smlouvy.

Ve 14:09:13 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada obce schvaluje akci Dopravní značení lokality H-systém, Velké Přílepy v celkové výši 569 055 Kč bez DPH od společnosti ADSUM spol s. r. o. IČO: 45144991, číslo smlouvy 127/25.

Hlasování

pro: (4) Ing. Tomáš Hošek , Ing. Kamila Handlová , Šárka Musilová , Jiří Hanzal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-142-21/25

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 15. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:09:31

6. Výběr zhotovitele Velké Přílepy, rozšíření veřejného osvětlení v ulici Kladenská (bod číslo 6)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:09:37

Důvodová zpráva:

Radě obce předkládám výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na projekt Velké Přílepy rozšíření veřejného osvětlení v ulici Kladenská. Jedná se o uzavřenou výzvu, obec oslovila 3 společností a 2 poslaly zpracované veřejné zakázky (VZ). Hodnotící kritérium VZ byla nejnižší nabídková cena.

Diskuze zahájena ve 14:09:37

K tomuto bodu se vyjádřili: Šárka Musilová

Informace do zápisu: Paní Musilová seznámila radní s výsledkem veřejné zakázky. Obec nyní čeká na vydání stavebního povolení. Radní dále diskutovali chybějící chodník a osvětlení na konci Svrkyňské ulice. Ve 14:15:04 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada obce schvaluje akci "Velké Přílepy - rozšíření veřejného osvětlení v ulici Kladenská", v celkové výši 794 122 Kč bez DPH od společnosti Elektro Klein, s. r. o. IČO: 29001366, číslo smlouvy 128/25.

Hlasování

pro: (4) Ing. Tomáš Hošek , Ing. Kamila Handlová , Šárka Musilová , Jiří Hanzal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-143-21/25

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 15. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:15:12

7. Výsledky grantového programu obce III. kolo (bod číslo 7)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:15:19

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo obce schválilo 16. července 2025 usnesením UZ-38-5/25 3. kolo dotačního programu a alokovalo částku 134 100 Kč. Termín dotačního programu trval od 22.7. do 29.9. 2025. Obec Velké Přílepy obdržela 5 žádostí o poskytnutí dotace, 4 jednorázové a 1 spolkovou.

Diskuze zahájena ve 14:15:19

K tomuto bodu se vyjádřili: Šárka Musilová

Informace do zápisu: Radní diskutovali předložené žádosti v III. kole grantového programu. Žádost podaná v rámci spolkové činnosti může být za rok max. 50 tis. Kč, proto byla částka žadateli snížena tak, aby nebyla tato částka překročena. Dále radní konstatovali, že od příštího roku dojde k úpravě pravidel poskytování dotací z grantového programu.

Ve 14:32:55 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada obce po projednání schvaluje přidělení účelových dotací k jednotlivým akcím v rámci III. kola dotačního programu obce pro rok 2025. Výše přidělené dotace je příloha č. 1. Celková částka přidělených dotací je ve výši 108 000 Kč.

Hlasování

pro: (4) Ing. Tomáš Hošek , Ing. Kamila Handlová , Šárka Musilová , Jiří Hanzal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh A. byl přijat jako usnesení číslo: UR-144-21/25

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 15. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:33:04

8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 77/25 (bod číslo 9)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:33:09

Důvodová zpráva:

Instalace zásobníku teplé vody o objemu 300 l byla vyhodnocena jako efektivnější řešení a technicky jediné možné. Na stávající nevyhovující rozvody TUV (plastové) v kulatém objektu MŠ nebylo vhodné instalovat samostatný ohřívač vody dle PD. Kulatý pavilon MŠ nemá uzavírací ventily ve vlastní budově, ale v č.p. 250, pavilonu č. 1

Navýšení ceny díla Dodatkem č. 1 k SoD č. 77/25 je o 35 147,30 Kč bez DPH.

Vysvětlení:

- pro obě budovy byl použit 1x zásobník teplé vody a 1x naddimenzované čerpadlo tak, aby teplá voda byla pro poslední umyvadlo

- ve stávajícím stavu byl 1x zásobník teplé vody a 2x cirkulační čerpadlo (každé pro jednu budovu) a je možné, že čerpadla se mezi sebou „prala“, proto se stávalo, že v kulatém pavilonu nebyla voda u všech umyvadel

Odůvodnění posunu termínu:

Před dokončením stavby bylo zjištěno, že kanalizační potrubí v podlaze kotelny je nefunkční a byla nutná výměna.

Dodatek bude předložen ke schválení zastupitelstvu obce.

Diskuze zahájena ve 14:33:09

K tomuto bodu se vyjádřili: Šárka Musilová

Informace do zápisu: Paní Musilová seznámila radní s obsahem dodatku, který bude předložen ke schválení zastupitelstvu obce.

Rada bere informace k bodu č. 9 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 77/25 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:38:56

9. Alza - souhlas s provedením stavebních prací / technické zhodnocení (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:42:31

Důvodová zpráva:

1) Společnost Alza se obrátila na obec se žádostí o souhlas s provedením stavebních úprav / technického zhodnocení majetku pronajatého společnosti Alza dle smlouvy č. CON9948 z roku 2020. Jde o Alza boxy umístěné v centru obce u točky autobusů.

2) Na základě stížnosti občanů z ulice Dvořákova obec zaslala společnosti výzvu k přijetí opatření, aby nebyli občané této ulice v nočních a brzkých ranních hodinách obtěžováni hlukem ze zásobování boxů. Společnost prostřednictvím manažera, který má na starosti obec Velké Přílepy, telefonicky sdělil, že došlo k přetrasování v této ulici a nemělo by již docházet k obtěžování hlukem v nočních hodinách.

Diskuze zahájena ve 14:42:31

Rada bere informace k bodu č. 10 - Alza - souhlas s provedením stavebních prací / technické zhodnocení na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:42:53

10. Smlouva o BS o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6035736 (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:43:00

Diskuze zahájena ve 14:43:00

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Kamila Handlová

Informace do zápisu: Jde o uložení vedení v lokalitě OC Velké Přílepy. Vedení pod komunikací bude protlakem a ostatní je v zeleni.

Ve 14:46:58 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6035736 na pozemku par. č. 64/52 a 64/91 k.ú. Velké Přílepy ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. za cenu jednorázové náhrady 121 600 Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (4) Ing. Tomáš Hošek , Ing. Kamila Handlová , Šárka Musilová , Jiří Hanzal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-145-21/25

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 15. 10. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 14:47:08

11. Různé (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 14:47:13

Důvodová zpráva:

- Otevřená věznice - harmonogram výstavby
- Elektrowin - úprava výše odměn za zajištění sběru a třídění odpadních elektrozařízení
- veřejné wc - Změna umístění zkušební provozu veřejného WC na 1 měsíc. Navrhované místo pod MŠ je nevhodné z hlediska zajištění přístupu servisní firmy. Došlo by k poškození mlatových cest. Nabízí se alternativa u workoutového hřiště.
- Cetin - budova ZŠ čp. 38
- Obnova tzv. Štrosova křížku

Štrosův křížek stával po pravé straně u silnice na Roztoky v místě křížení silnice s polní cestou do Černého Vola. Šlo o železný kříž na kamenném podstavci. Dle záznamu kronikáře obce byl křížek postaven někdy v 19. století a naposledy obnoven po 2. sv. válce zřejmě rodinou p. Pokorného, neboť stával na jeho pozemku. Křížek byl odstraněn někdy v padesátých letech 20. století v období kolektivizace.

Na základě soukromé iniciativy několika obyvatel obce by měl být křížek znovu obnoven. Není však možné jej instalovat na původní místo, neboť by byl v bezprostřední blízkosti silnice, která je v současnosti širší, než bývala původně. Bylo vybráno místo níže u cesty do Černého Vola, na rozhraní s pozemkem rodiny Pokorných. Rodina Pokorných s instalací souhlasí, cesta je v majetku obce Velké Přílepy. Instalace křížku bude hrazena ze soukromých zdrojů.

Diskuze zahájena ve 14:47:13

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Kamila Handlová

Informace do zápisu: Radní se seznámili s harmonogramem výstavby Otevřené věznice. Dále radní diskutovali vhodnější umístění veřejného WC na zkušební dobu 1 měsíce. Shodli se na umístění vedle parkoviště v ulici Na Parcelách. Pan Hanzal seznámil radní se žádostí společnosti Cetin o výměně technologie na budově čp. 38. Obec požádala společnost o upřesnění, co chtějí měnit, zda jde o změnu technologie a statický posudek, zda je krov budovy v pořádku. Po předchozím zásahu společnosti do budovy ZŠ zatékalo. Paní Musilová seznámila radní s návrhem paní [REDAKCE] na obnovení Štrosova křížku. Pan Hošek upozornil na díry v ulici Formanská. Pan Hanzal seznámil radní s informací od pana Motala, kdy není z důvodu okolních uzavírek možné v letošním roce opravit Kladenskou ulici. Sdělil panu Motalovi, že obec tuto situaci chápe, ale nechce se dostat do situace, kdy se začne opravovat most v Černém Volu a Kladenská ulice se nebude opravovat. Pan Motal reagoval, že optimistický předpoklad zahájení rekonstrukce mostu je 2. polovina roku 2026. Dále pan Hanzal sdělil, že oprava silnice od kraje obce směrem na Roztoky by měla být zahájena na konci října 2025. Schůzka k DIO se bude konat 06.10.2025. Radní dále prodiskutovali otázku Novoročního ohňostroje.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:18:34

Jednání ukončeno 01.10.2025 v 15:18:57

Ověřeno ověřovateli:

1) 13. 10. 2025 12:15

Šárka Musilová, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka):

Ing. Kamila Handlová, v.r.
