

**U s n e s e n í**  
**z 05. veřejného zasedání zastupitelstva obce Velké Přílepy v roce 2010**  
**ze dne 15.9. 2010**

1. a) Finanční příspěvek na činnost TJ Sokol Velké Přílepy  
b) Dodatek č. 1 nájemní smlouvy mezi TJ Sokol a Obcí Velké Přílepy  
**Usnesení č. 55/2010**
2. Žádost o řešení situace s veřejným osvětlením v ul. Sportovní  
**Usnesení č. 56/2010**
3. Žádost o posouzení možnosti spojeného staveb. a územního řízení č.p. 245  
**Usnesení č. 57/2010**
4. a) Vypovězení smlouvy o příspěvku na provoz jednotky SDH Obce Horoměřice  
b) Smlouva o spolupráci při zabezpečování PO mezi Městem Rožtoky a Obcí Velké Přílepy  
**Usnesení č. 58/2010**
5. Pronájem části pozemku č.parc. 153/01 k.ú. Kamýk u Velkých Přílep  
**Usnesení č. 59/2010**
6. Schválení záměru instalace kamerového systému v obci  
**Usnesení č. 60/2010**
7. Žádost o vzdání se předkupního práva a udělení souhlasu s převodem členských práv a povinností v bytovém družstvu Vodník Velké Přílepy  
**Usnesení č. 61/2010**
8. Schválení dodatku kupní smlouvy mezi Ministerstvem obrany ČR a obcí  
**Usnesení č. 62/2010**
9. Pravidelné prohlídky pronajatých budov v majetku obce  
**Usnesení č. 63/2010**
10. Revokace usnesení č. 54/2010 ze dne 27.7.2010  
**Usnesení č. 64/2010**
11. Zřízení věcného břemene bytový dům č.p. 142, č. parc. 61/3 a 61/13 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep – kanalizační přípojka  
**Usnesení č. 65/2010**
12. Zřízení věcného břemene na poz. č. parc. 82/2 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep – právo chůze a jízdy  
**Usnesení č. 66/2010**
13. Schválení vzoru smlouvy o zřízení věcného břemene pro výstavbu chodníku Pražská ul.  
**Usnesení č. 67/2010**
14. Schválení záměru navýšení kapacity ZŠ Velké Přílepy  
**Usnesení č. 68/2010**
15. Schválení finanční pomoci obci postižené povodněmi  
**Usnesení č. 69/2010**
16. Žádost o sociální výpomoc p. M. Havlíčkové  
**Usnesení č. 70/2010**
17. Přesun rozpočtových prostředků na opravu střechy ZŠ  
**Usnesení č. 71/2010**

**1. a) Finanční příspěvek na činnost TJ Sokol Velké Přílepy**  
**b) Dodatek č. 1 nájemní smlouvy mezi TJ Sokol a Obcí Velké Přílepy**  
**Usnesení č. 55/2010**

zastupitelstvo obce po projednání

**I. Schvaluje**

poskytnutí příspěvku na činnost fotbalového klubu TJ Sokol Velké Přílepy ve výši 15.000,- Kč.

**II. Schvaluje**

uzavření předloženého návrhu dodatku č. 1 nájemní smlouvy mezi Obcí Velké Přílepy a TJ Sokol Velké Přílepy s tím, že v bodě č. 2.8. bude zakotvena věta: „Případné náklady s touto technikou ponese po dohodě pronajímatel.“

**III. Pověřuje**

starostku podpisem schváleného dodatku.

**Hlasování: 8pro, 0 proti, 0 zdržel se**

**2. Žádost o řešení situace s veřejným osvětlením v ul. Sportovní**

**Usnesení č. 56/2010**

Zastupitelstvo se seznámilo s žádostí občanského sdružení Sportovní Velké Přílepy týkající se zajištění veřejného osvětlení v oblasti ulice Sportovní.

Zastupitelstvo po seznámení se se situací

**I. Konstatuje,**

že v současné době obec nemá možnost vzhledem k nejasným právním vztahům stávajícího vlastníka legálně převzít vlastnictví a provozování veřejného osvětlení v ulici Sportovní. Zastupitelstvo nicméně má zájem na urychleném řešení situace ve prospěch občanů žijících v této lokalitě

**II. Schvaluje**

finanční participaci obce na zpracování právní analýzy a návrhů možných řešení ve výši do 5.000,- Kč ze strany právního zástupce obce. Po zpracování právní analýzy zastupitelstvo rozhodne o dalším postupu.

**III. Schvaluje**

stejný postup rovněž pro lokalitu zástavby Isobau v případě, že o to zástupci občanů žijících v této oblasti projeví zájem.

**Hlasování: 8pro, 0 proti, 0 zdržel se**

**3. Žádost o posouzení možnosti spojeného staveb. a územního řízení č.p. 245**

**Usnesení č. 57/2010**

zastupitelstvo obce po projednání

**I. Souhlasí**

s realizací stavby dílny u domu v ulici Pod Lomem č.p. 245 v souladu s předloženou projektovou dokumentací a žádostí pana Jaroslava Rolce.

**Hlasování: 8pro, 0 proti, 0 zdržel se**

**4. a) Vypovězení smlouvy o příspěvku na provoz jednotky SDH Obce Horoměřice**

**b) Smlouva o spolupráci při zabezpečování PO mezi Městem Roztoky a Obcí Velké Přílepy**

**Usnesení č. 58/2010**

zastupitelstvo obce po projednání a v souladu s čl. 3 bod 1 Smlouvy o příspěvku na provoz jednotky SDH mezi Obcí Horoměřice a Obcí Velké Přílepy

**I. Schvaluje**

vypovězení předmětné smlouvy ke dni 30.11.2010, přičemž smluvní vztah bude ukončen k 31.12.2010.

## **II. Schvaluje**

uzavření předloženého návrhu Smlouvy o spolupráci při zabezpečování požární ochrany mezi Městem Roztoky a Obcí Velké Přílepy, a to s účinností od 1.1.2011.

**Hlasování: 8pro, 0 proti, 0 zdržel se**

### **5. Pronájem části pozemku č.parc. 153/01 k.ú. Kamýk u Velkých Přílep**

#### **Usnesení č. 59/2010**

zastupitelstvo obce po projednání

#### **I. Schvaluje**

pronájem části obecního pozemku č.parc. 153/1 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep o velikosti 9 m2 manželům Michaelovi a Janě Ryklovým, kteří byli jedinými zájemci reagujícími na vyhlášený záměr pronájmu uvedeného pozemku. Doba pronájmu je stanovena na 10 let a roční nájem na 500,- Kč.

**Hlasování: 8pro, 0 proti, 0 zdržel se**

### **6. Schválení záměru instalace kamerového systému v obci**

#### **Usnesení č. 60/2010**

zastupitelstvo obce po projednání

#### **I. Schvaluje**

záměr vypsaní poptávkového řízení na bezpečnostní kamerový systém s tím, že poptány budou 2 varianty rozsahu kamerového systému: a) základní rozsah v rozsahu předložené specifikace; b) základní rozsah rozšířený o 4 kamery napojené na centrální systém prostřednictvím wi-fi technologie

**Hlasování: 8pro, 0 proti, 0 zdržel se**

### **7. Žádost o vzdání se předkupního práva a udělení souhlasu s převodem členských práv a povinností v bytovém družstvu Vodník Velké Přílepy**

#### **Usnesení č. 61/2010**

Zastupitelstvo projednalo žádost manželů Heleny a Jiřího Floriánových o vzdání se předkupního práva a udělení souhlasu s převodem členských práv a povinností v bytovém družstvu Vodník Velké Přílepy.

#### **I. Ukládá**

starostce zahájit jednání o realizaci předkupního práva obce k uvedeným členským právům a povinnostem v souladu s uzavřenými smlouvami.

**Hlasování: 8pro, 0 proti, 0 zdržel se**

- odešla Mgr. Smidžárová

### **8. Schválení dodatku kupní smlouvy mezi Ministerstvem obrany ČR a obcí**

#### **Usnesení č. 62/2010**

zastupitelstvo obce po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření předloženého návrhu dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 918312720 týkající se koupě pozemků v areálu čistírny odpadních vod od Ministerstva obrany ČR.

#### **II. Pověřuje**

starostku podpisem schváleného dodatku.

**Hlasování: 7pro, 0 proti, 0 zdržel se**

- přišla Mgr. Smidžárová

### **9. Pravidelné prohlídky pronajatých budov v majetku obce**

#### **Usnesení č. 63/2010**

zastupitelstvo obce po projednání

## **I. Schvaluje**

realizaci pravidelných čtvrtletních prohlídek pronajatých prostor v budovách v majetku obce za účelem kontroly řádného nakládání s předmětem nájmu ze strany nájemce.

**Hlasování: 8pro, 0 proti, 0 zdržel se**

## **10. Revokace usnesení č. 54/2010 ze dne 27.7.2010**

### **Usnesení č. 64/2010**

zastupitelstvo obce po projednání

#### **I. Revokuje**

své usnesení č. 54/2010 ze dne 27.7.2010 ve věci žádosti provozovateli vodovodu obce Velké Přílepy o technické zabezpečení zamezení přívodu vody do areálu rodinných domů v obci Lichoceves – Noutonice tak, že své původní usnesení ruší a nahrazuje jej novým usnesením tohoto znění:

#### **II. Žádá**

provozovatele vodovodní sítě obce Velké Přílepy o zajištění uzavření šoupěte u přívodu vody do obce Lichoceves-Noutonice a jeho zajištění proti manipulaci zabetonováním ovládací tyče tohoto šoupěte, a to za přítomnosti pověřeného zástupce obce, aby se zabránilo spekulacím o neoprávněném odběru vody z této lokality.

**Hlasování: 5pro, 1 proti, 2 zdržel se**

## **11. Zřízení věcného břemene bytový dům č.p. 142, č. parc. 61/3 a 61/13 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep – kanalizační přípojka**

### **Usnesení č. 65/2010**

zastupitelstvo obce po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se Společenstvím vlastníků bytového domu č.p. 142 na pozemcích č. parc. 61/3 a 61/13 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep, které jsou ve vlastnictví obce, a to v souvislosti s plánovanou realizací opravy kanalizační přípojky pro bytový dům č.p. 142. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene bude smluvně stanovena na 10.000,- Kč za jeden dotčený pozemek, případně na částku určenou znaleckým posudkem.

**Hlasování: 8pro, 0 proti, 0 zdržel se**

## **12. Zřízení věcného břemene na poz. č. parc. 82/2 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep – právo chůze a jízdy**

### **Usnesení č. 66/2010**

zastupitelstvo obce po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch pana Jaroslava Plešnera na pozemku č. parc. 82/2 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep, který je ve vlastnictví obce, a to v souvislosti se zřízením práva chůze a jízdy na uvedeném pozemku. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene bude smluvně stanovena na 10.000,- Kč, případně na částku určenou znaleckým posudkem.

**Hlasování: 8pro, 0 proti, 0 zdržel se**

## **13. Schválení vzoru smlouvy o zřízení věcného břemene pro výstavbu chodníku Pražská ul.**

### **Usnesení č. 67/2010**

zastupitelstvo obce po projednání

#### **I. Schvaluje**

předložený návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s plánovaným budováním obecního chodníku v ulici Pražská. Schválený návrh smlouvy platí jako vzor pro jednání se všemi majiteli dotčených pozemků. Jednorázová náhrada za zřízení věcného

břemene pro jeden zasažený pozemek bude činit 10.000,- Kč, případně částku určenou znaleckým posudkem.

**Hlasování: 8pro, 0 proti, 0 zdržel se**

#### **14. Schválení záměru navýšení kapacity ZŠ Velké Přílepy**

##### **Usnesení č. 68/2010**

zastupitelstvo obce po projednání

##### **I. Schvaluje**

záměr navýšení kapacity Základní školy Velké Přílepy a svoluje s provedením potřebných průzkumů a projektové přípravy, aby mohly být zpracovány studie, určující nutné úpravy, včetně odhadu navýšení kapacity a investiční náročnosti.

**Hlasování: 8pro, 0 proti, 0 zdržel se**

#### **15. Schválení finanční pomoci obci postižené povodněmi**

##### **Usnesení č. 69/2010**

zastupitelstvo obce po projednání

##### **I. Schvaluje**

poskytnutí daru ve výši 30.000,- Kč obci Bulovka a 30.000,- obci Dětrichov za účelem nápravy škod vzniklých po srpnových povodních na obecním majetku.

**Hlasování: 8pro, 0 proti, 0 zdržel se**

#### **16. Žádost o sociální výpomoc p. M. Havlíčkové**

##### **Usnesení č. 70/2010**

zastupitelstvo obce po projednání

##### **I. Konstatuje,**

že se žádostí bude zabývat poté, co žadatelka doloží, že již požádala o možnou státní sociální podporu a s jakým výsledkem.

**Hlasování: 8pro, 0 proti, 0 zdržel se**

#### **17. Přesun rozpočtových prostředků na opravu střechy ZŠ**

##### **Usnesení č. 71/2010**

zastupitelstvo obce po projednání

##### **I. Schvaluje**

použití prostředků rezervovaných v rozpočtu na opravu střechy kina na opravu havarijního stavu střechy nové budovy ZŠ.

**Hlasování: 8pro, 0 proti, 0 zdržel se**

.....  
Věra Čermáková  
starostka

.....  
Iveta Vojtěchová

.....  
ing. Michal Štengl