

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Velké Přílepy dne 27.1.2009

Zastupitelstvo vzalo na vědomí:

- a) zprávu obce, kterou přenesla starostka Věra Čermáková
- b) zprávy jednotlivých výborů, které přednesli jejich předsedové
- c) informace o uzavření kupních a úvěrových smluv k nákupu nového nosiče Rondo včetně příslušenství, které byly uzavřeny v souladu s usnesením předchozího zastupitelstva
- d) došlou nabídku na odkup nepotřebného majetku – staršího komunálního nosiče – sekačky RONDO K 333 včetně sekačky se zadním výhozem a mulčovací sadou
- e) došlé nabídky na odkup pozemku č.parc. 558 v k.ú. Statenice

Vydání změny č.3 územního plánu sídelního útvaru Velké Přílepy:

Zastupitelstvo obce

A) Bere na vědomí

1. informaci pořizovatele k dokumentům

- Vyhodnocení společného jednání o návrhu změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Velké Přílepy (dále jen „změna č. 3“), uvedené v příloze č. 4 tohoto usnesení;
- Pokyny pro úpravu návrhu změny č. 3 po společném jednání, uvedené v příloze č. 5 tohoto usnesení;
- Zprávu pořizovatele o projednání návrhu změny č. 3, uvedenou v příloze č. 3 tohoto usnesení;
- Záznam o průběhu veřejného projednání návrhu změny č. 3 dne 17. prosince 2008, uvedený v příloze č. 6 tohoto usnesení;
- Vyhodnocení veřejného projednávání návrhu změny č. 3, uvedené v příloze č. 7 tohoto usnesení.

2. Stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru územního a stavebního řízení, čj. 154812/2008/KUSK ze dne 20. října 2008, k posouzení návrhu změny č. 3, uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení.

3. Zdůvodnění pořizovatele, jak zohlednil ve fázi vydání změny č. 3 podmínky vyplývající ze stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, čj. 57392/2008/KUSK/OŽP/La ze dne 29. května 2008, k vyhodnocení vlivů změny č. 3 na životní prostředí (SEA), uvedené pod bodem 8 textové části A odůvodnění opatření obecné povahy č. 1/2009 v příloze č. 1 tohoto usnesení.

B) Ověřilo

návrh změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Velké Přílepy podle § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a konstatuje, že

- není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky, schválenou usnesením vlády České republiky č. 561 dne 17. května 2006;
- není v rozporu s územním plánem velkého územního celku Pražského regionu, schváleným usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 55-15/2006/ZK dne 18. prosince 2006;
- není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu, jak je doloženo v přílohách č. 2, 4 a 7 usnesení;
- při projednávání návrhu změny č. 3 nebyl řešen žádný rozpor podle § 136 odst. 6 správního řádu.

C) Vydává

změnu č. 3 územního plánu sídelního útvaru Velké Přílepy (zhotovitel TRIAgis s.r.o., IČ 27555701, projektant Ing. arch. Tomáš Russe, autorizovaný architekt ČKA 03228) postupem podle § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), a v souladu s § 6 odst. 5 písm. c) a § 43 odst. 4 stavebního zákona, jako **opatření obecné povahy č. 1/2009** uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení.

D) Rozhodlo

o námitkách dotčených osob (§ 52 odst. 2 stavebního zákona) podle § 172 odst. 5 správního řádu, **jak je uvedeno pod bodem 10 textové části A odůvodnění** opatření obecné povahy č. 1/2009 v příloze č. 1 tohoto usnesení.

E) Ukládá starostce

1. oznámit veřejnou vyhláškou podle § 25 správního řádu vydání opatření obecné povahy č. 1/2009, změny č. 3, v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu a vyznačit jeho účinnost;

2. poskytnout dokumentaci změny č. 3 a opatření obecné povahy č. 1/2009 s vyznačením záznamu o účinnosti stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu;

3. zveřejnit, způsobem umožňujícím dálkový přístup, údaje o vydané změně č. 3 a místech, kde je možné do dokumentace nahlížet, a oznámit tuto informaci jednotlivě dotčeným orgánům neuvedeným v předchozím bodu;

4. zpracovat registrační list změny č. 3 a podat návrh krajskému úřadu na vložení dat do evidence územně plánovací činnosti;

5. zohlednit ve fázi uplatňování změny č. 3 a následném zpracování projektové EIA konkrétního záměru dodržení podmínek, za nichž bylo vydáno souhlasné stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, čj. 57392/2008/KUSK/OŽP/La ze dne 29. května 2008, k vyhodnocení vlivů na životní prostředí změny č. 3 (SEA), jak je uvedeno pod bodem 8 textové části A odůvodnění opatření obecné povahy č. 1/2009 v příloze č. 1 tohoto usnesení;

6. zabezpečit archivování úplného elaborátu změny č. 3, včetně dokladů a písemností dokládajících proces pořizování.

Zastupitelstvo schválilo:

- a) předložený návrh rozpočtové změny č.1 rozpočtu obce na rok 2009
- b) odprodej nepotřebného majetku – staršího komunálního nosiče – sekačky RONDO K 333 včetně sekačky se zadním výhozem a mulčovací sadou za cenu 200.000.- Kč včetně DPH společnosti PEKASS, a.s.
- c) rozpočet sociálního fondu obce na rok 2009 dle předloženého návrhu
- d) zrušení záměru prodeje pozemku č.parc. 558 v k.ú. Statenice

Zastupitelstvo dále pověřilo starostku:

- a) dalším jednáním o odkoupení či směně pozemku parc.č. KN 203/2 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep (zahrada u staré budovy ZŠ) ve vlastnictví paní Jaroslavy Veverové a paní Evy Mráčkové