

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Velké Přílepy dne 27.6.2007

1. Zastupitelstvo vzalo na vědomí:

- a) zprávu o činnosti obce, přednesenou starostkou Věrou Čermákovou
- b) zprávy výborů za uplynulé období, přednesené zástupci jednotlivých výborů
- c) informace o průběhu plnění usnesení z předchozího jednání zastupitelstva
- d) informaci, že vítězem výběrového řízení na stavbu pavilonu MŠ Jablíčko Velké Přílepy se stala firma Stavební řemesla Zeman
- e) informaci o probíhajícím poptávkovém řízení na realizaci projekčních prací na intenzifikaci a rozšíření ČOV Velké Přílepy
- f) informaci o probíhajícím výběrovém řízení na provoz svozu a odstraňování odpadu vznikajícího v obci
- g) zprávu auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření obce a ověření účetní uzávěrky za rok 2006

2. Zastupitelstvo schválilo:

- a) zapisovatelem paní Věru Čermákovou
- b) ověřovateli zápisu pana Jiřího Říhu a PhDr. Jiřího Svítka
- c) návrhovou komisi ve složení Ing. Richard Kapsa a Ing. Petr Morysek
- d) předložený návrh programu s tím, že:
 - na program jednání se zařazuje bod číslo 23: Souhlas s bezúplatným převodem pozemku parc.č. 190/61 k.ú. Kamýk u Velkých Přílep od státu do vlastnictví obce.
 - dochází ke změně názvu bodu číslo 5 na: Schválení zpracovatele návrhu změn č. 2 a 3 územního plánu obce Velké Přílepy a schválení uzavření smluv se zpracovatelem návrhu změn č.2 a 3 ÚP.
 - dochází k vypuštění bodu č. 6 z programu
- e) Ing. arch. Tomáše Russe, autorizovaného architekta ČKA 03228, projektantem návrhu změny č. 2 územního plánu sídelního útvaru (ÚPnSÚ) Velké Přílepy v souladu s původním zadáním, které bylo schváleno usnesením zastupitelstva ze dne 5.5. 2004. Současně zastupitelstvo schválilo uzavření smlouvy s firmou TRIAgis s.r.o., Na Bezděkově 1737/2, 256 01 Benešov u Prahy, IČ 27255701, DIČ CZ 27255701, zastoupenou Ing. arch. Tomášem Russe, na zhotovení návrhu změny č.2 územního plánu sídelního útvaru (ÚPnSÚ) Velké Přílepy, firma TRIAgis s.r.o. je plátcem DPH. Smlouva bude uzavřena poté, co s ní vysloví souhlas firma Alfa Praha.
- f) Ing. arch. Tomáše Russe, autorizovaného architekta ČKA 03228 projektantem návrhu změny č. 3 ÚPnSÚ Velké Přílepy dle schváleného zadání
- g) uzavření smlouvy s firmou TRIAgis s.r.o., Na Bezděkově 1737/2, 256 01 Benešov u Prahy, IČ 27255701, DIČ CZ 27255701, zastoupenou Ing. arch. Tomášem Russe, na zhotovení návrhu změny č. 3 územního plánu sídelního

útvary (ÚPnSÚ) Velké Přílepy. Firma TRIAgis s.r.o. je plátcem DPH. Smlouva bude uzavřena poté, co s ní vysloví souhlas firma Alfa Praha.

- h)** aby předmětem návrhu zadání smlouvy č. 3 byly již původně schválené lokality č. 1-5 s tím, že jako lokalita č. 3, v rámci níž se měly řešit komunikace v lokalitě „C“, bude nově vymezeno hřiště a park na pozemku č. 51/1 v k.ú. Velké Přílepy (oblast Bussmark – Bláha)
- ch)** uzavření rámcové smlouvy s firmou, zajišťující úklid v rámci sociální péče o seniory. Maximální příspěvek na čerpání sociálních služeb na jednu osobu, který bude obcí poskytován, bude pro rok 2007 činit 20 % nákladů, maximálně však 4000 Kč ročně na osobu.
- i)** přeložení vrchního vedení vysokého napětí do země v rámci stavby Statenická-Kameník
- j)** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí v rámci stavby Statenická –Kameník na zřízení věcného břemene na pozemcích č 153/1 a 153/ 26 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep s tím, že nesouhlasí s nabízenou cenou 1.000,- Kč a navrhuje cenu věcného břemene 10.000.- Kč, případně cenu stanovenou znaleckým posudkem
- k)** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Obcí a společností Telefonika 02 na pozemku parc.č. 190/31 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep ve výši 6. 915 Kč
- l)** pojmenování ulice v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep v areálu firmy Eurostavba názvem Haškova, pojmenování ulic v areálu firmy Isobau názvy Zátopkova, Pláničkova, Bicanova
- m)** komisi pro vyhodnocení poptávkového řízení na realizaci projekčních prací na intenzifikaci ČOV ve složení: Ing. Kapsa, Ing. Morysek, pí. Kosíková, pan Říha, pí Čermáková
- n)** závěrečný účet obce Velké Přílepy za rok 2006 s těmito připomínkami:
 - příjmy byly překročeny o 4 113 416, 24 Kč (o 26,9 %) oproti plánu, především díky neočekávaným příjmům z daní a mimořádným příjmům z poplatků a prodeje pozemků.
 - Výdaje byly překročeny o 2 020 016,72 Kč (o 12,9 %) oproti plánu. Důvodem překročení výdajů byly především větší investice do komunikací a sítí, větší provozní náklady Obecního úřadu a jen částečné zahrnutí nákladů na nově zřízenou obecní policii do rozpočtu.
- o)** opatření týkající se rozpočtu obce Velké Přílepy:
 1. při plánování akcí a investic majících vliv na hospodaření obce, je třeba je připravit tak, aby bylo možné reálně odhadnout náklady dopředu a po jejich zahrnutí do rozpočtu je i kontrolovat.
 2. při mimořádných změnách, majících vliv na hospodaření obce, je třeba tyto skutečnosti neprodleně zohlednit v rozpočtu.
 3. ke změnám závazných částí rozpočtu je vždy třeba souhlas zastupitelstva obce.

4. je třeba provádět průběžnou a důslednou kontrolu dodržování schváleného rozpočtu.

p) bezúplatný převod pozemku parc.č. 190/61 k.ú. Kamýk u Velkých Přílep od státu do vlastnictví Obce

q) zrušení organizačního výboru k 1.7. 2007 s tím, že jednání výboru budou nahrazeny pracovními jednáními zastupitelstva.

3. Zastupitelstvo zamítlo :

a) nabídku firmy Bohemia Energy na prodej elektrické energie Obci

b) uzavření smlouvy související s rozšířením Obecní policie Velké Přílepy na území obce Statenice.

c) žádost o změnu v ÚP Obce – parcela č. 147 k.ú. Kamýk u Velkých Přílep

d) žádost o zřízení sběrného dvora v katastru obce Velké Přílepy

e) žádosti pánů Gatyase a Špiegela o koupi částí pozemku 64/5 k.ú. Velké Přílepy

4. Zastupitelstvo projednalo:

žádost společnosti Nimetal o vyjádření obce k výstavbě haly na zpracování akumulátorů. Zastupitelstvo souhlas s výstavbou udělí pouze v případě, že bude zpracován nezávislý posudek na posouzení vlivu provozu nové haly na životní prostředí a výsledkem tohoto posudku bude závěr, že provoz nové haly nebude mít negativní vliv na životní prostředí v okolí haly. Nezávislý posudek bude objednan obcí, a to za předpokladu, že náklady na tento znalecký posudek závazně přislíbí obci uhradit společnost Nimetal.

5. Zastupitelstvo pověřilo :

- starostku, aby projednala schválené návrhy smluv v rámci změn ÚP se společností Alfa Praha, která se zavázala náklady spojené s realizací změn ÚP uhradit,

- starostku, aby připravila návrh hodnotících kritérií pro přidělování finančního příspěvku sociálně potřebným v rámci péče o seniory

- starostku, aby na podzim tohoto roku poptala firmu Bohemia Energy a požádala o cenovou nabídku pro rok 2008

- starostku obce jednat s obcí Statenice o možném rozšíření Obecní policie Velké Přílepy na území katastru obce Statenice a případných dalších obcí za následujících podmínek:

a) počet strážníků, o něž bude OP rozšířena, bude minimálně 2.

b) obce, na jejichž katastru budou noví strážníci sloužit, budou hradit veškeré náklady spojené s prací těchto strážníků a podíl na administrativní síle a rovněž náklady na údržbu a opravy přiděleného vozidla. Nedřívější možný termín rozšíření Obecní policie Velké přílepy je 1.1.2008

- starostku, aby vyvěsila závěrečný účet DSO Od Okoře k Vltavě za rok 2006
na úřední desku