

Zpráva o činnosti obce od 15. 12. 2010 do 23. 3. 2011.

Poslední zprávu o činnosti obce jsem podala 14. 12. 2010.

23. prosince loňského roku uspořádala obec akci Zpívání Ježíškovi.

12. ledna jsem se společně s referentkami SÚ Ing. Aulickou a paní Zaorálkovou sešly se správkyní konkurzní podstaty H- systému JUDr. Ištvánkovou. Tématem bylo rozprodávání stavebních pozemků z konkurzní podstaty soukromníkům a nezaměřené komunikace v areálu, zejména jsme řešily otázku jejich dobudování. Byly projednány následující body :

1. Správce konkurzní podstaty firmy H-System zajistí v 1 pol. roku 2011, vyčlenění pozemků pod komunikacemi samostatnými parcelními čísly. Parcelizace proběhne v souladu s platným územním rozhodnutím a v návaznosti na stavební etapy – nutno spolupracovat se stavebním úřadem.
2. Obec Velké Přílepy vyčíslí náklady na provoz a údržbu veřejného osvětlení a komunikací v dané lokalitě po dobu, kdy byla údržba a provoz zajišťována Obcí Velké Přílepy. Tyto náklady budou předloženy správci konkurzní podstaty firmy H-System, která je vlastníkem komunikací a veřejného osvětlení na pozemku parc.č. 173/1, k uhrazení.
3. Obec Velké Přílepy je připravena jednat o převodu komunikací v „únosném stavu“ a veřejného osvětlení do majetku obce Velké Přílepy.
4. Stavební úřad Velké Přílepy přiřadí jednotlivá rozhodnutí (stavební povolení, kolaudační rozhodnutí) k jednotlivým etapám výstavby.
5. Obec Velké Přílepy požaduje od správce konkurzní podstaty firmy H- System , aby zaujala konstruktivní postoj ke způsobu dokončení komunikací v dané lokalitě. Obec Velké Přílepy bude požadovat na stavebním úřadě Velké Přílepy, aby byly pozastaveny kolaudace objektů pro bydlení v ul. Suková do doby než bude vyřešena otázka dokončení ul. Suková, která je přístupovou cestou k těmto nemovitostem.

V měsíci lednu započaly práce na rekonstrukci jedné z bytových jednotek v budově U Korychů na služebnu obecní policie. Práce by měly být dokončeny v polovině měsíce dubna. Mimo služebny policistů a sociálního zřízení byla zrekonstruována jedna místnost na kancelář k případnému pronajmutí.

V měsíci lednu zažádala obec o dotace z programu Podpora kultury a obnova památek na Rekonstrukci pomníku obětem 1. a 2. světové války. Požadovaná dotace je přibližně 230 000 Kč. A žádost o dotaci z programu FROM Revitalizace centra obce Velké Přílepy – celkové předpokládané náklady jsou 3 089 302 Kč. Revitalizace zahrnuje parkoviště v blízkosti točky, rekonstrukce chodníku v ulici Pražská směrem do Svrkyňské ulice k poště, světelnou signalizaci na příjezdu do obce od Turska a od Svrkyně, parkové úpravy v centru obce, osazení laviček a informačních cedulí.

Začátkem tohoto roku byla dokončena výměna pozemků mezi Obcí a Středočeským krajem. Jednalo se o pozemek 28/ 1 v k.ú. Velké Přílepy, který jsme darovali kraji (komunikace Roztocká ulice) a obec získala pozemek 341/20 k.ú. Velké Přílepy, u kapličky podél silnice v Roztocké ulici.

V měsíci březnu byly vyměněny osvětlovací tělesa na jevišti včetně rozvodů a vypínačů v sále U Korychů s přípravou na reflektory v sále, osvětlující jeviště. Dosavadní rozvody proudu na jevišti nebyly už bezpečné. V přísálí byl zároveň namontován zkušebně DryPol ysteme, přístroj na vysoušení zdiva, pracující na principu elektroosmózy. Pokud se zařízení osvědčí, mohli bychom vyřešit tímto způsobem vlhkost v celém sále. (38.200.- Kč)

SZIF nám byla v březnu vyplacena dotace na rekonstrukci autobusové otočky

9. února jsem se na obci setkali společně s panem místostarostou se zástupci lokality Isobau. Ti nás informovali o situaci ohledně insolvence společnosti Isobau-Invest a dohodli jsme se na dalším postupu.

21. února jsem zaslala dopis insolvenčnímu správci JUDr. Řeháčkovi se žádostí, aby při nakládání s pozemky byly chráněny zájmy naší obce a obyvatel v areálu lokality Isobau a vyjádřila jsem obavu ze spekulativního nakládání s komunikacemi. 14. února jsem zaslala dopis podobného znění soudci Janoutovi se žádostí o zohlednění zájmů obce a obyvatel v dané lokalitě.

V neděli 27. března se někteří zastupitelé sešli s advokátkou JUDr. Lukšovou Frantovou, abychom hledali řešení ve věci komunikací v areálu Isobau.

Prvního a druhého března proběhla na obci kontrola hospodaření obce a DSO „ Od Okoře k Vltavě „.

18 a 19. března jsem v první kole volili senátora za náš region. Druhé kolo se bude konat tento pátek a sobotu.

Informace k infrastruktuře:

15.12.2010 - VaK - přebírání infrastruktury novým provozovatelem, plán plnění smluvních vztahů (Stavokomplet, Motty)

23.12.2010 - VaK - projekt intenzifikace ČOV a příprava podání žádosti na MZe - PROVOD

30.12.2010 - VaK – Obec podala žádosti o dotaci na ČOV na MZe

5.1.2011 - VaK - jednání s obcemi Úholičky a Statenice o navýšení kapacity přiváděče a úpravě souvisejících smluvních vztahů (přiváděč, ČOV)

12.1.2011 - VaK - Předávání dokladů novému provozovateli a jednání o intenzifikaci ČOV (Stavokomplet, Motty)

21.1:2011 - VaK - jednání s obcemi Úholičky a Statenice o úpravě souvisejících smluvních vztahů na přiváděči a ČOV a o požadované úpravě ceny dodávané vody

26.1.2011 - VaK - jednání o potřebných investicích na základě kontrol předávaného majetku, další fáze předávání dokladů novému provozovateli a kontrola plnění smlouvy - příprava plánu údržby a oprav (Stavokomplet, Motty)

26.1.2011 - VaK – obec jednala s MZe o žádosti na dotaci k intenzifikaci ČOV

1.2.2011 - VaK - jednání na SÚ o opatření na zvýšení tlaku vody - propojení vodovodů na Roztocké ulici

9.2.2011- VaK - kontrola plnění smlouvy provozovatelem a upřesnění plánu na další období

23.2.2011 - VaK – Ing. Morysek se zúčastnil Konference o VaK Praha s přednáškou o výběru provozovatele malou obcí

1.3.2011 - VaK - schůzka o úpravě šachet na přivaděči pro posílení kapacity (Úholičky a Statenice, Stavokomplet)

2.3.2011 - VaK - Jednání o zabezpečení vodojemu (po vloupání)

9.3.2011 - VaK - předávání smluv a seznamu odběrných míst (jen cca 40% má uzavřené smlouvy) (od 1.VHS obci, obec Stavokompletu)

11.3.2011 - VaK - předvedení systému na vedení evidence výkonových parametrů provozovatelem (nutné pro kontrolu plnění těchto smluvních závazků)

Doprava.

27.1.2011 - MHD - Roztoky jednání zástupců obcí k omezování MHD krajem

18.3.2011 - MHD - jednání s ROPIDEM nad průzkumy MHD, požadavky na posílení a zřízení nové zastávky na lince 350 u H-Systému

Ještě přehled kulturních akcí.

13. března skončil už třetí běh tanečních pro dospělé.

V místní knihovně se konal 21. ledna další z Večerů v knihovně – autorské čtení básničky Radky Deváté, na tento pátek připravujeme společně s okresním archivem Praha- západ večer k zahájení výstavy Nejstarší dokumenty obce Velké Přílepy.

19. února jsme oslavili Masopust a tento pátek obec pořádá v pořadí už čtvrtý Jarní obecní ples.

Na závěr bych vás tedy chtěla vyzvat nejen k účasti ve druhém kole voleb do Senátu, ale také Vás srdečně zvú v pátek večer na další večer v knihovně, případně na promítání do našeho kina a v sobotu na obecní ples.