

## **Zpráva o činnosti obecního úřadu a obce od 11. února do 15. března 2010.**

**11. 2.** proběhlo na obecním úřadě jednání, které svolal Odbor životního prostředí v Černošicích. Přítomni byli majitelé pozemku, na kterém byla vybudována motorkářská dráha, zástupce stavebního úřadu, zástupce obce a Mgr. Jíchová, vedoucí oddělení ochrany přírody. Dráha pro motorky je v místě biokoridoru v katastru Kamýk u Velkých Přílep v provozu přibližně 2 roky. Na základě stížností občanů byl odbor životního prostředí osloven s žádostí o zahájení řízení. 9. března obdržela obec sdělení, že provedené terénní úpravy do výšky 1,5 až 3 metry nejsou z hlediska ochrany přírody negativním zásahem do krajinného rázu dotčené oblasti a odkazuje nás dále na stavební úřad, který by měl řešit problém terénních úprav jako černou stavbu.

**15. 2.** jsem za obec podepsala smlouvu o pronájmu pozemku 51/1 v k.ú. Velké Přílepy, což je dětský park V Lipkách. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou a to do roku 2029.

**16. 2.** jsem naopak vypověděla smlouvu o pronájmu společenské místnosti v budově kina, protože prostor byl využíván v rozporu s účelem nájmu, kterým byla činnost Klubu deskových her. Po několika incidentech, které jsem řešila jen slovní domluvou, jsem musela k vypovězení smlouvy přistoupit.

**17. 2.** byla obci doručena Výzva k vrácení části dotace poskytnuté podle smlouvy o podpoře z roku 1997 dodatků v letech 1998, 2000 a 2005 na vybudování kanalizace a rekonstrukce ČOV. Přepatek byl vyčíslen na 4 128 603,-- Kč, které má obec vrátit do 30 dnů po obdržení smlouvy. Od dubna 2007 jsme pracovali na tom, abychom tuto hrozbu vrácení dotace odvrátili, doplnili jsme všechny doklady požadované SFŽP k závěrečnému vyhodnocení akce, dokumenty jsme doručili v povoleném termínu na Fond. Rok a půl jsme čekali od SFŽP vyjádření, které nakonec přišlo v podobě výzvy k vrácení více než čtyř milionů korun. Tato kauza je poměrně složitá, podle vyjádření právníků i odborníků vodního hospodářství zde došlo k pochybení i ze strany SFŽP. V této chvíli probíhají jednání mezi našim právníkem a vedoucím právního oddělení Fondu. Další informace bychom měli dostat zítra (17. 3. 2010).

Smlouva o prodeji pozemků pod ČOV mezi obcí a ministerstvem obrany zaznamenala jistý leč nepatrný posun. Vrátila se v březnu z Ministerstva financí na Ministerstvo obrany s připomínkou, že cituji: „schválení smlouvy brání problematický znalecký posudek, který s ohledem na jeho četné nedostatky nemůžeme zatím považovat za relevantní podklad, prokazující dodržení cenového minima, stanoveného pro případy prodeje státního majetku v paragrafu 22, odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb“. Znalecký posudek není zpracován v souladu s oceňovacími předpisy“. Řečeno jinak, prokázalo se, že vítěz výběrového řízení na znalce oceňoval pozemky ve Velkých Přílepech od stolu v Hradci Králové dle zaslaných fotografií a cen pozemků v naší obci uvedených na vývěsce realitní kanceláře. Respektive porovnával ceny pozemku pod čističkou s pozemky na výstavbu rodinných domů. Ministerstvu financí tedy musí být předložen nový znalecký posudek a úřednice MO mě ujistila, že tentokrát znalec do naší obce fyzicky zavítá.

V měsíci březnu jsme byli vybráni jako příjemci dotace na točku autobusu. Výzvu k podepsání smlouvy o dotaci jsem zatím neobdržela, ale z 99 % můžeme s touto podporou počítat. Zahájili jsem přípravné práce, popptávku na prováděcí firmu a objednali jsme nový přístřešek autobusové zastávky, který by měl být větší rozměrů a nahradit stávající dva přístřešky.

**15. 3.** bylo obci doručeno Rozhodnutí předsedy Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže ve správním řízení o rozkladu podaném obcí proti rozhodnutí tohoto úřadu ze dne 22. 10. 2009. Rozhodnutí se týkalo zadávání podlimitní veřejné zakázky „Nový pavilon MŠ Jablíčko Velké Přílepy“. Rozhodnutí úřadu bylo potvrzeno a podaný rozklad zamítnut.

Ještě z kulturních akcí :

- **4. 3.** byl zahájen jarní běh tanečních kurzů pro dospělé, překvapivě se přihlásilo cca 28 tanečních párů.
- připravujeme 3. jarní obecní ples, který se bude konat **20. 3.**
- **27. 3.** se uskuteční již tradiční Velikonoční trhy, které obec pořádá ve spolupráci s místními občanskými sdruženími,
- **1. 5.** se budou v sále restaurace U Korychů konat taneční čaje s QR Bandem a Viktorem Sodomou
- **5. 5.** proběhne vernisáž výstavy obrazů, keramiky a výšivek v Místní lidové knihovně.

17. 3. 2010

Věra Čermáková  
starostka obce