



„Polyfunkční dům obce Velké Přílepy“

**Veřejný zadavatel:**

**Obec Velké Přílepy**  
Pražská 162, 252 64 Velké Přílepy  
IČ: 00241806  
Telefon: (+420) 220 930 535  
E-mail: [podatelna@velke-prilepy.cz](mailto:podatelna@velke-prilepy.cz)  
www: <http://www.velke-prilepy.cz/>

Zastoupený: Věra Čermáková, starostka

**Zástupce zadavatele ve VZ:**

**Petronium s.r.o.**  
Rud. Vaška 500, 593 01 Bystrice nad Pernštejnem  
Kancelář v Praze: Mládežnická 3062/4, 106 00 Praha 10  
IČ: 29304601  
Email: [info@petrjakubicek.cz](mailto:info@petrjakubicek.cz)  
www: <http://www.petrjakubicek.cz/>

Zastoupený: Ing. Petr Jakubíček, Ph.D., jednatel

**Protokol o jednání s vítězným účastníkem před podpisem smlouvy o dílo ve veřejné zakázce**

**„Polyfunkční dům obce Velké Přílepy“**

Velké Přílepy, 21.8.2018

Zadavatel svolal dne 15.8.2018 jednání s vítězným účastníkem před podpisem smlouvy o dílo, které mělo za cíl diskusi nad rozpočtem s cílem dosažení slevy či obchodní slevy z celkové nabídkové ceny. Jednání bylo dohodnuto telefonicky s jednatelem Ing. Tomášem Jansou.

Jednání započalo 21.8.2018 v 15:00. Účastníky jednání byly tyto osoby:

Za zadavatele:

Věra Čermáková, starostka  
Ing. Eva Aulická, referentka  
Ing. Petr Jakubíček, Ph.D., zástupce zadavatele ve VZ

Za vítězného účastníka:

Ing. Tomáš Jansa, jednatel  
Tomáš Laxak  
Ing. Petr Konečný  
Ing. Jana Heyduková

Kontakty na účastníky viz presenční listina.

Jednání zahájila paní starostka a seznámila obě strany se situací, kdy obec obdržela dotaci a očekávala nabídkovou cenu realizace stavby kolem 36 mil Kč bez DPH. Nabídková cena vítězného uchazeče je necelých 40 mil Kč bez DPH. Zadavatel tedy hledá slevu. Zadavatel vytypoval zejména tyto části stavby, které považuje za příliš vysoké:

<b>Objekt:</b>	<b>Nabídková cena v Kč bez DPH</b>
11 - VRN	1 459 006,71
13 – Gastrotechnologie	6 807 259,80
15 – MaR	248 083,13
17 – Vzduchotechnika	3 832 199,36

Oproti tomu namítnul zhotovitel, že ve VRN je obsaženo i lešení za skoro 400 tis Kč, takže celková částka VRN je výrazně nižší. Následně se diskutovala možnost vyškrtnutí výše uvedených objektů z realizace ze strany zadavatele, kdy tato situace je možná ze SOD. Účastník prohlásil, že na komplexní ocenění bylo v době dovolených relativně málo času a proto prověří své možnosti do nového jednání, které se bude konat dne 4.9.2018 v 8:00.

Dále proběhla prohlídka místa plnění a stavby a byly dohodnuty body napojení energií a místnost pro stavbu a WC.



Jednání bylo ukončeno v 16:30. Tento protokol má 2 strany a jednu příloh.

**Podpisy členů komise:**

Věra Čermáková  
starostka

Ing. Eva Aulická  
referentka

Ing. Petr Jakubiček, Ph.D.  
zástupce zadavatele ve VZ

Ing. Tomáš Jansa  
jednatel

Tomáš Laxa LAXAN  
stavbyvedoucí

Ing. Petr Konečný  
přípravář

Ing. Jana Heyduková  
rozpočtářka

**Zapsal:**

Ing. Petr Jakubiček, Ph.D.

  
**Petronium s.r.o.**  
Rud. Vaška 500, 593 01 Bystřice n. P.  
IČ: 29304601, DIČ: CZ29304601  
[www.petrjakubicek.cz](http://www.petrjakubicek.cz)

**Přílohy:**

1. Presenční listina

PREZENTNÍ LISTINA

JMÉNA PŘÍJMENÍ	SPOLUČNOST	TELEFON	PODPIS
EVA AULICKÁ	OBEZ VEKREŽALICE	734 300 197	[Signature]
VERA ČERMÁKOVÁ	- II -	739 352 222	[Signature]
TOMŠ LAXAR	INGBAUER	606 763 554	[Signature]
PETR KOHLEČEK	- I -	426 313 421	[Signature]
JANA HEYDUKOVÁ	- II -	606 724 234	[Signature]
TOMŠ JAKUB	- III -	602 592 816	[Signature]
PETR JAKUBÍČEK	PETRONIL D	605 942 921	[Signature]