



# ZÁPIS z jednání zastupitelstva č. 11/2021

## Obec Velké Přílepy

datum: 21. 9. 2021, čas: 19:00 - anonymizovaná verze zápisu

### Prezence:

Přítomni: (11) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Eva Meningerová, Mgr. Bc. Marie Válková, Bc. Josef Daněk, Ing. Jan Farfán, Ing. Martina Maršíková, Ing. Rostislav Dias, Ing. Petr Špindler, Mgr. Libuše Smidžárová (přišla v 19:11 hod)

Omluveni: (3) Mgr. Naděžda Koštovalová, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Jiří Říha

Nepřítomni: (1) Jan Klicpera

Hosté:

Předsedající: Věra Čermáková

Přítomno je 10 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Jednání zahájeno 21.09.2021 v 19:04:34**

## **1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:04:59*

Předsedající navrhla jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Ing. Tomáš Hošek

Ověřovatelé: Ing. Rostislav Dias, Bc. Josef Daněk

Diskuze zahájena v 19:04:59

K tomuto bodu se vyjádřili: Věra Čermáková

### Hlasování

pro: (10) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Petr Špindler, Bc. Josef Daněk, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Eva Meningerová, Ing. Jan Farfán, Ing. Martina Maršíková, Ing. Rostislav Dias, Mgr. Bc. Marie Válková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:05:48*

## **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:05:54*

### **Program jednání**

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Zprávy starostky a jednotlivých výborů
4. Diskuse s občany (max.30min)
5. Prodej pozemku pozemku st. 596
6. Záměr prodeje částí pozemku parc. č. 349/1 v k.ú. Velké Přílepy
7. Obecní policie - náborový příspěvek
8. Rozpočtové opatření č. 6
9. Obecně závazná vyhláška č. 4/2021 o odpadech
10. Schválení smlouvy s projektantem na ulici Májová
11. Schválení zadávací dokumentace koncesního řízení na provozovatele VaK
12. J2V services s.r.o. - dodatek č. 1 k příkazní smlouvě
13. Sekačka na fotbalové hřiště
14. Diskuse s občany
15. Různé

Diskuze zahájena v 19:05:54

K tomuto bodu se vyjádřili: Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek

**Informace do zápisu v 19:07:49:** Pan Hošek navrhl doplnit bod přijetí dotace z SFDI.

V 19:09:04 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:  
- doplňuje se bod č. 16 - Přijetí dotace z SFDI - Chodník v ulici Podmoráňská

### Hlasování

pro: (10) Ing. Petr Špindler, Věra Čermáková, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Martina Maršíková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Eva Meningerová, Ing. Rostislav Dias, Bc. Josef Daněk, Ing. Jan Farfán, Mgr. Bc. Marie Válková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-90-11/21**

termín: **IHNED** (21. 9. 2021)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:09:14*

## **3. Zprávy starostky a jednotlivých výborů (bod číslo 3)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:09:17*

Diskuze zahájena v 19:09:17

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Petr Špindler, Věra Čermáková, Mgr. Bc. Marie Válková, Ing. Martina Maršíková

**Informace do zápisu v 19:11:06:** Dopravní výbor - Pan Špindler přečetl zprávu pana Rykla k lince č. 409 (Příloha č. 1)

V 19:11:18 přišla Mgr. Libuše Smidžárová, přítomno 11 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (11) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Eva Meningerová, Mgr. Bc. Marie Válková, Bc. Josef Daněk, Ing. Jan Farfán, Ing. Martina Maršíková, Ing. Rostislav Dias, Ing. Petr Špindler, Mgr. Libuše Smidžárová

Omluveni: (3) Mgr. Naděžda Koštovalová, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Jiří Říha

Nepřítomni: (1) Jan Klicpera

**Informace do zápisu v 19:12:58:** Paní starostka dodala, že očekává vyšší obsazenost linky studenty VŠ. Zastupitelé diskutovali o chaotickém značení zastávky linky č. 409 na točce v centru obce. Je dán požadavek na ROPID na úpravu.

**Informace do zápisu v 19:13:41:** Paní starostka přečetla svou zprávu. (příloha č. 2)

**Informace do zápisu v 19:14:31:** U linky č. 350 se předpokládá jízda ulicí Podmoráňskou od jarní změny. Pan Hošek doplnil zprávu starostky o změnu částky příspěvku na dopravu od ledna 2022. Po podaných námitkách a rozporování systému hrazení příspěvků, klesl požadovaný příspěvek na cca 1/2. Paní starostka dodala, že tady byly obce, které v minulých letech neplatily žádný příspěvek. Dnes jsou tyto obce nazvané jako "černí pasažéři", např. jde o obec Středokluky a další obce. Dle nového systému měla obec z 1,2 mil. Kč za rok hradit cca 2 mil. Kč za rok. Aktuálně jde o částku 1,45 mil. Kč za rok. Jsou různé výklady Středočeského kraje k přepočtům ztrát na jednotlivých linkách. V nejbližší době dojde k výpovědi stávajících smluv ze strany kraje a obce budou vyzvány k uzavření nových smluv. Pan Hošek požádal zastupitele, aby do konce září přišli s náměty na investice do dalších let.

**Informace do zápisu v 19:27:12:** Sportovní výbor - Paní Válková informovala o duatlonovém závodě, který se bude konat v sobotu 03.10.2021. Paní starostka upozornila, že cesta podél potoka je uzavřena z důvodu možného pádu 5-ti stromů. Obec se bude snažit je do té doby odstranit. Dále se zeptala na trasu závodu s ohledem na aktuální obsazenost louky kolotoči. Pan Dias se zeptal, kde se budou sázet ovocné stromy. Paní starostka odpověděla, že výsadba bude provedena podél jedné strany cesty (od Pražské, od Křížku k Whitetransu).

**Informace do zápisu v 19:27:57:** Paní Maršíková se zeptala na teenagerovské lavičky. Paní starostka odpověděla, že obec pořídila 2 tyto lavičky (u meteorologického sloupu a naproti ZŠ).

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:28:35*

#### **4. Diskuse s občany (max.30min) (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Ing. Tomáš Hošek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:28:42*

Diskuze zahájena v 19:28:42

K tomuto bodu se vyjádřili: pí. XXXXXXXXX

**Informace do zápisu v 19:31:32:** Paní XXXXXXXXX se zeptala, zda má Whitetrans povolení k vypouštění z předčišťovacího zařízení do povrchových vod. Zeptala se, zda obec má informaci o tom, co se tam děje. Došlo k vyčištění kanálu, kam stékala voda. Nyní zmizel kal. Ptala se, zda je na obci povolení k vypouštění vod rozhodnutím od krajského úřadu.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:31:37

## **5. Prodej pozemku pozemku st. 596 (bod číslo 5)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:31:40

### **Důvodová zpráva**

Zastupitelstvo obce na svém jednání dne 26.07.2021 schválilo usnesení č. UZ-75-8/21:

**"Zastupitelstvo obce po projednání:**

**I. Schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 153/27 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep o velikosti 2 m2 v rozsahu geometrického plánu GP č. 836-17/2021 vypracovaného Ing. Vladimírem Brokešem za minimální kupní cenu 1.000,- Kč/m2. Dotčená část pozemku je v geometrickém plánu uvedena pod parc.č. st. 596.**

**II. Pověřuje starostku obce k vyvěšení tohoto záměru. "**

Na vyvěšený záměr prodeje se přihlásila majitelka č.p. 68.

Diskuze zahájena v 19:31:40

K tomuto bodu se vyjádřili: Věra Čermáková

V 19:36:01 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí s uzavřením kupní smlouvy mezi obcí Velké Přílepy (jako prodávající) a

paní XXX (jako kupující).

Předmětem kupní smlouvy je nově vzniklý pozemek č. st. 596 o výměře 2 m2. Pozemek st. 596 byl oddělen geometrickým plánem č. 836-17/2019 vyhotoveným Ing. Vladimírem Brokešem z pozemku parc.č. 153/27 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep.

Cena za předmět koupě byla stanovena na 2 000 Kč.

### Hlasování

pro: (11) Mgr. Eva Meningerová, Ing. Petr Špindler, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Martina Maršiková, Bc. Josef Daněk, Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Rostislav Dias, Mgr. Bc. Marie Válková, Ing. Jan Farfán

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-91-11/21**

zodpovídá: Eva Aulická

termín: 28. 9. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:36:11

## **6. Záměr prodeje částí pozemku parc. č. 349/1 v k.ú. Velké Přílepy (bod číslo 6)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:36:14*

### **Důvodová zpráva**

GP 619-11/2021 řeší části pozemku parc.č. 349/1 v k.ú. Velké Přílepy, které jsou historicky zaploceny a užívány č.p. 158 v ulici Svahová.

Jedná se o 30 m<sup>2</sup>. Majitelé č.p. 158 podali žádost o odkup. Na nově vzniklém pozemku st. 780 o výměře 3 m<sup>2</sup> je umístěna část garáže žadatele a parc.č. 349/3 o výměře 27 m<sup>2</sup> je užívána jako zahrada č.p.158.

Diskuze zahájena v 19:36:14

K tomuto bodu se vyjádřili: Věra Čermáková, Ing. Rostislav Dias

**Informace do zápisu v 19:39:28:** Pan Dias upozornil, že se jedná o místní komunikaci obce, která je tímto zúžená, šířka cca 4,3 m. Paní starostka odpověděla, že jde o jednosměrku. Pan Hošek dodal, že šířka komunikace je dostatečná. Splňuje 3,5 m. Paní Smidžárová sdělila, že by bylo vhodné narovnat všechny takto přeplocené pozemky a vyzvat majitele stejně jako v Kamýku. Paní starostka odpověděla, že na tomto se již pracuje, ale je to časově náročné. Byl osloven geodet ke zpracování geometrického plánu.

V 19:42:53 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje částí pozemku parc.č. 349/1 v k.ú. Velké Přílepy o výměře 30 m<sup>2</sup>, které jsou geometrickým plánem č. 619-11/2021 odděleny pod st. 780 o výměře 3 m<sup>2</sup> a parc.č. 349/3 o výměře 27 m<sup>2</sup> za minimální cenu 1000 Kč/m<sup>2</sup>.

### Hlasování

pro: (10) Ing. Jan Farfán, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Eva Meningerová, Ing. Martina Maršíková, Mgr. Libuše Smidžárová, Mgr. Bc. Marie Válková, Bc. Josef Daněk, Ing. Petr Špindler, Věra Čermáková

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Rostislav Dias

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-92-11/21**

zodpovídá: Eva Aulická

termín: 31. 10. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:43:00*

## **7. Obecní policie - náborový příspěvek (bod číslo 7)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:43:10*

### **Důvodová zpráva**

K 31.7.2021 odešel od obecní policie 1 strážník a současný stav - 3 strážníci. Je vypsáno výběrové řízení na nového strážníka, které by bylo vhodné doplnit o náborový příspěvek.

Diskuze zahájena v 19:43:10

K tomuto bodu se vyjádřili: Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová, Bc. Josef Daněk

**Informace do zápisu v 19:45:26:** Paní Smidžárová se zeptala, zda při odchodu zaměstnanců, kteří měli náborový příspěvek, tak je tento příspěvek adekvátně krácen. Paní účetní konstatovala, že toto probíhá a žádný ze zaměstnanců, který obdržel náborový příspěvek neodešel.

V 19:46:46 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo po projednání schvaluje záměr poskytnutí náborového příspěvku pro strážníka Obecní policie v celkové výši 35 000 Kč. Poskytnutí náborového příspěvku je možné za podmínek daných smlouvou o poskytnutí náborového příspěvku.

#### Hlasování

pro: (11) Mgr. Libuše Smidžárová, Věra Čermáková, Ing. Petr Špindler, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Bc. Marie Válková, Ing. Martina Maršíková, Ing. Vlastimil Zaviačič, Bc. Josef Daněk, Mgr. Eva Meningerová, Ing. Rostislav Dias, Ing. Jan Farfán

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-93-11/21**

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: 28. 9. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:46:53*

### **8. Rozpočtové opatření č. 6 (bod číslo 8)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:46:56*

Diskuze zahájena v 19:46:56

K tomuto bodu se vyjádřili: pí. Doubková

**Informace do zápisu v 19:47:50:** Správkyňe rozpočtu informovala zastupitele o přijetí 2 dotací - MŠ Jablíčko a dotace na volby (Příloha č. 3). Paní starostka doplnila informace k plánovanému nákupu pozemku u pošty od státu a budovy stodoly od České pošty a následném využití pro údržbu obce.

V 19:55:42 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje předložené rozpočtové opatření č. 6 Rozpočtu obce na rok 2021, které je přílohou zápisu. Rozpočtovým opatřením dojde v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ke změně závazných ukazatelů rozpočtu obce. Rozdíl mezi příjmy a výdaji obce se nemění.

#### Hlasování

pro: (11) Ing. Martina Maršíková, Mgr. Eva Meningerová, Ing. Jan Farfán, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Bc. Marie Válková, Věra Čermáková, Bc. Josef Daněk, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Rostislav Dias, Ing. Petr Špindler, Ing. Tomáš Hošek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-94-11/21**

zodpovídá: Jana Doubková

termín: 28. 9. 2021

(Příloha č. 3)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:55:50*

## **9. Obecně závazná vyhláška č. 4/2021 o odpadech (bod číslo 9)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:55:54*

### **Důvodová zpráva**

Důvodem vydání nové obecně závazné vyhlášky obce o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci je schválení nového zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. v souvislosti, s kterým došlo i ke změně zákona o místních poplatcích č. 565/1990 Sb. s účinností od 1. 1. 2021.

Obec má možnosti si vybrat ze dvou druhů poplatků za komunální odpad: poplatek za obecní systém odpadového hospodářství a poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Dle stávající praxe v obci bychom navrhovali schválit OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Tento poplatek je konstruován tak, aby zachycoval produkci odpadu, vychází z obecných principů práva životního prostředí, že platí znečišťovatel a platí tolik, kolik vyhodí.

Je možné ho zavést ve dvou režimech – za množství (hmotnost odpadu v kg nebo objem odpadu v litrech) nebo z objednané kapacity sběrných prostředků v litrech. Režim, kdy základ poplatku vychází ze skutečného množství vyprodukovaného odpadu zejména hmotnosti, nemůže obec zvolit a využívat. Neboť svozová firma, se kterou máme uzavřenou smlouvu o svozu odpadů, nedisponuje technickými prostředky, jež umožňují vážení jednotlivých popelnic přímo při svozu. Ovšem s výhledem do budoucna bude nutné tento druh poplatku zavést, protože nám zákon o odpadech nařizuje každý rok snižovat produkci komunálního odpadu. Při vážení jednotlivých nádob bude pak patrné a průkazné, kolik je v dané nemovitosti vyprodukováno komunálního odpadu, a to si uhradí.

Dle zákona o místních poplatcích č. 565/1990 Sb. je maximální sazba poplatku stanovena 1 Kč za 1 litr.

Diskuze zahájena v 19:55:54

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, pí. XXXXX

**Informace do zápisu v 19:59:18:** Pan Hošek informoval zastupitele o novém zákonu od 1.1.2021. Podle zákona musí obec schválit novou vyhlášku. Při řešení, jak to pojmout a s ohledem na platnou smlouvu, která je platná ještě na 2 roky, tak je navržen poplatek za litr odpadu. Zastupitelé diskutovali předložené poklady, aktuální a navrhovaný stav poplatku a jeho dopad na rozpočet obce, text vyhlášky... Náklady uvedené v podkladech, které zastupitelé diskutovali, se týkaly pouze komunálního odpadu vyprodukovaného nemovitostmi občanů. Další náklady pro obec - bioodpad, tříděný odpad, odpad v obci (koše, nepořádek okolo kontejnerů na tříděný odpad...). Doplátek obce na odpadech byl na začátku volebního období cca 250 tis. Kč, nyní obec doplácí 800 tis. Kč. V letošním roce je stanovena hranice odpadu na 250 kg na občana, v dalším roce 190 kg na občana. Pokud bude tato hranice překonána, tak se zvýší paušální daň za svoz odpadu. Nyní je 500 Kč/t, když bude hranice překonána tak je daň 800 Kč/t a každý rok bude tato částka zvyšována. Vyhláška se týká pouze komunálního odpadu. Biopopelnice jsou v rámci doplňkového prodeje - ceník obce. Paní Smidžárová se zeptala, zda by se nevyplatilo umístit kamerový systém na sběrná místa. Do kontejnerů nevozí odpad pouze občané Přílep, ale z jiných obcí. Paní starostka odpověděla, že kamerový

systém se nevyplatí. Obce proti tomu bojují, tak že kontejnery jsou zamčené a odemčené pouze v určité době. Občané do bioodpadu umísťují i ostatní odpad (betonové sloupky, sušák na prádlo...). Paní Aulická doplnila, ať raději odkládají občané na sběrné místo než na černou skládku. Pan Dias upozornil na předložení špatného výpočtu výdajů za občanský komunál (1,5 x 1,15) na rok 2022. Pan Dias se zeptal, kolik se vybere z poplatku za psa. Správkyně rozpočtu odpověděla, že cca 130 tis. Kč. Tato částka je využita na nákup košů, pytlů do košů a úklid. Dále se zeptal na částku za mytí kontejnerů. Paní Doubková odpověděla, že je to za mytí kontejnerů na tříděný odpad. Paní XXXXXXXXX konstatovala, že podnikatel je odpovědný za svůj odpad a musí se o něj postarat včetně tříděného odpadu. Ze zákona je stanovený minimální poplatek za 60l i za nemovitost, kde nikdo nebydlí. Společnost Regios plánuje nákup vozidel, které budou odpad vážit. V novém výběru svozové firmy za 2 roky si může obec stanovit podmínku vážení odpadu. Obec má velkou výhodu v tom, že 2x ročně sváží firma Nimetal zdarma velkoobjemový odpad. Tento odpad není započítáván do objemu obce - kg na občana. Pan Dias předložil zastupitelům přehled poplatků za likvidaci komunálního odpadu v okolních obcích a upozornil, že Horoměřice mají sazby za komunální odpad od podnikatelů.

V 20:46:14 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Tato obecně závazná vyhláška určuje sazbu poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci na 0,53 Kč za litr komunálního odpadu a nabývá účinnosti od 01.01.2022.

#### Hlasování

pro: (11) Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Eva Meningerová, Ing. Martina Maršíková, Věra Čermáková, Mgr. Bc. Marie Válková, Ing. Jan Farfán, Ing. Petr Špindler, Ing. Rostislav Dias, Mgr. Libuše Smidžárová, Bc. Josef Daněk, Ing. Tomáš Hošek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-95-11/21**

termín: **IHNED** (21. 9. 2021)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:47:21*

## **10. Schválení smlouvy s projektantem na ulici Májová (bod číslo 10)**

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:47:24*

### **Důvodová zpráva**

Na základě strategického plánu obce a rozpočtu na rok 2021 byla vypsána poptávka na projektanta akce: "Oprava a odvodnění místní komunikace v ulici Májová, Velké Přílepy". Byli osloveni 4 projektanti.

Nabídku přes několikero prodlužování termínů pro odevzdání nabídky odevzdal pouze pan Jakub Touš - TDS Projekt, IČ: 88922103. Na TDS projekt jsme se informovali u MěÚ Příbram, pro které v poslední době projektoval a společnost měla dobré reference.

Nabídka činí:

139.000,- Kč - není plátcem DPH

Zahájení prací je možno do 14 dní od podpisu smlouvy.

Podání kompletní žádosti o stavební povolení: 15.12.2021 za podmínky dodržení zákonných lhůt ze strany dotčených orgánů.

Diskuze zahájena v 20:47:24

K tomuto bodu se vyjádřili: pí. Aulická

V 20:50:56 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí s uzavření smlouvy o dílo na projekční práce akce "Oprava a odvodnění komunikace v ulici Májová, Velké Přílepy" s panem Jakubem Toušem, IČ: 88922103 v ceně 139.000,- Kč a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

#### Hlasování

pro: (11) Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Eva Meningerová, Ing. Martina Maršíková, Ing. Petr Špindler, Věra Čermáková, Mgr. Bc. Marie Válková, Bc. Josef Daněk, Ing. Rostislav Dias, Ing. Jan Farfán, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-96-11/21**

zodpovídá: Eva Aulická

termín: 31. 10. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:51:08*

### **11. Schválení zadávací dokumentace koncesního řízení na provozovatele VaK (bod číslo 11)**

---

Předkladatel: Ing. Tomáš Hošek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:51:12*

#### **Důvodová zpráva**

Koncesní řízení je připravováno ve spolupráci se společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.. Stávající smlouva s provozovatelem končí 31.12.2021. Koncesní řízení bude 1 kolové. V současné době čekáme na schválení zadávací dokumentace ze strany SFŽP. Doba provozování je určena na 21 měsíců tj. do konce 9/2023.

Diskuze zahájena v 20:51:12

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Tomáš Hošek

**Informace do zápisu v 20:55:43:** Pan Hošek seznámil zastupitele s aktuálním stavem. Konstatoval, že pokud bude koncesní řízení schváleno, tak zítra bude odesláno na fond, kde by měli dát své vyjádření do týdne. Po obdržení vyjádření se obratem vypíše koncesní řízení. Budou osloveni minimálně 3 uchazeči. Paní Válková se zeptala, zda koncesi v celém rozsahu připravila poradenská firma. Pan Hošek odpověděl, že ano a obec upravila technické věci, které tam byly špatně. Dále dodala ceníkové ceny věcí nutných k tvorbě nových přípojek a standardních oprav, tak aby obec měla případně možnost poděkovat za nabídku, ale měla právo si tyto věci objednat jinde. Tak, aby to bylo pro obec ekonomicky výhodnější včetně vodoměrů.

V 20:57:04 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje předloženou koncesní smlouvu a zadávací dokumentaci k výběrovému řízení formou zadání koncese malého rozsahu dle § 178 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů – koncese malého rozsahu na služby mimo režim ZZVZ s názvem „PROVOZOVÁNÍ VODOHOSPODÁŘSKÉ INFRASTRUKTURY VE VLASTNICTVÍ OBCE VELKÉ PŘÍLEPY.“

#### Hlasování

pro: (8) Bc. Josef Daněk, Ing. Martina Maršíková, Mgr. Bc. Marie Válková, Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková, Mgr. Eva Meningerová, Ing. Jan Farfán, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (3) Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Petr Špindler, Ing. Rostislav Dias

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-97-11/21**

termín: **IHNED** (21. 9. 2021)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:57:23*

### **12. J2V services s.r.o. - dodatek č. 1 k příkazní smlouvě (bod číslo 12)**

Předkladatel: Ing. Tomáš Hošek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:57:26*

Diskuze zahájena v 20:57:26

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Tomáš Hošek

**Informace do zápisu v 20:59:17:** Pan Hošek sdělil zastupitelům, že poradenská firma, která dělala první koncesi, tak nebyla ve smlouvě podchycena možnost nedoděláním koncese. Po konzultacích a jednáních se zástupcem společnosti byl připraven dodatek ke smlouvě, který říká to, že se strany rozcházejí bez jakýchkoliv závazků proti sobě. S tím, že bude společnosti doplacena částka 49 tis. Kč, které ještě u obce má. Obec se chce vyhnout soudnímu řízení a dokazování, které vícepráce realizoval a odpracoval. V rámci koncese dělal práce navíc, se kterými se původně nepočítalo. Náklady na dohadování a čas zaměstnanců úřadu by byly mnohem vyšší než částka, která má být podle smlouvy doplacena. Zastupitelé diskutovali předložený dodatek, varianty postupu v případě neschválení. Paní Válková konstatovala, že je zde pravděpodobně riziko, že by se společnost domáhala doplacení. Pan Hošek dodal, že společnost se stále cítí nevinná z pohledu ÚOHS a pokud by rozhodnutí bylo na ní, tak by šla do rozporu.

V 21:11:32 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje dodatek č. 1 k příkazní smlouvě uzavřené dne 27.04.2020 mezi obcí Velké Přílepy a J2V services s. r. o., IČ: 03620352

#### Hlasování

pro: (7) Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Eva Meningerová, Mgr. Bc. Marie Válková, Věra Čermáková, Bc. Josef Daněk, Ing. Martina Maršíková, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (4) Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Jan Farfán, Ing. Petr Špindler, Ing. Rostislav Dias

nehlasoval: (0)

### **Návrh nebyl přijat**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:12:08*

## **13. Přijetí dotace z SFDI - Chodník v ulici Podmoráňská (bod číslo 16)**

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:12:36*

### **Důvodová zpráva**

Dne 15.9.2021 jsme obdrželi ze SFDI z jejich strany podepsanou Smlouvu č. 822/B1/2021 o poskytnutí finančních prostředků ve výši 6 698 015,- Kč na akci Velké Přílepy - Chodník v ulici Podmoráňská - ISPROFOND 5217510434.

Podpisu ze strany Obce Velké Přílepy předchází souhlas zastupitelstva obce o přijmutí finančního příspěvku na výše uvedenou akci, souhlas s uzavřením smlouvy mezi obcí a SFDI a pověření starostky obce k podpisu smlouvy.

Tato akce je součástí rozpočtu obce na rok 2021.

Diskuze zahájena v 21:12:36

V 21:14:45 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání souhlasí s přijetím dotace na akci "Velké Přílepy - Chodník v ulici Podmoráňská" - ISPROFOND 5217510434 ze Státního fondu dopravní infrastruktury ve výši 6 698 015 Kč a pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy č. 822/B1/2021.

### Hlasování

pro: (11) Ing. Jan Farfán, Mgr. Libuše Smidžárová, Bc. Josef Daněk, Ing. Martina Maršíková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Eva Meningerová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Věra Čermáková, Mgr. Bc. Marie Válková, Ing. Petr Špindler, Ing. Rostislav Dias

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-98-11/21**

zodpovídá: Eva Aulická

termín: 31. 10. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:14:57*

## **14. Sekačka na fotbalové hřiště (bod číslo 13)**

Předkladatel: Ing. Tomáš Hošek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:15:00*

## Důvodová zpráva

Cenová Nabídka traktor Honda HF 2625

Diskuze zahájena v 21:15:00

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Tomáš Hošek

**Informace do zápisu v 21:19:33:** Správce fotbalového hřiště informoval radu obce o tom, že traktůrek, kterým sekají hřiště je rozbitý a nevyplatí se ho dále opravovat a není určen na takto velké plochy a četnost sekání. Do konce roku bude fotbalové hřiště sekat údržba obce. Správce kabin udělal poptávku, která bude odpovídat parametry ploše a frekvenci sekání fotbalového hřiště. Výsledkem je nabídka, která je v příloze. Termín dodání listopad 2021. Pan Hošek s ohledem na záruku doporučuje odklad na jaro 2022. Paní starostka vyhledávala tento typ sekačky a cena je stejná. Pan Hošek dodal, že mají sekačku, která se porouchala a je majetkem fotbalistů. Pan Dias se zeptal, zda to chce obec ošetřit zápůjčkou? Pan Hošek odpověděl, že půjde o obecní majetek, který bude mít na starosti správce hřiště (zaměstnanec obce).

V 21:29:44 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi traktoru Honda HF 2625 za cenu 150 000 Kč vč. DPH.

### Hlasování

pro: (7) Ing. Jan Farfán, Mgr. Eva Meningerová, Mgr. Bc. Marie Válková, Věra Čermáková, Bc. Josef Daněk, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (4) Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Martina Maršíková, Ing. Petr Špindler, Ing. Rostislav Dias

nehlasoval: (0)

### Návrh nebyl přijat

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:30:20*

## **15. Diskuse s občany (bod číslo 14)**

---

Projednání bodu bylo odloženo.

**Informace do zápisu v 21:33:34:** Pan Zaviačič se zeptal, jak dopadl pronájem čp. 130 (bistro)? Paní Aulická sdělila, že byla včera podepsána smlouva a dojde k předání prostor k 1.10.2021. Při podpisu smlouvy se řešilo i uložení odpadu. Nájemce má hotový projekt, zahájil řízení s hygienickou stanicí. Musí být zřízena nová přípojka elektřiny.

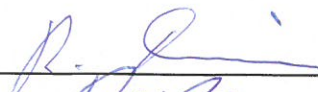
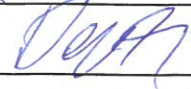
*Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:34:23*

**Jednání ukončeno 21.09.2021 v 21:37:37**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 30. 9. 2021 09:38      **Ing. Rostislav Dias**

2) 30. 9. 2021 09:58      **Bc. Josef Daněk**

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

  
\_\_\_\_\_

