Městský úřad Černošice

Odbor územního plánování

Karlštejnská 259

252 28 Černošice

Spis. zn.: uup: 30668/2020/Zv/US/Licho

Č.j.: MUCE 173/2022 OUP

**Podnět na úpravu územní studie Lichoceves – obec v zahradě a Noutonice – místo pro život**

V současnosti je okolní území obslouženo sítí silnic III. třídy, které spojují Lichoceves a Noutonice s okolními sídelními útvary a nadřazenou dopravní sítí.

Plánovaná výstavba pro 652 obyvatel (1. etapa) by představovala pro okolní obce, zejména pro Velké Přílepy, po mnoho dalších let velmi silné zatížení stavební nákladní dopravou, která je navíc na všech příjezdových silnicích do obce Lichoceves omezená a pro těžkou nákladní dopravu zcela zakázaná.

Jedná se o tyto stávající silnice III. třídy:

• Lichoceves - Velké Přílepy III/00710 – omezení průjezdu nad **7,5t**

• Lichoceves - Statenice III/0079 - omezení průjezdu nad **3,5t**

• Lichoceves - Tuchoměřice III/0071 – omezení průjezdu nad **6t**

• Lichoceves - Číčovice III/00710, III/00715 – omezení průjezdné výšky **3,3 m** železničním nadjezdem

• Lichoceves - Okoř III/00710 - omezení průjezdné výšky 3,3 m žel. nadjezdem, omezení průjezdu nad **6t**

• Lichoceves - Noutonice III/00710, III/00715 - omezení průjezdu nad **6t**

Bez předchozího vybudování dopravní sítě vedoucí mimo zastavěné území obce Velké Přílepy a mimo silnice s dopravním omezením pro nákladní vozidla, nelze z naší strany akceptovat a povolit výstavbu rodinných a bytových domů pro 652 nových obyvatel obce Lichoceves.

Protože výše uvedená dopravní omezení ani současná kvalita stávajících silnic III. tříd není a nemůže být na tuto zátěž dimenzována , podáváme podnět k úpravě nevhodných podmínek etapizace výstavby v této územní studii takto: **již 1. etapu výstavby je nutné podmínit výstavbou a zprovozněním nových silnic přiměřené kapacity mimo obydlené území (intravilán) Velkých Přílep i okolních obcí.**

Z výše uvedeného je zřejmé riziko obtěžování nadměrným hlukem, emisemi a škody , způsobené otřesy z rychle poničených komunikací, to vše zejména v zástavbě těsně podél komunikací ve všech  okolních průjezdných obcích.

Ve Velkých Přílepech dne

Věra Čermáková

Starostka