



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 11/2022

Obec Velké Přílepy

datum: 19. 12. 2022, čas: 19:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (15) Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová, Jiří Hanzal, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Eva Aulická, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Mgr. Daniel Koštoval, Ing. Marie Románková, Ing. arch. Petr Sýkora, Věra Čermáková, Ing. Martina Maršíková, Mgr. Libuše Smidžárová, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Ing. Monika Kučeráková Ph.D.

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Předsedající: Ing. Kamila Handlová

Přítomno je 15 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 19.12.2022 v 19:07:39

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:07:46

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Jiří Hanzal

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Šárka Musilová, Mgr. Kateřina Jungbauerová

Diskuze zahájena v 19:07:46

Hlasování

pro: (15) Ing. Tomáš Hošek, Jiří Hanzal, Věra Čermáková, Ing. Marie Románková, Ing. Eva Aulická, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Ing. Kamila Handlová, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Ing. Martina Maršíková, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Mgr. Daniel Koštoval, Ing. arch. Petr Sýkora, Mgr. Libuše Smidžárová, Šárka Musilová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:10:39

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:10:54

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Zprávy starostky a jednotlivých výborů
4. Diskuse s občany - max. 30 min.
5. Rozpočtové opatření č. 8
6. Rozpočet na rok 2023
7. Dotační program obce na rok 2023
8. Víceúčelové hřiště - dodatky
9. Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
10. Schválení zadání koncesního řízení na provozovatele VaK
11. Setkání obcí na linkách 316, 350, 409
12. Havarijní uzavření můstku ve Statenicích Černém Volu na silnici II/240.
13. Odkup vybavení po skončení nájemní smlouvy restaurace U Korychů
14. Různé
15. Diskuse s občany

Diskuze zahájena v 19:10:54

Informace do zápisu v 19:14:21: Paní starostka sdělila, že byl dnes předložen na žádost manželů XXXXXXXXXXXX bod č. 16 - Návrh na změnu územního plánu č. 5 ve zrychleném řízení. Pan Hošek se zeptal, zda náklady na pořízení této změny jdou za žadatelem. Paní starostka konstatovala, že ano. Pan Sýkora doplnil, že předložená žádost je v souladu s územním plánem obce, který je schvalován a jde o informativní bod k projednání.

V 19:15:36 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 16 - Návrh na změnu územního plánu č. 5 ve zrychleném řízení**

Hlasování

pro: (15) Ing. Tomáš Hošek, Šárka Musilová, Mgr. Libuše Smidžárová, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Eva Aulická, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Mgr. Daniel Koštoval, Jiří Hanzal, Ing. Vlastimil Zaviačič, Věra Čermáková, Ing. Kamila Handlová, Ing. Martina Maršíková, Ing. Marie Románková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-116-11/22

termín: **IHNED** (19. 12. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:15:47

3. Zprávy starostky a jednotlivých výborů (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:15:52

Diskuze zahájena v 19:15:52

Informace do zápisu v 19:17:00: Zpráva starostky (příloha č. 1)

Informace do zápisu v 19:22:49: Dopravně bezpečnostní výbor. Paní Aulická přednesla zprávu výboru (příloha č. 2)

Informace do zápisu v 19:24:41: Sportovní výbor - Pan Koštoval konstatoval, že výbor řešil otázku víceúčelové hřiště s návazností na výstavbu mlatové cesty. Dále řešili racionalizaci projektu tělocvičny. Návrh bude připraven na další jednání zastupitelstva.

Informace do zápisu v 19:26:40: Školský a sociální výbor - Paní Románková informovala zastupitele o tom, že jednala s MUDr. Schwarzem, který projevil zájem o zachování částečné praxe v obci (vybrané dny), pokud by obec našla vhodný prostor na ordinaci. Dále výbor řešil službu "Senior taxi". Koncept bude připraven na další jednání zastupitelstva. Klub seniorů obce byl osloven místostarostkou Statenic s návrhem na spolupráci s klubem seniorů ze Statenic.

Informace do zápisu v 19:27:21: Finanční výbor - Pan Hošek informoval zastupitele, že poslal zprávu k rozpočtu (příloha č. 3). Výbor nyní řeší další možnosti zhodnocení volných finančních prostředků u termínovaných vkladů, které budou končit.

Informace do zápisu v 19:29:42: Kulturní výbor - Paní Čermáková požádala obec, zda by obec mohla věnovat větší pozornost "Vánočnímu koncertu". Chyběla jí vánoční výzdoba, vytištění programu, nebyly instalovány mikrofony. Výbor se sejde po Vánocích. Dále se zeptala, zda se bude konat ohňostroj. Konstatovala, že není nikdo vyvěšen žádný plakát ani nebyla informace ve zpravodaji. Pan Hanzal odpověděl, že informace byla sdělena paní starostkou v její zprávě. Plakáty budou zveřejněny.

Informace do zápisu v 19:32:46: Stavební výbor - Pan Sýkora informoval zastupitele o projednávání změny územního plánu k "RD Pod lesem". Dále výbor řešil tělocvičnu a postup s územním plánem. Je uděláno výběrové řízení na konzultaci s advokátní kanceláří, kde je plánováno setkání se zastupiteli a vybranou právní kanceláří. Věc byla konzultována s právníkem, a bylo doporučeno, vzít si velmi dobrého právníka. Postup by měl být následující: Kancelář si prostuduje situaci, bude svoláno setkání na územní plán a zvolí se jaký postup stanovit dále. Dále se konalo on-live veřejné projednávání systému ekologické stability pro území Černošic. Nejdůležitější je situace s přeložkou II/240, která nabourává ve 3 místech regionální koridor.

Informace do zápisu v 19:34:38: Komunikační výbor - Paní Jungbauerová přednesla zprávu výboru. (příloha č. 4)

Informace do zápisu v 19:35:04: Pan Hanzal doplnil, že skupina k životnímu prostředí se nyní nesešla a uskutečnila se akce sázení stromů.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:35:21

4. Diskuse s občany - max. 30 min. (bod číslo 4)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:35:24

Diskuze zahájena v 19:35:24

Informace do zápisu v 19:40:10: Pan XXXXXXXX poděkoval za instalaci retardéru ve Smetanově ulici a zeptal se na pozici jeho umístění a funkčnost. Umístění se mu zdá nevhodné a zeptal se, zda se s tím bude dále pracovat. Pan Hanzal konstatoval, že v rozpočtu je částka na celkovou dopravní studii. Paní Handlová doplnila, že byla u rozhodování o umístění. Jedná se o umístění na kraji ulice. Paní Aulická dodala, že dopravní výbor si dal za cíl, dát do pořádku dopravní značení v obci. Projde se stávající a vyhodnotí se priority, co se bude řešit. Paní XXXXXXXXXXXX upozornila na problém s dopravou v tomto místě, kdy řidiči retardér objíždějí a již došlo k vybourání do plotu.

Informace do zápisu v 19:42:19: Dále pan XXXXXXXX požádal o stanovení více míst na odkládání vánočních stromků nebo ponechání kontejnerů na bioodpad. Paní starostka nezaznamenala potřebu občanů na více míst a přislíbila projednání. Pan XXXXXXXX vznesl dotaz k dotačnímu programu na další rok, kdy dříve navrhoval zjednodušení. Paní starostka sdělila, že se vycházelo z dotačních podmínek předchozích let a program bude mít dvě kola. Paní Smidžárová dodala, že by mělo být dáno vysvětlení k 2. kolu dotačního programu, kdy bude vyhlášeno pouze v případě, kdy nebude v 1. kole vyčerpána celá alokovaná částka.

Informace do zápisu v 19:51:08: Paní Čermáková reagovala na článek ve zpravodaji, který se týkal připravenosti obce na zimu. V plánu zimní údržby jí chybí ulice ve svahu. Zastupitelé dále diskutovali priority zimní údržby.

Informace do zápisu v 19:54:01: Paní XXXXXXXXXXXX upozornila na to, že na sociálních sítích se šíří klamavá informace o tom, že obec výrazně navýšila panu XXXXXXXX nájem restaurace U Korycha. Pan Hanzal reagoval, že to není pravda. Předchozí ani nové zastupitelstvo nájem nezvýšilo. Pan XXXXXXXX podal výpověď z nájmu ještě minulému zastupitelstvu. Bylo s ním jednáno i možnosti snížení nájmu. Důvodem ukončení je nejistá situace, únava z covidu, nedostatek zaměstnanců.

Informace do zápisu v 19:55:17: Paní zastupitelku Kučeráková se zeptala na aktuální stav s poštou. Paní starostka odpověděla, že jednání s Českou poštou stále probíhá. Je nabízen odkup a nájemní smlouva.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:55:52

5. Rozpočtové opatření č. 8 (bod číslo 5)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:56:00

Důvodová zpráva

Důvodem rozpočtového opatření je úprava rozpisu příjmů a výdajů a navýšení paragrafů dle čerpání Výkazu plnění rozpočtu Fin 2-12 k datu 12. prosince 2022.

Diskuze zahájena v 19:56:00

Informace do zápisu v 19:56:57: Paní Musilová - představila rozpočtové opatření č. 8. (příloha č. 5)

V 19:58:41 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje předložené rozpočtové opatření č. 8 Rozpočtu obce na rok 2022, které je přílohou zápisu. Rozpočtovým opatřením dojde v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ke změně závazných ukazatelů rozpočtu obce. Rozdíl mezi příjmy a výdaji obce se nemění.

Hlasování

pro: (15) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová, Jiří Hanzal, Ing. Martina Maršíková, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Mgr. Kateřina Jungbauerová, Věra Čermáková, Ing. Eva Aulická, Mgr. Daniel Koštoval, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Marie Románková, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Ing. arch. Petr Sýkora

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-117-11/22

zodpovídá: Jana Doubková

termín: 25. 11. 2022

6. Rozpočet na rok 2023 (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:59:00

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu obce k projednání Návrh rozpočtu na rok 2023, který se skládá z daňových, nedaňových, kapitálových příjmů a přijatých dotací, dále běžných a kapitálových výdajů a financování. Rozpočet 2023 je sestaven jako schodkový s tím, že schodek rozpočtu je kryt přebytkem z minulých let. Spolu s návrhem je zveřejněna tabulka významných akcí, které se budou realizovat dle jednání zastupitelstva.

Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce obce 01.12.2022.

Diskuze zahájena v 19:59:00

Informace do zápisu v 20:01:39: Paní Musilová představila návrh rozpočtu na rok 2023 a zásobník projektů. (příloha č. 6)

Informace do zápisu v 20:07:55: Pan Hošek konstatoval, že pro obec je lepší mít špatný rozpočet než žádný. Na rozpočet pohlíží z pohledu investic a oprav. Dle jeho názoru je na opravy vyčleněno málo peněz. Rozpočet byl poskládán jako kopie z loňského roku a plní se představami dalšího roku. Přijde mu velmi malá částka, která je vyčleněna na opravu vodovodu a kanalizace. Poukázal na návrh usnesení při převedení větších pravomocí na radu obce. Zastupitelé dále diskutovali návrh usnesení a pan Hošek nesouhlasil s navýšením pravomocí rozpočtových úprav.

Informace do zápisu v 20:22:22: Dále pan Hošek sdělil, že finanční výbor nedostal odpovědi na položky (zeleně). Paní Musilová reagovala, že se jedná o park v Luhu (povýsadbová péče), služby zeleně, práce vězenkyň. Dále pan Hošek konstatoval, že byl výbor zaražen, když zjistili, že se nebude investovat do budov MŠ. Kruhová budova potřebuje rekonstrukci cesty a okapy. Paní Musilová sdělila, že se jedná o opravu, která se hraje z provozu. Paní Smidžárová reagovala, že se bude jednat o investice (částka nad 40 tis. Kč). Upozornila na problém s realizací, kdy náklady nejdou jen za okapy, ale i za krytinu střechy. Požádala, aby budovu přišli zkontrolovat pracovníci úřadu. Zastupitelé dále diskutovali problém opravy MŠ a financování z rezervního fondu. Pan Koštoval navrhl, aby byl předložen návrh, co MŠ potřebuje, výše rezervního fondu, priority a na co bude fond stačit. Paní Smidžárová reagovala, že fond se tvořil na havárii, tak aby bylo z čeho zaplatit. Dle zákona musí požádat zřizovatele, zda může čerpat. MŠ chtěla opravit balkon a tělocvičnu z tohoto fondu, ale nestačí to. Proto byl dán požadavek do rozpočtu. Prioritou, ale zůstává tělocvična pro ZŠ. Paní Musilová dodala, že do zásobníku nelze dát vše, ale lze později zařadit. Investice jdou za obcí a provoz za MŠ. Pan Hošek za finanční výbor konstatoval, že plánované příjmy jsou reálné a apeloval na to, aby se zásobník investic bral zodpovědně. Překvapilo ho, že v rozpočtu nebyly investice na energetiku a soběstačnost a po návrhu výboru se tam objevily.

V 20:37:23 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání:

Schvaluje předložený rozpočet obce Velké Přílepy pro rok 2023 v paragrafovém znění. Předpokládané příjmy činí 95 449 600 Kč a předpokládané výdaje činí 139 238 920 Kč. Schodek rozpočtu je kryt přebytkem hospodaření obce z minulých let ve výši 43 789 320 Kč z položky 8115.

Schvaluje jako závazné ukazatele Rozpočtu obce pro rok 2023 jednotlivé paragrafy Rozpočtu.

Zastupitelstvo obce stanovuje radě obce Velké Přílepy rozsah pro provádění rozpočtových opatření dle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, do celkové roční výše

5 % schválených rozpočtových příjmů za rok a zároveň přesun mezi jednotlivými paragrafy nesmí přesáhnout hodnotu 50 % finančních prostředků daného paragrafu.

Hlasování

pro: (15) Šárka Musilová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Eva Aulická, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Ing. Kamila Handlová, Ing. Marie Románková, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová, Jiří Hanzal, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Mgr. Daniel Koštoval, Ing. Martina Maršíková, Věra Čermáková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-118-11/22

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 2. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:37:37

7. Dotační program obce na rok 2023 (bod číslo 7)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:37:41

Důvodová zpráva

Obec Velké Přílepy vyhláší pro rok 2023 dvoukolový Dotační program s max. finančním čerpáním 350 000 Kč. Období na podávání žádostí bude 16. 01. - 31. 1. 2023 včetně a 15. 05. - 31. 05. 2023 včetně, dle pravidel Dotačního programu.

Diskuze zahájena v 20:37:41

V 20:39:06 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání:

- schvaluje předložený program pro poskytování dotací "Podpora spolkového života v obci v roce 2023" a program pro poskytování dotací "Jednorázové projekty v roce 2023".

- schvaluje objem finančních prostředků vyčleněných v rozpočtu obce pro rok 2023 maximálně 350 000 Kč.

Pověřuje starostku obce k vyvěšení těchto programů pro poskytování dotací.

Hlasování

pro: (15) Mgr. Kateřina Jungbauerová, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Martina Maršíková, Jiří Hanzal, Šárka Musilová, Ing. Kamila Handlová, Věra Čermáková, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Mgr. Daniel Koštoval, Ing. Marie Románková, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Eva Aulická, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-119-11/22

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 2. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:39:16

8. Víceúčelové hřiště - dodatky (bod číslo 8)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:39:20

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu obce byly předloženy k podpisu Dodatky č. 4 a 5 Smlouvy o dílo zhotovitele č. 128/21. Smlouva byla uzavřena dne 15.12.2021 se zhotovitelem společností S - Vision, s.r.o. IČO: 04474694 na dílo Víceúčelové hřiště v obci Velké Přílepy.

V dodatku k SoD č. 4 v platném znění včetně dodatků jsou vyčíslené uznatelné méněpráce a vícepráce, ve výši -566 901,39 Kč bez DPH - Změnový list 1.

V dodatku č. 5 k SoD v platném znění včetně dodatků jsou vyčíslené neuznatelné vícepráce ve výši 296 479,75 Kč bez DPH - Změnový list 2.

Víceúčelové hřiště - Vyčíslení nákladů ke konci roku 2022						
č. SoD , dodatku	SoD	Dodatek č. 1	Dodatek č. 2	Dodatek č. 3	Dodatek č. 4	Dodatek č. 5
Datum schválení:	UZ-112-13/21	UZ-36-4/22	UZ-44-5/22	UZ-110-10/22	ke schválení	ke schválení
Celková cena bez DPH	4 118 552 Kč	0 Kč	1 098 569 Kč	0 Kč	-566 901 Kč	296 480 Kč
vícepráce			1 098 569 Kč		415 382 Kč	296 480 Kč
méněpráce					-982 283 Kč	
Celková cena díla bez DPH	4 118 552 Kč	4 118 552 Kč	5 217 121 Kč	5 217 121 Kč	4 650 220 Kč	4 946 699 Kč
DPH 21%	864 896 Kč	864 896 Kč	1 095 595 Kč	1 095 595 Kč	976 546 Kč	1 038 807 Kč
Celková cena s DPH	4 983 448 Kč	4 983 448 Kč	6 312 716 Kč	6 312 716 Kč	5 626 766 Kč	5 985 506 Kč
		úprava smlouvy		posunutí termínu		

Diskuze zahájena v 20:39:20

Informace do zápisu v 20:40:04: Paní Musilová seznámila zastupitele s předloženými dodatky ke smlouvě o dílo.

Informace do zápisu v 20:45:06: Pan Hanzal doplnil informace - nedošlo k přeložení sítí (méněpráce). Hřiště se celkově zlevnilo o cca 270 tis. Kč. Pan Hošek se zeptal, zda je vyřešen docházkový

systém. Zhotovitel od toho odrazuje, ale systém je v řešení. Příprava pro elektrické zámky je hotova. Pan Sýkora se zeptal, čím byl nahrazen sibiřský modřín a upozornil, že životnost bude výrazně nižší. Položka sibiřský modřín byla nahrazena kb-hranoly.

V 20:49:51 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje Dodatek č. 4 k SoD S-Vision IČO 04474694 v celkové výši 4 650 219,61 Kč bez DPH, přičemž změnový list č. 1 je ve výši -566 901, 39 Kč bez DPH. Celková cena Dodatku č. 4 je 5 626 765,73 Kč.

Hlasování

pro: (12) Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Mgr. Kateřina Jungbauerová, Ing. Martina Maršíková, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Věra Čermáková, Mgr. Daniel Koštoval, Ing. Eva Aulická, Ing. Marie Románková

proti (0)

zdržel se: (3) Ing. Tomáš Hošek, Ing. arch. Petr Sýkora, Mgr. Libuše Smidžárová

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-120-11/22

zodpovídá: Jiří Hanzal

termín: 16. 11. 2022

V 20:51:37 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje Dodatek č. 5 k SoD S-Vision IČO 04474694 v celkové výši 4 946 699,36 Kč bez DPH, přičemž změnový list č. 2 je ve výši 296 479,75 Kč bez DPH a jedná se o neuznatelné náklady. Celková cena Dodatku č. 5 je 5 985 506,23 Kč.

Hlasování

pro: (12) Mgr. Kateřina Jungbauerová, Jiří Hanzal, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Ing. Kamila Handlová, Ing. Eva Aulická, Šárka Musilová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Věra Čermáková, Mgr. Daniel Koštoval, Ing. Martina Maršíková, Ing. Marie Románková

proti (0)

zdržel se: (3) Ing. Tomáš Hošek, Ing. arch. Petr Sýkora, Mgr. Libuše Smidžárová

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-121-11/22

zodpovídá: Jiří Hanzal

termín: 16. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:51:55

9. Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:51:58

Důvodová zpráva

Důvodem vydání nové obecně závazné vyhlášky obce o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci je revize vstupních nákladů. Obecně závazná vyhláška je vydávána na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Navrhovaná cena je 0,60 Kč/l, v současnosti 0,53 Kč/l – nárůst 13 %.

Diskuze zahájena v 20:51:58

Informace do zápisu v 20:55:23: Pan Hanzal seznámil s důvody vydání nové vyhlášky. Návrh je o 13% vyšší, aby doplatek byl v příštím roce cca stejný. Pan Hošek dodal, že obec doplácí za odpady ročně cca 750 tis. Kč. Cena vychází ze smluv s FCC Regios. Smlouva bude v roce 2024 končit. Byly dva dodatky, které řešily mimořádné navýšení ceny. Navrhuje zvážit v nové koncesi jiný způsob likvidace odpadu a způsob platby za odpady. V loňském roce ztráta cca 770 tis. Kč, v letošním roce cca 720 tis. Kč, předpoklad na rok 2023 ztráta cca 750 tis. Kč. Pan Hanzal doplnil, že u 120l popelnice s týdenním svozem dochází k navýšení o 437 Kč (1,20 Kč/den).

Informace do zápisu v 21:04:24: Paní Románková se zeptala, zda se vedení obce bude zabývat zohledněním, zda se jedná o rezidenta nebo nerezidenta. Uvažovalo se o tom, že se rezidenti zvýhodní. Pan Hošek konstatoval, že jde o věc nové koncese. Nyní již nejde, že by zastupitelstvo mohlo zvýhodnit např. 14 svoz. Pan Koštoval se zeptal, v jakém horizontu se musí řešit koncese. Pan Hanzal odpověděl, že v lednu bude první schůzka. Pan Hošek dodal, že jsou 2 měsíce, kdy mohou zastupitelé jednat o stanovení podmínek koncese. Vypsání koncese 3/2023. Pan Sýkora se zeptal na to, kdy končí skládka v Úholičkách. Pan Hošek reagoval, že skládka má otevřené řízení na navýšení metráže. Odpad z obce se nevozí na skládku v Úholičkách, ale na skládku Uhy. FCC kapacitu v Úholičkách využívá pro Prahu. Pan Koštoval navrhl, aby v lednu byla pracovní porada ke koncesi a připraví se bod jednání na zastupitelstvo v lednu.

V 21:07:01 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Tato obecně závazná vyhláška určuje sazbu poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci na 0,60 Kč za litr komunálního odpadu a nabývá účinnosti od 01.01.2023.

Hlasování

pro: (14) Ing. Martina Maršíková, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Ing. Tomáš Hošek, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Kamila Handlová, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Ing. Marie Románková, Mgr. Daniel Koštoval, Ing. Eva Aulická, Věra Čermáková, Jiří Hanzal, Šárka Musilová, Mgr. Líbuše Smidžárová, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Vlastimil Zaviačič

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-122-11/22

termín: **IHNED** (19. 12. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:07:10

Informace do zápisu v 21:07:57: Pan Hošek se zeptal, zda cena za biopopelnice zůstala na stejné ceně. Pan Hanzal konstatoval, že ano.

10. Schválení zadání koncesního řízení na provozovatele VaK (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Tomáš Hošek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:08:01

Důvodová zpráva

Dokumenty k zadání veřejné zakázky koncesní řízení Provozování vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví obce Velké Přílepy na období 2023-2032. Po vypsání VZ je potřeba schválit hodnotící komisi k posuzování nabídek, alespoň 5 - ti členou. Navržené osoby: Ing. Tomáš Hošek, Jiří Hanzal, Ing. Eva Frýbová, Ing. Veronika Jáglová, (doplnit 5. člena)

Diskuze zahájena v 21:08:01

Informace do zápisu v 21:13:56: Pan Hošek seznámil zastupitele s průběhem jednání při tvoření zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku. Návrh je schválen SFŽP. Pan Zaviačič požádal, aby došlo k prodloužení zadávací lhůty ze 120 dnů na 180 dní. Koncese bude vypsána 20.12.2022 prostřednictvím systému NEN. V 21:15:35 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje znění zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku, kterou je koncese na služby pod názvem „Provozování vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví obce Velké Přílepy“ a současně schvaluje zahájení koncesního řízení dle části osmé zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (konkrétně § 180 a násl. ZZVZ). Zadávací lhůta v dokumentech bude změněna na 180 dnů.

Hlasování

pro: (15) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Martina Maršíková, Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Věra Čermáková, Jiří Hanzal, Ing. Eva Aulická, Ing. arch. Petr Sýkora, Mgr. Daniel Koštoval, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Marie Románková, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-123-11/22

zodpovídá: Ing. Tomáš Hošek

termín: **IHNED** (19. 12. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:15:48

11. Setkání obcí na linkách 316, 350, 409 (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Eva Aulická

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:15:52

Důvodová zpráva

Dopravně bezpečnostní výbor se zabýval současným stavem hromadné dopravy na linkách č. 350/954, 316, 409, které projíždějí obcí:

Cítíme potřebu, aby obec navázala na dřívější pravidelné schůzky obcí na jednotlivých trasách. Obec se finančně podílí na jednotlivých linkách nemalými prostředky. A proto považujeme za důležité, aby v rámci

jednání obcí byly definovány požadavky na zlepšení provozu, kdy považujeme společné požadavky všech obcí za silnější pozici při vyjednávání s ROPID a IDSK. Doporučujeme, aby byly vyvolány oddělené schůzky dle provozovaných linek a setkání s obcemi proběhly v předstihu, než bude vyvoláno jednání s ROPID a IDSK.

Linka 409 - Domníváme se, že linka je s ohledem na počet cestujících ze strany občanů obce Velké Přílepy neefektivní (je třeba doložit dopravním průzkumem ze strany IDSK/ROPID). Navrhujeme projednat s obcemi na trase 350 (vyjma Úholiček) její přetrasování (nutno prověřit, zda nejsme vázáni jinou smlouvou než SDO ve vztahu k Statenicím).

Linka 350 - Návaznost na vlaky, alternativně doplnit s přetrasovanou 409, aktivně jednat s Roztokami a okolními obcemi na trase, zda by bylo pro ně atraktivní..

Linka 316 - Linka s největším finančním příspěvkem obce, neustále přeplněna, velká zpoždění na trase ... Před jednáním s ROPID a IDSK by bylo dobré aktivně projednat s jednotlivými obcemi možnosti jak dopravu urychlit a minimalizovat přetíženost. Např. možnost nezastavovat linkou na všech zastávkách v Horoměřicích, úprava zastávek atd...

Pro další jednání by bylo velmi přínosné, pokud bychom znali aktuální vytiženost jednotlivých linek. DBV doporučuje, aby obec oslovila ROPID/IDSK o provedení dopravního průzkumu na jednotlivých linkách, či v případě, že již těmito daty ROPID/IDSK disponují, aby byly obci poskytnuty.

Diskuze zahájena v 21:15:52

Informace do zápisu v 21:21:04: Paní Aulická seznámila zastupitele s doporučením DBV. Pan Hošek doplnil informace o to, že v tento týden probíhala schůzka v Holubicích k lince 456, která má přímou vazbu na linku č. 316. Důsledkem by mohlo být navrácení linky č. 316 na původní trasu v Kralupech. Z jednání vyplynulo, že IDSK hájí zájmy Středočeského kraje, ne obcí. Vítá obnovení schůzek s obcemi a dle jeho názoru bude obcím více nápomocný ROPID. Průzkum linky č. 409 je z května 2022 (ROPID) a výsledky jsou relativně dobré.

Informace do zápisu v 21:22:51: Paní Aulická zdůvodnila, proč bude DBV navrhopvat vždy usnesení k navrženým doporučením, a to z důvodu, aby docházelo k jejich plnění. Konstatovala, že náklady na hromadnou dopravu jsou dobře investované peníze.

V 21:24:18 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

1) Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k zorganizování jednotlivých schůzek s obcemi, které se spolupodílí na financování jednotlivých linek 350/954, 316, 409 za účelem sjednotit požadavky na ROPID a IDSK za účelem zefektivnění provozu na jednotlivých linkách.

2) Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce, aby jménem obce požádala ROPID/IDSK o poskytnutí, popřípadě provedení dopravního průzkumu na jednotlivých linkách.

Hlasování

pro: (15) Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Mgr. Kateřina Jungbauerová, Šárka Musilová, Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Věra Čermáková, Ing. Eva Aulická, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Ing. Martina Maršíková, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Marie Románková, Mgr. Daniel Koštoval, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-124-11/22

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 15. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:24:27

12. Havarijní uzavření můstku ve Statenicích Černém Volu na silnici II/240. (bod číslo 12)

Předkladatel: Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:24:31

Důvodová zpráva

Můstek na silnici II/240 v obci Statenice je v havarijním stavu a může být na základě zhoršení stavu prakticky ihned uzavřen, jak z důvodu havárie či z rozhodnutí statika. Ze zkušenosti z uzavírky cca před 10 lety víme, že objízdná trasa byla narychlo mechanicky vedena nejbližšími odbočeními – po Roztocké ul. ve Velkých Přílepech na Únětice (osobní vozy a autobusy) a po Kladenské ul. na Lichoceves (nákladní vozy). Uvedené silnice III. třídy se tedy používaly všemi, kteří přijeli až ke křižovatce II/240 x Kladenská x Roztocká ve Velkých Přílepech a teprve tam byla doprava odkloněna vyznačením objížd'ky. Zejména nákladní doprava vč. tranzitu i mezinárodního tranzitu se prodírala Kladenskou ulicí a vytvářela několikrát denně kolizní situace, ohrožovala bezpečnost lidí, devastovala silnici, infrastrukturu v majetku obce a sekundárně okolní domy obyvatel Velkých Přílep. Tento stav nechceme zopakovat, a proto je třeba mít v záloze krizový plán objížděk v podobě dopravně inženýrského opatření (DIO), které stanoví strukturované objízdné trasy. To znamená včas informovat řidiče o objízdných trasách z důvodu neprůjezdnosti II/240 - např. již na silnici I/16 od odbočky z D8, a i na D7. Tranzit vzdálený i střední je třeba vést po silnicích vyšších tříd (D8- 1/16- D7) vč. cílů jako je západní segment Prahy, Kladno, Plzeň apod. Cílem je, aby objízdná trasa co nejméně zatěžovala a devastovala životní prostředí obyvatel Velkých Přílep, majetek obce, obyvatel a potažmo i majetek Středočeského kraje, jemuž silnice náleží. Protože DIO takové uzavírky je náročné, je třeba požádat Středočeský kraj prostřednictvím Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje o jeho včasné projednávání za aktivní účasti zástupců obce Velké Přílepy i dalších dotčených obcí.

Diskuze zahájena v 21:24:31

Informace do zápisu v 21:26:48: Pan Rykl zdůvodnil zastupitelům předložení tohoto bodu. Pan Zaviačič doplnil, že ve Statenicích se chystá projekt na nový most. Mostek bude tedy uzavřen z havarijních důvodů nebo z důvodu opravy mostu. Nechá se předpokládat uzavření mostu na cca 2 roky a objížd'ka obec nemine.

V 21:27:29 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo pověřuje starostku obce ke svolání schůzky s KSÚS SK na téma projednání a stanovení objízdných tras v případě havarijního uzavření můstku ve Statenicích Černém Volu na silnici II/240.

Hlasování

pro: (15) Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Eva Aulická, Ing. Kamila Handlová, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Jiří Hanzal, Věra Čermáková, Šárka Musilová, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Martina Maršíková, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Marie Románková, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Mgr. Daniel Koštoval

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-125-11/22

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 31. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:27:37

13. Odkup vybavení po skončení nájemní smlouvy restaurace U Korychů (bod číslo 13)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:27:41

Důvodová zpráva

Obec obdržela výpověď k nájemní smlouvě na Restauraci U Korycha k 31.01.2023. Dne 01.11.2022 se konalo jednání o způsobu předání předmětu nájmu zpět obci, ze kterého vznikl návrh na odkoupení vybavení a stavebních úprav. Dohoda zní na odkup vybavení bářečku, dveří do salonku, baru a obložení ve výčepu, digestoře, stavebních úprav u zadního vchodu a venkovní zahrádky (dlažba, pískoviště, živý plot) za cenu 200.000,- Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 21:27:41

Informace do zápisu v 21:39:01: Pan Hanzal shrnul jednání s panem XXXXXXXX ohledně nabídky na odkup vybavení a stavebních úprav. Paní starostka zmínila nešťastné datum ukončení k 31.01.2023 v době, kdy v sále se konají plesy. Pan Hanzal sdělil, že toto pan XXXXXXXX přislíbil zajistit. Paní Románková zmínila problémy nájemců sálu s panem XXXXXXXX při pronájmu. Zastupitelé diskutovali navržené podmínky odkupu vybavení restaurace U Korycha. Pan Koštoval se zeptal na to, jaký byl původní požadavek pana XXXXXXXX na cenu za vybavení. Pan Hanzal odpověděl, 526 tis. Kč bez DPH.

V 21:47:34 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje odkup vybavení bářečku, dveří do salonku, baru a obložení ve výčepu, digestoře, stavebních úprav u zadního vchodu a venkovní zahrádky (dlažba, pískoviště, živý plot) za částku 200.000,- Kč bez DPH od pana Petra Proška.

Hlasování

pro: (11) Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Daniel Koštoval, Ing. Martina Maršíková, Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Tomáš Hošek, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (4) Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Marie Románková, Ing. Eva Aulická

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-126-11/22

zodpovídá: Jiří Hanzal

termín: 31. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:47:53

14. Projednání návrhu na pořízení změny č. 5 zkráceným postupem (bod číslo 16)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:48:28

Důvodová zpráva

Pan XXXXXXXXXXXXX paní XXXXXXXXXXXXXXX a ROZMARYN invest s.r.o. navrhuje Změnu č.5 ÚPnSÚ Velké Přílepy dle přílohy. Změna č. 5 spočívá ve změně funkčního využití pozemků parc.č. 89/1, parc.č. st. 506, parc.č. 89/18, parc.č. st. 296 a parc.č. 89/10, k.ú. Kamýk u Velkých Přílepy na plochy pro výstavbu 3 rodinných domů, tj. z hlediska funkčního využití na plochy nízkopodlažního bydlení venkovského typu.

Součástí Změny č.5 ÚPnSÚ Velké Přílepy bude vymezení veřejně prospěšné stavby s charakterem chodníku, autobusové zastávky a pěší cesty, která nově zajistí pěší propojení mezi chodníkem podél ulice Pražské a ulicí Pod Lesem.

Diskuze zahájena v 21:48:28

Informace do zápisu v 21:50:21: Pan Sýkora představil návrh postupu zastupitelům. Od roku 2023 dojde ke změně ve zpracování dokumentace. V tuto chvíli nese náklady společnost ROZMARYN. Zastupitelé diskutovali předložený návrh a konstatovali, že s ohledem na termín předložení podkladů bude tento bod odložen a předložen k projednání na dalším jednání zastupitelstva.

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 16 - Projednání návrhu na pořízení změny č. 5 zkráceným postupem na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:26:54

15. Různé (bod číslo 14)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:26:58

Diskuze zahájena v 22:26:58

Informace do zápisu v 22:28:04: Paní Románková vznesla připomínku k vytápění sálu U Korycha. Dále se pan Hošek zeptal, zda zastupitelé dostanou nabídky na cesty v Ořešácích a jaká je šíře zhotovené mlatové cesty. Pan Hanzal odpověděl, že nabídky pošle mailem a šířka je 2 m. Pan Zaviačič informoval zastupitele o zveřejnění dokumentace na obchvat Velkých Přílepy na portálu EIA CENIA. Běží lhůta 30 dnů na vyjádření obce. Paní Smidžárová upozornila na propadliny v ulici Na parcelách a v ulici Májová. V ulici Májová - velká prohlubeň cca 20 cm. Pan Koštoval požádal o poskytnutí seznamu budov a pozemků v majetku obce. Paní starostka informovala o jednáních k možným dotacím. Vyšší šanci projekty v zásobníku. Paní Aulická se zeptala na stav plánovací smlouvy s OC Přílepy a konstatovala, že by měl být stanoven pověřený člověk na jednání za obec.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:45:53

16. Diskuse s občany (bod číslo 15)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

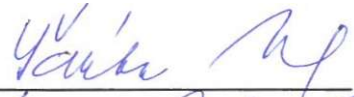
Bod odložen. Občané již neměli žádný dotaz.

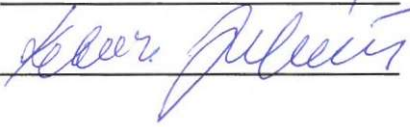
Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:46:17

Jednání ukončeno 19.12.2022 v 22:47:05

Ověřeno ověřovateli:

- 1) 22. 12. 2022 08:29 Šárka Musilová
- 2) 22. 12. 2022 08:29 Mgr. Kateřina Jungbauerová





Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):