



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 5/2023

Obec Velké Přílepy

datum: 17. 8. 2023, čas: 19:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

(12) Šárka Musilová, Jiří Hanzal, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Eva Aulická, Mgr. Daniel Koštoval,

Přítomni: Ing. Marie Románková, Ing. arch. Petr Sýkora, Věra Čermáková, Ing. Martina Maršíková,
Mgr. Libuše Smidžárová, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Ing. Monika Kučeráková Ph.D.

Omluveni: (3) Ing. Kamila Handlová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Kateřina Jungbauerová

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Předsedající: Šárka Musilová

Tito zastupitelé se (z)účastní distančně: Jiří Hanzal

Přítomno je 12 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 17.08.2023 v 19:07:27

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:08:31

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Ing. Tomáš Hošek

Ověřovatelé: Ing. Martina Maršíková, Věra Čermáková

Diskuze zahájena v 19:08:31

Hlasování

pro: (12) Mgr. Libuše Smidžárová, Jiří Hanzal, Ing. Martina Maršíková, Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Eva Aulická, Ing. arch. Petr Sýkora, Mgr. Daniel Koštoval, Šárka Musilová, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Ing. Marie Románková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:10:18

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:10:23

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Zprávy starostky a jednotlivých výborů
5. Diskuse s občany - max. 30 min.
6. Přivaděč VPSÚ - vodojem Velké Přílepy
7. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových - pozemek p. p. č. 204/2 k. ú. Kamýk u Velkých Přílepech
8. Podání žádosti o dotaci na konverzi do jednotného standardu ÚP
9. Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo S-Vision - výstavba víceúčelového hřiště
10. Plánovací smlouva ABBEY s.r.o.
11. Rozpočtové opatření č. 6
12. Termínovaný vklad
13. Různé
14. Diskuse s občany

Diskuze zahájena v 19:10:23

V 19:11:36 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

**Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 15 - Návrh pořizovatele regulačního plánu lokalita nad rybníkem**

Hlasování

pro: (12) Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Tomáš Hošek, Šárka Musilová, Mgr. Daniel Koštoval, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Ing. Marie Románková, Jiří Hanzal, Ing. Eva Aulická, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Věra Čermáková, Ing. Martina Maršíková, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-47-5/23

termín: **IHNED** (17. 8. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:11:50

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:11:55

Důvodová zpráva:

Číslo usnesení	Text usnesení	Datum jednání	Zodpovídá	Termín	Stav

UZ-36-4/23	Bod programu: OC Přílepy s.r.o.	22.6.2023	Ing. Kamila Handlová	6. 7. 2023	Podepsáno
	Text přijatého usnesení:				
	Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje předloženou plánovací smlouvu č. 50/23 mezi OC Přílepy s.r.o. IČ: 29159075 a obcí.				
UZ-37-4/23	Bod programu: OC Přílepy s.r.o.	22.6.2023	Ing. Kamila Handlová	6. 7. 2023	Podepsáno
	Text přijatého usnesení:				
	Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje předloženou plánovací smlouvu č. 51/23 mezi OC Přílepy s.r.o. IČ: 29159075 a obcí.				
UZ-38-4/23	Bod programu: OC Přílepy s.r.o.	22.6.2023	Ing. Kamila Handlová	6. 7. 2023	Podepsáno
	Text přijatého usnesení:				
	Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje předloženou Darovací smlouvu č. 52/23 mezi OC Přílepy s.r.o. IČ: 29159075 a obcí.				
UZ-39-4/23	Bod programu: OC Přílepy s.r.o.	22.6.2023	Ing. Kamila Handlová	6. 7. 2023	Podepsáno
	Text přijatého usnesení:				
	Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí č. 53/23 mezi OC Přílepy s.r.o. IČ: 29159075 a obcí.				
UZ-40-4/23	Bod programu: Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 61/22 Swietelsky - Ulice Pod Lesem	22.6.2023	Šárka Musilová	6. 7. 2023	Podepsáno
	Text přijatého usnesení:				
	Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje předložený dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č.				

	61/22 ze dne 08.08.2022 uzavřené mezi obcí Velké Přílepy a společností SWIETELSKY stavební s.r.o.. Navýšení ceny díla činí 80 078,55 Kč bez DPH. Ukončení díla do 11 měsíců od předání staveniště.				
UZ-41-4/23	Bod programu: Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě č. 41/21	22.6.2023	Ing. Kamila Handlová	6. 7. 2023	Podepsáno
	Text přijatého usnesení:				
	Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje předložený dodatek č. 1 k plánovací smlouvě č. 41/21 uzavřené dne 30.04.2021 mezi obcí a Veronikou Skalickou, Petrem Skalickým a Lenkou Fouskovou.				
UZ-42-4/23	Bod programu: Regulační plán zástavby svahu v přírodní lokalitě nad rybníkem, určené k zastavění v roce 1996 a 2008	22.6.2023	Ing. arch. Petr Sýkora	6. 7. 2023	Trvá
	Text přijatého usnesení:				
	Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje pořízení regulačního plánu pro lokalitu pozemku 111/1 k.ú. Velké Přílepy dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ze společného podnětu obce Velké Přílepy a vlastníka pozemku SJM Ing. Libor Frýzek a Ing. Kateřina Frýzková, oba bydlíštěm Slavičkova 290, 25264 Velké Přílepy. Náklady spojené se zpracováním návrhu projektantem se zavazují dělit rovným dílem. Podepsání smlouvy o úhradě je pořizovací podmínka.				
	Neopominutelným podkladem pro vypracování zadání regulačního plánu (zpracuje odbor územního plánování ORP Černošice) jsou tyto požadavky:				
	Regulační plán v řešené ploše, v rozsahu závazných podmínek platného územního plánu (zastavěnost do 25 % atd.), stanoví				

	<p>podrobné podmínky pro umístění a prostorové uspořádání staveb max. 20 rodinných domů s velkým důrazem na zachování přírodního charakteru místa a vytvoření příznivého životního prostředí. Účelem regulace je s ohledem na svažitost pozemku v maximální míře zachovat přírodní charakter místa, obklopeného lesem, biokoridory a přírodními prvky. Základním prvkem je docílit omezením objemu a charakteru nadzemních staveb stanovením podlažnosti 1,0, kdy se podlaží se zelenou střechou do podlažní plochy ve výpočtu nezapočítávají. Střechy mohou být zelené, ploché i šikmé ve sklonu a orientace svahu. Maximální výška domů nad terénem je 7,5m. Počet parkovacích stání pro návštěvníky navýšit koeficientem 1,5 a trvalá stání realizovat v počtu 2 stání na bytovou jednotku. Dále zajistit kvalitní prostupnost území pro pěší, a to jak po vrstevnici i po spádnicí (podélně, příčně). Obnovení polní cesty nad svahem a napojení na stávající oblíbené pěší trasy. V ploše stanovit místo pro tříděný odpad (přibližně ve stávajícím místě). Z důvodů nevhodného podloží se v regulaci podrobně věnovat řešení likvidace dešťových vod.</p>				
UZ-43-4/23	Bod programu: Pojmenování veřejného prostranství - park V Luhu	22.6.2023	Ing. Kamila Handlová	6. 7. 2023	Trvá
	Text přijatého usnesení:				
	Zastupitelstvo obce v samostatné působnosti rozhoduje o pojmenování veřejného prostranství park V Luhu v rozsahu dle přílohy a ukládá vedení obce provést zápis do základního registru územní identifikace, adres a nemovitostí.				
UZ-44-4/23	Bod programu: Rozpočtové opatření č. 5	22.6.2023	Jana Doubková	6. 7. 2023	Splněno
	Text přijatého usnesení:				
	Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje předložené rozpočtové opatření č. 5 Rozpočtu obce na rok 2023, které je přílohou zápisu. Rozpočtovým opatřením dojde v souladu s ustanovením §				

	16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ke změně závazných ukazatelů rozpočtu obce. Rozdíl mezi příjmy a výdaji obce se nemění.				
UZ-45-4/23	Bod programu: Přemyslovské střední Čechy o. p. s. - neinvestiční dotace	22.6.2023	Ing. Kamila Handlová	31. 7. 2023	Splněno
	Text přijatého usnesení:				
	Zastupitelstvo obce po projednání				
	I. Schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Velké Přílepy MAS Přemyslovské střední Čechy o.p.s. ve výši 29 984,- Kč.				
	II. Pověřuje starostku obce k uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace mezi obcí Velké Přílepy a MAS Přemyslovské střední Čechy o.p.s.				
UZ-46-4/23	Bod programu: Dotační program obce - podmínky a vyhlášení 3. kola	22.6.2023	Šárka Musilová	6. 7. 2023	Splněno
	Text přijatého usnesení:				
	Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání:				
	- schvaluje předložený program pro poskytování dotací "Podpora spolkového života v obci v roce 2023" a program pro poskytování dotací "Jednorázové projekty v roce 2023", 3. kolo				
	- schvaluje navýšení objemu finančních prostředků vyčleněných v rozpočtu obce pro rok 2023 maximálně 550 000 Kč na všechna kola dotačního programu				
	Pověřuje starostku obce k vyvěšení těchto programů pro poskytování dotací.				

Diskuze zahájena v 19:11:56

Zastupitelé požádali, aby na dalších zasedáních byl v přehled usnesení doplněn i o starší nesplněná usnesení.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:14:14

4. Zprávy starostky a jednotlivých výborů (bod číslo 4)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:14:19

Diskuze zahájena v 19:14:19

Informace do zápisu v 19:15:55: Paní Musilová přečetla zprávu starostky. (příloha č. 1)

Informace do zápisu v 19:19:09: Stavební výbor - Pan Sýkora přednesl zprávu výboru. Výbor pracoval na přípravě regulačního plánu nad rybníkem, konala se 2 jednání se zpracovatelem výběrového řízení pro manažera výstavby tělocvičny, zabýval se energetickou koncepcí ukládání energie do písku z přebytků fotovoltaiky, konaly se přípravy lávky přes Podmoráňský potok v parku V Luhu. Dále upozornil, že začaly platit nové hlukové limity od 1.7.2023. Pro silnice I., II. třídy a dálnice se zvedl limit ze 60 na 68 dB, tzn. větší dopravní zatížení zejména novostaveb, které se vejdou do limitu bez hlukových opatření.

Informace do zápisu v 19:19:54: Dopravní výbor - Paní Aulická přednesla zprávu výboru. (příloha č. 2)

Asistentka starostky dodala, že obec obdržela stížnost na rušení nočního klidu z důvodu odstraňování nepojízdného autobusu linky č. 409. Dále doplnila, že se na obec obrátila společnost IDSK se žádostí o zjištění počtu žáků, kteří dojíždějí do ZŠ a z jakých směrů. Informace jsou požadovány z důvodu plánování školních spojů. Obec o tyto informace požádala ZŠ a dále oslovila Gymnázium v Kralupech se žádostí o sdělení počtu žáků, kteří dojíždějí z obcí na trase linky č. 316. Odpovědi budou poskytnuty IDSK k plánování školních spojů.

Asistentka starostky doplnila k odpovědi MÚ Černošice na stížnost týkající se poškození ulice Kladenská z důvodu povolení průjezdu vozidel FCC Regios, že obec požádala o zaslání výzev, které měly být obci doručeny, aby si opravila šachty a šoupata v komunikaci. Na požádání byla zaslána pouze jedna výzva, a to týkající se opravy na ulici Pražská. Paní Aulická dodala, že dopravní výbor napsal stížnost na správu komunikací. Pan Ing. Motál přislíbil, že se na jejich náklady opraví šoupata, která jsou špatně osazená a zkoordinují se se správcem obce. Byla zaslána i fotodokumentace, kde je patrné, že 15 cm od hotové opravy je další výtluk. Konstatovala, že je smutné, když cestmistr by měl využít toho, že v rozhodnutí o udělení výjimky je napsáno, že v případě, kdy dojde k poškození komunikace, kterou spravuje, tak je povinen ten, kdo o výjimku požádal a opravoval (Středočeský kraj), to opravit a uvést do původního stavu, tak cestmistr úseku řekne, že je to v pořádku. Pan Rykl dodal, že jde o reakci na stížnost, kterou podepsalo cca 27 občanů z Kladenské ulice. Po udělení výjimky pro průjezd velkoobjemových návěsů s odpadem, se během měsíce výjimky radikálně zhoršil stav povrchu (propadlé kanály, nové díry...) a výsledkem je výsměch, že si to má obec opravit. Konstatoval, že toto obec nehodlá trpět. Obec je upozornila, že vydávají výjimku do situace, která je i tak nepřehledná, obtížná. Ve výjimce je napsáno, že pokud dojde ke zhoršení povrchu, tak je třeba toto napravit z titulu toho, kdo výjimku způsobil. Paní Aulická doplnila, že zvýšená doprava byla v důsledku opravy silnice ve vlastnictví Středočeského kraje. Obec říká, že je potřeba toto opravit a cestmistr by měl říci ano, došlo k poškození. MÚ Černošice by nařídil opravu podle zákona Středočeskému kraji (KSÚS). Paní Čermáková se zeptala, zda někdo s cestmistrem jednal o stížnosti týkající se ulice Kladenská. Pan Hanzal odpověděl, že ne. Obec se snaží o svolání jednání s cestmistrem ohledně komunikací v obci. Byla snaha dostat cestmistra na stavbu v obci, ale ani k tomu nebyl svolný a na stavbu nepřijel. Pan Sýkora doplnil, že má stížnosti od občanů i na ulici Svrkyňská.

Informace do zápisu v 19:38:03: Školský a sociální výbor - Paní Románková přednesla zprávu výboru. (příloha č. 3) Pan Rykl dodal, že pokud dochází k výtržnostem v okolí Korycha a je znám čas, tak mohou občané toto sdělit obecní policii. Paní Smidžárová požádala, aby projížděla obecní policie ulice i přes den. Upozornila na problém s plným kontejnerem na oblečení u MŠ.

Informace do zápisu v 19:43:40: Kulturní výbor se nesešel.

Informace do zápisu v 19:44:07: Finanční výbor - Pan Hošek přednesl zprávu výboru. (příloha č. 4)

Informace do zápisu v 19:50:15: Sportovní výbor - Pan Koštoval přednesl zprávu výboru. Výbor řešil s vedením obce přípravu rekultivace hřiště V Lipkách (úprava povrchu) a prodloužení smlouvy na pronájem pozemku hřiště. Dále jsou řešeny přípravné kroky na realizaci cyklotrailu v prostoru u rybníku.

Následně diskutoval s panem Hoškem možnosti komunitní energetiky na obecních budovách a kroky obce, které by měly být v této věci provedeny.

Informace do zápisu v 19:55:18: Pan Hošek se dále zeptal na on-line rezervační systém na víceúčelové hřiště a zájem občanů po 14 dnech provozu. Paní Musilová odpověděla, že zájem občanů je. Nyní je rezervace telefonická a pronájem je zdarma. Správcem je pan Zrubecký s paní Dudovou. Byla vystavena objednávka na on-line rezervační systém iSport.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:55:20

5. Diskuse s občany - max. 30 min. (bod číslo 5)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:55:27

Diskuze zahájena v 19:55:27

Informace do zápisu v 19:59:47: Paní [REDAKCE] se zeptala, zda se něco změnilo ohledně ulice Májová. Paní místostarostka odpověděla, že byl pozván projektant, který bude dělat 2 studie dle výsledku ankety. Paní Aulická doplnila, pokud by šlo pouze o opravu, tak nebude vyřešena dešťová voda, která se musí řešit. Oprava dle změny zákona potřebuje stavební povolení, které musí splňovat normy. Byl osloven nový projektant na vypracování studie se zohledněním připomínek z veřejného projednávání z května 2023. Projektant byl na místě, bylo mu vysvětleno, kde je dešťová kanalizace, plány ohledně přechodu přes ulici Svrkyňská. Byl seznámen s problémem parkování u hřiště atd. Nový projektant konstatoval bez znalosti odpovědi předchozího projektanta, že pokud by byla ulice jednosměrná, tak musí být vybudován chodník pro pěší. Bude vyhotovena studie, která bude za účasti projektanta představena občanům. Paní [REDAKCE] se zeptala, jak bude dlouho trvat vypracování studie. Paní Aulická odpověděla, že je předpoklad do konce 9/2023. Paní [REDAKCE] připomněla špatný stav odbočky ulice Ke Křížku.

Informace do zápisu v 20:02:14: Pan Hošek se zeptal, zda se na podzim plánují opravy asfaltem (zalití spár...). Pan Hanzal odpověděl, že se chce tomu věnovat v září ve spolupráci s dopravním výborem, který prošel celou obec. Pan Rykl připomněl trvající problémy s propadlým šoupětem na ulici B. Němcové (propadlý chodník a kousek vozovky). Paní Aulická konstatovala, že je potřeba vyzvat správce VaK Beroun k prověření, zda zde nedochází k úniku. Paní Smidžárová upozornila na propad silnice v ulici Májová x Oblouková z důvodu zavážení multifukčního hřiště a zeptala se, zda dojde ke zhutnění. Paní Aulická odpověděla, že se v místě musí strhnout drny. Paní Musilová odpověděla, že technická četa obce to opravila. Dále zastupitelé upozornili na nutnost propláchnutí a čištění uličních vpustí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:06:54

6. Přivaděč VPSÚ - vodojem Velké Přílepy (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:06:58

Důvodová zpráva:

Úholičky a Statenice vznesly otázku, zda by nebylo vhodné vložit vodojem do svazku formou pachtu. Vodohospodářská soustava by tak byla až po předávací body za vodojem jednotná v provozování svazku. Velké Přílepy zváží, zda vloží vodojem do svazku nebo ne. (Zápis z jednání svazku "Přivaděč VPSÚ, dobrovolný svazek obcí" z 24.1.2023).

Diskuze zahájena v 20:06:58

Informace do zápisu v 20:10:05: Pan Hošek sdělil, že DSO několik let chce po obci, aby obec část vodovodu přivaděče od křižovatky do Úholiček po vodojem obce, včetně vodojemu, aby se propachtovalo do sdružení. Obec se zavázala do konce června 2023, že dá vědět rozhodnutí zastupitelstva. DSO nyní vysoutěžilo nový přivaděč od Úholiček po udržovací šachtu (zkapacitnění potrubí). Obec se zavázala, že staré potrubí propachtuje, ale vodojem se do DSO nedá. Statenice nyní připravují od šachty přivaděč do obce. Úholičky si postaví svůj vodojem vedle vodojemu Přílep. Přes vodojem Úholiček budou napojeny Statenice.

V 20:16:42 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání deklaruje, že dvoukomorový vodojem obce Velké Přílepy nebude vložen do majetku ani do správy svazku "Přivaděč VPSÚ, dobrovolného svazku obcí".

Hlasování

pro: (12) Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Martina Maršíková, Mgr. Daniel Koštoval, Jiří Hanzal, Věra Čermáková, Ing. Marie Románková, Šárka Musilová, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Eva Aulická, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-48-5/23

zodpovídá: Ing. Tomáš Hošek

termín: 14. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:16:55

7. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových - pozemek p. p. č. 204/2 k. ú. Kamýk u Velkých Přílep (bod číslo 7)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:16:59

Důvodová zpráva:

Obec odeslala 05.05.2023 žádost o bezúplatný převod id. 1/2 poloviny pozemku p. p. č. 204/2 o výměře 5 m², ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep.

06.06.2023 obec obdržela žádost Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k doložení usnesení zastupitelstva obce, kterým se schvaluje bezúplatný převod id. 1/2 pozemku p. p. č. 204/2.

Diskuze zahájena v 20:16:59

V 20:19:16 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje bezúplatný převod id. 1/2 pozemku pozemkové parcely č. 204/2 v k. ú. Kamýk u Velkých Přílep do vlastnictví obce Velké Přílepy.

Hlasování

pro: (12) Ing. arch. Petr Sýkora, Jiří Hanzal, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Ing. Eva Aulická, Ing. Marie Románková, Věra Čermáková, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Mgr. Libuše Smidžarová, Šárka Musilová, Mgr. Daniel Koštoval, Ing. Martina Maršíková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-49-5/23

zodpovídá: Taťána Zaorálková

termín: 14. 9. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:19:22

8. Podání žádosti o dotaci na konverzi do jednotného standardu ÚP (bod číslo 8)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:19:28

Důvodová zpráva:

MMR informovalo obec o možnosti čerpat dotaci na převod projednávaného nového územního plánu do jednotného standardu (JS) z podprogramu MMR č. 117D551 - Podpora územně plánovacích dokumentací obcí, aktivita č.1

Podmínky aktivity 1:

Obce: do 5000 obyvatel

Konec příjmu žádostí: 31. 10. 2023

Podpora činí 80 % uznatelných výdajů

Max. výše podpory: 500 tis. Kč

Předpokládané náklady:

Celkové max. náklady: 580 tis. Kč vč. DPH

Z toho neuznatelné náklady: 80 tis. Kč (projednání – náklady na pořizovatele)

Uznatelné náklady: 500 tis. Kč (převod do JS – arch. Foglarovi)

Předpokládaná výše dotace: 400 tis. Kč

Obec má povinnost zpracovávat územně plánovací dokumentaci v jednotném standardu od 1. 1. 2023. Tato povinnost se pro naši obec, s ohledem na skutečnost, že již máme nový územní plán veřejně projednán v roce 2017, posouvá do doby pořízení další změny, ale je nesporné, že převod ÚPD do JS bude muset obec pořídit. Otázkou tedy je: *Kdy a s jakými náklady.*

Jednotný standard přinese lepší srozumitelnost a porovnatelnost jednotlivých územních plánů, vyšší standardy v organizaci předávání a prezentace dat, jednodušší využitelnost dat. Možnost přenosu dat z územního plánu obce do aplikací státu, ale i pro komerční využití např. katastr – informace o území, cenové mapy, realitní ap, čitelnost ÚP a dostupnost pro projektanty atd..

Vyjádření výkonného pořizovatele:

Za výkonného pořizovatele ÚP Velkých Přílep sdělujeme, že v tom spatřujeme racionální přístup, jak z hlediska finančního, tak i časového, protože, kdyby nebyl ÚP Velkých Přílep vydán v jednotném standardu, musela by jeho první změně ÚP po vydání, předcházet konverze na jednotný standard, která se pořizuje

rovněž formou změny ÚP. Takto bude k opakovanému veřejnému projednání předložen návrh ÚP Velkých Přílep rovnou v jednotném standardu, a tak bude i vydán. Návrh ÚP Velkých Přílep z dubna 2017 nebude řešen lokálně jen v rámci provedení podstatných úprav dle bodů předaných Pokynů a tyto úpravy opakovaně veřejně projednat, ale nově se budou úpravy týkat celého území obce.

Diskuze zahájena v 20:19:28

Informace do zápisu v 20:23:42: Paní místostarostka seznámila zastupitele s návrhem bodu. Pan Hošek se zeptal, zda obec má nabídku na převod. Paní Musilová odpověděla, že ano. Projektant cca 390 tis. Kč + DPH a náklady na projednání cca 60 tis. Kč bez DPH (neuznatelný náklad).

V 20:25:14 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce po projednání:

1) souhlasí s podáním žádosti o dotaci na převod projednávaného nového územního plánu do jednotného standardu (JS) z podprogramu MMR č. 117D551 - Podpora územně plánovacích dokumentací obcí, aktivita č. 1.

2) schvaluje použití finančních prostředků z rozpočtu obce do 100 % celkových výdajů projektu "Převod projednávaného nového územního plánu do jednotného standardu".

Hlasování

pro: (12) Ing. Tomáš Hošek, Šárka Musilová, Věra Čermáková, Ing. Martina Maršíková, Mgr. Daniel Koštoval, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Eva Aulická, Jiří Hanzal, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Ing. Marie Románková, Mgr. Libuše Smidžárová, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-50-5/23

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: **IHNED** (31. 8. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:25:35

9. Návrh pořizovatele regulačního plánu lokalita nad rybníkem (bod číslo 15)

Předkladatel: Ing. arch. Petr Sýkora

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:25:39

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy schválilo 22. června 2023 usnesením UZ-42-4/23 pořízení regulačního plánu pro tuto lokalitu. Nyní po konzultaci se spolunavrhovatelem doplňujeme.

Diskuze zahájena v 20:25:39

V 20:27:27 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy stanovuje, že určený zastupitel pro pořízení regulačního plánu Zástavba svahu v přírodní lokalitě nad rybníkem (pořizovaného na základě usnesení UZ-42-4/23), je Ing. arch. Petr Sýkora.

Hlasování

pro: (12) Ing. Martina Maršíková, Šárka Musilová, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Mgr. Daniel Koštoval, Jiří Hanzal, Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Eva Aulická, Ing. Marie Románková, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-51-5/23

zodpovídá: Ing. arch. Petr Sýkora

termín: 31. 8. 2023

V 20:28:09 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy stanovuje Obec Černošice – obec s rozšířenou působností, jako orgán územního plánování, pořizovatelem, ve smyslu stavebního zákona, pro pořízení regulačního plánu Zástavba svahu v přírodní lokalitě nad rybníkem (pořizovaného na základě usnesení UZ-42-4/23).

Hlasování

pro: (12) Ing. Tomáš Hošek, Šárka Musilová, Ing. Martina Maršíková, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Eva Aulická, Věra Čermáková, Jiří Hanzal, Mgr. Daniel Koštoval, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Marie Románková, Ing. Monika Kučeráková Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-52-5/23

zodpovídá: Ing. arch. Petr Sýkora

termín: 31. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:28:19

10. Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo S-Vision - výstavba víceúčelového hřiště (bod číslo 9)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:28:24

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce je předložen Dodatek č. 6 ke Smlouvě o dílo na výstavbu víceúčelového hřiště.

Předmětem Dodatku č. 6 jsou méněpráce a vícepráce dle změnového listu č. 3 ve výši 313 380,90 Kč včetně zákonné sazby DPH, které nebyly uskutečněny a vyfakturovány a SOD o tuto částku ponižují.

Výsledná SoD je 5 672 125,33 Kč včetně zákonné sazby DPH. K financování víceúčelového hřiště je přislíbena dotace z Národní sportovní agentury výzvy 19/2022, v celkové výši 50 % uznatelných nákladů.

Hřiště bylo předáno 14. 6. 2023, otevřeno začátkem srpna, po podepsání dohody se správcem hřiště, kterým je Pavel Zrůbecký ml.

Víceúčelové hřiště - Vyčíslení nákladů ke konci roku 2023							
č. SoD , dodatku	SoD	Dodatek č. 1	Dodatek č. 2	Dodatek č. 3	Dodatek č. 4	Dodatek č. 5	Dodatek č. 6
Datum schválení:	UZ-112- 13/21	UZ-36- 4/22	UZ-44-5/22	UZ-110- 10/22	UZ-120- 11/22	UZ-121- 11/22	ke schválení
Celková cena bez DPH	4 118 552 Kč	0 Kč	1 098 569 Kč	0 Kč	-566 901 Kč	296 480 Kč	-258 992,48
	vícepráce		1 098 569 Kč		415 382 Kč	296 480 Kč	31 128,10
	méněpráce				-982 283 Kč		-290 120,58
Celková cena díla bez DPH	4 118 552 Kč	4 118 552 Kč	5 217 121 Kč	5 217 121 Kč	4 650 220 Kč	4 946 699 Kč	4 687 706,88 Kč
DPH 21%	864 896 Kč	864 896 Kč	1 095 595 Kč	1 095 595 Kč	976 546 Kč	1 038 807 Kč	984 418,45 Kč
Celková cena s DPH	4 983 448 Kč	4 983 448 Kč	6 312 716 Kč	6 312 716 Kč	5 626 766 Kč	5 985 506 Kč	5 672 125,33 Kč
		úprava smlouvy		posunutí termínu			

Diskuze zahájena v 20:28:24

Informace do zápisu v 20:30:47: Paní Musilová seznámila zastupitele s obsahem bodu. Se zhotovitelem byly řešeny úroky z prodlení, reklamace. Reklamace byly několikrát odstraňovány a bude se dále pokračovat v jednání. Paní Čermáková se zeptala, zda byly opraveny chodníky. Paní Musilová odpověděla, že chodníky byly opraveny 2x, ale louže se stále dělají. Jednání o reklamaci budou se zhotovitelem dále pokračovat. Paní Čermáková se zeptala, zda obec má možnost, jak je přinutit. Paní Musilová konstatovala, že ano. Ve smlouvě je uvedeno, že obec může reklamaci odstranit na své náklady a vyfakturovat zhotoviteli. Pan Hošek sdělil, že oproti vysoutěžené ceně je nárůst o cca 570 tis. Kč bez DPH. Zastupitelé konstatovali, že nárůst je způsobem větším rozsahem, než bylo vysoutěženo (vícepráce - chodníky). Vícepráce dle dodatku č. 2 nárůst o cca 1 mil. Kč a dodatek č. 4, 5 a 6. nárůst o cca 743 tis. Kč, snížení o méněpráce dle dodatku č. 4 a č. 6 ve výši cca 1 270 tis. Kč.

V 20:39:03 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje Dodatek č. 6 k SoD S-Vision IČO 04474694. Celková cena díla včetně dodatků č. 1-6 je 5 672 125,33 Kč včetně DPH.

Hlasování

pro: (11) Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Daniel Koštoval, Šárka Musilová, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Eva Aulická, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Martina Maršíková, Jiří Hanzal, Ing. Marie Románková, Věra Čermáková

proti (0)

zdržel se: (1) Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D.

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-53-5/23

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: **IHNED** (31. 8. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:39:13

11. Plánovací smlouva ABBEY s.r.o. (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:39:17

Důvodová zpráva:

Obec uzavřela dne 6.1.2020 s právními předchůdci investora pány Ing. et Ing. Martinem Zeleným a Ing. Čestmírem Žákem smlouvu (dále též jen „Smlouva“) upravující vzájemná práva a povinnosti smluvních stran při realizaci Záměru investora (přebudování stávajícího komerčního (skladového) areálu na pozemku p. č. st. 47 v katastrálním území Kamýk u Velkých Přílep na bytový komplex) a při provádění Stavby (přechod pro chodce a chodník podél silnice II/240 v obci Velké Přílepy), kterou hodlá vybudovat obec.

Právní předchůdci investora prodali investorovi pozemky p. č. st. 47, p. č. 203/3 a p. č. 203/5 v katastrálním území Kamýk u Velkých Přílep a v souladu s ustanovením čl. VI. odst. 2. Smlouvy postoupili Smlouvu investorovi - společnosti Abbey, s. r. o., se sídlem Praha 6 - Bubeneč, Terronská 727/7, PSČ 16000, IČ: 27118118, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 97606, zastoupené RNDr. Štěpánem Hřebíkem.

Smluvní strany sjednávají tímto dodatkem uvedené změny Smlouvy a další ujednání:

- zvýšení počtu bytů z 23 na 25 a s tím související navýšení příspěvku investora sjednaného v čl. IV. Smlouvy o celkem 140.000 Kč

Investor:

- provede rekonstrukci stávajícího oplocení s podezdívkou (tvořenou opěrnými stěnami) v ulici Formanská
- vybuduje na pozemcích p. č. 203/5 a p. č. st. 47 schodiště, které umožní průchod pro pěší z ulice Formanská přes pozemky investora (p. č. 203/5 a p. č. st. 47) do ulice Pražská,
- se zavazuje zajistit, aby průchod pro pěší z ulice Formanská do ulice Pražská byl přístupný veřejnosti denně v době mezi 8. a 20. hodinou.
- je povinen při realizaci Záměru investora zajistit, že bude zachována studna umístěná na obecním pozemku, a že při realizaci Záměru investora nedojde k jejímu poškození.

Smluvní strany

- sjednávají změnu Stavby spočívající v přemístění přechodu pro chodce v ulici Pražská blíže ke křižovatce ulic Pražská a Svrkyňská a v umístění části chodníku na opačnou stranu ulice Pražská tak, že chodník povede po pozemku p. č. 243/1 a nově po pozemcích p. č. 203/21, p. č. 309 a p. č. 203/22 vzniklých na základě geometrického plánu popsáno v čl. V. odst. 1 této smlouvy a tvořícího přílohu č. 6 této smlouvy (podél pozemků investora p. č. st. 47, p. č. 203/3 a p. č. 203/5).

Součástí dodatku je Smlouva o smlouvě budoucí směnné, kterou se obě strany zavazují, že spolu v níže uvedených lhůtách uzavřou směnnou smlouvu na směnu pozemků. Záměr na směnu pozemků byl vyvěšen na úřední desce dne 2.8.2023.

Přílohy bodu:

č. 1 – specifikace rozsahu rekonstrukce oplocení s podezdívkou v ulici Formanská

č. 2 – specifikace rozsahu výstavby schodiště s vyznačením trasy průchodu z ulice Formanská do ulice Pražská

č. 3 – požárně-bezpečnostní řešení Záměru investora

č. 4 – harmonogram rekonstrukce fasády budovy č.p. 48

č. 5 – pohledové řešení uliční fasády objektu „A“ Záměru investora

č. 6 – geometrický plán číslo 991-594/2022

č. 7 – plná moc zástupce investora

Diskuze zahájena v 20:39:17

Informace do zápisu v 20:44:34: Paní Musilová seznámila zastupitele s obsahem bodu. Pan Hošek konstatoval, že se mu nelíbí navýšení počtu bytů s ohledem na kapacitu čistírny odpadních vod. Dále se zeptal, jak to bude s parkováním. Paní Aulická odpověděla, že je zde dostatek parkovacích míst. Pan Hošek požádal o doložení podstatných příloh smlouvy, které nejsou k dispozici a z tohoto důvodu se zdrží hlasování. Paní Aulická konstatovala, že s panem Sýkorou v rámci projednání dodatku napravovali chyby plánovací smlouvy a projektu, které tam byly. Požárně bezpečnostní řešení (námitka obce), GP je přiložen (řeší směnu, která byla vyvěšena). Zastupitelé diskutovali předložený dodatek. Obec souhlasila s navýšením o 2 byty, získala průchod pro pěší a pozemky okolo Druchemy pro chodník ke škole. Zastupitelé diskutovali směnu pozemků, druh pozemku a cenu pozemků. Pan Hošek se zeptal na přechod pro chodce a jeho posun, který před lety vadil Policii ČR. Paní Aulická odpověděla, že je to projednáno.

V 20:58:12 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje předložený dodatek č. 1 mezi Abbey, s.r.o., IČ: 27118118 a obcí ke smlouvě uzavřené dne 6.1.2020 mezi obcí Velké Přílepy a pány Ing. et Ing. Martinem Zeleným a Ing. Čestmírem Žákem. Součástí tohoto dodatku je smlouva o smlouvě budoucí směnné.

Hlasování

pro: (10) Šárka Musilová, Jiří Hanzal, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Ing. Marie Románková, Mgr. Daniel Koštoval, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Ing. Eva Aulická, Ing. Martina Maršíková, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (2) Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-54-5/23

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 31. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:58:32

12. Rozpočtové opatření č. 6 (bod číslo 11)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:58:37

Důvodová zpráva:

Rozpočtové opatření je vyvoláno přijetím a následným odesláním dotací pro základní školu a mateřskou školu. Jedná se o operační program Jan Amos Komenský, poskytovatelem je MŠMT. Budou se upravovat paragrafy v rámci současného čerpání.

Diskuze zahájena v 20:58:38

Informace do zápisu v 21:10:03: Pan Hošek se zeptal za finanční výbor, proč je navyšována položka, kde plnění 0 Kč. Paní Musilová sdělila, že je zde objednávka na zpracování studie úspory. Pan Hošek se zeptal, zda bylo poptávkové řízení. Paní místostarostka odpověděla, že nebylo. Pan Hošek se zeptal, zda by výbor mohl dostat obsah objednávky, aby mohl udělat poptávkové řízení a mohli porovnat ceny. Dále se zeptal na výběrové řízení na svoz odpadů. Paní místostarostka konstatovala, že se nyní připravuje zadání. Pan Hošek sdělil, že na začátku roku byla diskuse, že k zadávací dokumentaci bude svolána schůzka zastupitelů ke způsobu svozu a pojmům řízení. Paní Musilová sdělila, že na základě poptávky byl vybrán administrátor řízení (3 poptávky dle směrnice). Pan Hošek se zeptal, zda se počítá s diskusí zastupitelů k obsahu zadávací dokumentace. Pan Hanzal odpověděl, že 1. nástřel zadávací dokumentace bude k diskusi. Pan Hošek se zeptal, zda tedy chápe správně, že pan místostarosta si vzal na zodpovědnost způsob svozu odpadu v obci a zastupitelům předloží výsledek? Pan Hanzal odpověděl, že nástřel zadání bude koncem srpna. Pan Hošek se zeptal, kdy bude diskuse k zadání. Pan Hanzal odpověděl, že začátkem září. Pan Hošek sdělil, že má pocit obcházení zastupitelů a otázka způsobu nakládání s odpady nebyla projednána ani radou obce. Paní Musilová shrnula, že koncem měsíce bude zadávací řízení a budou s ní seznámeni zastupitelé k připomínkám. Paní Románková doplnila, že co si pamatuje z podzimu 2022, když se schvalovala cena svozu na rok 2023, tak se řešila možnost zvýhodnění rezidentů. Připomněla, aby v přípravě zadávací dokumentace byla zvažována tato otázka. Pan Hanzal odpověděl, že při systému svozu na kg nebo litr odpadu toto není ze zákona možné.

Informace do zápisu v 21:10:36: Pan Hošek se dále zeptal na webové stránky, kdy došlo k navýšení ceny z 65 tis. Kč na 71 Kč. Paní účetní odpověděla, že k nárůstu došlo o školení, které bude zaúčtováno jako školení. Pan Hošek doporučil, aby rozpočtové opatření před projednáním na zastupitelstvu bylo dáno k dispozici finančního výboru aspoň 1 den předem. Paní Musilová s panem Hoškem dále diskutovali způsob projednávání RO a dotazování v rámci § a položek.

(příloha č. 5)

V 21:12:30 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje předložené rozpočtové opatření č. 6 Rozpočtu obce na rok 2023, které je přílohou zápisu. Rozpočtovým opatřením dojde v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ke změně závazných ukazatelů rozpočtu obce. Rozdíl mezi příjmy a výdaji obce se nemění.

Hlasování

pro: (12) Šárka Musilová, Ing. Martina Maršíková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Daniel Koštoval, Ing. arch. Petr Sýkora, Věra Čermáková, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Jiří Hanzal, Ing. Marie Románková, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Eva Aulická

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-55-5/23

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: **IHNED** (31. 8. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:12:42

13. Termínovaný vklad (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Tomáš Hošek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:12:45

Důvodová zpráva:

8.8. 2023 obci skončil termínovaný vklad 30 mil. Kč u J&T banky.

Získaná nabídka u téhož ústavu

3M @ 6.60%

6M @ 6.50%

12M @ 6.50%

U jiných věrohodných a poptaných institucí jsou nabídky o cca 0,5 % bodu níže.

Diskuze zahájena v 21:12:45

V 21:17:23 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce pro projednání souhlasí s vložením 30 000 000 Kč na roční termínovaný účet u J&T Banky s úrokem 6,5 % p.a.

Hlasování

pro: (11) Ing. Tomáš Hošek, Šárka Musilová, Ing. Martina Maršíková, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Jiří Hanzal, Věra Čermáková, Mgr. Daniel Koštoval, Ing. Marie Románková, Ing. Eva Aulická, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (1) Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D.

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-56-5/23

zodpovídá: Jana Doubková

termín: 31. 8. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:17:33

14. Různé (bod číslo 13)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:17:40

Diskuze zahájena v 21:17:40

Informace do zápisu v 21:20:30: Paní Aulická požádala o sdělení, kdo se za obec zúčastní schůzek 5.9.2023 (přelozka II/240) a 13.9.2023 (obchvat Velké Přílepy). Za obec se účastní paní starostka, paní Aulická, pan Sýkora, pan Rykl a pan Hošek. Dále paní Aulická dodala, že pokud bude dokumentace poskytnuta dopředu, tak dopravní výbor připraví podklady na radu obce.

Informace do zápisu v 21:25:23: Pan Sýkora dodal ke stížnosti firem na objízdné trasy, že jsou i opačně stížnosti občanů. Paní Aulická doplnila, že obec hájí veřejný zájem (zájem občanů). Obec chápe podnikatelské subjekty z jiných obcí, že je pro ně finančně ničící a obtěžující mít dlouhé dojezdové trasy. Obec nemůže hazardovat se zdravím občanů na úkor toho, že se Středočeský kraj nestará dlouhodobě o svoje komunikace. Místní úpravy, které byly vydány v obcích (ulice Kladenská, neprůjezdná Svrkyně), byly vydány na základě tlaku hygieny a jsou povolovány bez ohledu na překračování emisí hluku i rozptylových. Paní Smidžárová požádala o ostříhání keře směr na Svrkyňskou ulici, při výjezdu z Obloukové není vidět. Paní Aulická doplnila, že veškerá zeleň zasahující do výhledu či zakrývající značky by měla být nekompromisně ostříhána. Paní [REDAKCE] doplnila i problém se zelení zasahující do chodníku z ulice B. Němcové do ulice Vančurova. Zastupitelé dále diskutovali zelení zarostlé chodníky v obci, využití

brigádníků na odstranění zeleně, zametacího stroje, postřiků. Paní Čermáková upozornila na množství neposekaných pozemků. Zeptala se zda, jsou občané vyzýváni k udržování pozemků 2x rok, např. Senior Oáza. Pan Hanzal odpověděl, že budou vyzváni dopisem. Dále se paní Čermáková zeptala na harmonogram parku V Luhu a údržbu pozemku v majetku povodí Vltavy, kde je tráva vyšší než prvky agility. Zda je možné, aby tato údržba obce posekala. Paní Musilová toto přislíbila a sdělila, že nyní probíhá mechanické odplevelení v přední části parku, urovnání terénu a osetí. Před osetím proběhne poslední chemické ošetření plochy. Po založení porostu bude možné až na výjimky pouze fyzické odplevelení. Po založení porostu proběhne úprava přílehlých cest. Paní Čermáková se dále zeptala na mlatovou cestu kolem MŠ, která navazuje na nepohodlnou cestu ze štěrku. Zeptala se, proč se mlatovou cestou nepokračovalo. Paní Musilová odpověděla, že štěrková cesta je dle projektu parku. Obec zjistí, zda je možné cestu z hrubého kamene doplnit o mlat s ohledem na dotační program. Pan Hanzal souhlasí s paní Čermákovou, ale navazovali na hotový projekt. Souhlasí s tím, aby se projednalo, zda je v rámci dotačního titulu možná změna. Pan Hošek sdělil, že se na něho obrací občané s tím, kde jsou výleповé plochy v obci pro umístění letáček na kroužky. Paní Musilová sdělila, že výleповé plochy jsou k dispozici. Demontovány byly výleповé plochy, kde jich bylo více. Pan Hanzal sdělil, že plakátovacích ploch je dost. Letáčky lze dodat na obec a požádat o umístění do skleněných vitrín. Dále pan Hošek upozornil na špatný odkaz na profil zadavatele.

Informace do zápisu v 21:46:46: Paní Čermáková opět nadnesla téma toulavých koček v obci a zda obec již něco v této věci udělala. Pan Hanzal sdělil, že na září je domluvena schůzka s agenturou 9 životů. Paní Smidžárová požádala o zajištění deratizace kanalizace (VaK Beroun).

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:47:31

15. Diskuse s občany (bod číslo 14)

Projednání bodu bylo odloženo. Přítomní občané neměli žádný dotaz.

Jednání ukončeno 17.08.2023 v 21:48:11

Ověřeno ověřovateli:

1) 25. 8. 2023 09:23

Ing. Martina Maršíková, v.r.

2) 25. 8. 2023 08:38

Věra Čermáková, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Místostarosta(ka): Šárka Musilová, v.r.
