



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 8/2023

Obec Velké Přílepy

datum: 23. 11. 2023, čas: 19:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

(14) Šárka Musilová, Jiří Hanzal, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Eva Aulická, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Mgr. Daniel Koštoval, Miroslav Kvíčala, Ing. arch.

Přítomni: Petr Sýkora, Ing. Martina Maršíková, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Věra Čermáková (přišla v 19:15 hod.), Mgr. Libuše Smidžárová (přišla v 19:15 hod.), Ing. Monika Kučeráková Ph.D. (přišla v 19:15 hod.)

Omluveni: (1) Ing. Kamila Handlová

Nepřítomni: (0)

Hosté: Jana Doubková - správce rozpočtu

Předsedající: Šárka Musilová

Přítomno je 11 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 23.11.2023 v 19:03:40

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:04:01

Předsedající navrhla jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Martina Maršíková, Ing. Tomáš Hošek

Diskuze zahájena v 19:04:01

Hlasování

pro: (11) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Martina Maršíková, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Eva Aulická, Šárka Musilová, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Jiří Hanzal, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Ing. arch. Petr Sýkora, Mgr. Daniel Koštoval, Miroslav Kvíčala

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:05:52

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:05:58

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Zprávy starostky a jednotlivých výborů
4. Kontrola plnění usnesení
5. Diskuse s občany - max. 30 min.
6. Termínovaný vklad
7. Rozpočtové opatření č. 8
8. II/204 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8 , I. etapa, DÚR/IČ k ÚR - studie MÚK Velké Přílepy
9. Změna trasy linky PID 409
10. Schválení vítěze veřejné zakázky "Svoz komunálního odpadu pro rok 2024 - Velké Přílepy"
11. Obecně závazná vyhláška obce Velké Přílepy o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
12. Obecně závazná vyhláška obce Velké Přílepy o místním poplatku ze psů
13. Obecně závazná vyhláška obce Velké Přílepy o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
14. Obecně závazná vyhláška obce Velké Přílepy o místním poplatku z pobytu
15. Kupní smlouva - pozemek par. č. 393/4 k. ú. Velké Přílepy
16. Česká pošta s. p.
17. Dohoda o úhradě nákladů spojená s pořízením regulačního plánu - lokalita nad rybníkem
18. Schválení dohody o narovnání - Zoopark Zájezd
19. Diskuse s občany
20. Různé

Diskuze zahájena v 19:05:58

V 19:15:24 přišla Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová a Ing. Monika Kučeráková, Ph.D., přítomno 14 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (14) Šárka Musilová, Jiří Hanzal, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Eva Aulická, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Mgr. Daniel Koštoval, Miroslav Kvičala, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Martina Maršíková, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Monika Kučeráková Ph.D.

Omluveni: (1) Ing. Kamila Handlová

Nepřítomni: (0)

Pan Hošek sdělil, že navrhuje protinávrh z důvodu porušení jednacího řádu zastupitelstva, kdy u bodů č. 3, 7, 10, 11 a 13 byly zastupitelům předloženy podklady pozdě. Asistentka starostky dodala, že podklady k bodu č. 10 a 11 byly vloženy se zpožděním z důvodu otevírání nabídek, které se konalo v pondělí 20.11.2023. Stažení těchto bodů by mělo za následek svolání dalšího jednání zastupitelstva dříve než 18.12.2023, a to z důvodu včasného zveřejnění vyhlášky ve Sbírce předpisů. Pan Hanzal doplnil, že obálky se otevíraly v pondělí v 20.11.2023 v 15,45 hod. a následně v úterý ráno 21.11.2023 byly podklady zastupitelům doplněny. Dále se zeptal pan Zaviačič na důvod stažení bodu č. 16 - Česká pošta. Rada obce diskutovala nájemní smlouvu. Paní Musilová odpověděla, že je to z důvodu bližšího seznámení s kupní smlouvou. Paní Aulická doplnila, že byla do podkladů pozdě přidána kupní smlouva, ale obec netlačí čas, a proto se paní starostka rozhodla přesunout tento bod na další jednání zastupitelstva. Pan Hošek dodal, že součástí kupní smlouvy nebyla budova stodoly.

V 19:17:16 předsedající zahájila hlasování o protinávru usnesení "PA2" (navrhovatel: "T. Hošek") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:

- stahuje se bod č. 13 - Obecně závazná vyhláška obce Velké Přílepy o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- stahuje se bod č. 16 - Česká pošta s. p.
- stahuje se bod č. 7 - Rozpočtové opatření č. 8
- stahuje se bod č. 10 - Schválení vítěze veřejné zakázky "Svoz komunálního odpadu pro rok 2024 - Velké Přílepy"
- stahuje se bod č. 11 - Obecně závazná vyhláška obce V. Přílepy o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

Hlasování

pro: (3) Ing. Martina Maršíková, Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková

proti (10) Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. arch. Petr Sýkora, Jiří Hanzal, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Mgr. Daniel Koštoval, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Šárka Musilová, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Ing. Eva Aulická, Miroslav Kvíčala

zdržel se: (1) Mgr. Libuše Smidžárová

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

V 19:18:46 předsedající zahájila hlasování o protinávrhu usnesení "PA1" (navrhovatel: "V. Zaviačič") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:

- stahuje se bod č. 13 - Obecně závazná vyhláška obce Velké Přílepy o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- stahuje se bod č. 16 - Česká pošta s. p.
- upravuje se název bodu č. 8 - II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8, I. etapa, DÚR/IČ k ÚR - studie MÚK Velké Přílepy

Hlasování

pro: (11) Ing. Vlastimil Zaviačič, Jiří Hanzal, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Šárka Musilová, Ing. Martina Maršíková, Ing. Eva Aulická, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Ing. arch. Petr Sýkora, Miroslav Kvíčala, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Mgr. Daniel Koštoval

proti (2) Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková

zdržel se: (1) Mgr. Libuše Smidžárová

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-77-8/23

termín: **IHNED** (23. 11. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:18:59

3. Schválení vítěze veřejné zakázky "Svoz komunálního odpadu pro rok 2024 - Velké Přílepy" (bod číslo 10)

Předkladatel: Jiří Hanzal

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:19:18

Důvodová zpráva:

Dne 18.10.2023 byla podána prostřednictvím NEN Zadávací dokumentace na zakázku „Svoz komunálního odpadu pro rok 2024 - Velké Přílepy“. Dne 15.11.2023 proběhlo otevření nabídek v elektronické podobě dle § 109. Nabídky byly zpřístupněny dvěma zástupci zadavatele dne 15.11.2023 v 13:56. Ve stanovené lhůtě byla doručena 1 nabídka. Dne 20.11.2023 komise posoudila a hodnotila tuto nabídku. Komise posoudila pouze nabídku č. 1 (FCC Regios, a.s.). Komise dále konstatovala, že nabídka splňuje náležitosti stanovené v platných právních předpisech a zadávací dokumentaci. Nabídka je přílohou podkladů zastupitelů, stejně tak jako Zpráva o posouzení a hodnocení. Ceny pro rok 2024 jsou cca o 30 % vyšší, nežli pro rok 2023. Tento nárůst a změnu sazby DPH z 15 % na 21 % je třeba zohlednit v poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Závěr hodnotící komise: Komise doporučuje zadavateli přijetí nabídky pro zakázku „Svoz komunálního odpadu pro rok 2024 - Velké Přílepy“ od firmy FCC Regios, a.s., IČO: 46356487, která splnila všechny požadavky dle platných právních předpisů a zadávací dokumentace a nejlépe vyhověla hodnotícím kritériím.

Diskuze zahájena v 19:19:18

K tomuto bodu se vyjádřili: Jiří Hanzal, Ing. Tomáš Hošek

Informace do zápisu v 19:21:36: Pan Hanzal seznámil zastupitele a občany s výsledkem veřejné zakázky. V nabídce je předložena i cena za DOOR to DOOR systém, který z důvodu chybějících popelnic od 01.02.2024 nebude. Na základě nabídky má obec představu, kolik by tento systém stál. Sdělil, že nyní má zastupitelstvo 2 možnosti. Nabídku schválit nebo vypsát zakázku znovu. Konstatoval, že předchozí 4 roky byly pěkně vysoutěžené, proto je nyní velký nárůst ceny. Nárůst v okolních obcích je cca 11-12 %. FCC se předchozí 4 roky snažilo zvýšit cenu, ale obec s tím nesouhlasila. Paní Aulická se zeptala pana Hoška, zda si dobře pamatuje, že při minulé soutěži byl také pouze 1 účastník. Jde o dlouhodobý trend, kdy nabídku podá 1 zájemce. Pan Koštoval dodal, že firmy mají rozdělené regiony. Zastupitelé dále diskutovali budoucí řešení odpadu - možnost spalovny, svoz... Největší spalovna, která by se měla stavět je v Neratovicích - FCC. Pan Hošek dodal, že ho mrzí nízké sankce - pokuta za rušení nočního klidu. Pan Hanzal dodal, že s tím souhlasí, ale poslední 4 roky sankce nebyla.

V 19:28:56 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje výsledek veřejné zakázky „Svoz komunálního odpadu pro rok 2024 - Velké Přílepy“. Vítězem veřejné zakázky se stala společnost FCC Regios, a.s., IČO: 46356487 za cenu dle výkazu výměr.

Hlasování

pro: (11) Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Eva Aulická, Šárka Musilová, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Mgr. Kateřina Jungbauerová, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Mgr. Daniel Koštoval, Ing. Martina Maršíková, Jiří Hanzal, Miroslav Kvíčala

proti (0)

zdržel se: (3) Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-78-8/23

termín: **IHNED** (23. 11. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:29:04

4. Obecně závazná vyhláška obce Velké Přílepy o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:29:32

Důvodová zpráva:

Od 01.01.2022 platí povinnost vyhlášovat právní předpisy obce ve Sbírce právních předpisů územních samosprávních celků a některých správních úřadů (<https://sbirkapp.gov.cz>). Právní předpisy se již nevyhlášují na úřední desce obce. V letošním roce jsou předloženy zastupitelstvu ke schválení aktualizované poplatkové vyhlášky. V roce 2024 budou aktualizovány další vyhlášky obce.

Důvodem vydání nové obecně závazné vyhlášky obce o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci je revize vstupních nákladů. Obecně závazná vyhláška je vydávána na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Navrhovaná cena je 0,82 Kč/l, v současnosti 0,60 Kč/l – nárůst cca 36 %.

Cena svozu BIO a jednorázových svozů bude řešena na příštím zasedání ZO.

Diskuze zahájena v 19:29:32

Informace do zápisu v 19:30:57: Pan Hanzal seznámil zastupitele a přítomné občany s důvody navýšení ceny poplatku za svoz odpadu. Tuchoměřice mají nižší poplatek za odpady, ale mají vyšší koeficient daně z nemovitosti. Zastupitelé diskutovali náklady na svoz, doplatek hrazený obcí, znění vyhlášky - základ poplatku čl. IV. Paní Doubková objasnila základ poplatku dle čl. IV, kdy obec může vybírat poplatek od majitelů nemovitostí, kteří zde nežijí a negenerují žádný odpad. Jedná se nemovitosti, které např. vlastní realitní kancelář a koupí si svoz přímo od Regiosu. Občané předmětných nemovitostí využívají i tříděný odpad zajišťovaný obcí a přímou úhradou Regiosu, uniká obci poplatek za odpady. V čl. IV. diskutovali nejasnost bodu č. 10. Jde o možnost pro obec, zda použije variantu a) nebo b). Pan Hošek se zeptal, kolik bude obec doplácet na odpady v roce 2024. Pan Hanzal odpověděl, že cca 1,1 mil. Kč. Oproti roku 2023 jde o navýšení cca 300 tis. Kč. Pan Hošek upozornil na to, že může být částka jiná. Při minulém zvýšení poplatku občané změnili frekvenci svozu a byly vybrány nižší poplatky. Pan Hanzal dodal, že v důsledku toho bylo v letošním roce vybráno o cca 10 % méně. Nyní je poplatek za uložení na skládku 180 kg/občana 500 Kč, nad 180 kg/občana je poplatek 1 500 Kč. Paní Aulická se zeptala, zda je plán za získání popelnic pro systém DOOR to DOOR. Paní Musilová odpověděla, že se obec pokusí získat dotaci na pořízení. Pan Hanzal sdělil, že ve spolupráci s komunikačním výborem bude v prosinci anketa na systém DOOR to DOOR. Pan Hošek se zeptal, zda má obec plán, jak to zavést a hradit. Pan Zaviačič sdělil, že inspirace by mohla být v Libčicích. Pokud by 1/3 občanů třídila doma, tak by byl prostor pro snížení počtu kontejnerů. Na zřízení nových míst není v obci prostor. Paní Aulická doplnila, že motivace k DOOR to DOOR je cestou ke snížení hnízd. Šlo by o čistý vytríděný odpad. Dnes se v těchto kontejnerech nachází např. stavební suť.

V 19:42:04 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Tato obecně závazná vyhláška určuje sazbu poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci na 0,82 Kč za litr komunálního odpadu a nabývá účinnosti od 01.01.2024.

Hlasování

pro: (14) Jiří Hanzal, Šárka Musilová, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Daniel Koštoval, Ing. Martina Maršíková, Ing. Vlastimil Zaviačič, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Mgr. Libuše Smidžárová, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Věra Čermáková, Ing. Eva Aulická, Ing. arch. Petr Sýkora, Miroslav Kvičala

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-79-8/23

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 7. 12. 2023

(příloha č. 1)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:42:16

V 19:42:37 odešel Jiří Hanzal, přítomno 13 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (13) Šárka Musilová, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Eva Aulická, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Mgr. Daniel Koštoval, Miroslav Kvíčala, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Martina Maršíková, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Monika Kučeráková Ph.D.

Omluveni: (1) Ing. Kamila Handlová

Nepřítomni: (1) Jiří Hanzal

5. Zprávy starostky a jednotlivých výborů (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:42:48

Diskuze zahájena v 19:42:48

Informace do zápisu v 19:43:25: Paní Musilová - přečetla zprávu starostky. (příloha č. 2)

Informace do zápisu v 19:52:07: Pan Zaviačič se zeptal na problém se semaforem na ulici Pražská. Paní Aulická odpověděla, že je v poruše - bliká. Pan Zaviačič dále upozornil na problém se semaforem na ulici Kladenská, kdy mu v ranních hodinách stále svítila červená. Paní Aulická sdělila, že semafor je stále Středočeského kraje a připojení na AŽD je 24/24. Pan Kvíčala upozornil na stejný problém v této ulici ve večerních hodinách (po 22 hod.). Paní Aulická sdělila, že standardní cyklus jsou 2 min. Večer je upřednostněna ulice Pražská. Obec nahlásí diskutovaný problém na AŽD - nefunkčnost čidla v nočním režimu. Pan Zaviačič se dále zeptal na předání semaforu - 5letá lhůta. Paní Aulická odpověděla, že je uzavřena smlouva se Středočeským krajem. Až budou odstraněny všechny závady a dílo bude bez vad a nedodělků, tak bude předáno po dobu trvající záruky do provozu obci. Po uplynutí udržitelnosti dotace přejde do majetku obce. Aby bylo možné uzavřít dotaci, tak musí být vyřešeny majetkoprávní vztahy. Dodnes není hotové ZVA - nejsou převedeny pozemky pod chodníky na obec. 5 let začíná běžet až po ukončení ZVA.

Informace do zápisu v 19:53:03: Paní Aulická přednesla zprávu dopravního a bezpečnostního výboru. (příloha č. 3)

Informace do zápisu v 19:56:10: Pan Koštoval přednesl zprávu sportovního výboru. Výbor vyhodnotil letní sezonu - 3 akce (sportovní den, duatlon a T-mobile běh). Tyto akce jsou plánovány i na rok 2024, s tím že sportovní den by byl více i pro starší děti a rodinné týmy s rodiči. Výbor se zabýval i možností uzavření rohu fotbalového hřiště u MŠ z důvodu omezení průchodu napříč hřištěm.

Informace do zápisu v 19:56:49: Stavební výbor - Pan Sýkora informoval o činnosti výboru. Výbor se prezenčně nesešel. Předal podklady do rozpočtu na rok 2024, na podnět obce vydal 2 stanoviska. Regulační plán - schůzka projektanta, zástupce vlastníka a panem Sýkorou (zastupitel určený pro pořízení regulačního plánu).

Informace do zápisu v 19:58:16: Finanční výbor - Pan Hošek informoval zastupitele o schůzce výboru. Výbor chtěl diskutovat rozpočet, ale neobdržel podklady. S účetní diskutovali končící termínovaný vklad a souhlasí s tím co je předloženo, tak aby zůstaly finanční prostředky rozděleny do více bank. Ocenil nabídku se zajímavým úrokem pro obec. V nejbližších dnech se bude konat avizovaná kontrola. Podklady výbor obdržel. Poděkoval za rychlou reakci obce k dotazu, který se týkal prodeje dřeva. Výbor měl podnět, že se dřevo prodává vybraným osobám. Po dotazu výboru obec okamžitě rozeslala informaci, že zájemci se mohou hlásit a výbor toto kvituje, jako vstřícný krok. Výbor se sejde znovu po obdržení podkladů k návrhu rozpočtu.

Informace do zápisu v 20:01:44: Paní místostarostka sdělila zastupitelům, že rozpočet byl dokončen včera a nyní se připravuje důvodová zpráva. Ke dřevu doplnila, že je zažité pravidlo, kdy se zájemci o dřevo hlásí na podatelnu OÚ. Paní Doubková doplnila, že kontakty jsou předány p. Štíchovi, který provádí kácení. Pan Štícha následně zájemce obvolává. Paní Čermáková upozornila na to, že občané nevědí, že je bude kontaktovat pan Štícha. Zastupitelé dále diskutovali princip a postup prodeje dřeva. Pan Hošek za finanční výbor dodal, že výbor chtěl kontrolovat jakým způsobem se prodává dřevo. Kdo kontroluje množství dřeva zaplaceného a odvezeného a způsob platby. Konstatoval, že v momentě, kdy je to bez kontroly, tak vzniká obci škoda.

Informace do zápisu v 20:03:45: Kulturní výbor neměl zprávu.

Informace do zápisu v 20:04:03: Komunikační výbor - Paní Jungbauerová přednesla zprávu výboru. (příloha č. 4)

Informace do zápisu v 20:05:22: Kontrolní výbor neměl zprávu.

Informace do zápisu v 20:06:39: Školský a sociální výbor - Paní Kučeráková přednesla zprávu výboru. (příloha č. 5) Podnět na snížení rychlosti v okolí ZŠ na 30 km/hod. Pan Rykl konstatoval, že jde o krajskou silnici a obec může požádat. Paní Aulická doplnila, že návrh na vybudování chodníku podél ZŠ směrem k ulici Formanská, už toto snížení rychlosti řeší.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:07:37

6. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 4)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:07:42

Důvodová zpráva:

Číslo usnesení	Text usnesení	Datum jednání	Stav
UZ-34-3/23	Bod programu: Různé	23.05.2023	trvá
	Zastupitelstvo obce Velké Přílepy schvaluje pořízení změny č. 6 územního plánu Velké Přílepy, v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) a § 44 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na návrh Mgr. Miloše Procházky a Ing. Lenky Lainerové, kteří jsou vlastníci pozemku par. č. 209/1 k.ú. Kamýk u Velkých Přílep za níže uvedených podmínek:		

	<p>- plocha změny bude rozšířena o plochu a podobu veřejně prospěšné stavby WD2, dle veřejně projednaného Nového územního plánu z 1/2017</p> <p>- pro řešené území změny bude zpracován Regulační plán</p> <p>- realizace veřejně prospěšné stavby - WD2, bude podmiňující pro realizaci nové bytové výstavby v území</p> <p>- náklady spojené s pořízením změny územního plánu ponese žadatel</p>		
UZ-42-4/23	<p>Bod programu: Regulační plán zástavby svahu v přírodní lokalitě nad rybníkem, určené k zastavění v roce 1996 a 2008</p> <p>Text přijatého usnesení:</p> <p>Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje pořízení regulačního plánu pro lokalitu pozemku 111/1 k.ú. Velké Přílepy dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ze společného podnětu obce Velké Přílepy a vlastníka pozemku SJM Ing. Libor Frýzek a Ing. Kateřina Frýzková, oba bydlištěm Slavičkova 290, 25264 Velké Přílepy. Náklady spojené se zpracováním návrhu projektantem se zavazují dělit rovným dílem. Podepsání smlouvy o úhradě je pořizovací podmínka.</p> <p>Neopominutelným podkladem pro vypracování zadání regulačního plánu (zpracuje odbor územního plánování ORP Černošice) jsou tyto požadavky:</p> <p>Regulační plán v řešené ploše, v rozsahu závazných podmínek platného územního plánu (zastavěnost do 25 % atd.), stanoví podrobné podmínky pro umístění a prostorové uspořádání staveb max. 20 rodinných domů s velkým důrazem na zachování přírodního charakteru místa a vytvoření příznivého životního prostředí. Účelem regulace je s ohledem na svažitosť pozemku v maximální míře zachovat přírodní charakter místa, obklopeného lesem, biokoridory a přírodními prvky. Základním prvkem je docílit omezením objemu a charakteru nadzemních staveb stanovením podlažnosti 1,0, kdy se podlaží se zelenou střechou do podlažní plochy ve výpočtu nezapočítávají. Střechy mohou být zelené, ploché i šikmé ve sklonu a orientace svahu. Maximální výška domů nad terénem je 7,5m. Počet parkovacích stání pro návštěvníky navýšit koeficientem 1,5 a trvalá stání realizovat v počtu 2 stání na bytovou jednotku. Dále zajistit kvalitní prostupnost území pro pěší, a to jak po vrstevnici i po spádnicí (podélně, příčně). Obnovení polní cesty nad svahem a napojení na stávající oblíbené pěší trasy. V ploše stanovit místo pro tříděný odpad (přibližně ve stávajícím místě). Z důvodů nevhodného podloží se v regulaci podrobně věnovat řešení likvidace dešťových vod.</p>	22.06.2023	trvá
UZ-62-6/23	<p>Bod programu: Žádost o bezúplatný převod pod chodníkem Podmoráňská x Roztocká</p> <p>Text přijatého usnesení:</p> <p>Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání souhlasí s bezúplatným převodem pozemků pod chodníkem podél silnice III/2407 a III/2421 realizovaného v rámci stavby „chodník v ulici Podmoráňská“.</p> <p>Předmětné pozemky vznikly geometrickým plánem č. č. 665-136/2022 vyhotoveného Ing. Alešem Urbanem, a to:</p>	21.9.2023	splněno

	<p>1) oddělením z pozemků parc. č. 353 zapsaného v katastru nemovitostí u katastrálního úřadu Středočeského kraje, pracoviště Praha – západ na LV 1528 pro obec Velké Přílepy a katastrální území Velké Přílepy, předmětné pozemky jsou v GP č. 665-136/2022 označené:</p> <p>Díl „b“ o výměře 2 m²</p> <p>parc. č. 353/4 o výměře 758 m²</p> <p>parc.č. 353/5 o výměře 2 m²</p> <p>2) oddělením z pozemků parc. č. 341/21 zapsaného v katastru nemovitostí u katastrálního úřadu Středočeského kraje, pracoviště Praha – západ na LV 1528 pro obec Velké Přílepy a katastrální území Velké Přílepy, předmětné pozemky jsou v GP č. 665-136/2022 označené</p> <p>par. č. 341/39 o výměře 205 m²</p> <p>par. č. 341/40 o výměře 46 m²</p> <p>par. č. 341/41 o výměře 21 m²</p> <p>par. č. 341/42 o výměře 5 m²</p> <p>par. č. 341/43 o výměře 32 m²</p> <p>par. č. 341/44 o výměře 28 m² .</p> <p>A o tomto uzavřít darovací smlouvu mezi Středočeským krajem, IČO: 70891095 jakožto dárcem a obcí Velké Přílepy, IČO: 00241806, jakožto obdarovaným.</p>		
Číslo usnesení	Text usnesení	Datum jednání	Stav
UZ-69-7/23	Bod programu: Schválení programu jednání	1.11.2023	splněno
	Text přijatého usnesení:		
	Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:		
	- stahuje se bod č. 10 - Návrh rozpočtového opatření č. 8/2023		
	- změna názvu bodu č. 7 - Školský a sociální výbor - volba předsedy a obsazení výboru		
	- doplňuje se bod č. 15 - Kulturní akce pořádané obcí		
	- změna názvu bodu č. 12 - Schválení změny č. 5 územního plánu		
UZ-70-7/23	Bod programu: Zadávací dokumentace správce stavby - projektový manažer na výstavbu školní tělocvičny	1.11.2023	splněno
	Text přijatého usnesení:		
	Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje znění zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku, kterou je Správce stavby		

	(projektový manažer) "Výstavba tělocvičny Velké Přílepy" a současně schvaluje zahájení podlimitní veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů.		
UZ-71-7/23	Bod programu: Školský a sociální výbor - volba předsedy a obsazení výboru	1.11.2023	splněno
	Text přijatého usnesení:		
	Zastupitelstvo obce Velké Přílepy pro projednání volí Ing. Moniku Kučerákovou, Ph.D. do funkce předsedkyně Školského a sociálního výboru zřízeného při zastupitelstvu obce Velké Přílepy.		
UZ-72-7/23	Bod programu: Školský a sociální výbor - volba předsedy a obsazení výboru	1.11.2023	splněno
	Text přijatého usnesení:		
	Zastupitelstvo po projednání schvaluje personální obsazení Školského a sociálního výboru zřízeného při zastupitelstvu obce Velké Přílepy následovně:		
	Předseda: Ing. Monika Kučeráková, Ph. D.		
	Členové: Mgr. Eva Hamáčková, PhDr. Galina Jarolímková, Ph.D. Mgr. Eva Martínková, MUDr. Jana Schwarzová, Ing. Lucie Tůmová, Martina Martínková		
UZ-73-7/23	Bod programu: Komunikační výbor - nové složení	1.11.2023	splněno
	Text přijatého usnesení:		
	Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání odvolává Kateřinu Doskočilovou z funkce členky Komunikačního výboru.		
UZ-74-7/23	Bod programu: Komunikační výbor - nové složení	1.11.2023	splněno
	Text přijatého usnesení:		
	Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání volí do funkce členky Komunikačního výboru Mgr. Michaelu Moryskovou.		
UZ-75-7/23	Bod programu: Krizový štáb	1.11.2023	splněno
	Text přijatého usnesení:		
	Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje obsazení krizového štábu obce Velké Přílepy dle přiloženého návrhu, který je přílohou zápisu.		
UZ-76-7/23	Bod programu: Schválení změny č. 5 územního plánu obce	1.11.2023	splněno
	Text přijatého usnesení:		
	1) Zastupitelstvo obce Velké Přílepy ověřuje, že Změna č. 5 ÚPnSÚ Velké Přílepy není v rozporu s požadavky uvedenými v § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, tj. s politikou územního rozvoje, s územním rozvojovým plánem, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem - Zásadami územního rozvoje		

	Středočeského kraje nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo se stanoviskem krajského úřadu.		
	2) Zastupitelstvo obce Velké Přílepy bere na vědomí, že návrh rozhodnutí o námitkách nebyl zpracován, protože k návrhu Změny č. 5 ÚPnSÚ Velké Přílepy nebyly uplatněny žádné námitky.		
	3) Zastupitelstvo obce Velké Přílepy vydává podle ustanovení § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Změnu č. 5 ÚPnSÚ Velké Přílepy formou opatření obecné povahy č. 1/2023, jak je uvedeno v příloze č. 1 a č. 2 tohoto usnesení.		

Diskuze zahájena v 20:07:42

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:08:06

7. Diskuse s občany - max. 30 min. (bod číslo 5)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:08:11

Diskuze zahájena v 20:08:11

Informace do zápisu v 20:11:08: Pan ██████ se zeptal na sankce pro společnost Regios v případě časného vývozu odpadu, a zda je výjimka pro ulici Kladenská, kdy je někdy vývoz i v 3,45 hod. Paní Musilová odpověděla, že výjimka není. Paní Aulická dodala, že stará smlouva do ledna 2024 toto neřešila. Sankce budou od února 2024. Pan Zaviačič konstatoval, že prý byla dohoda ohledně vývozu před 6 hod. na ulici Pražská. Pan Hošek toto potvrdil a týkalo se to pouze ulice Pražská. Pan ██████ sdělil, že se mu stává to, kdy je mu vyvezena popelnice a pokud ji hned neodklidí, tak mu do ní občané hned odloží odpad. Toto potvrdila i ředitelka MŠ, kde se děje to samé, pokud nejsou hned prázdné popelnice uklizené. Konstatovala, že pokud jde někdo okolo směrem k autobusové zastávce s odpadem, který hází do odpadkových obecních košů, tak skončí v popelnici MŠ. Paní Aulická konstatovala, že jde pravděpodobně zejména o nájemníky z bytových domů, kteří mají popelnice u domu, ale ne po cestě.

Informace do zápisu v 20:12:55: Pan ██████ dále informoval zastupitele o vodovodu Alpiq, kdy byl vodovod vypuštěn a napouštět se již nebude. Paní Aulická konstatovala, že pokud to bude prázdné, tak se to propadne. Obec může čekat propady na vozovce. Dodala, že v tom případě, by bylo možné zrušit poklop v křižovatce Pražská x Kladenská, který bouchá. Pan Rykl doplnil další poklopy v ulici Kladenská - čtverce "kladenský vodovod". Pan ██████ se dále zeptal, zda je něco nového ke snížení rychlosti a bezpečnosti v Kladenské ulici. Paní Musilová odpověděla, že v rozpočtu je počítáno s radary, které měří rychlost a zobrazují SPZ. Kamery by se pravděpodobně realizovaly s modernizací veřejného osvětlení. Dopravní výbor dal doporučení na instalaci na všechny ulice II. a III. třídy při vjezdu do obce. Paní Musilová doplnila, že v rozpočtu jsou 4 ks. Zastupitelé dále diskutovali možný dopad, pokud budou umístěny radary a reakce řidičů. Pan Zaviačič navrhl připojit dodatkovou tabulku (úsek měřený radarem). Paní Musilová doplnila, že obec zjistí, zda by bylo možné využít dotace. Paní Aulická dodala, že by bylo vhodné vstoupit do jednání s krajem, který plánuje na ulici Svrkyňská průtah obcí (oprava vozovky směrem od Svrkyně) a spojit tyto dvě akce. SFDI preferuje koordinaci staveb kraje s obcí. Pan ██████ se zeptal, zda by se dal radar s SPZ nahoru na ulici Pražská. Toto paní místostarostka potvrdila. Zastupitelé s občany dále diskutovali ulici Svrkyňskou - projekční práce v roce 2024, vjezdovou bránu do obce (protiběžné oblouky, které vedou ke snížení rychlosti).

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:23:23

8. Termínovaný vklad (bod číslo 6)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:23:27

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce předkládáme zhodnocení finančních prostředků od ČSOB banky. Současná nabídka je 5,90 % na 6 měsíců. Nabídka z Monety na TV: půlroční vklad za 5,56 %, tři měsíce 5,1 % a na 12 měsíců 4,5 %.

Diskuze zahájena v 20:23:27

Informace do zápisu v 20:25:09: Paní Musilová seznámila zastupitele s předloženými nabídkami. Obec má dostatek finančních prostředků a investice do tělocvičny bude v létě 2024. Nyní je možné uložit volné finanční prostředky na termínovaný vklad. Pan Zaviačič se zeptal, proč se nevyužije spořicí účet od Monety, ale termínovaný vklad u ČSOB. Paní Doubková odpověděla, že důvodem je častější změna sazeb u spořicího účtu proti termínovanému vkladu, kde je po celou dobu pevná sazba. Jde o jistotu úroku po celou dobu.

V 20:25:36 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce pro projednání schvaluje vložení 30 000 000 Kč na termínovaný účet u ČSOB, s úrokem 5,9 % p.a. na dobu 6 měsíců.

Hlasování

pro: (13) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Šárka Musilová, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Eva Aulická, Mgr. Daniel Koštoval, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Mgr. Kateřina Jungbauerová, Ing. Martina Maršíková, Věra Čermáková, Miroslav Kvíčala

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-80-8/23

zodpovídá: Jana Doubková

termín: 7. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:25:45

9. Rozpočtové opatření č. 8 (bod číslo 7)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:25:49

Důvodová zpráva:

Důvodem RO je příznivý výběr daní a soulad čerpání rozpočtu na jednotlivých paragrafech k 21.11.2023.

Diskuze zahájena v 20:25:49

Informace do zápisu v 20:28:10: Paní Musilová seznámila zastupitele s RO. Pan Zaviačič se zeptal, čím je způsoben nárůst z příjmu daní. Pan Hošek sdělil, že v rozpočtu je počítáno s nižší částkou a následně se navyšuje dle reálných příjmů. Jde o lepší výběr státu a výhled se dělal v době covidu, kdy byl výběr nízký. Paní Doubková doplnila, že obec pracuje s RUD kalkulačkou. Pan Hošek dodal, že výdaje RO se navyšovaly dle zákona.

V 20:29:51 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje předložené rozpočtové opatření č. 8 Rozpočtu obce na rok 2023, které je přílohou zápisu. Rozpočtovým opatřením dojde v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ke změně závazných ukazatelů rozpočtu obce. Rozdíl mezi příjmy a výdaji obce se nemění.

Hlasování

pro: (13) Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Šárka Musilová, Ing. Eva Aulická, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Mgr. Daniel Koštoval, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Věra Čermáková, Ing. Martina Maršíková, Miroslav Kvíčala

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-81-8/23

zodpovídá: Jana Doubková

termín: 7. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:30:01

10. II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8 , I. etapa, DÚR/IČ k ÚR - studie MÚK Velké Přílepy (bod číslo 8)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:30:10

Důvodová zpráva:

Obec obdržela dne 6.11.2023 návrh alternativní varianty vedení hlavní trasy v oblasti MÚK Velké Přílepy a souvisejících silničních objektů. Řešení je „inverzní“, tzn. hlavní trasa je vedena převážně v zářezu (v místě křížení s stávající III/00710 na Lichoceves v úrovni III/00710) a přeložka III. třídy je vedena na mostě s napojením na 2 okružní křižovatky.

Diskuze zahájena v 20:30:10

Informace do zápisu v 20:33:36: Paní Aulická seznámila zastupitele a občany s předloženým návrhem studie varianty trasy. Mimoúrovňová křižovatka navrhovaná na přeložce II/240 směrem na Lichoceves "brýle", kde v prvním návrhu z prosince 2022 měla vozovka přeložky v nejvyšším místě 8,3 m nad stávajícím terénem. Obec nesouhlasí s trasou a opakovaně vyjadřovala nesouhlas s mimoúrovňovou křižovatkou. Namítala, že jde o zdroj hluku a sdělila, že nechápe proč hlavní silnice je nahoře a v zářezu jsou sjezdy. Sjezdy, které jsou zatěžovány ve špičkových časech, tak nejsou vedeny nahoře, ale pod silnicí. V září 2023 připustili, že bude zpracována varianta, kdy bude výškové řešení obráceno. Obec byla na jednání na Středočeském kraji, kde byla tato varianta v hrubých obrysech představena a požádala, zda je možné zpracovat akustické posouzení. Akustické posouzení obec obdržela cca před 14 dny. Dopravní výbor doporučil, že tato varianta je šetrnější, než původní varianta nivelety silnice 8,3 m nad terénem. Studie byla diskutována na radě obce a podklady ke studii obdrželi zastupitelé k seznámení. Zastupitelé dále diskutovali předloženou hlukovou studii. Obec napadala původní hlukovou studii. Nové zpracování je blíže tomu, co je může obec očekávat. Pan Rykl upozornil na to, že v technické zprávě je uvedeno zpracování na situaci, kdy nebude zprovozněn severní okruh Prahy. Pan Zaviačič sdělil aktuální informace k Pražskému okruhu. Je vydána EIA na úsek 520 Březiněves - Satalice.

Pan [REDAKCE] se zeptal na přeložku II/240 - obchvat Kralup. Pan Zaviačič sdělil, že soud rozhodl o tom, že prodloužení EIA z roku 2019 bylo nezákonné. EIA v roce 2004 nepočítala s přírodním parkem okolo

Okoře a Budče. Nyní je zrušeno stavební povolení a je nařízena nová EIA. Kraj dal kasační stížnost na rozhodnutí na nejvyšší správní soud.

V 20:59:57 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Vlastimil Zaviačič") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání konstatuje, že upravený návrh výškového řešení mimoúrovňové křižovatky přeložky silnice II/240 a silnice III/00710 z listopadu 2023 je pro občany obce Velké Přílepy hlukově příznivější než návrh předložený v prosinci 2022. Navrhovaná trasa silnice je však, zhotovitelem projektové dokumentace společností Mott MacDonald CZ, spol. s r.o., stále navrhována přes katastr obce Velké Přílepy, což je v rozporu s výsledky platného a závazného místního referenda.

Hlasování

pro: (7) Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Martina Maršíková, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (3) Šárka Musilová, Ing. Eva Aulická, Mgr. Kateřina Jungbauerová

zdržel se: (3) Mgr. Daniel Koštoval, Ing. arch. Petr Sýkora, Miroslav Kvičala

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

V 21:00:42 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Šárka Musilová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání konstatuje, že nový návrh řešení mimoúrovňové křižovatky je pro občany obce Velké Přílepy hlukově příznivější.

Hlasování

pro: (7) Ing. Eva Aulická, Šárka Musilová, Mgr. Daniel Koštoval, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Ing. arch. Petr Sýkora, Miroslav Kvičala

proti (1) Věra Čermáková

zdržel se: (5) Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Martina Maršíková, Ing. Monika Kučeráková Ph.D.

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Informace do zápisu v 21:03:38: Pan [REDAKCE] se zeptal na prostorové řešení napojení na obchvat. Sdělil, že když došlo ke změně největšího problému, tak zda by se nedalo pracovat na tom, aby se obchvat Velkých Přílep ještě oddálil dál od obce. Paní Aulická sdělila, že dnes přišel email z KSUS, aby se obec vyjádřila k návrhu varianty. Zastupitelé diskutovali neschválená usnesení k tomuto bodu a dohodli se, že se k tomuto bodu vrátí v rámci bodu č. 20 - Různé a pokusí se najít variantu usnesení akceptovatelnou pro většinu zastupitelů. Pan [REDAKCE] konstatoval, že pokud jsme se dostali s "brýlemi" na úroveň terénu, tak zda bychom nebyli schopni dostat obchvat obce na úroveň stávající komunikace. Paní Čermáková sdělila, že 6.11.2023 byla vytyčována trasa obchvatu a sdělila, že trasa byla zvolena jako menší zlo, pokud to bude napojeno na přeložku II/240. Zeptala se vedení obce, zda stále trvá na tom, že obchvat obce může být zprovozněn dříve, než bude zprovozněna přeložka II/240. Konstatovala, že minulé zastupitelstvo přijalo usnesení, že obchvat Přílep musí být součástí vystavěné přeložky jinak to nemá význam.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:10:50

11. Změna trasy linky PID 409 (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:10:56

Důvodová zpráva:

Obec obdržela od zástupců IDSK pracovní návrh JŘ linky 409 a společně diskutovaný návrh spolufinancování tzv. zkušebního provozu (Memorandum...). Návrh JŘ - jedná se o rozšířený celodenní provoz linky v pracovní den (21 párů spojů) s vazbou na/z vlaky a současně se zachováním tří párů spojů (jeden ráno, dva odpoledne) na Suchdol (v provozu jsou potřeba dva vozy a dva řidiči). K tomu je současně navrženo na období hlavních letních prázdnin prázdninové omezení provozu, tj. celodenní provoz pouze v úseku Velké Přílepy - Úholičky v intervalu cca 60-120 minut (v provozu pouze jedno vozidlo).

V příloze bodu nazvané „Memorandum - zkušební provoz...“ jsou uvedeny podmínky navrženého zkušebního provozu (předpoklad od 4.3. do 30.11.2024), včetně konání plánovaných přepravních průzkumů.

Pro naše obce shora uvedený návrh představuje tyto částky:

Úholičky: 247 209 Kč / období zkušebního provozu

Velké Přílepy: 360 980 Kč / období zkušebního provozu

IDSK žádá obec o stanovisko k předloženému návrhu nejpozději na další společné online schůzce, která se uskuteční dne 28.11.2023.

Diskuze zahájena v 21:10:56

Informace do zápisu v 21:20:56: Paní Musilová seznámila zastupitele a občany s předloženým memorandem. Paní Aulická doplnila, že předložený návrh jízdního řádu navazuje na platný jízdní řád vlaků. Záměrem je, aby autobus obsluhoval všechny vlaky, které v daném časovém úseku budou jezdit. Obec Statenice se nebude od ledna 2024 podílet na financování linky č. 409. Obec požádala o zaslání odhadu možné finančně nejhorší varianty pro obec. Na začátku jednání byl náklad pro obec 1 050 tis. Kč/rok. Upravená varianta je nyní 550 tis. Kč/ročně. Pan Hošek sdělil, že v momentě, kdy Statenice se již nebudou podílet na lince do Suchdola, tak vyvstává myšlenka vynechat Statenice a Račanskou - změnit trasu. Toto znamená administrativní řízení v délce 3-5 měsíců (změna koncese). Tzn. změna linky nebude dříve než 3-4/2024. Zastupitelé diskutovali předložené memorandum a náklady vyplývající pro obec. Paní Jungbauerová doplnila, že nejde o stejný autobus a vlaky jako jezdí do Roztok. V Úholičkách staví pouze České dráhy. Pan Hošek sdělil, že byla snaha dostat Arrivu do Libčic, ale dopravní cesta nemá kapacitu. Pan Sýkora doplnil, že s ohledem na průjezdnost Roztok, jde o další šanci, jak se dostat k vlaku. Pan Zaviačič se zeptal, zda jsou správně sladěny časy linky se školní docházkou na VŠ i SŠ. Paní Aulická sdělila, že podmínka byla obsluha všech vlaků, které do Úholiček přijedou a odvezení všech lidí, kteří tam přijedou. Z tohoto důvodu není možné obsluha pouze 1 autobusem. Dále diskutovali návaznost autobusu na vlak, dobu dojezdu do Prahy, zpoždění... Obec udělala průzkum, kolik lidí jezdí do Suchdola. Dnes víme, že z Přílep ve 2 ranních spoje jsou obsazeny po 5 lidech a zpátky opět jedou opět ve dvou spojích. Na vysokoškolskou docházkou se z důvodu různých začátků výuky nedá jízdní řád nastavit.

V 21:44:24 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje Memorandum o zkušebním provozu linky 409 a souhlasí s finanční kalkulací na období od 3. 3. 2024 do 30. 11. 2024.

Hlasování

pro: (13) Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Daniel Koštoval, Šárka Musilová, Ing. Eva Aulická, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Ing. Tomáš Hošek, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Martina Maršíková, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová, Miroslav Kvíčala

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-82-8/23

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 7. 12. 2023

Informace do zápisu v 21:46:01: Pan Zaviačič se zeptal, jak to bude v mezidobí od 01.01.2024 do 02.03.2024. Paní Aulická odpověděla, že se na toto ptala. Dostala odpověď, že po získání souhlasu od obce je možné se bavit o tom, zda je možné pustit zkušební provoz do Úholiček dříve. Další otázky se budou řešit v následujícím týdnu se zástupci obce, kraje a ROPID.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:47:02

12. Obecně závazná vyhláška obce Velké Přílepy o místním poplatku ze psů (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:47:08

Důvodová zpráva:

Návrh sazeb poplatku za kalendářní rok činí:

- za jednoho psa 350 Kč,
- za druhého a každého dalšího psa téhož držitele 600 Kč,
- za psa, jehož držitelem je osoba starší 65 let, 200 Kč,
- za druhého a každého dalšího psa téhož držitele, kterým je osoba starší 65 let, 300 Kč.

počty psů podle druhu poplatku	počet poplatků v obci	vybrané poplatky	<u>nová</u> <u>cena č. 1</u>	možný výběr poplatku	<u>nová</u> <u>cena č. 2</u>	možný výběr poplatku
jeden pes poplatek 250 Kč	301	74 250	300 Kč	90 300 Kč	350 Kč	105 350 Kč
dva a více psů 400 Kč	117	42050	500 Kč	58 500 Kč	600 Kč	70 200 Kč
jeden pes chovající senior 150 Kč	66	9900	150 Kč	9 900 Kč	200 Kč	13 200 Kč
dva a více psů chovající senior 200 Kč	7	1850	200 Kč	1 850 Kč	300 Kč	2 100 Kč
	491	128 050		160 550 Kč		190 850 Kč

Diskuze zahájena v 21:47:08

Informace do zápisu v 21:55:53: Paní Musilová seznámila občany s návrhem vyhlášky. Obec vynaloží ročně na náklady spojené se psy cca 180 tis. Kč. Vybrané poplatky jsou ve výši 128 tis. Kč. Zastupitelé diskutovali návrh ceny poplatku. Návrh ceny č. 2 by měl pokrýt náklady spojené se psy. Tj. koše na psí exkrementy, pytle do nich, kontejner, předpokládané náklady na mzdy údržby spojené s úklidem po psech... Pan Koštoval konstatoval, že poplatek je podstatně nižší než v Praze. Pan Hošek sdělil, že mu přijde toto zdražení jako docela výrazné a byl by pro variantu č. 1. Paní Čermáková dodala, že se obec chová luxusně, má hodně odpadkových košů. Jeden našla uprostřed pole. Pan Kvíčala doplnil, že poplatek v Roztokách je 800 Kč a v Praze 1000 Kč za psa. Pan Hošek oponoval, že dnes došlo ke zdražení popelnic. Pan Koštoval reagoval na pana Hoška a sdělil, že nejde o relevantní srovnání poplatků. Poplatky za psy si stanovuje obec a je správné nastavení poplatků, tak aby se pokryly náklady s nimi spojené. Jde o soukromé rozhodnutí člověka, zda bude nebo nebude mít psa. Pořízením psa se vytváří dodatečné náklady pro obec, které dotují ti, kteří psy nemají. Náklady se doplácí z obecního rozpočtu. U popelnic je významný vstup, který je daný zákonem dle směrnice EU. Cílem je zničení skládkování. Je to postaveno tak, aby se skládkování tak zdražovalo, že se to nevyplatí a obce s pomocí státu přejdou na spalování. Proto je cena za odpad, tak drahá a obec zdražuje. Pan Hošek sdělil, ať tedy řekne státu, ať zajistí spalovny nebo nás bude "dojit" na skládkování, protože obec nemá alternativu. Pan Koštoval doplnil, že skládkování má být do roku 2030 a každý rok to bude dražší. Je na vládě a firmách, aby se spalovny postavily. Všichni toto plánují, protože spalování bude velký byznys. Spalováním vznikne teplo a elektřina, které mohou dále prodávat. Pan Hošek sdělil, že o tomto se mluví 15 let a kolik se jich postavilo. Paní Kučeráková dodala, že slyšela od občanů, že pokud se zdraží popelnice, tak si sníží odvoz odpadu a budou více házet do kotle. Paní Smidžárová toto potvrdila. V ulici Májová již 2 nemovitosti takto topí. Paní Čermáková se zeptala na kontejner na ukládání psích exkrementů, kam se vozí, když se dávají do směsného odpadu. Paní Musilová sdělila, že jde o kontejner, který je ve dvoře u pošty. Pan Hošek se zeptal na náklady. Paní Musilová odpověděla, že jej odváží FCC Regios a roční náklady jsou 45 tis. Kč (1 kontejner za měsíc). Paní Aulická sdělila, že není potřeba speciální, ale je třeba to tam odvézt. Paní Čermáková se zeptala, zda by nešly vymyslet sankce, protože jsou občané, kteří za psa neplatí. Zastupitelé diskutovali možnosti kontroly přihlášení psů a zapojení Obecní policie.

V 22:01:57 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů. Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti od 01.01.2024.

Hlasování

pro: (12) Ing. Tomáš Hošek, Šárka Musilová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Eva Aulická, Věra Čermáková, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Martina Maršíková, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Mgr. Kateřina Jungbauerová, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Mgr. Libuše Smidžárová, Miroslav Kvíčala

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (1) Mgr. Daniel Koštoval

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-83-8/23

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 7. 12. 2023

(příloha č. 7)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:02:48

13. Obecně závazná vyhláška obce Velké Přílepy o místním poplatku z pobytu (bod číslo 14)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:03:00

Důvodová zpráva:

V roce 2022 bylo na základě tohoto poplatku vybráno cca 20 tis. Kč. Návrh sazby poplatku: 20 Kč za každý započatý den pobytu, s výjimkou dne počátku pobytu.

Diskuze zahájena v 22:03:00

Informace do zápisu v 22:04:15: Pan Zaviačič se zeptal, kdo je plátcem poplatku. Paní Musilová odpověděla, že hotely a ubytovny. V obci se toto týká ubytovny Jasoň.

V 22:06:05 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu. Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti od 01.01.2024.

Hlasování

pro: (13) Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Ing. arch. Petr Sýkora, Šárka Musilová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Mgr. Libuše Smidžárová, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Ing. Martina Maršíková, Mgr. Daniel Koštoval, Ing. Eva Aulická, Miroslav Kvíčala

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-84-8/23

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 7. 12. 2023

(příloha č. 8)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:06:11

14. Kupní smlouva - pozemek par. č. 393/4 k. ú. Velké Přílepy (bod číslo 15)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:06:16

Důvodová zpráva:

Předložená smlouva je na odkup pozemku pod chodníkem v ulici Roztocká. Narovnávat majetkoprávní vztahy pod chodníkem - akce výstavba chodníku v ulici Podmoráňská. Cena obvyklá je stanovena dle znaleckého posudku číslo: 228/15-2023 vyhotoveného Ing. Kristinou Řezníčkovou ve výši 247 Kč/m². Předmětný pozemek má jednoho vlastníka.

Diskuze zahájena v 22:06:16

V 22:08:29 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje koupí pozemku parc. č. 393/4 (ostatní plocha) o výměře 10 m² k. ú. Velké Přílepy za celkovou cenu 2 470 Kč. Pozemek parc. č. 393/4 byl oddělen geometrickým plánem č. 686 -107/2023 vyhotoveným Ing. Alešem Urbanem z pozemku parc. č. 393 v k.ú. Velké Přílepy.

Kupní smlouva bude uzavřena mezi obcí Velké Přílepy jako kupujícím a prodávajícím paní [REDAKCE]

Hlasování

pro: (13) Mgr. Libuše Smidžárová, Mgr. Daniel Koštoval, Šárka Musilová, Ing. Martina Maršíková, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Eva Aulická, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Mgr. Kateřina Jungbauerová, Věra Čermáková, Miroslav Kvíčala, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Ing. arch. Petr Sýkora

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-85-8/23

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 7. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:08:36

15. Dohoda o úhradě nákladů spojená s pořízením regulačního plánu - lokalita nad rybníkem (bod číslo 17)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:08:44

Důvodová zpráva:

Podepsání Dohody o úhradě nákladů je pořizovací podmínka pro pořízení regulačního plánu lokality nad rybníkem, pozemek 111/1 k.ú. Velké Přílepy. O pořízení RP rozhodlo zastupitelstvo 22. 6. 2023 usnesením č. UZ-42-4/23. Náklady se budou platit rovným dílem s investorem [REDAKCE] a [REDAKCE].

Diskuze zahájena v 22:08:44

V 22:10:36 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje znění dohody o úhradě nákladů spojených s pořízením regulačního plánu pro lokalitu pozemku p. č. 111/1 v k. ú. Velké Přílepy mezi obcí Velké Přílepy a investory [REDAKCE].

Hlasování

pro: (11) Šárka Musilová, Miroslav Kvíčala, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Martina Maršíková, Ing. arch. Petr Sýkora, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Mgr. Daniel Koštoval, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Ing. Eva Aulická, Mgr. Libuše Smidžárová, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (2) Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-86-8/23

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 7. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:10:45

16. Schválení dohody o narovnání - Zoopark Zájezd (bod číslo 18)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:10:50

Důvodová zpráva:

Návrh na schválení dohody o narovnání mezi obcí Velké Přílepy a Zooparkem Zájezd v návaznosti na zjištění kontrolního výboru týkající se darovací smlouvy ze dne 11.11.2020, prezentované na posledním jednání zastupitelstva dne 1.11.2023. Návrh právničky čeká na odsouhlasení Ing. Jiřím Markem, ředitelem zooparku. Odsouhlaseno zatím ústně.

Diskuze zahájena v 22:10:50

V 22:12:16 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy schvaluje uzavření dohody o narovnání mezi Obcí Velké Přílepy a obecně prospěšnou společností Zoopark Zájezd o.p.s., IČ: 27564916 dle předloženého návrhu.

Hlasování

pro: (13) Miroslav Kvíčala, Ing. Eva Aulická, Mgr. Daniel Koštoval, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Šárka Musilová, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Martina Maršíková, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Tomáš Hošek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-87-8/23

termín: **IHNED** (23. 11. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:12:22

17. Diskuse s občany (bod číslo 19)

Projednání bodu bylo odloženo.

18. Různé (bod číslo 20)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:12:41

Diskuze zahájena v 22:12:41

Informace do zápisu v 22:14:38: Zastupitelé se vrátili k bodu č. 8 - II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8 , I. etapa, DÚR/IČ k ÚR - studie MÚK Velké Přílepy a diskutovali o znění návrhu usnesení.

V 22:42:19 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Velké Přílepy po projednání konstatuje, že upravený návrh výškového řešení mimoúrovňové křižovatky (MÚK) přeložky silnice II/240 se silnicí III/00710 z listopadu 2023 je oproti původnímu výškovému uspořádání MÚK z prosince 2022 pro občany obce Velké Přílepy hlukově příznivější. Předložená varianta neřeší změnu trasy přeložky silnice II/240, která nadále zasahuje do katastru obce Velké Přílepy. Tento fakt je v rozporu s výsledkem platného a závazného místního referenda.

Hlasování

pro: (13) Šárka Musilová, Ing. Monika Kučeráková Ph.D., Ing. Eva Aulická, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Daniel Koštoval, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Ing. Martina Maršíková, Věra Čermáková, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Tomáš Hošek, Miroslav Kvíčala, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-88-8/23

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 7. 12. 2023

V 22:43:38 odešel Ing. Vlastimil Zaviačič, přítomno 12 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (12) Šárka Musilová, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Eva Aulická, Mgr. Kateřina Jungbauerová, Mgr. Daniel Koštoval, Miroslav Kvíčala, Ing. arch. Petr Sýkora, Ing. Martina Maršíková, Doc. Ing. Michael Rykl Ph.D., Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Monika Kučeráková Ph.D.

Omluveni: (1) Ing. Kamila Handlová

Nepřítomni: (2) Jiří Hanzal, Ing. Vlastimil Zaviačič

Informace do zápisu v 22:45:53: Paní Smidžárová se zeptala sportovního výboru, zda kolem uvažovaného oplocení rohu fotbalového hřiště, bude zachován průchod kolem plotu. Paní Musilová odpověděla, že ano. Průchod zůstane zachován. Paní Čermáková upozornila na to, že obci se povedlo zlikvidovat klíněnku u kaštanu a požádala, aby technická četa shrabala listí okolo kaštanu a spálila. Paní Smidžárová dodala, že mladé kaštany jsou i okolo školky.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:51:58

Jednání ukončeno 23.11.2023 v 22:52:08

Ověřeno ověřovateli:

1) 30. 11. 2023 08:25

Ing. Martina Maršíková, v.r.

2) 28. 11. 2023 14:38

Ing. Tomáš Hošek, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Místostarosta(ka): **Šárka Musilová, v.r.**
