

Zápis

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Velké Přílepy dne 21.12.2015

Přítomni: 8 členů ZO

Věra Čermáková, Ing. David Bečka, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Richard Kapsa,
Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Kamila Handlová, Ing. Lubomír Šembera, Petr Němec

Omluveni: Mgr. Marie Válková, Bc. Jana Netřebová, Ing. Petr Morysek

1. Zahájení

Jednání zastupitelstva obce bylo zahájeno v 20:05 hodin, paní starostka konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva. Mgr. Smidžárová a p. Němec se dostaví později

2. Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a návrhové komise

zastupitelstvo obce po projednání

I. Volí

a) zapisovatele: Andrea Sysalová Falgeová

b) ověřovatele zápisu: Ing. Tomáš Hošek, Ing. Richard Kapsa

c) návrhovou komisi: Ing. David Bečka, Ing. Kamila Handlová

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se

3. Kontrola usnesení z předchozího jednání zastupitelstva schválení programu jednání

- ve 20.10h přišla Mgr. Smidžárová

p. starostka přečetla bod po bodu předchozí usnesení a vyjádřila se k jejich následnému plnění

Usnesení z předchozího zasedání 2.12.2015 jsou platná

Ing. Hošek – měl jsem schůzku v Černošicích ohledně územního plánu, kde jsem předložil usnesení zastupitelstva, akceptují ho a předají zpracovateli územního plánu se slovy, že toto chování zastupitelstva je nestandardní.

Ing. Kapsa – nestandardní je spíše chování zpracovatelů územního plánu

Ing. Hošek – v Černošicích též akceptovali připomínku k přeložce silnice II/240. V pátek jsme s některými zastupiteli vyhotovili další připomínky, které vám zašleme

Ing. Kapsa – chtěl bych do programu doplnit bod k projednání stanoviska obce k přeložce silnice II/240. A zeptat se, proč jsme, oproti zvyklosti, dali bod zprávy výborů a obce na konec?

p. Čermáková – původně to bylo kvůli p. Netřebové a tudíž navrhuji, aby se ten bod dal zpět dopředu a též i bod diskuse s občany, vzhledem k tomu, že jich dnes je tu hodně

- dále navrhuji, kvůli dotaci ze SFŽP, zařadit bod, jaké důležité investice máme pro rok 2016

Zastupitelstvo obce po projednání

I. Bere na vědomí

informace o průběhu plnění usnesení z předchozího jednání zastupitelstva.

II. Schvaluje

předložený návrh programu jednání s tím, že:

a) bod Zpráva o činnosti obce a zprávy výborů bude předsunut jako bod č. 4

b) dále bude následovat jako bod č. 5. Stanovisko obce k přeložce silnice II/240 a jako bod č. 6. Diskuse s občany

c) bude doplněn o bod č. 15. Schválení plánu investic obce Velké Přílepy na rok 2016.
Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se

4. Zpráva o činnosti obce a zprávy výborů

Starostka Věra Čermáková přečetla zprávu o činnosti obce, ve které informovala o akcích, které obec pořádala od posledního zasedání (viz. příloha č.1).

Ing. Bečka – Výbor pro životní prostředí – 17.12. proběhlo výběrové řízení na svoz odpadu. Dva uchazeče jsme vyzvali k doložení chybějících dokladů, proto dnes nebudeme schvalovat výsledky, ale jen ceny

Ing. Handlová – Kontrolní výbor – nesešli jsme se, ale zpracovali jsme zprávu z poslední kontroly (viz. příloha č.2)

Ing. Kapsa – kdy budeme přijímat navrhované usnesení z kontrolního výboru?

Ing. Hošek – navrhuji nechat to na příští zasedání, protože dnes jsme se o tom dozvěděli

Ing. Kapsa - opakovaně jsem se v minulosti ptal, jestli se sleduje plnění smluv. Bylo mi odpovězeno, že to ví účetní, ale nikdy jsme se nedoobrli konce. A zde na zastupitelstvech je to již probíráno delší dobu

p. Čermáková – ano seděl jsi v zastupitelstvu, stejně jako správce rozpočtu p. Morysek, mohli jste to v té době řešit

Ing. Kapsa – ptám se na to poslední 4 roky

Ing. Šembera – Dopravní výbor – zabýváme se dokumentací oznámení záměru o posuzování vlivů na životní prostředí k přeložce II/240 a tento pátek jsme se sešli se zástupci stavebního výboru a výboru pro životní prostředí a napsali jsme vyjádření obce (viz. příloha č.3

Ing. Kapsa – Finanční výbor – věnovali jsme se finančnímu plánu na r. 2016, část připomínek jsme probírali na pracovním jednání, část přednesu v rámci projednání bodu.

5. Stanovisko obce k přeložce silnice II/240

Ing. Šembera – mluví se o zahájení stavby přeložky v r. 2020, což by se vše do té doby dalo stihnout. Nemluví se však o datu dokončení.

Dále p. Šembera přednesl pár statistik k současnému provozu ve Velkých Přílepech, a jaké ulehčení by obci přinesla přeložka

Ing. Kapsa – ta stavba přeložky je v plánu obce již 20 let. Letos nastala nová situace, že územní plán, který byl považován celá léta za platný, tak není. Jeden přístup je, že budeme muset akceptovat, co dá kraj do územního plánu. Nebo 2. přístup je, že se v tom budeme, jako obec aktivně angažovat. Varianty přeložky jsou buď na kraji katastru obce, nebo za naším katastrem, což je nejspíš neakceptovatelné

Ing. Hošek – buď změním územní plán a dostaneme se o 2 roky nazpět nebo se budeme držet stávajícího územního plánu

- 21.00 přišel p. Němec

Zastupitelstvo obce po projednání

I. Bere na vědomí

vyjádření obce Velké Přílepy k záměru přeložka silnice II/240 (R7-D8) úsek mezi rychlostní silnicí R7, dálnicí D8 a silnicí II. třídy č. II/101 s tím, že v tomto vyjádření budou doplněny 2 náležitosti:

1. zmínka o neaktuálnosti záměru, posuzovaného současnou EIAou
2. požadavek zpracování hlukové a rozptylové studie vzhledem k zástavbě na celém katastru obce Velké Přílepy

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

6. Diskuse s občany

p. Palkoska – v zóně ulice v Zahrádkách je hojně rozrostlá rostlina křídlatka, která je nebezpečná

Ing. Bečka – zase tak nebezpečná není, podívám se tam na to

p. Palkoska – při kácení zeleně obec dává podmínku výsadbu nové. Kontroluje to někdo?

p. Čermáková – zatím jsem to nekontrolovala, ale chci to začít kontrolovat

p. Palkoska – nenašel jsem v rozpočtu plnění 1mil Kč od firmy Alfa

Ing. Hošek – nedávno jsme to kontrolovali, je v plnění

p. Palkoska – je někdo ze zastupitelů podjatý ohledně koní p. Havlíčka? Pokud ne, tak naše sdružení bylo vynecháno z řízení, kdy p. Havlíček staví budovu načerno. Byly uloženy pokuty a zaplacený? Bylo zahájeno stavební řízení manželů Havlíčkových, nevisí to na webu a nebyli jsme jako sdružení obesláni

p. Čermáková – ptala jsem se na to p. Kuchařové ze stavebního úřadu. Zjistím, proč jste nebyli obesláni

Ing. Kapsa – řešili jsme to tu již a chci se zeptat, jestli se p. starostka účastní kontrol černých staveb? Když poslala kontrolu na statek, tak se jí sama účastnila a byla v jejím průběhu aktivní. Děje se to i u černých staveb jako je tato tak jak bylo dříve slíbeno?

p. Palkoska – kontrolovala jsi tu stavbu 3 pater p. Havlíčka?

p. Čermáková – to má v kompetenci stavební úřad a já nevím, to se musíš zeptat jich

p. Palkoska – byly tam uloženy pokuty?

p. Čermáková – ano byly

p. Dias – ta stavba je v rozporu s územním plánem. Není tam řešena likvidace hnoje, dále kde ty koně budou běhat? A obecní úřad k tomu nedá žádné stanovisko, to je divné.

p. Čermáková – prosím stavební výbor, aby to prověřil

7. Rozpočtové opatření č. 13 Rozpočtu obce pro rok 2015

Zastupitelstvo obce po projednání

I. Schvaluje

Předložené rozpočtové opatření č. 13 Rozpočtu obce na rok 2015, které je přílohou zápisu.

Rozpočtovým opatřením dojde v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ke změně závazných ukazatelů rozpočtu obce. Rozdíl mezi příjmy a výdaji obce se nemění.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

8. Rozpočet obce na rok 2016

Ing. Kapsa – chci se zeptat, jakým způsobem plánujeme výdaje na velké akce. Většinou pak často neodpovídají realitě. Navrhuji dávat je do rozpočtu, až budeme mít reálné částky.

Řada oprav komunikací je o dost dražší než v minulosti.

Ing. Hošek – každá oprava komunikace s sebou nese další rozdílné související práce

Ing. Kapsa – proč se opravuje ul. Spojovací a ne ul. Pod Lomem?

p. Čermáková – ul. Spojovací je v dost desolátním stavu

Ing. Kapsa – ul. Pod Hajnicí, se zdůvodňuje posílením vodovodního řadu. Říkali jsme, že budeme postupovat směrem od vodojemu, tedy začít ul. Nová a připravit projekty na obě ulice

Ing. Hošek – na ul. Nová není připraveno stavební povolení, pracuje se na tom

Ing. Kapsa – proč není připraveno? Není to tím, že v ul. Pod Hajnicí bydlí více přátel p. starostky?

Ing. Hošek – stavební povolení máme na tuto ulici a byli jsme před rozhodnutím, jestli požádat o dotaci a udělat část a mezi tím dodělat všechny potřebné náležitosti na ul. Nová anebo cca 2 roky, než se udělá ul. Nová a někdy v r. 2018 udělat ul. Pod Hajnicí

Ing. Kapsa – proč se logicky nezačalo přípravou stavebního povolení pro ul. Nová a nevěnovalo se úsilí, aby se strategicky začalo touto ulicí?

Mgr. Smidžárová – jsou tam velké propadliny mezi skruží a zůstatkem stávajícího panelu, spousta kanálů je tam až o 30 čísel vyšší

Ing. Hošek – v listopadu jsem požádal finanční výbor, aby se nad návrhem rozpočtu sešli, a že rád zodpovím otázky, nestalo se tak.

Ing. Kapsa – takže odpověď se nedozvím.

Ing. Kapsa – z hlediska plánu nakládání s vodou ve vp, investic je hodně, nájem je veliký. Máme plán, abychom to vše financovali v souladu se zákonem, který říká, že si na investice musíme vydělat a nesmíme to dotovat z rozpočtu?

Ing. Hošek – ano máme. Ale nepočítá se do toho 11mil z DSO

Ing. Kapsa – jakou formou to do DSO vložíme tak, aby se nám to vrátilo?

Ing. Hošek – realizovat to bude DSO, jehož jsme součástí. Dáme to tam, jako investici. Bude to naší spoluúčastí, čili předinvesticí a v případě, že DSO získá dotaci, se nám to vrátí zpět.

Ing. Kapsa – navýšení příspěvků do ZŠ a MŠ. Na co to bude?

Ing. Hošek – navýšení u ZŠ půjde do kabinetů, kde mají rozpadlý nábytek, dále jednoduché notebooky pro učitele. Repase počítačů.

Mgr. Smidžárová - MŠ – došlo k navýšení dětí. Rekonstrukce zahrady. Stará budova je z azbestu, musí dojít k zaklopení azbestu, s čímž souvisí nová elektroinstalace a podlahy.

Ing. Kapsa – navýšení osobních výdajů u Zpravodaje?

Ing. Hošek – vyměnili jsme tiskárnu a ti nemají grafičku, tak spolupracujeme nově s grafičkou. Nevím, to teď z hlavy, můžu ti to potom najít

Ing. Kapsa – telefon paní starostky, 11 tis. Ročně mě při dnešních neomezených tarifech mě to připadá dost

Ing. Hošek – tarify teď řešíme

Ing. Kapsa – platy stálých zaměstnanců – odešla nám účetní, kterou jsme nenahrazovali, a přesto částka na platy vzrostla, logicky by měly výdaje poklesnout

Ing. Hošek – jednak od nového roku se každému zvyšuje plat o 5%, dále mají zaměstnanci odpracovaná léta, tak se díky tomu některým také bude zvyšovat plat a necháváme si i rezervu.

Ing. Kapsa – protinávrh:
Zastupitelstvo obce po projednání

I. Schvaluje

Předložený rozpočet obce Velké Přílepy pro rok 2016 v paragrafovém znění s předpokládanými příjmy 58 152 477 Kč a výdaji 80 910 290 Kč. Schodek rozpočtu je kryt přebytkem hospodaření obce z minulých let.

II. Rozhodlo,

že v rámci závazných paragrafů rozpočtu bude možné převádět bez souhlasu zastupitelstva max. do 50tis. Kč, jinak se bude vyžadovat předem souhlas zastupitelů prostřednictvím hlasování per rollam.

III. Pověřuje

správce rozpočtu zařadit do rozpočtu investici do povrchu ulice Pod Lomem.

Hlasování: 3 pro, 0 proti, 5 zdržel se (Smidžárová, Němec, Bečka, Čermáková, Hošek) - **neschváleno**

Hlasování o návrhu usnesení:
Zastupitelstvo obce po projednání

I. Schvaluje

Předložený rozpočet obce Velké Přílepy pro rok 2016 v paragrafovém znění s předpokládanými příjmy 58 152 477 Kč a výdaji 80 910 290 Kč. Schodek rozpočtu je kryt přebytkem hospodaření obce z minulých let.

II. Schvaluje

jako závazné ukazatele Rozpočtu obce pro rok 2016 jednotlivé paragrafy Rozpočtu obce.

III. Rozhodlo,

že v rámci závazných paragrafů rozpočtu bude možné převádět bez souhlasu zastupitelstva max. do 50tis. Kč, jinak se bude vyžadovat předem souhlas zastupitelů prostřednictvím hlasování per rollam.

Hlasování: 7 pro, 1 proti (Kapsa), **0 zdržel se**

9. Ceník poskytovaných zápůjček, krátkodobých pronájmů a reklamy na rok 2016

- bod stažen

10. Kupní smlouva pozemky 51/5, 51/11 a 51/12, vše v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep

Zastupitelstvo obce po projednání

I. Schvaluje

kupní smlouvu o převodu vlastnictví nemovité věci a to pozemků č. parc. 51/1, 51/11 a 51/12 vše v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep, mezi Mgr. Marcelou Ulvovou a obcí Velké Přílepy za celkovou cenu 328 600 Kč.

II. Pověřuje

starostku obce k podpisu této kupní smlouvy.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

11. Darovací smlouva – pozemky 101/29 k.ú. Kamýk u Velkých Přílep a 173/141 k.ú. Velké Přílepy

- bod stažen - p. Kapsa připomněl, že na poradě zastupitelů bylo dohodnuto, že si p. Hošek vyžádá vyjádření správce infrastruktury, zda jsou sítě v této lokalitě v pořádku. P. Hošek VaK Beroun oslovil, ale dosud neobdržel odpověď.

12. Cena vodného a stočného na rok 2016

p. Palkoska – před schválením to ze zákona nejdříve musí viset na úřední desce, což neviselo
- bod stažen

13. Ceny svozu odpadu na rok 2016

Ing. Bečka – jak jsem již říkal na začátku, proběhlo výběrové řízení, ale dva uchazeči neměli úplnou dokumentaci a ještě něco musí doložit. Vysoutěžili jsme, ale nižší ceny, než jsme měli doteď. Riziko sice je, že do 5ti dnů od otevření obálek můžou uchazeči vznést námitky a potom do 30dnů od vyhlášení výsledků se mohou odvolat. Nicméně jsme ceny dnes propočítali.

Ing. Kapsa – výběrové řízení neskončilo, vítěz v tuto chvíli není znám. Nemůžeme tvrdit, že vyhraje ten, který je nejlevnější. Zůstaňme letos na stejných cenách, a pokud to tak opravdu bude a vybereme tudíž více peněz, tak je alespoň budeme investovat do odpadového hospodářství jinou formou

Ing. Hošek – zásadní problém je, jak můžeme od zítra prodávat známky, když nevíme, jakou firmu na ně máme dát.

Ing. Hošek – domluvili jsme se, p. Kapsa, že dnes neschválíme vítěze, ale že ceny propočítáme a schválíme

Ing. Kapsa – navrhuji ponechat stávající ceník. Před 4 lety jsme byli v úplně stejné situaci, dohodli jsme se s Regiosem na nějakém postupu a bylo to bez problému

Ing. Kapsa – protinávrh:
Zastupitelstvo obce po projednání

I. Schvaluje

ceník za svoz komunálního odpadu ve výši stejné, jako byl pro rok 2015.

Hlasování: 3 pro, 0 proti, 5 zdržel se (Smidžárová, Němec, Bečka, Čermáková, Hošek) - **neschváleno**

Hlasování o návrhu usnesení:
Zastupitelstvo obce po projednání

I. Schvaluje

předložený návrh ceníku poplatků za svoz odpadů pro rok 2016, který je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: 4 pro, 3 proti (Handlová, Šembera, Kapsa), **1 zdržel se** (Smidžárová) - **neschváleno**

Ing. Kapsa – paní Smidžárová se v obou případech zdržela hlasování, má tedy asi svůj vlastní návrh, který si rádi poslechneme.

Návrhová komise předložila nový návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce po projednání

I. Schvaluje

předložený návrh ceníku poplatků za svoz odpadů pro rok 2016, který je přílohou tohoto zápisu s tím, že prodej popelnice na biologický odpad 240 l je za 1250,- Kč.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 zdržel se (Handlová)

14. Žádost o dotaci Oprava pomníku obětem II. světové války

Zastupitelstvo obce po projednání

I. Schvaluje

podání žádosti o dotaci na akci „Oprava pomníku obětem II. světové války Velké Přílepy“ do programu péče o válečné hroby Ministerstva obrany ČR.

II. Schvaluje

investiční záměr na akci „Oprava pomníku obětem II. světové války Velké Přílepy“.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

15. Schválení plánu investic obce Velké Přílepy na rok 2016

Zastupitelstvo obce po projednání

I. Schvaluje

předložený plán investic obce Velké Přílepy na rok 2016 v souladu s návrhem Strategického plánu obce Velké Přílepy a návrhem rozpočtu pro rok 2016 (viz. příloha č.4).

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se

16. Různé

Ing. Kapsa – ještě navrhuji, jestli můžeme schválit návrh usnesení ve zprávě Kontrolního výboru?

Zastupitelstvo obce po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu kontrolního výboru.

II. Ukládá

starostce předložit do konce února 2016 přehled plnění vyplývajících z uvedených smluv s firmami Nimetal a Alfa Praha a přehled kroků, které obec v předchozích letech konala ve věci vymáhání plnění smluvních závazků, případně zabezpečení toho, aby tyto závazky nebyly do budoucna promlčeny.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 zdržel se (Hošek)

16. Závěr

Jednání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 00:25 hodin.



.....
Věra Čermáková
starostka

Ověřovatelé:



.....
Ing. Tomáš Hošek
ověřovatel



.....
Ing. Richard Kapsa
ověřovatel

