

## Zápis/zpráva z DBV

Dne: 4.3.2025 od 19:15 OÚ

Přítomni: Rázgová, Pokorná, Aulická, Novotný, Rykl, Vacek, Sýkora

### Program

1. Studie H-System – diskuse nad připomínkami občanů a petice, DBV doporučuje zachovat stavební retardéry v místech kde cesta pro pěší kříží ulice Sukova, Smetanova a zvednutý chodník v ul. Dvořáková, včetně vyvýšeného místa pro přecházení směrem k zastávce Pražská. Taktéž těleso komunikace v ul. Dvořáková by mělo být sjednoceno do živичného povrchu, jako ve zbytku lokality. Parkovací stání z retenční dlažby, aby nedocházelo k nárůstu likvidovaných dešťových vod do DK ústící do retenční nádrže v ul. D.Medřické.
2. Ulice Májová – DBV se seznámil s posledními požadavky občanů, jak byly předloženy jejich zástupcem obci (viz web obce) a doporučuje s občany znovu projednat původní navrženou variantu s možností nahrazení obytné zóny za zónu s max. rychlostí 30km/hod. A to zejména k požadavku na vybudování dešťové kanalizace a ponechání obousměrného provozu. Při dodržení těchto požadavků není možno provést pouze opravu stávajícího stavu a obousměrný provoz neumožňuje zbudovat chodník. Původní varianta naopak všechny tyto požadavky splňuje a řeší dostatek organizovaných parkovacích míst atd..
3. Studie prodloužené varianty WD2 do ul. Boženy Němcové – doporučujeme zanést do projednávaného návrhu územního plánu jako veřejně prospěšnou stavbu.
4. Prodloužení linky PID 340 – diskuse o možnostech rozšíření obslužnosti zastávky Roztocká v 15 minutovém intervalu ve špičkách Po-Pá .
5. Veřejné osvětlení – ulice Kladenská – doporučujeme zpracovat návrh rozšíření VO v úseku od přechodu pro chodce u křížení s ul. Příčná k točce BUS – v současnosti velmi tmavý úsek a vzhledem k frekvenci chodců by bylo dobré VO posílit.
6. Ulice Svahová – doporučení vypracování návrhu dopravním expertem. Jako první opatření – než bude vybráno finální řešení – omezit rychlost. Dnes v ulici není žádné omezení rychlosti (50 km/hod). Doporučujeme omezení na max. 30 km/hod, omezení provést i formou vodorovného dopravního značení.
7. Doporučení pro návrh projednávaného územního plánu zařadit požadavek minimálně 2 parkovací místa na bytovou jednotku a zpracovat návrh obnovy cest pro prostupnost v krajině. Dále doplnit pěšinu viz bod 9 tohoto zápisu, resp. pozemky parc. č. 156/157 a 137 v k.ú. Velké Přílepy jako veřejné prostranství, aby po narovnání majetkových vztahů bylo možno vyjmout ze ZPF
8. Pěšina pro pěší spojující ul. Voskovcova, Plachtova, Halasova a E.Destinnové - Doporučujeme vstoupit do jednání s vlastníky pozemků parc. č. 156/157 (881 m<sup>2</sup>) a 137 (409 m<sup>2</sup>) v k.ú. Velké Přílepy o odkupu obci a po narovnání majetkových vztahů začít pracovat na návrhu zpevnění pěšiny včetně odvodnění, které by odklonilo případné přívalové vody z polí.
9. DBV žádá o informaci o stavu zkoušky kamer na měněných svítidel, zda již proběhla a pokud ano s jakým výsledkem.
10. Ulice Formanská – DBV žádá informaci, zda obec zahájila projekční práce na modernizaci ulice. V rámci realizace chodníku Pražská – doporučujeme provést zpevnění zářívku mezi vozovkou a chodníkem k přechodu pro chodce, kde jsou v současnosti kontejnery na tříděný odpad a uliční vpust, aby nedocházelo k jejímu zanášení z nezpevněného povrchu.
11. Ulice Dany Medřické – nutná opatření pro zamezení nátoku dešťových vod, které v případě přívalů natékají do retenční nádrže povrchem – odklon do přilehlých zelených ploch (např.

úprava zvýšených obrubníků, instalace retardéru v křížení s ul. Oldřicha Nového a u Přečerpávací stanice SK. Dojde k zpomalení dopravy a současně bude přívalová voda z horních ulic zbrzděna a přesměrována, aby nezaplavovala ul. D. Medřické

Zapsala: Aulická