

INVESTOR :

OBEC VELKÉ PŘÍLEPY

Pražská 162

252 64 Velké Přílepy, okr. Praha-západ
zastoupena starostkou: p. Věrou Čermákovou,
zadavatel pro věci technické: Ing. Eva Aulická,
tel.: 739455669, email: aulicka@velke-prilepy.cz

STAVBA :

**NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍHO DOMU SE ŠKOLNÍM
KLUBEM A ŠKOLNÍ KUCHYNÍ NA ADRESE
VELKÉ PŘÍLEPY 130B**

Novostavba polyfunkčního domu, zpevněných ploch,
terénních úprav,

kat. území Kamýk u Velkých Přílep, č.parc.: 243/1, 265

kat. území Velké Přílepy, č.parc. 16, 345, 61/1, 344/1, 61/6, 32

PROJEKTANT:

**ING. ARCH. MICHAL POLÁK,
autorizovaný architekt ČKA 02135**

V občanském domově 3

14000 Praha 4,

email: arch.michal.polak@seznam.cz

NÁZEV TEXTOVÉ ČÁSTI:

A.00 STAVEBNĚ-TECHNICKÁ ZPRÁVA

STUPEŇ :

VYPRACOVAL:

DATUM:

ČÍSLO ZAKÁZKY:

projekt pro spojené územní řízení a stavební povolení

Ing. arch. Michal Polák

11/2017

...

F	Stavebně – TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	3
F.1	Účel objektu	3
F.2	Urbanistické a architektonické řešení	3
F.3	Plošné ukazatele.....	4
F.4	Technické a konstrukční řešení objektu	4
F.5	Stavební fyzika.....	7
F.6	Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků.....	7
F.7	Dopravní řešení	7
F.8	Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření	7
F.9	Dodržení obecných požadavků na výstavbu.	7

F STAVEBNĚ – TECHNICKÁ ZPRÁVA

F.1 Účel objektu

Novostavba polyfunkčního domu je občanská stavba s provozem velkokapacitní kuchyně sloužící pro zajištění stravování žáků základní školy ve Velkých Přílepech. Další provozy občanské vybavenosti tvoří veřejná knihovna a školní klub – prostory základní školy mohou sloužit buď jako družina nebo pro volnočasové aktivity školní mládeže.

F.2 Urbanistické a architektonické řešení

F.2.1.1 Stávající stav

Řešený polyfunkční dům 130B je součástí širšího záměru v území a tvoří 1. etapu výstavby, na kterou navazuje v další fázi rekonstrukce stávajícího objektu 130A a souvisejících úprav obecní regulace ve středu obce.

Na pozemku stavby stojí dům č.p. 130A (2. etapa výstavby), což je dvoupodlažní objekt z přelomu 19. a 20. století s nevyužívaným podkrovím. V přízemí jsou dva obchody, zbytek domu je nevyužíván. Původně stál objekt č.p. 130A uprostřed pozemku zahrady, kdy zahrada přiléhala k domu jak na severní straně, tak na jižní straně původního objektu. V části pozemku severní zahrady (místo stavby řešeného objektu 130B) byla následně přistavena stávající jednopodlažní přístavba, původně využívaná jako zámečnická dílna.

Přístavba zámečnické dílny je určena k demolici. Na takto uvolněném místě stavby je navržena novostavba polyfunkčního domu se školní kuchyní a školním klubem.

Stavební úpravy stávajícího objektu 130A s navazující úpravou urbánní regulace centra obce jsou součástí 2. etapy výstavby a nejsou předmětem tohoto projektu.

F.2.1.2 Nový návrh

Stavební program k novému zadání:

Stávající přístavbu na severní straně objektu 130A odstranit. V místě stávající zámečnické dílny postavit nový objekt, do něhož bude umístěna velkokapacitní kuchyně, knihovna a prostory pro volnočasové aktivity žáků základní školy. V návaznosti na velkokapacitní kuchyni rovněž zakomponovat výdej jídel a navazující jídelnou pro cca 20 strážníků. Velkokapacitní kuchyně má uvažovanou kapacitu 650 jídel – příprava dvou hlavních jídel denně.

Kuchyně bude rovněž sloužit pro zásobování, resp. rozvoz do jídelen základní školy (1. stupeň ZŠ, 2. stupeň ZŠ), vč. možnosti stravování seniorů, vč. případného rozvozu po obci. V nadzemní části objektu B prověřit možnost umístění knihovny a volnočasových aktivit pro žáky základní školy (školní klub, kroužek).

Nový návrh – hmotové řešení:

Objekt 130B:

V místě stávající zámečnické dílny, tj. v místě původní severní zahrady stávajícího domu je navržena třípodlažní přístavba. Přístavba je navržena jako samostatně stojící objekt, který je kompozičně (a v budoucnosti i dispozičně připojen) ke stávající budově 130A pomocí napojovací hmoty ustupujícího krčku. Nová přístavba vytváří hmotový protipól stávající budově 130A. Hmotové i tektonické členění novostavby se odvíjí od stávající hmoty objektu 130A, a to jak v rytmu členění fenestrace, tak v respektování výšky římsy stávající budovy. V rámci posledního ustupujícího podlaží je přístavba tvarována v odkazem na zpracovanou hmotovou studii celku, tedy nástavba novostavby navazuje na uvažovanou vestavbu vikýře do krovu stávající budovy. Tímto způsobem se obě hmoty propojují jak v měřítku zástavby, členění, i celkové tektonice fasády.

Nový návrh – dispoziční a provozní řešení:

Objekt 130B)

V 1.PP objektu 130B je navržena velkokapacitní kuchyně s kapacitou pro 650 jídel – dvě hlavní jídla, resp. 2 menu, denně. Vstup do zázemí je ze severní strany po vyrovnávacím schodišti. V provozu kuchyně se předpokládá pohyb 6-ti pracovníků – 1 provozní a 5 kuchařů.

Za vstupem na severní straně jsou umístěny prostory zázemí pro zaměstnance šatna, koupelna s WC, praní a sušení pracovních oděvů, navazují prostory skladování obalů, chlazený sklad odpadů, sklad nápojů, navazuje skladovací sekce jednotlivých druhů potravin, na skladovací část navazují přípravný masa, zeleniny, ryb, těsta. Za přípravami je umístěna velkokapacitní kuchyně se sekci studené kuchyně a mytí kuchyňského nádobí. Do výdeje jídel v 1.NP jsou hotová jídla dopravována pomocí gastro-výtahu mezi 1.NP a 1.PP.

Uprostřed dispozice je umístěna manipulační plocha, na níž navazuje nákladní výtah mezi 1.NP a 1PP. V návaznosti na výtahovou šachtu je umístěno i servisní schodiště z 1.PP do části výdeje jídel v 1.NP.

Na výdej jídel v 1.NP navazuje jídelna pro zaměstnance obecního a stavebního úřadu, přístupná z nového chodníku pro pěší na východní straně objektu. V přístupové čisti je umístěna toaleta pro imobilní občany. V jídelně v 1.NP se předpokládá výdej cca 60 jídel denně ve 3 obměnách. Jídelna má kapacitu 20 míst k sezení.

Provoz knihovny v 1.NP. Vstup do části knihovny je přes zádveří a schodišťový prostor z východní strany objektu. Ve schodišťovém prostoru je umístěna toaleta pro imobilní a úklidová komora. Prostor knihovny tvoří halový prostor s knihovními regály, v části vnitřní dispozice jsou umístěny knihovní boxy pro ukládání knih. Ve vstupní části do knihovny je umístěna vstupní recepce s navazující studovnou – 2 stolečky k sezení.

Provoz školního klubu ve 2.NP. Prostory slouží pro potřeby základní školy. Prostory jsou řešeny jako školní družina pro 40 dětí (2,0m2 z bytových plochy herny), popř. mohou být využívány pro volnočasové aktivity školní mládeže.

F.3 Plošné ukazatele

Stavebně-plošné ukazatele		
- plocha řešeného území	100,0 %	730,0 m ²
Zastavená plocha – budovy		
- polyfunkční dům	34,9 %	254,5 m ²
<i>Zastavěná plocha budovy celkem:</i>	34,9 %	254,5 m²
Zpevněná plochy nezasakující		
- asfaltová komunikace	17,7 %	129,0 m ²
- chodníky pro pěší, dlažba	17,5 %	128,0 m ²
- vyrovnávací schodiště, betonová dlažba	1,1 %	8,0 m ²
- opěrné zdi	1,4 %	10,5 m ²
- stávající zpevněné plochy (cesta a chodník)	15,9 %	115,8 m ²
<i>Zpevněná plocha nezasakující celkem:</i>	53,6 %	391,3 m²
Plochy zeleně a zpevněná plocha zasakující		
- zatravnovací dlaždice, parkovací odstavné stání	8,1 %	59,2 m ²
- trávník	3,4 %	25,0 m ²
<i>Zpevněná plocha zasakující celkem:</i>	11,5 %	84,2 m²
<i>Kontrolní součet ploch:</i>		
<i>Zastavěná plocha budovy</i>	34,9 %	254,5 m²
<i>Zpevněná plocha nezasakující</i>	53,6 %	391,3 m²
<i>Plochy zeleně a zpevněné plochy zasakující</i>	11,5 %	84,2 m²
<i>Plocha stavebního pozemku</i>	100,0 %	730,0 m²

F.4 Technické a konstrukční řešení objektu

Geologické podmínky, základové poměry:

Vzhledem k jednoduchým základovým poměrům bude navrhovaný objekt založen pomocí tradičních technologií s plošným zakládáním podle zásad 1. geotechnické kategorie. Minimální nezámrzá hloubka je s ohledem na klimatické vlivy 1,1m pod upraveným terénem.

Radonové poměry:

Dle radonového průzkumu pro pozemek 16 je úroveň radonového rizika v podloží nízká. Není nutné navrhnout ochranu proti pronikání radonu na úrovni protiradonové hydroizolace.

Bourací práce:

Na místě uvažované novostavby stojí v současnosti objekt zámečnické dílny, který bude zbourán. Demoliční projekt tvoří samostatnou část dokumentace. Zpracovaný demoliční projekt neobsahuje zajištění stavební jámy. Předpokládá se zhotovení záporového pažení cca 0,8m za obvodovou zdí spodní stavby stávající zámečnické dílny. Nejprve budou provedeny zápory z profilů I 240 v rozpnech po 1,5m. Při postupné demontáži stávající stavby budou postupně osazovány jednotlivé záporové stěny. Na úrovni -3,0m pod úrovní stávajícího terénu na východní straně objektu budou provedeny příčné převázky a následně zajištění pomocí injektáže a ocelových táhel do paženého svahu.

Spodní stavba:

Po zapažení a demolici stávajícího objektu bude k dispozici pracovní plocha pro výstavbu vlastního novostavby polyfunkčního domu. Novostavba je půdorysně odsazena od zajištěné stavební jámy cca 1,5m, tedy lze zjednodušeně uvažovat, že vlastní výstavba objektu probíhá i v části spodní stavby na rovině. Terénní úpravy a zásypy budou realizovány až po provedení horní stavby.

Nosná konstrukce:

Spodní stavba bude provedena systémem bílé vany. Základová deska o tloušťce 400mm bude provedena na základových pasech z prostého betonu. Obvodové stěny spodní stavby jsou 300mm. Stropní deska nad 1.NP je vynesena na obvodových stěnách a vnitřních sloupech z železobetonu. Obdobně jsou řešeny svislé nosné konstrukce nadzemních podlaží, kdy je nosná konstrukce tvořena systémem železobetonových stěn a sloupů, zavětrovaných železobetonovými schodišťovými jádry. Vodorovné nosné konstrukce jsou řešeny jako monolitické desky tl. 300mm.

Ustupující nástavba objektu je řešena jako monolitická železobetonová, ustupující obvodové zdívo je vyneseno lokálním zesílením železobetonové desky. Objekt je řešen jako jeden dilatační úsek. Schodiště a výtahové šachty jsou řešeny jako železobetonové monolitické.

Zastřešení:

Rodinný dům má hlavní hmotu domu zastřešenou systémem plochých střech s inverzní skladbou střech.

Fasádní plášť, venkovní obklady:

Betonová konstrukce základových pasů a obvodových podzemních stěn bude zateplena fasádním kontaktním zateplovacím systémem, v tloušťkách dle skladeb konstrukcí. Na plochy fasády s dřevěným obkladem v 1.NP bude použit systém kontaktní zateplovací systém tl. 200mm, aplikovaný na nosnou konstrukci – železobetonový skelet s cihelnými vyzdívkami. V místech železobetonové konstrukce bude tepelná izolace doplněna vrstvou extrudovaného polystyrenu – XPS.

Jako finální pohledová vrstva se uvažuje ve většině plochy fasády omítka v kombinaci s cembritovým obkladem fasády, bez další povrchové úpravy, resp. v části je požita skleněná fasáda z tvárnic PROFILIT.

Příčky, podhledy:

V 1.NP jsou příčky stejně jako nosné zdi zděné, popř. předstěny instalačních příček řešeny jako sádkartonové. V dutině mezi stěnou a SDK-deskou jsou vedeny instalace ZTI a elektroinstalací. Podhledy jsou řešeny s ohledem na nosnou konstrukci střechy řešeny jako sádkartonové. Veškeré spáry budou bandážovány, přetmeleny a přebroušeny, stejně jako styky zdiva a sádkartonu. Ve vlhkém prostředí bude použit podhled s vodovzdorným SDK.

V prostorech jídelny a knihovny v 1.NP, resp. v prostorech učeben ve 2.NP, jsou použity podhledy se zvýšenou akustickou odolností.

Tepelné izolace, hydroizolace:

Tepelné izolace jsou řešeny ve skladbách konstrukcí. Zateplení fasád - viz. Fasádní plášť. Střechy jsou zatepleny inverzní skladbou střechy, z XPS. Zateplení fasády je řešeno pomocí kontaktního zateplovacího systému z polystyrenu tl. 200mm na vyzdívkách z obvodového zdiva, v místech lokálních železobetonových pilířů bude na fasádě doplněna tepelně izolační vrstva z XPS, v tl. 50mm. Toto řešení se předpokládá i v místech věnců železobetonových stropů. Podrobně jsou tloušťky izolací uvedeny ve skladbách konstrukcí.

Tepelná izolace v podlahách bude z EPS v tloušťkách dle skladeb konstrukcí. Tepelná izolace obvodových stěn suterénu, resp. spodní stavby, bude z XPS dle skladeb konstrukcí.

Hydroizolace proti zemní vlhkosti jsou tvořena obvodovou železobetonovou konstrukcí z voděodolného betonu, viz. konstrukční část projektu (systém bílé vany). Úroveň radonu je nízká, tedy pásy z modifikovaného asfaltu (RADONELAST – pro střední radonové riziko) není nutné instalovat. Prostupy instalací je nutno řádně utěsnit příslušným tmelem z důvodů možnosti pronikání radonu z podloží.

Instalační vedení

Trasy instalačních vedení jsou navrženy převážně v blízkosti hygienických zařízení, vedeny v drážkách ve stěnách, resp. v instalačních příčkách. Jsou jimi vedena potrubí vzduchotechnická, vodovodní rozvody, kanalizační potrubí stoupací a odvětrávací, dle stavební části projektu.

Pro horizontální vedení instalací jsou využívány také vrstvy tepelné izolace podlah, resp. sádkartonové podhledy.

Podlahy:

Uvažované nášlapné vrstvy jsou popsány v legendách místností a ve skladbách. U jednotlivých nášlapných (finálních) vrstev podlah budou vždy použity příslušné soklíky, resp. podlahové lišty.

Podlahy jsou navrženy jako plovoucí s vrstvou tepelné izolace a nosnou roznášecí vrstvou. V tepelně a zvukově izolační vrstvě jsou vedeny rozvody topení, vodovodu. Vzduchotechnická potrubí jsou vedena nad podhledy. Nosná vrstva podlahy (betonová mazanina vyztužená KARI-sítí, popř. anhydritový potěr) bude oddílována od zdi pomocí izolačních pásků. Tloušťky podlah na terénu i na stropní konstrukci dle skladeb konstrukcí.

Podkladní betony budou z betonu C12/15 vyztuženého KARI sítí 150/150/6, v místě příček v pruhu 0,5 m 2 x KARI síť 150/150/6 při spodním i horním povrchu. Pod podkladním betonem bude hutněný štěrkopískový násyp v tl. 100 mm. V sociálních zařízeních a místnostech s „mokřým provozem“ je skladba podlahy doplněna o hydroizolační stěrku přetaženou alespoň 150 mm na zdvo.

Výplně otvorů:

Fasádní prvky (okna, prosklené stěny) budou z hliníkových profilů, $k=0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$. Úprava rámu lazurovacím lakem, resp. dle výběru architekta. Vnitřní dveře jsou dřevěné, hladké, plně do tesařských zárubní v bezfalcovém provedení zárubní.

Povrchy:

Vnitřní povrchy stěn a stropů budou ze strojní jednovrstvé omítky s filcovaným povrchem a opatřené ošetravzdorným bílým nátěrem, resp. sádkartonové opatřené ošetravzdorným bílým nátěrem. V koupelnách, WC a ostatních hygienických prostorách bude proveden keramický obklad s rohovými a ukončovacími nerezovými, případně hliníkovými, lištami. Obloženy lištami budou i ostění okenních a dveřních otvorů. V místech přechodu materiálů bude omítka armována armovací tkaninou. U oken jsou použity vnitřní připojovací profily z tvrzeného PVC.

Zábradlí a pohledové zámečnické výrobky jsou opatřeny žárovým zinkováním, natřeny v odstínech RAL nebo přírodně eloxovány.

Truhlářské výrobky - parapety oken dleto. okenní rámy, madla osazená na zábradlí budou lakovaná.

Výrobky PSV:

Klempířské výrobky budou z matného titan-zinkového plechu tl. min. 0,7 mm, bez nátěru (oplechování parapetů, okapy apod.). Pro oplechování oken lze použít i typové parapety dodavatele fasádních prvků. Lemovací prvky střech a střešní doplňky budou z titan-zinkového plechu. V návaznosti na střešní fólii bude použit kaširovaný plech.

Zámečnické prvky lze rozdělit na: drobné (od větracích mřížek, dvířek do instal. otvorů po zábradlí, krycí plechy atik atd.), pomocné (kotvící a podpůrné prvky, spojovací materiál,...) a konstrukční celky (zábradlí schodiště).

Truhlářské výrobky budou z přírodního tvrdého dřeva (madla na schodiště).

Podrobně budou výrobky PSV řešeny v dalším stupni projektové dokumentace.

F.5 Stavební fyzika

Denní osvětlení a oslunění

Novostavba objektu splňuje požadavky na denní osvětlení a oslunění budov, viz. samostatná část projektové dokumentace – výpočet denního osvětlení, resp. doplňující výpočet umělého osvětlení v posuzovaných místnostech.

Akustické vlastnosti konstrukcí

Stavební konstrukce – stávající i nově navrhované – jsou navrženy v souladu s požadavky ČSN 73 0532 Akustika - Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků – požadavky, viz. samostatná část projektové dokumentace – hluková studie.

F.6 Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Pozemek určený k výstavbě polyfunkčního domu se nachází v návaznosti na současně zastavěné území obce a nebyl zde zaznamenán výskyt chráněných druhů rostlin a živočichů.

Vlivem stavby a jejím užíváním nesmí být nadměrně zatíženo bezprostřední ani vzdálené okolí stavby. Dále musí být dodrženy všechny dotčené normy, předpisy a vyhlášky, týkající se bezpečnosti práce, ochrany zdraví a ochrany životního prostředí. (vyhláška č. 324/1990 a vyhláška č. 48/1982).

F.7 Dopravní řešení

Dopravní řešení je zachováno stávající, resp. je navržena jeho redukce. Stávající vjezd do zámečnické dílny má stávající vjezd do vnitřního dvora z ulice Pražská. Tento vjezd bude zrušen, v rámci novostavby je plocha stávajícího dvora plně zastavěna.

Vjezd z křižovatky ulic Pražská a Na Skalce je zachován. Uspořádání zpevněných ploch kolem novostavby vychází ze stávajícího stavu, kdy v severovýchodním rohu objektu je navržena zpevněná plocha s povrchem ze zatravněvacích dlaždic v místě stávajícího parkoviště. Nová plocha parkoviště je srovnána do roviny, neboť se v tomto místě ve druhé etapě výstavby uvažuje se stavbou parkovacího zakladače. Okolí parkoviště je tvarováno nízkými opěrnými zdmi.

Zásobování velkokapacitní kuchyně:

Na zpevněné ploše podél východní fasády objektu je navrženo jedno parkovací odstavné stání pro zásobování velkokapacitní kuchyně. Z manipulační plochy před objektem je nákladním výtahem přístupným z exteriéru umožněno zásobování kuchyně v 1.PP objektu.

Novostavbou polyfunkčního domu nevznikají zvýšené požadavky na dopravu v klidu. Školní klub je v docházkové vzdálenosti obou stupňů základních škol. Velkokapacitní kuchyně má jedno vyhrazené parkovací stání pro zásobování. Toto odstavné místo je využitelné i pro doplnění skladových zásob knihovny v 1.NP, k zásobování dochází v jiných časech v průběhu dne.

Stávající příjezdová komunikace má asfaltový povrch a jedná se komunikaci se zpevněnou krajnicí (s obrubníkem), na straně podél řešené novostavby je navržen chodník pro pěší. Vjezd na pozemek bude realizován dle přiložené situace, s vyznačením rozhledových poměrů v místě vjezdu. Vjezd bude z hlediska materiálu povrchu řešen v návaznosti na stávající komunikace z asfaltu, a to až na hranici pozemku.

Celkem je k dispozici pět parkovacích odstavných stání – čtyři na parkovišti, jedno v místě zásobování objektu před nákladním výtahem. Jedno ze čtyř stání na parkovišti je vyhrazeno pro imobilní občany. Dopravní řešení v místě zůstává stávající.

F.8 Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Dle radonového průzkumu pro pozemek je úroveň radonového rizika nízká. Není potřeba provádět protiradonová opatření.

F.9 Dodržení obecných požadavků na výstavbu.

Projekt je zpracován v souladu se zákonem 183/2006 Sb. – Stavební zákon. Dokumentace je zpracována tak, aby byly dodrženy podmínky vyhlášky 268/2009 Sb. v platném znění o Obecných technických podmínkách pro výstavbu. Zároveň s uvedenou vyhláškou, jsou dodrženy i další podmínky stanovené technickými normami, hygienickými předpisy, a dalšími obecnými požadavky. Podrobné podmínky uvedených vyhlášek a navazujících technických norem na jednotlivé části a prvky stavby, budou zpracovány v dalším stupni projektové dokumentace.

Vlastní realizace stavebního díla musí být zhotovena v souladu se zákonem č.183/2006 Sb. o územním plánu a stavebním řádu v platném znění tak, aby stavba byla při respektování hospodárnosti vhodná pro zamýšlené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou:

- mechanická odolnost a stabilita
- požární bezpečnost
- ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí
- ochrana proti hluku
- bezpečnost při užívání
- úspora energie a ochrana tepla

Návazně stavba musí být v souladu:

- s vyhláškou č. 268/2009Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu v platném znění,
- s vyhláškou č. 291/2001 Sb. ministerstva průmyslu a obchodu, kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při spotřebě tepla v budovách v platném znění,
- s vyhláškou č. 307/2002 Sb. státního úřadu pro jadernou bezpečnost o radiační ochraně v platném znění,
- se zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky v platném znění,
- s nařízením vlády č. 163/2002 Sb. kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky v platném znění,
- se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně v platném znění.

Jednotlivé profesní části projektové dokumentace je nutno koordinovat při výstavbě se stavební částí. V případě jakýchkoliv nejasností nebo nesrovnalostí je zhotovitel povinen konzultovat problémové body s generálním projektantem a technickým dozorem investora.

Všechny použité konstrukce a materiály musí vyhovovat hygienickým požadavkům na emise škodlivin a cizorodých látek (formaldehyd, radon apod.).

Jednotliví zhotovitelé konstrukcí i instalací jsou povinni se seznámit s celou dokumentací v rámci přípravy před výrobou svých konstrukcí a upozornit, jakožto odborná firma, nejen na nesrovnalosti či nedostatky v dokumentaci svých částí, ale i navazujících a souvisejících částí.

Jednotliví zhotovitelé konstrukcí či instalací jsou povinni postupovat dle platných a aktuálních zákonů, vyhlášek, nařízení vlády, norem a předpisů. Pokud by dokumentace s nimi byly v rozporu, jsou povinni neprodleně před i během procesu přípravy, výroby a výstavby na vzniklou skutečnost generálního projektanta, autorský a technický dozor investora upozornit.

datum: 11/2017

vypracoval: Ing. arch. Michal Polák,
autorizovaný architekt ČKA 3653