



ZÁPIS ze schůze rady č. 9/2024

Obec Velké Přílepy

datum: 25. 4. 2024, čas: 07:45 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová, Jiří Hanzal, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Radka Linhartová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 25.04.2024 v 7:48:08

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 7:48:39

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Šárka Musilová

Předsedající: Ing. Kamila Handlová

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 7:48:40

Projednávání bodu bylo ukončeno v 7:48:54

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 7:48:59

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - CETIN (ARI)
4. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6031390/VB/1
5. Směnná smlouva pozemku p. č. 173/377 díl B za pozemek 173/2 díl D k. ú. Velké Přílepy Dvořákova ulice
6. ČOV - trafostanice
7. Sanace střešní konstrukce v budově č.p. 45 - Dům U Korycha
8. Směnná smlouva s doplatkem poz. č. 153/27 a 13/1 k. ú. Kamýk u Velkých Přílep
9. Směnná smlouva s doplatkem poz. č. 153/27 a st. p. č. 49 k.ú. Kamýk u Velkých Přílep
10. Nájemní smlouva na staveništní přípojku OC Přílepy s.r.o.
11. Cenové nabídky dopravní studie lokality H-system Velké Přílepy

12. Obecní policie - vypsání poptávka na nový automobil
13. Vantage Towers - návrh na odkup části pozemku pod vysílačem na pozemku parc. č. 251/1
14. Aktualizace ceny dřeva
15. IDSK - Stanovisko obce k návrhům jízdnicích řádů platných od 15.12.2024
16. Dodávka výpočetní techniky - stavební úřad
17. Různé

Diskuze zahájena v 7:49:00

V 07:49:38 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 18 - Přehled probíhajících a připravovaných poptávkových řízení
- doplňuje se bod č. 19 - Vodovodní přípojka čp. 242
- doplňuje se bod č. 20 - Veřejné osvětlení Pražská

Hlasování

pro: (5) Jiří Hanzal, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-51-9/24

termín: **IHNED** (25. 4. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 7:50:20

3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - CETIN (ARI) (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 7:50:32

Důvodová zpráva:

Obec obdržela od společnosti SUPTEL dne 02.04.2024 návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ke stavbě "11010-110685FTTx_P_VelkéPřílepy_Erbenova_VEPR3_OK".

Jedná se o pozemky dotčené výstavbou nové páteřní trasy a přípojek sítě CETIN a.s. s novými nadzemními sloupky v ARI - optické kabely.

Jednorázová náhrada za věcné břemeno je stanovena dle Ceníku obce ve výši 394 500 Kč.

Diskuze zahájena v 7:50:33

Informace do zápisu v 7:55:15: Pan Hošek se zeptal, zda obec chce řezat silnice z důvodu položení optických kabelů. Radní diskutovali technické řešení, uložení do komunikace, zámkové dlažby a zeleně.

Paní starostka informovala o jednání a podmínkách, které byly uvedeny v zápisu z jednání. Předpoklad realizace v letošním roce. Pan Zaviačič požádal, aby občané byli o termínu realizace včas informováni.

V 08:02:47 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemku par. č. 182/96, par. č. 188/5, parc. č. 189/5 parc. č. 182/132, parc. č. 200/9, parc. č. 200/7 a parc. č. 190/97 v k. ú. Kamýk u Velkých Přílep ve prospěch CETIN a.s. za cenu jednorázové náhrady 394 500 Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (5) Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Šárka Musilová, Ing. Tomáš Hošek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-52-9/24

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 6. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:02:56

4. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6031390/VB/1 (bod číslo 4)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:03:07

Důvodová zpráva:

Obec obdržela 26.03.2024 žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6031390/VB/1. V roce 2022 byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí ZS 14/22 s ČEZ Distribuce a.s. a smlouva č. ZS 13/22 o doplatku za zřízení věcného břemene s manželi [REDACTED].

Jednorázová náhrada ve výši 23 400 Kč za věcné břemeno byla schválena usnesením č. UR-81-14/22 ze dne 08.11.2022 a je rozdělena mezi ČEZ Distribuce a.s. a manžele [REDACTED].

1) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti a dohody o umístění stavby uzavřené s ČEZ Distribuce a.s. za jednorázovou náhradu 7 900 Kč (SoBS VB 45374/IV-12-6031390).

2) Smlouva o úhradě doplatku za zřízení věcného břemene č. ZS 13/22 uzavřené s manželi [REDACTED] za jednorázovou náhradu 15 500 Kč.

Diskuze zahájena v 8:03:08

V 08:09:43 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6031390/VB/1 na pozemku par. č. 182/196 a 182/301 v k. ú. Kamýk u Velkých Přílep ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. IČO: 24729035.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Jiří Hanzal, Ing. Vlastimil Zaviačič, Šárka Musilová, Ing. Kamila Handlová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-53-9/24

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 7. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:09:57

5. Směnná smlouva pozemku p. č. 173/377 díl B za pozemek 173/2 díl D k. ú. Velké Přílepy Dvořákova ulice (bod číslo 5)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:10:05

Důvodová zpráva:

Majetkoprávní vyrovnání, informativní bod. Záměr byl zveřejněn 21.3.2023, sejmuto 12.4.2023. Manželé ■■■■■■■■■■ přijímají díl B oddělený z pozemku 173/377 a obec přijímá díl D oddělený z pozemku 173/2, k. ú. Velké Přílepy.

Diskuze zahájena v 8:10:06

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:11:00

6. ČOV - trafostanice (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:11:05

Důvodová zpráva:

Architekt MgA. ■■■■■■■■■■ hledá místo pro umístění trafostanice pro výstavbu rodinných domů V Úholičkách. Původní místo na jejich katastru je v sousedství lesa a OŽP je tam nepustil. Pozemek obce Velké Přílepy ČOV je technická plocha a TS potřebujeme vzhledem k nedostatečnému stavu pro rozšíření naší ČOV. Pro umístění trafostanice chtějí nezbytnou část pozemku.

K pozemku není třeba samostatný sjezd z komunikace, bude postačovat přístup z areálu ČOV. Ochranné pásmo kolem trafostanice je 2 m.

Ostatní ve výkresech.

Diskuze zahájena v 8:11:06

Informace do zápisu v 8:32:03: Paní Zaoráková seznámila radní s předloženou žádostí. Nová trafostanice by mohla být využita i při rozšíření ČOV. Radní diskutovali předloženou žádost a možnosti případného umístění nové trafostanice. Pan Hošek požádal o prověření možnosti rekonstrukce stávající trafostanice pozemek st. 721k.ú Velké Přílepy nebo umístění na jiném než obecním pozemku.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 6 - ČOV - trafostanice na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:40:29

7. Sanace střešní konstrukce v budově č.p. 45 - Dům U Korycha (bod číslo 7)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:40:34

Důvodová zpráva:

Poptávka na cenové nabídky byla odeslaná dne 21.3.2024 do datových schránek 4 firem: Foukaná vata s.r.o., CHYTRÉ STŘECHY s.r.o., STŘECHY KOSTELECKÝ s.r.o., Tignum s.r.o.

Cenovou nabídku a návrh SoD zaslala pouze firma CHYTRÉ STŘECHY s.r.o. se dvěma variantami:

- Aplikace Xilix Gelu s hloubkovou vsákovostí v celkové ceně 259 090,- Kč bez DPH
- Aplikace Axilu 3000 P+ v celkové ceně 178 815,- Kč bez DPH

Firma výrazně doporučuje použití první varianty (Xilit Gel) s dlouhodobým účinkem.

Nad spojovacím krčkem mezi budovou Korycha a sálem je na původní budově prasklá římsa. Hledala jsem proč a našla jsem na krovu vady. Nechali jsme zpracovat nabídku a vyzvali jsme další firmy. Ostatní se neozvali.

Správa nemovitostí doporučuje vybrat firmu Chytré střechy, máme s ní už dobrou zkušenost na dvou dalších stavbách č.p. 130 a 129.

Při asanaci dřevěných prvků krovu je příhodné provést i ošetření stropních trámů, což vyžaduje odstranění záklopu na půdě a jeho likvidaci (napadeno dřevomorkou). Opětovný záklop doporučují provést v jedné úrovni s vodorovnými trámy krovu – samostatná zakázka.

Diskuze zahájena v 8:40:35

Informace do zápisu v 8:50:12: Paní Zaorálková seznámila radní se stavem krovu budovy U Korycha. Dochází ke svislým prasklinám římsy budovy, kterou zatěžují průjezdy těžkých vozidel křižovatkou. Podmínkou pro zahájení prací jsou nové schody na půdu budovy. Stávající se zničeno dřevomorkou.

V 08:57:46 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo: č. 20240402GJiH se společností CHYTRÉ STŘECHY s.r.o. IČ: 05093571 na sanaci střešní konstrukce v č.p. 45 - Dům U Korycha za cenu 259 090 Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Šárka Musilová, Jiří Hanzal, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Kamila Handlová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-54-9/24

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 7. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:57:56

8. Vodovodní přípojka Na Parcelách čp. 242, Velké Přílepy (bod číslo 19)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:58:47

Důvodová zpráva:

V současné době se realizuje přístavba rodinného domu č.p. 242 v ulici Na Parcelách.

Stavebník: [REDAKCE], Na Pacelách 242, Velké Přílepy.

Stavba má původní vodovodní přípojku a stavebník chce při této stavbě realizovat výměnu vodovodní přípojky.

Projekt a schválení technického řešení od Vak Beroun už má.

Diskuze zahájena v 8:58:49

V 09:02:18 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada obce souhlasí s výměnou vodovodní přípojky pro rodinný dům Na Parcelách č.p. 242, 252 64 Velké Přílepy.

Hlasování

pro: (5) Šárka Musilová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová, Ing. Tomáš Hošek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-55-9/24

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 9. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:02:26

9. Veřejné osvětlení Pražská (bod číslo 20)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:02:39

Diskuze zahájena v 9:02:41

Informace do zápisu v 9:14:54: Paní Zaorálková seznámila radní s obsahem bodu. ČEZ bude odstraňovat stožáry a ukládat vrchní vedení do země. Na stožárech je nyní umístěno veřejné osvětlení, proto musí obec pořídit 3 nové stožáry, na které bude přemístěno veřejné osvětlení.

V 09:17:16 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí s cenovou nabídkou a realizací přeložky vrchního vedení veřejného osvětlení v ulici Pražská od společnosti Marel-Elektro, s.r.o. IČ: 14094436 ve výši 220 791,29 Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (5) Jiří Hanzal, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-56-9/24

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 9. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:17:35

10. Směnná smlouva s doplatkem poz. č. 153/27 a 13/1 k. ú. Kamýk u Velkých Přílep (bod číslo 8)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:18:52

Důvodová zpráva:

Majetkoprávní vyrovnání, informativní bod. Záměr byl zveřejněn do 26.4. 2023 do 15.5.2023. Vlastník pozemku je nově [REDAKCE] (dále jen "BK").

Usnesení rady UR-38-7/23 ze dne 21.3.2023 schválilo cenu doplatku 1 000 Kč/m².

1) díl „b“ z pozemku č. 13/1 o výměře 4 m² zahrada získá obec a scelí ho s pozemkem 153/27

2) díl „d“ z pozemku 153/27 o výměře 22 m² získá paní ~~BK~~ a bude scelen se zahradou 13/1

vše v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep.

Diskuze zahájena v 9:18:53

Informace do zápisu v 9:19:15: Směnu bude schvalovat zastupitelstvo obce.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 8 - Směnná smlouva s doplatkem poz. č. 153/27 a 13/1 k. ú. Kamýk u Velkých Přílep na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:20:03

11. Směnná smlouva s doplatkem poz. č. 153/27 a st. p. č. 49 k.ú. Kamýk u Velkých Přílep (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:20:13

Důvodová zpráva:

Majetkoprávní vyrovnání, informativní bod.

Poz.č. 153/51 – 92 m² zahrada užívaná manželi [REDAKCE] pozemek obce

Poz.č. 308 – 24 m² užívaný obcí, pozemek manželů [REDAKCE]

Posudek č. 2840-021/2022 zpracovaný Miroslavou Dostálovou.

pozemek par. č. 153/51: 92 m² zahrada (v KN zapsáno jako ostatní plocha, ostatní komunikace) za 456,75 Kč/m², tj. 42 021 Kč

pozemek par. č. 308: 24 m² ostatní plocha (ostatní komunikace) za 456,75 Kč/m², tj. 10 962 Kč

Diskuze zahájena v 9:20:14

Informace do zápisu v 9:20:58: Směnu bude schvalovat zastupitelstvo obce.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 9 - Směnná smlouva s doplatkem poz. č. 153/27 a st. p. č. 49 k.ú. Kamýk u Velkých Přílep na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:21:54

12. Nájemní smlouva na staveništní přípojku OC Přílepy s.r.o. (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:21:59

Důvodová zpráva:

Doporučená cena znalkyně je 31 Kč/měsíčně za m². Celková cena bude 41 664 Kč/rok.

Záměr pronájmu je zveřejněn na úřední desce od 18.04.2024.

Diskuze zahájena v 9:22:00

Informace do zápisu v 9:27:14: Paní Musilová seznámila radní s podanou žádostí OC Přílepy o uložení staveništní přípojky na 1 rok do pozemku obce. Radní následně diskutovali předloženou žádost a komunikaci v lokalitě OC Přílepy. Obec vyzve společnost k uzavření kupní smlouvy dle plánovací smlouvy č. 53/18 na zkolaudovanou komunikaci a poté se rada obce vrátí k projednání žádosti o uzavření nájemní smlouvy na staveništní přípojku.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 10 - Nájemní smlouva na staveništní přípojku OC Přílepy s.r.o. na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:38:14

13. Cenové nabídky dopravní studie lokality H-systém Velké Přílepy (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová
Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:38:20

Důvodová zpráva:

Radě obce bylo předloženo k projednání rozšíření cenové nabídky na zpracování dopravní studie k obslužnosti, bezpečnosti a sjednocení dopravního značení v lokalitě H-systém, viz. zadání. I přesto, že dodavatelé měli k dispozici stejné zadání, tak prvotní cenové nabídky byly od sebe výrazně cenově odlišné. Dodavatelé obdrželi upřesnění zadání a nové informace - dopravní průzkum AFRY, který zohledňuje dopravní model pro dopravní situaci v obci Velké Přílepy a jejím okolí v roce 2030 včetně vyhodnocení dopadů provozu ze zprovoznění staveb Přeložka II/240 a Severního okruhu kolem Prahy (SOKP).

Diskuze zahájena v 9:38:21

Informace do zápisu v 9:45:11: Radní diskutovali předložené nabídky a následně vybrali nabídku Ing. Pacáka.

V 09:47:10 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada obce po projednání schvaluje zpracování dopravní studie lokality H-Systém Velké Přílepy od Ing. Petra Pacáka, IČ: 04120078 za cenu výši 64 000 Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (4) Šárka Musilová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Tomáš Hošek

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-57-9/24

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 6. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:47:21

14. Obecní policie - zadání veřejné zakázky malého rozsahu na nový automobil (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová
Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:49:54

Důvodová zpráva:

Z důvodu špatného technického stavu požaduje obecní policie nákup nového vozu. Jedná se o náhradu za vozidlo Hyundai Terracan, který byl uveden do provozu v roce 2006 a v majetku obce je od roku 2012. V příloze návrh zadávací dokumentace pro výběrové řízení.

Diskuze zahájena v 9:49:55

Informace do zápisu v 9:58:15: Radní diskutovali parametry veřejné zakázky malého rozsahu na nový automobil pro Obecní policii.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 12 - Obecní policie - zadání veřejné zakázky malého rozsahu na nový automobil na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:04:20

15. Vantage Towers - návrh na odkup části pozemku pod vysílačem na pozemku parc. č. 251/1 (bod číslo 13)

Důvodová zpráva:

Společnost Vantage Towers, která je právním nástupcem společnosti Vodafone Czech Republic, a.s. požádala v září 2021 o možnost odkupu části pozemku 251/1 k.ú. Velké Přílepy o rozloze 225 m², na které se nachází základnová stanice veřejné sítě elektronických komunikací. Rada projednala tuto žádost na svém jednání dne 08.10.2021, přijala usnesení č. UR-75-12/21, kdy nesouhlasila s prodejem pozemku. Následně v lednu roku 2022 požádal zástupce společnosti Vantage Towers pan [REDAKCE] o možnost osobního představení nabídky radě obce. Byl pozván na jednání rady obce 24.01.2022. Nabídku na odkup projednalo zastupitelstvo obce 01.02.2022 a přijalo usnesení č. UZ-11-1/22 "Zastupitelstvo obce po projednání nesouhlasí s prodejem části pozemku parc. č. 251/1 v k.ú. Velké Přílepy společnosti Vantage Towers s.r.o..".

Nyní se společnost obrátila na obec s novou nabídkou - 2 varianty:

1) Odkup oplocené části pozemku parc. č. 251/1, včetně přístupové cesty o celkové výměře cca 150 m² (cca 100 m² areál vysílače a cca 50 m² přístupová cesta) z celkové výměry parcely která činí 3325 m². Dále se jedná o zajištění uložení el. přívodního kabelu NN formou služebnosti přes tento pozemek a dále přes obecní pozemek parc. č. st. 220. Navrhovaná odkupní cena za tuto dohodu - část pozemku a uzavření smluv na služebnosti k uložení el. přívodního kabelu za celkovou částku 860 000 Kč.

Nabízená cena více jak 5700 Kč za metr čtverečních obecního pozemku, má do určité míry kompenzovat příjem z nájemní smlouvy, ta v případě odkupu pozemku zaniká.

2) Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti po dobu setrvání zařízení (na dobu neurčitou) k tíži části pozemku parc. č. 251/1, kde se nachází náš vysílač a přístupová cesta, dále na část pozemků, kde je uložen el. přívodní kabel pro vysílač, tj. pozemek parc. č.st. 220. V případě uzavření smlouvy o zřízení služebnosti nabízí jednorázové finanční vyrovnání ve výši 800 000 Kč. V budoucnu po ukončení vysílání z tohoto místa, například přechodem na jiné technologie, o kterých se již nyní hovoří, buď pozemek vyklizen, služebnost vymazána a pozemek bude navrácen v původním stavu.

Diskuze zahájena v 10:04:26

Informace do zápisu v 10:15:16: Radní diskutovali předloženou nabídku a shodli se, že obec nemá zájem odprodat pozemek pod vysílačem.

V 10:22:02 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada obce po projednání nesouhlasí s navrhovaným odprodejem pozemku pod vysílačem na parcele č. 251/1 k.ú. Velké Přílepy a zřízení věcného břemene na parc. č. 251/1 k.ú. Velké Přílepy.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Kamila Handlová, Jiří Hanzal, Ing. Vlastimil Zaviačič, Šárka Musilová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-58-9/24

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 7. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:22:10

16. Aktualizace ceny dřeva (bod číslo 14)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:22:16

Důvodová zpráva:

Radě obce bylo předloženo doporučení ing. Štíchy, arboristy, který pro obec vykonává služby kácení a prodeje dřeva.

Pro srovnání ceník z webu Východočeská dřevařská: bez DPH

Měkké jehličnaté dřevo	990Kč/prms	tedy za volně sypaný prostorový metr
Měkké listnaté dřevo	vyprodáno	
Tvrdé listnaté dřevo	1900Kč/prms	tedy za volně sypaný prostorový metr
Tvrdé listnaté dřevo	2700Kč/prm	tedy rovnáný prostorový metr – na objednávku

Dřevo Černý Vůl: bez DPH

štípané dřevo T-Mix *	1 PRMS	33 cm	1.611,57	1.950,00
štípané dřevo T-Mix *	1 PRMS	50 cm	1.611,57	1.950,00
štípané dřevo T-mix *	1 PRMS	25 cm	1.818,18	2.200,00
Pytel - štípaný T-mix suché (vhodné k odvozu osobním vozem) skladem	0,042 PRMR	33 cm	206,61	250,00
Štípané dřevo Měkké suché, ihned k topení**	1 PRMS	33 cm	1.239,67	1.500,00

Diskuze zahájena v 10:22:17

Informace do zápisu v 10:24:58: Radní odsunuli projednání aktualizace ceny dřeva na podzim.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 14 - Aktualizace ceny dřeva na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:25:23

17. IDSK - Stanovisko obce k návrhům jízdních řádů platných od 15.12.2024 (bod číslo 15)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:25:30

Důvodová zpráva:

Dopravně-bezpečnostní výbor obdržel nově spuštěné webové stránky AUTOBUSY 2024. Při této příležitosti bylo zjištěno, že v jízdních rádech chybí některé spoje určené pro pokrytí ranní dopravní špičky. Z toho důvodu se DBV zaměřil na řešení tohoto výpadku, neboť je naší prioritou ponechání stávajícího počtu spojů na 316. Od 25. ledna by měly jezdit na 316 kloubové autobusy – aby byly přínosem, je nutné zavedení nastupování všemi dveřmi.

Diskuze zahájena v 10:25:31

Informace do zápisu v 10:35:11: Radní diskutovali stav autobusové dopravy a podmínky vysoutěžené krajem.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 15 - IDSK - Stanovisko obce k návrhům jízdních řádů platných od 15.12.2024 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:46:30

18. Dodávka výpočetní techniky - stavební úřad (bod číslo 16)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:46:37

Důvodová zpráva:

Obec byla upozorněna na možnost uzavřít kupní smlouvu v rámci veřejné zakázky "Dynamický nákupní systém na prostředky ICT v resortu Ministerstva financí – Výzva 2-2024" s vybraným dodavatelem společností Aricoma Systems a.s., IČO: 04308697.

Veřejné zakázka je financovaná pomocí dotací z Národního plánu obnovy v rámci výzvy Zavedení nového stavebního zákona do praxe "IT vybavení pro stavební úřady".

Předmět koupě	Cena bez DPH za 1 ks předmětu koupě	Množství	Cena celkem bez DPH
Notebook DSŘ	18 968,00 Kč	4 ks	75 872,00 Kč
Monitor DSŘ	8 246,00 Kč	8 ks	65 968,00 Kč
Dok. stanice DSŘ	2 974,00 Kč	4 ks	11 896,00 Kč
Příslušenství DSŘ	271,00 Kč	4 ks	1 084,00 Kč

Kupní cena 154 820,00 Kč/ 187 332,20 Kč s DPH

Centrum pro regionální rozvoj České republiky na základě zplnomocnění ze dne 23. 2. 2024 úspěšně podalo žádost o podporu do 2. výzvy Národního plánu obnovy - Zavedení nového stavebního zákona do praxe "IT vybavení pro stavební úřady" - s názvem „587_Velké Přílepy_IT vybavení pro stavební úřad - počet balíčků 4“. Celkové způsobilé investiční výdaje jsou 220 000 Kč, z toho příspěvek EU činí 181 808 Kč a Národní veřejné zdroje jsou 38 192 Kč. Podané žádosti bylo přiděleno registrační číslo projektu CZ.31.9.0/0.0/0.0/24_119/0009460.

Diskuze zahájena v 10:46:38

V 10:51:16 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy se společností Aricoma Systems a.s. IČ: 04308697 na dodávku výpočetní techniky pro stavební úřad.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Šárka Musilová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-59-9/24

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 9. 5. 2024

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:51:28

19. Různé (bod číslo 17)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:51:32

Informace do zápisu v 11:11:05:

Paní Musilová seznámila radní s následujícími body, které se již realizovaly či budou realizovat:

- výměna herního prvku Na Kopci, lanový kolotoč - 2 nabídky Monotrend (65 tis. Kč včetně DPH) a Bonita (87 tis. Kč včetně DPH)
- odvoz betonových jehlanů od parku V Luhu (4 kusy neplní funkci zábrany)
- pokládka PVC školní jídelna - 2 nabídky Puk Servis (144 tis. Kč včetně DPH) a Interfloor (152 tis. Kč včetně DPH) termín realizace 7/2024
- pokračování pokládky PVC v knihovně 7/2024 (materiál nakoupen 2023)
- výměna laminátové skluzavky v rámci revize (uvolňovala se laminátová vlákna)
- zpráva od paní Nachtigallové - Výlety s tajenkou, statistika od počátku roku 2024 bylo 297 zájemců o výlet
- hranice pozemku fotbalového hřiště je pouze chybně zakreslená na KÚ, náprava souhlasné prohlášení vlastníků a nový GP, který se poté zapíše na KÚ
- možnost vytvoření výtvarného díla na opěrné zdi Podmoráňská, zbarvení výtvarného díla na opěrné zdi Pražská (zednické opravy, mechové mapy, ZUŠ to nevdá)
- redukce pevných ISDN linek, ze tří je jedna - úspora 1850 Kč včetně DPH/měsíčně, nově tarif 914 Kč včetně DPH/měsíčně. Zůstalo 7 pevných čísel, z toho jsou 2 paralelní. Zrušené pevné linky byly nahrazeny mobilními čísly.

Diskuze zahájena v 10:51:33: Pan Hošek se zeptal na stav rekonstrukce cesty p. [REDAKCE]. Paní Musilová sdělila, že obec zatím nemá zprávu. Dále se pan Hošek zeptal na pozemek p. [REDAKCE] a požádal o zjištění, co se tam děje. Dále zmínil rozšíření workoutu a konstatoval, že jde o 2 hřiště vedle sebe. Vadí mu obrubník, který tam zůstal. Následně se zeptal, zda je poptáván nový zaměstnanec obce a konstatoval, že na správě majetku nemohou stíhat. Dále sdělil, že kulturní výbor požádal o zveřejnění termínu přednášky na webové stránce obce. Opětovně nadnesl problém s kvalitou komunikace na výjezdu z Formanské ulice směrem na PražskouXSpojovací. Pan Hanzal sdělil, že problém by mohl být vyřešen do 15. května.

Informace do zápisu v 11:17:10: Pan Zaviačič se zeptal na stav jednání s fotbalisty. Paní Musilová sdělila, že obec čeká na stanovení termínu, na kterém se shodnou. Dále pan Zaviačič upozornil na špatný promítaný obraz v kině a kvalitu lampy.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:23:34

20. Přehled probíhajících a připravovaných poptávkových řízení (bod číslo 18)

Předkladatel: Ing. Tomáš Hošek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:23:44

Důvodová zpráva:

S ohledem na fakt, že radní nemají v dostatečném předstihu možnost se seznámit s připravovanými poptávkami obce. Poptávkové řízení vedení obce bohužel nezveřejňuje a neakceptuje opakované doporučení Finančního výboru při zastupitelstvu obce. Vedení obce své radní ani zastupitele obce neinformují o těchto poptávkových řízeních, myslíme si, že by bylo vhodné na každém zasedání předložit aktuálně probíhající poptávkové řízení a přehled připravovaných poptávkových řízení, které budou vypsány v nejbližších týdnech.

Diskuze zahájena v 11:23:45

Informace do zápisu v 11:25:15: Paní Musilová sdělila na dotaz pana Hoška stav aktuálních poptávek. V současnosti probíhá cenová poptávka na ochranné síť okolo fotbalového hřiště. Pan Hanzal informoval o plánované opravě komunikace v ulici Pražská předpoklad do poloviny května a opravě povrchu světelné křižovatky (AŽD). U opravy křižovatky není zatím znám termín. Dále radní diskutovali stav ulice Svrkyňská.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:26:16

Jednání ukončeno 25.04.2024 v 11:31:56

Ověřeno ověřovateli:

1) 2. 5. 2024 15:07

Šárka Musilová, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Ing. Kamila Handlová, v.r.
