

# ZÁPIS z jednání rady č. 15/2019

Obec Velké Přílepy

datum: 27. 8. 2019, čas: 08:00

## Prezence:

Přítomni: (5) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Bc. Marie Válková, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Vlastimil Zaviačič

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté: Mgr. Bc. Pavlína Ben Saidová

Zapisovatel/ka: Tomáš Hošek

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno v 8:01:54

## **1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)**

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:05:31

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Ing. Vlastimil Zaviačič  
Mandátová a volební komise: Ing. Vlastimil Zaviačič  
Ověřovatelé: Mgr. Libuše Smidžárová  
Předsedající: Věra Čermáková

Bod byl přijat bez hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:06:01

## **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:06:13

### Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Věcné břemeno - Roztocká čp. 155 kNN - poz. parc. č. 163/3 a 352/1, k.ú. Velké Přílepy
4. Inženýrské sítě - pozemky parc. č. 52/2, 156/162, 156/358, 156/361
5. Revokace usnesení č. UR 75/19 - Věcné břemeno - ulice Okružní

6. Přijetí darů na provozní náklady MŠ, ZŠ Velké Přílepy za školní rok 2018/2019
7. Pomoc v nouzi
8. Výběrové řízení velitel Obecní policie - stanovení podmínek
9. Různé

V 08:08:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:  
doplňuje se bod č. 10 - Předložení jména zástupce ředitelky MŠ Jablíčko  
doplňuje se bod č. 11 - Podpora místních služeb**

#### Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Bc. Marie Válková, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Libuše Smidžárová, Věra Čermáková  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-80-6/19**

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: **IHNED** (27. 8. 2019)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:09:50

### **3. Věcné břemeno - Roztocká čp. 155 kNN - poz. parc. č. 163/3 a 352/1, k.ú. Velké Přílepy (bod číslo 3)**

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:09:57**

V 08:17:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada schvaluje návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6024219/VB/1 s tím, že cena věcného břemene na pozemcích 352/1 a 163/3 vše v k.ú. Velké Přílepy je stanovena v souladu s ceníkem obce a to ve výši 1800 Kč tj. 300 Kč / bm.**

#### Hlasování

pro: (5) Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová, Věra Čermáková, Mgr. Bc. Marie Válková  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

Hlasování

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-81/19**

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: **IHNED** (27. 8. 2019)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:20:51

#### **4. Inženýrské sítě - pozemky parc. č. 52/2, 156/162, 156/358, 156/361 (bod číslo 4)**

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:21:02**

Diskuze zahájena v 8:21:13

K tomuto bodu se vyjádřili: Věra Čermáková

**Informace do zápisu v 8:28:48:** Přijatá žádost od E ■■■ D ■■■ Advokátka, zastupující společnost Victoria Ville LTD, s žádostí o narovnání vztahů majitele pozemků a vlastníků technické infrastruktury obce bude předáno právníkovi obce s žádostí o určení dalšího postupu. Žadateli bude poskytnut passport inženýrských sítí.

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 4 - Inženýrské sítě - pozemky parc. č. 52/2, 156/162, 156/358, 156/361 na vědomí.**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:29:33

#### **5. Revokace usnesení č. UR 75/19 - Věcné břemeno - ulice Okružní (bod číslo 5)**

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:29:38**

##### **Důvodová zpráva**

Dne 16.8.2019 obec obdržela upravené smlouvy na návrh Smlouvy o budoucí smlouvě služebnosti č. v ulici Okružní, kde byl oproti schválené smlouvě vypuštěn pozemek par. č. 173/378, který je v majetku CIB Property a společnost CETIN posunula trasu komunikační sítě do obecního pozemku par. č. 173/377. Dochází zde ke zkrácení trasy - změna výše náhrady za věcné břemeno. Snížení z 99 000 Kč na 98 700 Kč.

Proti prvotnímu návrhu se doplňovaly další dva DSLAMy, z nichž jeden je také na pozemku v majetku obce.

Diskuze zahájena v 8:30:11

K tomuto bodu se vyjádřili: Věra Čermáková

V 08:31:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada obce po projednání revokuje usnesení č. UR-75/19 ze dne 06.08.2019.**

#### Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Libuše Smidžárová, Věra Čermáková, Mgr. Bc. Marie Válková  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-82/19 a bylo jím revokováno usnesení UR-75-5/19**

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: **IHNED** (27. 8. 2019)

V 08:32:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

**Rada obce po projednání souhlasí s rozšířením požadavků na věcné břemeno v ulici Okružní na pozemcích par. č. 173/377 a 351 v k.ú. Velké Přílepy ve prospěch společnosti CETIN za náhradu ve výši 98 700 Kč dle platného ceníku obce Velké Přílepy.**

#### Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Bc. Marie Válková, Mgr. Libuše Smidžárová, Věra Čermáková  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-83/19**

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: **IHNED** (27. 8. 2019)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:33:23

## **6. Přijetí darů na provozní náklady MŠ, ZŠ Velké Přílepy za školní rok 2018/2019 (bod číslo 6)**

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:33:29

### **Důvodová zpráva**

Obec financuje provoz škol, mateřské a základní školy. Školu navštěvují i děti z okolních obcí, proto obec požádala o spolufinancování provozních nákladů za rok 2018/2019.

Přehled žádostí a obcí, které přispěly je uveden v příloze.

Diskuze zahájena v 8:33:32

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Bc. Marie Válková, Mgr. Libuše Smidžárová, Věra Čermáková, Ing. Vlastimil Zaviačič

V 08:42:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada obce po projednání schvaluje přijetí darů na rozvoj MŠ Jablíčko, Praha-západ a ZŠ Velké Přílepy v celkové výši 132 tis. Kč.**

#### Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Bc. Marie Válková, Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-84/19**

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: **IHNED** (27. 8. 2019)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:44:29

## **7. Pomoc v nouzi (bod číslo 7)**

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:44:35**

### **Důvodová zpráva**

Žádost o pomoc v tíživé rodinné situaci. Jedná se o pomoc v hledání dostupného bydlení v naší obci.

Diskuze zahájena v 8:44:38

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Bc. Marie Válková, Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 7 - Pomoc v nouzi na vědomí.**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:50:55

## **8. Výběrové řízení velitel Obecní policie - stanovení podmínek (bod číslo 8)**

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:51:00

Diskuze zahájena v 8:51:16

K tomuto bodu se vyjádřili: Věra Čermáková

V 09:10:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada obce schvaluje podmínky výběrového řízení na pozici velitel obecní policie obce Velké Přílepy.**

### Hlasování

pro: (4) Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Bc. Marie Válková, Věra Čermáková

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Vlastimil Zaviačič

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-85/19**

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: **IHNED** (27. 8. 2019)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:12:56

## **9. Předložení jména zástupce ředitelky MŠ Jablíčko (bod číslo 10)**

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:13:06

**Informace do zápisu v 9:16:16:** Ředitelka sdělila návrh jména na zástupce ředitelky MŠ Jablíčko, okres Praha-zapad. Při kontrole ČŠI byly zjištěny právní nedostatky, ke kterým se paní ředitelka MŠ vyjádřila a byly navrženy opatření. Budou realizovány schůzky mezi vedením obce a ředitelkou MŠ vždy po jednání rady.

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 10 - Předložení jména zástupce ředitelky MŠ Jablíčko na vědomí.**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:16:31

## **10. Podpora místních služeb (bod číslo 11)**

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:16:37

Diskuze zahájena v 9:16:39

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková

V 09:27:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada obce schvaluje**

**I. snížení nájmu paní E [REDACTED] H [REDACTED] na 1 Kč/měsíc vč. DPH na období srpen - prosinec 2019 za komerční prostory v nemovitosti Pražská č.p. 130,**

**II. snížení nájmu paní I [REDACTED] T [REDACTED] na 1 Kč/měsíc vč. DPH na období srpen - prosinec 2019 za komerční prostory v nemovitosti Pražská č.p. 130,**

**III. snížení nájmu P [REDACTED] P [REDACTED] na 50% původního smluvního nájmu/měsíc na období září - říjen 2019 za restaurační zařízení v nemovitosti Pražská č.p. 45.**

**Ke snížení nájmu dochází z důvodu ztíženého přístupu k nemovitostem.**

Hlasování

pro: (5) Mgr. Bc. Marie Válková, Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Vlastimil Zaviačič

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-86/19**

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: **IHNED** (27. 8. 2019)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:32:06

## **11. Různé (bod číslo 9)**

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:32:19

**Důvodová zpráva**

ZŠ - žádost o zvýšení neinvestičního příspěvku od obce

- nábytek - 400 000 Kč (hradí obec)

- hry, knihy - 100 000 Kč (hradí obec)
- židle 50 000 Kč (hradí ZŠ)
- zaměstnance
  - 1-2 výdejna á 3 hod/denně (hradí obec)
  - knihovnice (hradí obec)
  - technický zaměstnanec (hradí obec) -> rozšíření úvazku školníka
  - úklid (hradí obec)
- školní klub - 50 žáků - financování z kraje 9 hod. týdně tj 0,3 úvazku.
  - Provoz 12:30 - 17:00 tj. 22,5 hod/týden.
- Obec navýší **550 000 Kč** na rok 2019.

Diskuze zahájena v 9:32:21

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Bc. Pavlína Ben Saidová, Věra Čermáková, Mgr. Bc. Marie Válková, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Tomáš Hošek

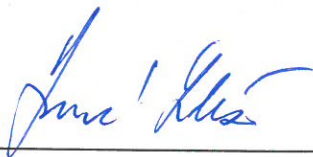
Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:25:00

**Jednání ukončeno v 10:25:24**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 3. 9. 2019 10:29

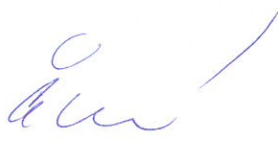
**Mgr. Libuše Smidžárová**



---

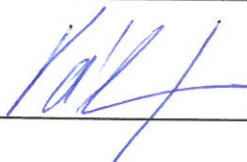
**Podpisy odpovědných osob:**

Starosta(ka):



---

Místostarosta(ka):



---