

# ZÁPIS z jednání rady č. 11/2020

Obec Velké Přílepy  
datum: 9. 6. 2020, čas: 08:00

**Prezence:**

Přítomni: (5) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Bc. Marie Válková, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Vlastimil Zaviačič

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Radka Linhartová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno v 8:03:39**

## 1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:03:48*

Předsedající navrhla jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Mgr. Bc. Marie Válková, Věra Čermáková

Předsedající: Věra Čermáková

Bod byl přijat bez hlasování.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:04:04*

## 2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:04:10*

**Program jednání**

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Dražba pozemku č. 74/7 k.ú. Kamýk u Velkých Přílep
4. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6022901/1 Velké Přílepy pč. 236/1 - kNN
5. Odpis pohledávky
6. Informace k řešení školní jídelny
7. Projekt mikroregiony
8. Dendrochronologie "Kamýcký dvůr"
9. Převzetí vodovodního a kanalizačního řadu od Art and Kri
10. Různé

V 08:04:45 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

### Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Bc. Marie Válková  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-58-11/20**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:04:52*

### **3. Dražba pozemku č. 74/7 k.ú. Kamýk u Velkých Přílep (bod číslo 3)**

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:04:56*

#### **Důvodová zpráva**

Na základě rozhodnutí Rady obce ze dne 15.01.2020 č. UR-9-1/20 vstoupila obec do jednání s exekutorem. Exekutor nyní vydal dražební vyhlášku (nařízení dražebního jednání). Nejnižší podání je stanoveno na částku 20 680 Kč.

Pozemek č. 74/7 vlastní z 1/4 společnost Invest Eurostav s.r.o. a ze 3/4 obec Velké Přílepy. Společnost Invest Eurostav s.r.o. je v exekuci.

Rada by měla vydat stanovisko, zda se obec dražby zúčastní. Pověření starostky a místostarosty k zastupování obce při dražbě pozemku bude schvalováno zastupitelstvem obce.

V 08:12:05 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce **souhlasí** s účastí obce Velké Přílepy v dražbě 1/4 pozemku č. 74/7 k.ú. Kamýk u Velkých Přílep. Pověřuje starostku k účasti v dražbě.

#### **Hlasování**

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Bc. Marie Válková  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-59-11/20**

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: 14. 7. 2020

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:12:11*

#### **4. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6022901/1 Velké Přílepy pč. 236/1 - kNN (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:12:20*

##### **Důvodová zpráva**

Rozsah věcného břemene cca 3 bm. Na pozemku byla povolena rozvodná skříň.

Jednorázová náhrada dle ceníku:

3 bm uložené ve veřejné zeleni x 300 Kč, tj. 900 Kč

1 x 3000 Kč rozvodná skříň

##### **Celková náhrada za věcné břemeno 3 900 Kč.**

V 08:14:17 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6022901/1 Velké Přílepy pč. 236/1 - kNN na pozemku par. č. 236/1 k.ú. Kamýk u Velkých Přílep ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. IČ 24729035 za cenu jednorázové náhrady 3 900 Kč.

##### Hlasování

pro: (5) Mgr. Bc. Marie Válková, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová, Věra Čermáková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

##### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-60-11/20**

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: 30. 6. 2020

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:14:25*

#### **5. Odpis pohledávky (bod číslo 5)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:14:32*

##### **Důvodová zpráva**

Jde o pohledávku ve výši 21 710 Kč za neodevzdanou tržbu z posledního promítání v kině panem XXXXXX. Než odevzdal tržbu, tak onemocněl a zemřel. Obec se přihlásila do dědického řízení, ale uspokojena nebyla. Dědicové zaslali žádost o odpuštění pohledávky.

V 08:15:53 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání **souhlasí** s odpisem pohledávky ve výši 21 710 Kč.

##### Hlasování

pro: (4) Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Bc. Marie Válková, Věra Čermáková

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Vlastimil Zaviačič

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-61-11/20**

zodpovídá: Jana Doubková

termín: **IHNED** (9. 6. 2020)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:16:13*

## **6. Informace k řešení školní jídelny (bod číslo 6)**

---

Předkladatel: Mgr. Bc. Marie Válková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:16:20*

**Informace do zápisu v 8:18:30:** Paní Válková informovala o pokračujících jednáních k fungování školní kuchyně. Nyní se projednávají 3 varianty řešení provozu. Převzetí společností Scholarest, vytvořením nové příspěvkové organizace nebo nechat dále ZŠ s tím, že by byla snaha o rozšíření doplňkové činnosti. Případná změna by nastala od 1.1. 2021. Pan Zaviačič se zeptal na stanovisko ministerstva financí vzhledem k poskytnuté dotaci. Paní Válková sdělila, že není problém. Podmínkou je zajištění školního stravování. Radní diskutovali o jednotlivých variantách s ohledem na časovou a technickou náročnost. Pan Zaviačič se ptal, zda peníze na mzdy kuchařek pro školní stravování půjdou dále z kraje. Paní Válková odpověděla, že na mzdy za školní stravování ano a na mzdy za doplňkovou činnost ne.

**Informace do zápisu v 8:30:26:** Paní Válková je pověřena k získání dalších informací k možným variantám. Plánují se návštěvy v jídelnách, které provozuje společnost Scholarest nebo příspěvková organizace.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:34:50*

## **7. Projekt mikroregiony (bod číslo 7)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:34:59*

**Informace do zápisu v 8:39:38:** Paní starostka informovala o nabídce spolupráce se zpravodajem "Náš region". Zpravodaj není již delší dobu dodáván do schránek občanů v obci. Obsah zpravodaje není již orientován pouze na daný region a za distribuci do schránek je požadována úhrada. Radní se shodli, že v současné době není tato nabídka pro obec zajímavá.

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 7 - Projekt mikroregiony na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:40:07*

## **8. Dendrochronologie "Kamýcký dvůr" (bod číslo 8)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:40:14*

### **Důvodová zpráva**

Pan Rykl odebral vzorky ze sutin správcovského domu na datování jeho druhé stavební fáze - nástavby patra a krovu. Jde o poslední příležitost toto datum zachytit a je méně pravděpodobné, že jsou archivní plány.

Navrhuje, zda by obec byla mohla zaplatit dataci asi 8 nebo 9 vzorků. Vzorek stojí cca 500 Kč.

Špejchar má dendrodatum 1750 - uděláno před řadou let, kdy náklady platila paní hospodská.

**Informace do zápisu v 8:44:47:** Bod odložen. Pan Rykl bude vyzván, aby tento záměr blíže vysvětlil.

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 8 - Dendrochronologie "Kamýcký dvůr" na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:45:04*

## **9. Převzetí vodovodního a kanalizačního řadu od Art and Kri (bod číslo 9)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:45:09*

### **Důvodová zpráva**

Ze strany stavebníka byla podána žádost o kolaudační souhlas na vodovodní a kanalizační řad. Ke kolaudaci musí vlastník předložit smlouvu s provozovatelem. Obec před zahájením záměru uzavřela se stavebníkem plánovací smlouvu, jejíž součástí je závazek převzít na základě souhlasu s užíváním vodovod a kanalizaci do majetku obce. V případě, že v průběhu závěrečné prohlídky nebude nic bránit užívání, měla by obec převzít tyto sítě do užívání prostřednictvím VaK a na základě kolaudačního souhlasu podepsat darovací smlouvu.

**Informace do zápisu v 8:49:47:** Paní Aulická informovala o podané žádosti o kolaudaci, ke které je přizván provozovatel. Dle plánovací smlouvy bude vodovodní a kanalizační řad darován obci. Pro obec je důležité mít tyto řady ve vlastnictví. V okamžiku kolaudačního souhlasu bude předložena darovací smlouva na zastupitelstvo.

V 09:02:18 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce **pověří** VaK Beroun provozováním vodovodu a kanalizace v lokalitě Na Hajnici ode dne vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby do doby uzavření darovací smlouvy mezi stavebníkem Art and Kri, s.r.o. a obcí dle plánovací smlouvy č.19/17.

### Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Libuše Smidžárová, Věra Čermáková, Mgr. Bc. Marie Válková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-62-11/20**

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: 30. 6. 2020

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:02:24*

## **10. Různé (bod číslo 10)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:02:28*

### **Důvodová zpráva**

- Obecní policie - vypsání výběrové řízení na strážníka

- Informace k projektu doprava nad 12

- Kontejner na bioodpad - fotbalisti

- Pálení čarodějnic fotbalisti

**Informace do zápisu v 9:13:24:** Paní starostka informovala o dohodě mezi právníky obce a právníky společnosti s VICTORIAVILLE LTD. o narovnání. Společnost podala námítky do územního plánu. Byla podána žaloba za neoprávněné užívání pozemků. Historicky se dožadují změny územního plánu, kde by chtěli stavět rodinné domky. V dohodě je uvedeno, že na obec přejde silnice, která je nyní v majetku společnosti a zelené plochy okolo. Rada se seznámila s obsahem dohody, která bude předložena zastupitelstvu obce k projednání.

**Informace do zápisu v 9:18:09:** Paní starostka dále informovala o odchodu velitele Obecní policie pana Krále. Odešel na inspekci Policie ČR. Bude vypsáno výběrové řízení na strážníka. Vedením Obecní policie je pověřen Martin Ventura.

**Informace do zápisu v 9:25:01:** Pan Zaviačič informoval o stavu projektu dopravy nad 12t. Obec obdržela čistopis k vyjádření. V nejbližší době bude zasílána dokumentace dotčeným orgánům k vyjádření. Paní starostka znovu vyzve obce ke schválení příspěvku k opatřením na vymezení dopravy nad 12t. Radní diskutovali o stavu smlouvy a schválení příspěvku jednotlivými obcemi. Pan Zaviačič připraví smlouvu na schválení zastupitelstvem.

**Informace do zápisu v 9:33:04:** Paní Smidžárová informovala o problému se sekáním trávy na fotbalovém hřišti. Tráva zůstává u hřiště a údržba obce ji následně odváží. Radní diskutovali o tomto problému, řešením je umístění kontejneru pouze pro fotbalisty, který by se zamykal. Paní starostka vyjádřila obavy z toho, že pokud nebude zamčený, tak tam budou občané házet směsný a stavební odpad, jako se to děje u ostatních kontejnerů v obci. Pan Hošek konstatoval, že jedno vyvezení kontejneru obec stojí 2 tis. Kč.

**Informace do zápisu v 9:38:13:** Paní starostka dále informovala o žádosti fotbalistů na akci "Pálení čarodějnic", která se bude konat 26.6.2020. Rada s touto akcí souhlasí za podmínky dodržení požadavků vyžadovaných pro konání veřejných akcí.

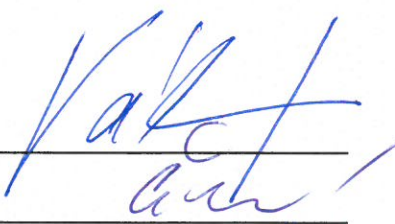
*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:42:26*

**Jednání ukončeno v 9:42:37**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 17. 6. 2020 11:00      **Mgr. Bc. Marie Válková**

2) 17. 6. 2020 11:00      **Věra Čermáková**



Handwritten signature of Marie Válková in blue ink, written over a horizontal line.