

ZÁPIS z jednání rady č. 15/2020

Obec Velké Přílepy

datum: 5. 10. 2020, čas: 08:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Vlastimil Zaviačič (distančně), Mgr. Eva Tluková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Radka Linhartová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno v 8:30:52

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:30:59

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Tomáš Hošek

Předsedající: Věra Čermáková

Bod byl přijat bez hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:32:06

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:32:12

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Záměr koupě pozemku par. č. 207/23 k.ú. Kamýk u Velkých Přílep
4. Záměr podání žádosti na KSÚS o bezúplatném převodu pozemku par. č. 341/29 k.ú. Velké Přílepy a pozemku par.č. 399 v k.ú. Velké Přílepy
5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti IS k čp. 748
6. Rozpočtové opatření č. 7
7. Žádost o povolení umístění dětských atrakcí

V 08:33:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

doplňuje se bod č. 8 - Složení krizového štábu obce

doplňuje se bod č. 9 - Krizový plán obce

doplňuje se bod č. 10 - Pozastavení protihlukových postupů Letiště Praha

Hlasování

pro: (5) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Eva Tluková, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Vlastimil Zaviačič
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-69-15/20

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:33:22

3. Záměr koupě pozemku par. č. 207/23 k.ú. Kamýk u Velkých Přílep (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:33:27

Důvodová zpráva

Obec obdržela dne 23.09.2020 usnesení o řízení o pozůstalosti. Předmětem pozůstalosti je prodej pozemku par. č. 207/23 k.ú. Velké Přílepy o výměře 463 m², který sousedí s obecními pozemky par. č. 207/13 (ulice U Pošty) a par. č. 207/1 (dvůr u pošty). Minimální cena prodeje je stanovena ve výši 347 000 Kč, tj. cca 750 Kč/m².

Informace do zápisu v 08:46:15: Paní starostka informovala o jednání s likvidátorem pozůstalosti a požádala radní o projednání a stanovení maximálního limitu, do kterého obec může jít. Radní diskutovali o limitu, způsobu prodeje a možnostech využití. Pozemek by byl využit pro zázemí technické čety obce.

V 08:48:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí se vstupem do jednání odkupu pozemku par. č. 207/23, k.ú. Kamýk u Velkých Přílep a pověřuje starostku obce k jednání. Rada se usnesla na maximální akceptovatelné částce.

Hlasování

pro: (4) Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová, Mgr. Eva Tluková
proti (1) Ing. Vlastimil Zaviačič
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-70-15/20

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: **IHNED** (5. 10. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:48:59

4. Záměr podání žádosti na KSÚS o bezúplatném převodu pozemku par. č. 341/29 k.ú. Velké Přílepy a pozemku par.č. 399 v k.ú. Velké Přílepy (bod číslo 4)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:49:31

Důvodová zpráva

Při inventarizaci zeleně v naší obci jsme zjistili stav, který by se dal označit jako nebezpečný. Zvláště, co se údržby stromů týká. V současné době se věc už řeší a nežádoucí stav bylo přislíbeno odstranit (paní XXXXXXXX - KSÚS).

Při místním šetření bylo patrné, že pozemek je zčásti udržován obyvateli sousedního bytového domu a zčásti je značně zanedbán. To se týká části, která přiléhá k chodníku (silnici) a vodoteči.

Jedná se konkrétně o pozemek č. 341/29 v k.ú. Velké Přílepy ostatní plocha (jiná plocha) o výměře 668 m². Leží přímo v rohu chodníku ve světelné křižovatce uprostřed obce Velké Přílepy mezi ulicemi Pražská a Roztocká.

Další pozemek par.č. 399 v k.ú. Velké Přílepy ostatní plocha (jiná plocha) o výměře 159 m². Leží podél chodníku v ulici Roztocká. Situace se stromy je podobná.

V přiložené mapce jsou pozemky vyznačeny. Vybarvená (růžová) část odpovídá majetku obce. (Příloha č.1)

Protože oba předmětné pozemky jsou obklopeny pozemky ve vlastnictví obce, jsou užívány jako veřejné prostranství okolo bytových domů a de facto udržovány obcí, je logické, že bychom je měli i vlastnit.

V 08:56:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí s pokračováním jednání o bezúplatném převodu pozemků par. č. 341/29 a par. č. 399 v k.ú. Velké Přílepy od Středočeského kraje. Rada pověřuje jednáním Taťánu Zaorálkovou.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová, Mgr. Eva Tluková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-71-15/20

zodpovídá: Taťána Zaorálková

termín: 23. 11. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:56:59

5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti IS k čp. 748 (bod číslo 5)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:57:46

Důvodová zpráva

Obec obdržela dne 30.09.2020 žádost o vyjádření obce a souhlas se stavbou včetně napojení na IS a zřízení vjezdu k čp. 748.

Náhrada je stanovena dle platného ceníku úhrad za zřízení věcných břemen obce, tj. 30 000 Kč za vodovodní přípojku a 30 000 Kč za kanalizační přípojku.

V 09:07:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a smlouvy o právu provést stavbu na pozemku par. č. 349/1 k.ú. Velké Přílepy ve prospěch XX 747 05 Opava za cenu jednorázové náhrady 72 600 Kč včetně DPH.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Libuše Smidžárová, Mgr. Eva Tluková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-72-15/20

zodpovídá: Radka Linhartová

termín: 26. 10. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:07:42

6. Rozpočtové opatření č. 7 (bod číslo 6)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:07:53

Informace do zápisu v 9:10:39: Na jednání rady se dostavila účetní obce a vysvětlila radním změny na položkách v rozpočtu, které mají předloženy ke schválení v rozpočtovém opatření č. 7.

Informace do zápisu v 9:15:14: Do 19.10. 2020 mají zastupitelé možnost poslat požadavky do rozpočtu na rok 2021.

V 09:19:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce Velké Přílepy po projednání schvaluje předložené rozpočtové opatření č. 7 Rozpočtu obce na rok 2020, které je přílohou zápisu. Rozpočtovým opatřením dojde v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ke změně závazných ukazatelů rozpočtu obce. Rozdíl mezi příjmy a výdaji obce se nemění.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Eva Tluková, Ing. Vlastimil Zaviačič, Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová
proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-73-15/20

zodpovídá: Jana Doubková

termín: 8. 10. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:19:09

7. Žádost o povolení umístění dětských atrakcí (bod číslo 7)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:19:21

Důvodová zpráva

Obec obdržela dne 14.09.2020 žádost XXXXXXXXXXXXX o umístění dětských atrakcí v centru obce na louce u autobusové zastávky v době od 20.10. - 08.11.2020.

Předpokládaná cena za pronájem za 7 dní cca 3 000 Kč (zábor veřejného prostranství).

Informace do zápisu v 09:22:02: Radní diskutovali o předložené žádosti s ohledem na vyhlášený nouzový stav a situaci kolem COVID-19.

V 09:26:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání nesouhlasí s umístěním dětských atrakcí v požadovaném termínu na základě podané žádosti pana XXXXXXXXXXXXX.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Eva Tluková, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-74-15/20

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: 19. 10. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:27:06

8. Složení krizového štábu obce (bod číslo 8)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:27:13

V 09:35:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání schvaluje složení krizového štábu obce Velké Přílepy.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Libuše Smidžárová, Mgr. Eva Tluková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-75-15/20

zodpovídá:

termín: **IHNED** (5. 10. 2020)

(Příloha č. 2)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:35:58

9. Krizový plán obce (bod číslo 9)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:36:11

Radní se dohodli na odložení bodu z důvodu nutnosti dopracování krizového plánu obce.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:38:24

Bod byl odložen.

10. Pozastavení protihlukových postupů Letiště Praha (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Vlastimil Zaviačič

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:38:29

Důvodová zpráva

Od 7.7.2020 zrušilo Letiště Praha platné protihlukové postupy, které znamenají, že letadla startující na RWY 06 směrem na východ, mohou opustit vzletovou dráhu dříve. Dochází tak k několikanásobnému zvýšení přeletů nad obcemi Velké Přílepy a Statenice, a to i přes pokles dopravy v roce 2020. Detaily v přílohách. Platnost těchto postupů má skončit 7.10.2020 v případě, že nebudou dále prodlouženy. O těchto změnách informovalo letiště až 22.7.2020 po stížnosti na přelety nad Velkými Přílepy ve své tiskové zprávě níže.

<https://www.prg.aero/letiste-praha-docasne-umozni-drivejsi-toceni-letadel-pri-odletu>

Informace do zápisu v 9:43:55: Pan Zaviačič sdělil důvody k návrhu na předložení stížnosti. Pan Hošek konstatoval, že by bylo vhodné, podat tuto stížnost za více obcí, které nejsou ve sdružení, a tato změna se jich také dotýká. Obce v koridoru dostávají finanční kompenzace (Horoměřice, Statenice, Únětice, Tuchoměřice...), ale musí strpět přelety letadel. Obec má již nyní velkou hlukovou zátěž z automobilové dopravy.

V 09:50:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce schvaluje zaslání stížnosti obce Velké Přílepy na zrušení protihlukových postupů se žádostí o okamžité znovuzavedení platnosti schválených protihlukových postupů.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová, Mgr. Eva Tluková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-76-15/20

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: 6. 10. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:50:45

Informace do zápisu v 10:00:35: Pan Hošek oslovil obce na trase linky 316 k otevření tématu přefinancování ztráty z autobusové dopravy s ohledem na nárůst obyvatel v těchto obcích a většímu využití autobusové dopravy.

Jednání ukončeno v 10:05:53

Ověřeno ověřovateli:

1) 12. 10. 2020 08:13 **Ing. Tomáš Hošek**



Podpisy odpovědných osob:

Starostka:


