



ZÁPIS z jednání rady č. 3/2021

Obec Velké Přílepy

datum: 19. 2. 2021, čas: 08:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Eva Tluková (přišla v 8:13 hod.)

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Mgr. Libuše Smidžárová

Hosté:

Zapisovatel/ka: R.Linhartová

Tito zastupitelé se (z)účastní distančně: Ing. Vlastimil Zaviačič

Přítomno je 3 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 19.02.2021 v 8:08:04

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:08:14

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Ing. Vlastimil Zaviačič

Ověřovatelé: Věra Čermáková

Předsedající: Věra Čermáková

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:08:14

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:09:40

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:09:50

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Dotační program 2021
4. Odpisový plán MŠ Jablíčko - Praha západ
5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6027810

Diskuze zahájena v 8:09:50

V 08:12:08 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 6 - Plánovací smlouva - manželé XXXXXXXXX 89/8
- doplňuje se bod č. 7 - Různé

Hlasování

pro: (3) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Věra Čermáková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-15-3/21

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:12:24

3. Odpisový plán MŠ Jablíčko - Praha západ (bod číslo 4)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:12:41

Diskuze zahájena v 8:12:41

Rada bere materiály předložené k bodu č. 4 - Odpisový plán MŠ Jablíčko - Praha západ na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:13:17

V 8:13:41 přišla Mgr. Eva Tluková, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (4) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Eva Tluková

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Mgr. Libuše Smidžárová

4. Dotační program 2021 (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:13:52

Důvodová zpráva

Z rozpočtu obce je na dotační program roku 2021 vyčleněna částka ve výši 300 000 Kč. K vypsanému dotačnímu programu bylo podáno 9 žádostí.

jednorázové projekty - 7 žádostí

spolky - 2 žádosti

Diskuze zahájena v 8:13:52

K tomuto bodu se vyjádřili: Věra Čermáková

Informace do zápisu v 8:30:15: Radní jednali o předložených žádostech. Paní Tluková se při projednávání žádosti rybářů zeptala, zda rybník o který se starají je obecní. Paní starostka odpověděla, že ne. Majitel byl 2x osloven, zda by zvážil možnost převedení (odkupu) na obec, aby bylo možné získat dotace na úpravu a rybník vyčistit. Konstatovala, že by bylo dobré znovu oslovit majitele s nabídkou na odkup a revitalizaci rybníku. Pan Zaviačič doplnil, že rybáři platí roční pronájem ve výši 3 tis. Kč a možná by stačilo sjednat dlouhodobý pronájem, aby bylo možné dosáhnout na dotaci. Radní konstatovali, že bude v červnu 2021 pravděpodobně vypsáno 2. kolo dotačního programu.

V 08:52:28 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání schvaluje přidělení dotací k jednotlivým akcím v rámci dotačního programu obce pro rok 2021. Výše přidělené dotace viz příloha č. 1

Hlasování

pro: (4) Ing. Vlastimil Zaviačič, Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Eva Tluková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-16-3/21

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: **IHNED** (28. 2. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:53:25

5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6027810 (bod číslo 5)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:53:31

Důvodová zpráva

Obec obdržela žádost společnosti Ungerer s.r.o. ze dne 21.1.2021 o podpis Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12- 6027810. Jedná se o elektrickou přípojku pro DSLN. Tato smlouva se vztahuje k modernizaci sítí od společnosti CETIN (smlouva č. ZS 21/20).

Jednorázová náhrada ve výši 6 600 Kč: 3 000 Kč (rozvodná skříň), 6 bm x 600, tj. 3 600Kč

Diskuze zahájena v 8:53:31

K tomuto bodu se vyjádřili: Věra Čermáková

V 09:00:14 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6027810 na pozemku par. č. 156/160, v k.ú. Velké Přílepy, ve prospěch ČEZ Distribuce za cenu jednorázové náhrady 6 600 Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (4) Ing. Vlastimil Zaviačič, Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Eva Tluková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-17-3/21

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: **IHNED** (31. 3. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:00:24

6. Plánovací smlouva - manželé XXXXXXXX 89/8 (bod číslo 6)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:00:32

Důvodová zpráva

Manželé XXXXXXXX zastoupeni panem XXXXXX předložili podklady k záměru rozdělení pozemku parc.č. 89/8 pro stavbu rodinného domu. Záměr byl již diskutován s dopravním a stavebním výborem a na základě jejich požadavků došlo k úpravám. Nově vzniklý pozemek pro nový rodinný dům má navrženu výměru 500 m². Je řešeno parkování na pozemku i požadavek na obratiště.

Z příložených podkladů vyplývá, že pokud by se obec rozhodla prodloužit inženýrské sítě v rámci plánované stavby "Posílení vodovodní sítě v úseku od křížení Nová x Svahová do křížení Pod Lesem x Pod Hajnicí" lze předpokládat náklady obce (pro výpočet byly použity ceny z výběrového řízení na výše uvedenou zakázku)

vodovod: 31,07 m x 3,707 = 115. 176,50 Kč

kanalizace : 26,83 x 7. 170,53 = 178. 044,3 Kč

Celkem cca 294 tis. Kč bez DPH

Tato částka neobsahuje náklady na komunikaci, dalších cca 500 tis. Zde však by se obec mohla pokusit získat dotaci na celou ulici Pod Lesem.

Rada by měla zvážit, zda se nemá připravit plánovací smlouva na stavbu vodovodu a kanalizace s ohledem na předpokládanou realizaci stavby "Posílení vodovodní sítě v úseku od křížení Nová x Svahová do křížení Pod Lesem x Pod Hajnicí", popřípadě stanovit rozsah plánovací smlouvy.

Smlouva by následně byla předložena zastupitelstvu k odsouhlasení

Diskuze zahájena v 9:00:32

V 09:08:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada po projednání pověřuje radní Evu Tlukovou, ve spolupráci s referentkou Evou Aulickou, k vypracování plánovací smlouvy mezi obcí a manželi XXXXXXXXXX k záměru rozdělení pozemku parc.č. 89/8 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep, pro stavbu rodinného domu - výstavba vodovodu a kanalizace a přístupové komunikace k danému pozemku. Návrh plánovací smlouvy bude vypracován do konce března 2021.

Hlasování

pro: (4) Věra Čermáková, Mgr. Eva Tluková, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-18-3/21

zodpovídá: Mgr. Eva Tluková

termín: **IHNED** (31. 3. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:08:56

7. Různé (bod číslo 8)

Předkladatel: Ing. Vlastimil Zaviačič

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:09:29

Diskuze zahájena v 9:09:29J

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Vlastimil Zaviačič

Informace do zápisu v 9:10:15: Pan Zaviačič informoval o návrhu uzavírky mostu na Jenerálce od 15.3. do prosince 2021. Součástí je plán objízdnych tras přes Nebušice - do 5t. Ptal se, kudy pojedou autobus. Pan Hošek odpověděl, že autobus bude mít výjimku. V první části bude jezdit přes Nebušice obousměrně a v druhé části by měl jednosměrně jezdit přes Nebušice a druhým směrem s 11 km objížděnkou kolem letiště. Zatím není definitivní objízdňá trasa potvrzena. Pan Hošek informoval radní o variantách trasy linky 316. Paní starostka se zeptala, zda k objízdňým trasám bude svoláno jednání s ROPIDEM. Pan Hošek odpověděl, že není.

Paní starostka informovala radní o nabídce společnosti JFK na analýzu odpadového hospodářství, ale asi v této době není potřeba. Paní Tluková navrhla, aby společnost případně realizovala přednášky pro občany o třídění odpadu. Pan Hošek konstatoval, že dle nového zákona je způsob výběru poplatku za odpad v pořádku. Bude nutné předělat vyhlášku, ale současný stav je jedním ze 3 možných variant výběru poplatku. Pan Hošek odhaduje, že 1/4 poplatku za skládkovné bude ve vyšší sazbě s ohledem na množství odpadu vyprodukovaného v obci.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:19:02

Jednání ukončeno 19.02.2021 v 9:19:10

Ověřeno ověřovateli:

1) 1. 3. 2021 14:50

Věra Čermáková


