



## ZÁPIS z jednání rady č. 10/2021

Obec Velké Přílepy

datum: 12. 8. 2021, čas: 08:00 - anonymizovaná verze zápisu

### Prezence:

Přítomni: (3) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová

Omluveni: (2) Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Eva Meningerová

Nepřítomni: (0)

Hosté: Petr Zedník, Pavel Pakosta

Zapisovatel/ka: Radka Linhartová

Přítomni jsou 3 členové a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 12.08.2021 v 8:04:39**

### **1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:05:23*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Tomáš Hošek

Předsedající: Věra Čermáková

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:05:23

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:05:31*

### **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:06:28*

#### **Program jednání**

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Provozní řád "Areálu fotbalového hřiště obce Velké Přílepy s přístupem pro veřejnost"
4. Údržba fotbalového hřiště
5. Oplocení fotbalového hřiště
6. Obecní kontejner na ošacení
7. KB-IMMOBILIEN s.r.o. - zpětný převod části pozemku parc. č. 200/6 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep
8. MHD linka 409
9. Různé

Diskuze zahájena v 8:06:28

V 08:07:00 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 10 - Místo pro přecházení Pražská x Svahová
- doplňuje se bod č. 11 - Pianino do CVA
- doplňuje se bod č. 12 - Žádost Klubu rybářů na poskytnutí sponzorského daru - Den pro děti 4.9.2021

#### Hlasování

pro: (3) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-55-10/21**

termín: **IHNED** (12. 8. 2021)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:07:14*

### **3. Údržba fotbalového hřiště (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

Radní diskutovali se správcem fotbalového hřiště a vedoucím údržby obce aktuální stav fotbalového hřiště. Nyní vyvstal správci fotbalového hřiště problém s údržbou z důvodu rozbité sekačky. Údržba obce bude po dobu opravy sekačky sekat fotbalové hřiště v termínech po dohodě se správcem fotbalového hřiště (1x týdně ve čtvrtek). Dále bylo diskutováno umístění kontejneru na trávu, rozsah údržby zajišťovaný správcem fotbalového hřiště a údržbou obce. Správce fotbalového hřiště seká pouze plochu fotbalového hřiště. Radní dále se správcem fotbalového hřiště diskutovali aktuální uzavřenou smlouvu na pronájem fotbalového hřiště z roku 2010. Paní starostka osloví právnici k vypracování nových smluv a zapracování změn, které požadují fotbalisté, aby mohli žádat o dotace. Provoz areálu se řídí rozvrhem hřiště, který bude vyvěšen v kabinách. Správce fotbalového hřiště poptá novou sekačku na fotbalové hřiště a předloží zastupitelstvu obce k projednání. Vytipovaná sekačka má pořizovací cenu cca 129 tis. Kč. Náklady na sekání budou fotbalisté předávat k vyúčtování na obec.

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce nákup zahradní sekačky na údržbu fotbalové hřiště.

### **4. Provozní řád "Areálu fotbalového hřiště obce Velké Přílepy s přístupem pro veřejnost" (bod číslo 3)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

**Informace do zápisu v 8:14:58:** Radní souhlasí s předložením řádem za podmínky doplnění rekreačně-tréninkového hřiště u kabin, pingpongového stolu a náhrada textu v předloženém provozním řádu "budova šaten" bude nahrazena textem "budova šaten a sociálního zázemí kabin".

V 08:24:54 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání schvaluje předložený Provozní řád "Areálu fotbalového hřiště obce Velké Přílepy s přístupem pro veřejnost" za podmínky doplnění rekreačně-tréninkového hřiště u kabin, pingpongových stolů a změny textu z "budova šaten" na "budova šaten a sociálního zázemí kabin".

## Hlasování

pro: (3) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-56-10/21**

zodpovídá: Taťána Zaorálková

termín: 30. 9. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:25:04*

## **5. Oplocení fotbalového hřiště (bod číslo 5)**

---

Předkladatel: Ing. Tomáš Hošek

### **Důvodová zpráva**

\* 4,7m vysoká síť - o délce 25m + 6 sloupů á po 5m

\* 2,2m vysoká síť o délce 100m

**Informace do zápisu v 8:55:30:** Jde o síť v rohu fotbalového hřiště směrem od MŠ Jablíčko. Radní diskutovali o předložené poptávce a zvyklostem občanů, kteří si zkracují cestu přes fotbalové hřiště. V současné době se síť objednávat nebudou. V dalším roce bude upraven průchod kolem fotbalového hřiště, aby občané nechodili přes hřiště.

## **6. Obecní kontejner na ošacení (bod číslo 6)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:14:57*

Diskuze zahájena v 9:14:57

**Informace do zápisu v 9:22:14:** Paní starostka informovala radní o kontejneru Armády spásy, který by dodali do obce. Od tohoto kontejneru bude mít obec klíče a bude moci vydávat oblečení z kontejneru sociálně slabým občanům. V příštím čísle zpravodaje bude zveřejněn článek s informacemi pro občany.

V 09:24:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada doporučuje ve spolupráci s Armádou spásy zřídit kontejner na ošacení. Pomoc s ošacením bude cíleně určena pro sociálně slabé občany.

## Hlasování

pro: (3) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-57-10/21**

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: 26. 8. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:25:07*

## **7. KB-IMMOBILIEN s.r.o. - zpětný převod části pozemku parc. č. 200/6 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep (bod číslo 7)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:25:10*

Diskuze zahájena v 9:25:10

**Informace do zápisu v 9:26:54:** Na základě plánovací smlouvy byla vložena kupní smlouva na pozemek do katastru nemovitostí. Před předáním pozemku došlo na straně KB-IMMOBILIEN ke sloučení pozemků a převedli na obec větší část pozemku, než zamýšleli. Nyní se obrátili na obec se žádostí o nápravu. Radní diskutovali současný stav, možnost případného odkupu části pozemku, postup při zápisu do KN. Rada osloví právníčku k vyjádření, jaké jsou možnosti řešení stavu.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:37:06*

## **8. Místo pro přecházení Pražská x Svahová (bod číslo 10)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:37:12*

Diskuze zahájena v 9:37:12

**Informace do zápisu v 9:47:50:** Paní Aulická informovala členy rady o plánovaném místě pro přecházení přes Pražskou ulici do ulice Svahová. Na místo pro přecházení má obec již povolení - právo stavby na cizím pozemku. Odhadované náklady 250 tis. Kč (opěrná zeď, 13 m<sup>2</sup> asfaltu, odhad DIO 40 tis. Kč, 50 tis. Kč dopravní značení...). Záměr zřízení místa pro přecházení byl konzultován s dopravním výborem. Podklady budou předloženy zastupitelstvu obce ke schválení.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:47:57*

## **9. Různé (bod číslo 9)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:48:24*

Diskuze zahájena v 9:48:24

**Informace do zápisu v 9:51:52:** Paní Aulická informovala zastupitele o ukončení stavby vodovodu. 19.8.2021 kolaudace. Ukončení stavby o měsíc dříve, než bylo plánováno. V průběhu výstavby byly zjištěny 2 připojení na jedno čp., podle nového zákona o vodě obec vždy platí obec šoupata. Jedno šoupě cca 7 tis. Kč. V ulici Pod Hajnicí nebyla vyměněna šoupata, toto bude řešeno objednávkou na opravu vodovodu.

V 09:59:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce schvaluje opravu stávajícího vodovodu a kanalizace v nutném rozsahu pro celkovou správnou funkčnost systému. Tyto práce nejsou součástí plánované investice, ale z důvodu minimalizace nákladů je vhodné je provést nyní. Tyto práce vyplynuly v průběhu stavby z důvodu odкрыtí stávajících sítí a nesouladu skutečného stavu s generalem sítí. Jedná se o:

Výměnu šachty splaškové kanalizace 26. 002,25 Kč

Domovní přípojku pitné vody - pouze navrtávka a šoupě: 7. 045, 23 Kč

Výměnu sestavy šoupat v napojení Pod Hajnicí x Pod Lešem: 117. 202, 27 Kč

#### Hlasování

pro: (3) Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-58-10/21**

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: 26. 8. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:00:28*

### **10. Žádost Klubu rybářů na poskytnutí sponzorského daru - Den pro děti 4.9.2021 (bod číslo 12)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:00:48*

#### **Důvodová zpráva**

Klub rybářů se obrátil na obec se žádostí o poskytnutí sponzorského daru ve výši 5 000 Kč na akci pro děti, kterou bude pořádat v sobotu 04.09.2021.

Diskuze zahájena v 10:00:48

V 10:01:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 5 000 Kč Klubu rybářů Velké Přílepy na akci pro děti. Termín akce 04.09.2021.

#### Hlasování

pro: (3) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-59-10/21**

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: 26. 8. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:01:13*

### **11. MHD linka 409 (bod číslo 8)**

---

Předkladatel: Ing. Tomáš Hošek

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:03:04*

Diskuze zahájena v 10:03:04

V 10:03:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce souhlasí s předloženou smlouvou o spolupráci při zajišťování a spolufinancování dopravní obslužnosti včetně příloh týkající se linky č. 409.

#### Hlasování

pro: (3) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-60-10/21**

zodpovídá: Ing. Tomáš Hošek

termín: 26. 8. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:03:38*

## **12. Různé - pokračování (bod číslo 13)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:03:49*

### **Důvodová zpráva**

- návrh obecně závazné vyhlášky daně z nemovitosti:

- OZV musí nabýt platnosti nejpozději do 1.10. předchozího zdaňovacího období, tj. do 01.10.2021
- OZV musí být vyhlášena - vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů
- účinnost nejpozději do 1. ledna následujícího zdaňovacího období, tj. 01.01.2022

Diskuze zahájena v 10:03:49

V 10:07:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce doporučuje zastupitelstvu schválení zvýšení místního koeficientu daně z nemovitosti na hodnotu minimálně 2.

#### Hlasování

pro: (3) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-61-10/21**

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: 12. 8. 2021

**Informace do zápisu v 10:08:52:** Dále pan Hošek informoval radní o rozhodnutí ÚHOS ke koncesnímu řízení na provozovatele vodohospodářské infrastruktury obce a navrhuje, že nebude podán rozklad k rozhodnutí ÚHOS a doporučuje zastupitelstvu schválení nabídky na provedení nového koncesního řízení.

V 10:15:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" v tomto znění:

Rada obce rozhodla, že proti rozhodnutí ÚHOS - S0239/2021-VZ ze dne 10-08.2021 nebude obec podávat rozklad a to z časově ekonomických důvodů.

#### Hlasování

pro: (3) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-62-10/21**

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: 12. 8. 2021

V 10:15:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválení nabídky od společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. na zajištění výběru provozovatele vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví obce formou koncese malého rozsahu.

#### Hlasování

pro: (3) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-63-10/21**

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: 12. 8. 2021

V 10:19:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" v tomto znění:

Rada obce souhlasí, aby MŠ Jablíčko realizovala výměnu vstupních dveří z bezpečnostních důvodů dle cenové nabídky společnosti GEUS okna a.s. za celkovou částku 193 857 Kč bez DPH.

#### Hlasování

pro: (3) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-64-10/21**

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: 12. 8. 2021

**Informace do zápisu v 10:20:28:** Rada obce bere na vědomí rozhodnutí o poskytnutí dotace č. 20\_080/0020873-01.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:20:52*

### **13. Pianino do CVA (bod číslo 11)**

---

Projednání bodu bylo odloženo.

**Jednání ukončeno 12.08.2021 v 10:21:35**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 22. 8. 2021 18:38      **Ing. Tomáš Hošek**



---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



---