



ZÁPIS z jednání rady č. 13/2021

Obec Velké Přílepy

datum: 25. 10. 2021, čas: 08:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Eva Meningerová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Radka Linhartová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 25.10.2021 v 8:03:34

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:03:45

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Tomáš Hošek

Předsedající: Věra Čermáková

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:03:45

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:03:55

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:03:59

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Přijetí dotace na provozní a investiční náklady ZŠ Velké Přílepy
4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti IS - parc. č. 236/1, k.ú. Kamýk u Velkých Přílep
5. Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 25215D z roku 1999
6. Dodatek ke smlouvě o uzavření BS o připojení elektrického zařízení - tělocvična
7. Výměna svítidel VO za LED svítidlo
8. Námitky proti anketě "Linka 350 - zachování obslužnosti zastávky ROZTOCKÁ"

Diskuze zahájena v 8:03:59

V 08:05:35 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

Hlasování

pro: (5) Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Eva Meningerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-77-13/21

termín: **IHNED** (25. 10. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:05:42

3. Přijetí dotace na provozní a investiční náklady ZŠ Velké Přílepy (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:05:48

Důvodová zpráva

Obec financuje provoz základní školy, do které chodí i děti z okolních obcí. Obec požádala tyto obce o spolufinancování provozních nákladů za rok 2020/2021 ve výši 10 000 Kč za jednoho žáka.

Provozní příspěvek obce poskytnutý ZŠ na rok 2020/2021 byl ve výši **4 750 000 Kč**.

Počet žáků 445, příspěvek na žáka **10 674 Kč**.

Obce, které poskytly příspěvek na své žáky.

Obec	Příspěvek Kč
Tursko	90 000
Svrkyně	80 000
Úholičky	10 000
Celkem	180 000

Diskuze zahájena v 8:05:48

K tomuto bodu se vyjádřili: Věra Čermáková

V 08:19:09 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání schvaluje přijetí darů na rozvoj ZŠ Velké Přílepy v celkové výši 180 000 Kč od obcí Tursko, Úholičky a Svrkyně.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Eva Meningerová, Věra Čermáková, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Libuše Smidžárová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-78-13/21

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: 8. 11. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:19:16

4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti IS - parc. č. 236/1, k.ú. Kamýk u Velkých Přílep (bod číslo 4)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:19:22

Důvodová zpráva

Obec obdržela v září žádost o souhlas se zřízením vodovodní přípojky v ulici Ke Křížku čp. 3.

Na základě žádosti byla vypracována smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti IS a právu provést stavbu.

Dle platného ceníku úhrad za zřízení věcných břemen je stanovena jednorázová náhrada ve výši 30 000 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 8:19:22

V 08:24:00 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a smlouvy o právu provést stavbu na pozemku par. č. 236/1 k.ú. Kamýk u Velkých Přílep ve prospěch XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ke Křížku 43, Velké Přílepy za cenu jednorázové náhrady 30 000 Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Eva Meningerová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-79-13/21

zodpovídá: Taťána Zaorálková

termín: 31. 12. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:24:08

5. Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 25215D z roku 1999 (bod číslo 5)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:24:12

Důvodová zpráva

Návrh dodatku k nájemní smlouvě na umístění základnové stanice na pozemku parc. č. 251/1 kat. úz. Velké Přílepy řeší výměnu příhradové věže za novou únosnější věž stejné výšky. Nová věž bude umístěna v místě stávajícího kontejneru – ten bude deinstalován, zde bude vybudován nový betonový základ, na něj bude instalována nová věž, ze stávající věže se přesune zařízení na novou věž a teprve po té bude stará věž deinstalována. Technologie bude umístěna v nových outdoorových skříních a technologický kontejner již v oploceném areálu nebude.

Návrh dodatku kromě této výměny dále řeší nahrazení již ne zcela vhodných ustanovení jako je nahrazení ustanovení o normě GSM, která je již dnes překonána normami LTE, 4G, 5G atd., nahrazení kontaktů aktuálními, a vzhledem k této nákladné výměně by spol. Vantage Towers, chtěla prodloužit i dobu nájmu do r. 2034. Dále společnost navrhuje možnost automatického prodloužení nájemní smlouvy. K návrhu dodatku náleží i nová výkresová příloha.

Diskuze zahájena v 8:24:12

Radní diskutovali předložený dodatek, výpovědní lhůtu smlouvy ...

V 08:51:48 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí s uzavřením dodatku č. 6 ke smlouvě č. 25215D o nájmu části nemovitosti ze dne 09.11.1999, s tím že výpovědní lhůta bude 12 měsíců. Záměr o pronájmu bude zveřejněn na úřední desce obce. Věta "Pronajímatel se v souladu s ustanovením § 2000 odst. 2 občanského zákoníku vzdává práva domáhat se zrušení závazku dle této smlouvy dle § 2000 odst. 1 občanského zákoníku." se vypouští.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Eva Meningerová, Mgr. Libuše Smidžárová, Věra Čermáková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-80-13/21

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: 8. 11. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:51:54

6. Dodatek ke smlouvě o uzavření BS o připojení elektrického zařízení - tělocvična (bod číslo 6)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:51:59

Důvodová zpráva

Obec obdržela od společnosti ČEZ Distribuce, a.s. oznámení ze dne 29.09.2021 o vzniku překážky, která brání včasnému plnění smlouvy. Následně společnost zaslala dodatek s termínem dokončení 20.11.2023 na připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě.

Diskuze zahájena v 8:51:59

Informace do zápisu v 9:04:12: Radní diskutovali předložený dodatek a jeho dopad na realizaci a zprovoznění tělocvičny. Dodatek bude předložen ke konzultaci právníkovi a poté k projednání na zastupitelstvo obce. V původní smlouvě z roku 2019 byl dán termín realizace do 18 měsíců po podpisu smlouvy.

Informace do zápisu v 9:06:13: Rada nesouhlasí s předloženým dodatkem a nedoporučuje zastupitelstvu obce podpis dodatku smlouvy. Doporučuje trvat na stávající smlouvě z důvodu možného zmaření investice. Dodatek bude předložen právníce obce k projednání.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:12:44

7. Výměna svítidel VO za LED svítidlo (bod číslo 7)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:12:47

Důvodová zpráva

V lokalitě spodní H- Systém došlo na konci roku 2020 k výměně části svítidel za LED 12W. Na základě spotřebované energie za rok 2021 se potvrdilo, že výměnou 1 svítidla se ušetří cca 245 kWhod. Návratnost svítidla je tedy cca 4 roky při současném tarifu. Svítidla jsou navíc šetrnější k životnímu prostředí a vydávají menší světelný smog a i barva světla je příjemnější.

S ohledem na růst cen energie jsme poptali pořízení svítidel do celé lokality spodní H-systém.

Jedná se o 49 ks svítidel 12W a 4 ks 19W (kruhový objezd).

Jsou tam použita svítidla Apled, záruka je 5 let. Jedná se o českého výrobce s vlastní výrobní linkou.

Nákupní cena svítidel je po všech slevách:

12W 3580,- Kč/ks bez DPH

19W 5250,- Kč/ks bez DPH

V současnosti je naplánovaná výměna v ulici Emy Destinové a Plachtově ulici 26 ks

Otázka je, zda by se s ohledem na rostoucí cenu kWhod nevyplatilo vyměnit všechny svítidla v lokalitě.

Kruhový objezd - 21.029,60 bez DPH (4 ks - lepší svítidla)

Ulice Högerova, Plachtova a Hakenova - 82 340,- Kč bez DPH (23 ks)

Diskuze zahájena v 9:12:47

Informace do zápisu v 9:14:45: Cena bude navýšena o cca 35 tis. Kč bez DPH za práci.

V 09:18:26 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí s cenovou nabídkou zabezpečující výměnu svítidel v areálu Buss mark.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková, Mgr. Eva Meningerová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr.

Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-81-13/21

zodpovídá: Eva Aulická

termín: 31. 12. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:18:34

8. Námitky proti anketě "Linka 350 - zachování obslužnosti zastávky ROZTOCKÁ" (bod číslo 8)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:18:40

Důvodová zpráva

Obec obdržela dne 20.10.2021 Námitky proti anketě vypracované advokátní kanceláří PÁSEK HONĚK partners, která zastupuje 8 občanů.

Diskuze zahájena v 9:18:40

Rada bere materiály předložené k bodu č. 8 - Námitky proti anketě "Linka 350 - zachování obslužnosti zastávky ROZTOCKÁ" na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:33:00

Informace do zápisu v 9:34:07: Rada obce vzala na vědomí informaci MŠ Jablíčko o přibrání asistenta nad rámec. Dítě zatím nebylo vyšetřeno pedagogicko-psychologickou poradnou ani SPC - nebyla dosud stanovena podpůrná opatření.

Jednání ukončeno 25.10.2021 v 9:42:32

Ověřeno ověřovateli:

1) 1. 11. 2021 09:42 **Ing. Tomáš Hošek**



Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):


