



# ZÁPIS z jednání rady č. 2/2022

## Obec Velké Přílepy

datum: 31. 1. 2022, čas: 08:00 - anonymizovaná verze zápisu

### Prezence:

Přítomni: (5) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Eva Meningerová, Mgr. Libuše Smidžárová (přišla v 8:11 hod.)

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka:

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 31.01.2022 v 8:07:46**

### **1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)**

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:08:21*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Tomáš Hošek

Předsedající: Věra Čermáková

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:08:21

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:08:54*

### **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:09:04*

#### **Program jednání**

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Žádost o odkup části pozemku parc. č. 251/1 k.ú. Velké Přílepy
4. Žádost o projednání umístění dočasné mobilní stanice spol. T-Mobile Czech Republic
5. Žádost o souhlas obce s odstraněním stavby na pozemku par. č. 46/1 k.ú. Velké Přílepy
6. Memorandum o spolupráci na tvorbě společného spádového území
7. Různé

Diskuze zahájena v 8:09:04

V 08:10:41 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:**

- doplňuje se bod č. 8 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-6002742/1, Velké Přílepy - Kamýk - přel. VN P.Č.182/216
- doplňuje se bod č. 9 - Zásady pro čerpání rozpočtu ze sociálního fondu
- stahuje se bod č. 3 - Žádost o odkup části pozemku parc. č. 251/1 k.ú. Velké Přílepy
- doplňuje se bod č. 10 - Nájemní smlouva - JFK Velké Přílepy, o.s.

Hlasování

pro: (4) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Eva Meningerová, Věra Čermáková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-7-2/22**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (31. 1. 2022)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:10:50*

### **3. Žádost o projednání umístění dočasné mobilní stanice spol. T-Mobile Czech Republic (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:10:53*

#### **Důvodová zpráva**

Obec obdržela dne 03.01.2022 žádost o projednání umístění dočasné mobilní stanice spol. T-Mobile Czech Republic na pozemku obce parc. č. 251/1 k.ú. Velké Přílepy.

Umístění mobilní stanice je nutné po přechodnou dobu, do vybudování stálé základové stanice, pro zajištění v okolí mobilním signálem operátora a zamezení výpadků, z důvodu nuceného odstranění základnové stanice operátora v obci Úholičky. Jedná se o samonosnou mobilní stanici výšky 15m umístěné na podvalníku. Pro provoz je nutné připojení na elektrickou síť, jejichž odběr je společností navržen z objektu obce - vodárna na sousedním pozemku st. 220. Spotřeba bude měřena podružným měřidlem a přeúčtována dle skutečnosti.

Diskuze zahájena v 8:10:53

V 8:11:33 přišla Mgr. Libuše Smidžárová, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Eva Meningerová, Mgr. Libuše Smidžárová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

V 08:18:49 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada obce pro projednání souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu části nemovitosti č. 386816/NS1/NES-000/2022 se společností T-Mobile Czech Republic a.s.**

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Eva Meningerová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Libuše Smidžárová, Věra Čermáková  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-8-2/22**

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: **IHNED** (28. 2. 2022)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:18:57*

**4. Žádost o souhlas obce s odstraněním stavby na pozemku par. č. 46/1 k.ú. Velké Přílepy (bod číslo 5)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:19:01*

**Důvodová zpráva**

Obec obdržela dne 24.12.2021 žádost o souhlas obce s odstraněním stavby na pozemku parc. č. 46/1 k.ú. Velké Přílepy. Jedná se o demolici stávající stodoly na pozemku parc.č. 46/1, k.ú. Velké Přílepy a je součástí akce "Demolice stodoly a novostavba RD se třemi BJ ve Velkých Přílepech a prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu v ulici Formanská včetně vodovodní a kanalizační přípojky na pozemcích parc. č. 64/25 a 64/29, k.ú. Velké Přílepy.

Diskuze zahájena v 8:19:01

V 08:29:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada obce po projednání souhlasí s odstraněním stavby na pozemku parc. č. 46/1 k.ú. Velké Přílepy.**

Hlasování

pro: (5) Mgr. Eva Meningerová, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Libuše Smidžárová, Věra Čermáková  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-9-2/22**

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: **IHNED** (4. 1. 2022)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:30:01*

## **5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-6002742/1, Velké Přílepy - Kamýk - přel. VN P.Č.182/216 (bod číslo 8)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:30:06*

### **Důvodová zpráva**

Obec obdržela dne 14.01.2022 žádost o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na akci "Velké Přílepy - Kamýk přel. VN p.č. 182/216, číslo stavby: IZ-12-6002742 s ČEZ Distribuce, a.s.

Předpokládaný rozsah omezení dotčené nemovitosti tj. poz. parc. č. 182/216, k.ú. Kamýk u Velkých Přílep činí 2m2 a 152 bm.

ČEZ Distribuce, a.s. nabízí jednorázovou náhradu za věcné břemeno ve výši 1 000 Kč.

Obec má od roku 2019 schválený Ceník úhrad za zřízení věcných břemen na nemovitostech ve vlastnictví obce Velké Přílepy.

Náhrada dle platného ceníku obce:

154 m v zeleni x 300 Kč, tj. 46 200 Kč

Diskuze zahájena v 8:30:06

**Informace do zápisu v 8:46:26:** Bod byl odložen.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:47:37*

## **6. Memorandum o spolupráci na tvorbě společného spádového území (bod číslo 6)**

---

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:47:46*

Diskuze zahájena v 8:47:46

V 08:54:17 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada obce po projednání souhlasí s předloženým memorandumem o spolupráci na tvorbě společného spádového území.**

### Hlasování

pro: (5) Věra Čermáková, Mgr. Eva Meningerová, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-10-2/22**

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: **IHNED** (28. 2. 2022)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:54:25*

## **7. Zásady pro čerpání rozpočtu ze sociálního fondu (bod číslo 9)**

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:54:28*

Diskuze zahájena v 8:54:28

V 09:11:09 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada obce po projednání schvaluje zásady pro čerpání sociálního fondu obce Velké Přílepy pro rok 2022.**

### Hlasování

pro: (5) Mgr. Eva Meningerová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-11-2/22**

zodpovídá: Jana Doubková

termín: **IHNED** (7. 2. 2022)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:11:28*

## **8. Různé (bod číslo 7)**

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:11:55*

Diskuze zahájena v 9:11:55

**Informace do zápisu v 9:15:53:** Paní starostka informovala radní o nově postavené bráně věznice a vedení věznice bude s obcí řešit cca 3 m2 pozemku, na který zasahuje nově postavená brána. Tuto část věznice má v pronájmu.

Pan Hošek informoval radní o problému ČOV z 30.1. 2022, kdy tekla kal do potoka. Dále sdělil, že byl podán na ÚOHS Návrh na uložení zákazu plnění z koncesní smlouvy "Provozování vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví obce Velké Přílepy" ze dne 31.12.2021.

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 7 - Různé na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:29:55*

## **9. Nájemní smlouva - JFK Velké Přílepy, o.s. (bod číslo 10)**

Předkladatel: Věra Čermáková

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:37:22*

Diskuze zahájena v 9:37:22

**Informace do zápisu v 9:46:58:** Návrh smlouvy bude zaslán právníce k doplnění o tyto body: veřejné hřiště, vstup ZŠ, povinnost strpění akcí pořádaných pronajímatelem.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:51:03*

**Jednání ukončeno 31.01.2022 v 9:56:29**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 14. 2. 2022 09:53      **Ing. Tomáš Hošek**



---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



---