



ZÁPIS z jednání rady č. 3/2022

Obec Velké Přílepy

datum: 22. 2. 2022, čas: 08:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Eva Meningerová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Radka Linhartová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 22.02.2022 v 8:04:47

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:05:02

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Tomáš Hošek

Předsedající: Věra Čermáková

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:05:02

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:05:35

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:05:44

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Dotační program 2022
4. Smlouva o výkonu koordinátora bezpečnosti práce - Novostavba tělocvičny Velké Přílepy
5. Schválení rozpočtu MŠ Jablíčko na rok 2022
6. Směna pozemků parc. č. 47/5 a parc. č. 56 k.ú. Velké Přílepy
7. Směna pozemků Dvořákova ulice čp. 300
8. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti IS - poz. par. č. 190/30 k.ú. Kamýk u Velkých Přílep

9. Zásilkovna - boxy

10. Různé

Diskuze zahájena v 8:05:44

V 08:06:34 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 11 - Žádost o neinvestiční dotaci - Přemyslovské střední Čechy o.p.s.

- doplňuje se bod č. 12 - Záměr novostavby domu služeb na pozemku parc. č. 207/18 a 207/7 v k.ú.

Kamýk u Velkých Přílep

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Věra Čermáková, Mgr. Eva Meningerová, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-12-3/22

termín: **IHNED** (22. 2. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:06:42

3. Dotační program 2022 (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:06:47

Důvodová zpráva

Bylo podáno 12 žádostí o dotaci v celkové výši 308 000 Kč.

Diskuze zahájena v 8:06:47

Informace do zápisu v 08:25:15: Radní projednali předložené žádosti a přidělili dotace v celkové výši 275 000 Kč. Jedna dotace byla snížena z důvodu nesplnění podmínky 40 % vlastních zdrojů. Dotace společnosti Včelka o.p.s. byla zamítnuta. Obec vstoupí se společností do jednání o možném příspěvku dle skutečně prokázané péče pro občana Velkých Přílep.

V 08:34:13 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání schvaluje přidělení dotací k jednotlivým akcím v rámci dotačního programu obce pro rok 2022. Výše přidělené dotace viz příloha č. 1.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Eva Meningerová, Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Libuše Smidžárová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-13-3/22

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: 31. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:34:21

4. Smlouva o výkonu koordinátora bezpečnosti práce - Novostavba tělocvičny Velké Přílepy (bod číslo 4)

Předkladatel: Věra Čermáková

Informace do zápisu v 8:35:13: Obec musí mít na stavbu tělocvičny koordinátora BOZP. Nabídku po oslovení obce podal pan Illich, který vyhrál poptávku na technický dozor novostavby tělocvičny.

V 08:40:24 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání schvaluje příkazní smlouvu č. 3/2022 o výkonu koordinátora BOZP na novostavbu tělocvičny mezi obcí Velké Přílepy a Štěpánem Illichem IČO: 46433597, Václavská 732, Roztoky.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Eva Meningerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-14-3/22

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: 31. 3. 2022

5. Schválení rozpočtu MŠ Jablíčko na rok 2022 (bod číslo 5)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:40:35

Důvodová zpráva

Návrh rozpočtu byl řádně vyvěšen 31.01.2022.

Diskuze zahájena v 8:40:35

V 08:41:43 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce schvaluje v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních samosprávních rozpočtů a s novelizací zákona č. 57/2004 Sb. Rozpočet Mateřské školy Jablíčko Velké Přílepy, okres Praha - západ na rok 2022.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková, Mgr. Eva Meningerová, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Vlastimil Zaviačič
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-15-3/22

zodpovídá: Jana Doubková

termín: 31. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:41:51

Informace do zápisu v 8:42:34: Paní Smidžárová informovala radu o ztrátě MŠ, která byla způsobena nevybíráním školného v loňském roce. MŠ byla 2,5 měsíce uzavřena. Dále měla školka vysoké náklady na dezinfekční prostředky.

6. Směna pozemků parc. č. 47/5 a parc. č. 56 k.ú. Velké Přílepy (bod číslo 6)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:42:37

Důvodová zpráva

V souvislosti se stavbou chodník Podmoráňská bude nutné uzavřít směnnou smlouvu na 4 m² pozemku 47/5 v k.ú. Velké Přílepy paní Marie Novotné (Dobrovského 274/7, 353 01 Mariánské Lázně) a parc.č. 56 obec.

V tomto místě je autobusová zastávka a chodník vybočuje z trasy.

Diskuze zahájena v 8:42:37

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:50:39

Informace do zápisu v 08:55:12: Radní diskutovali předložený záměr směny pozemků.

V 08:57:52 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce souhlasí se záměrem směny pozemků parc. č. 47/5 a parc. č. 56 k.ú. Velké Přílepy a souhlasí s vyvěšením záměru směny.

Hlasování

pro: (5) Mgr. Eva Meningerová, Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Tomáš Hošek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-16-3/22

zodpovídá: Taťána Zaorálková

termín: 31. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:58:01

7. Směna pozemků Dvořákova ulice čp. 300 (bod číslo 7)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:58:04

Důvodová zpráva

Jedná se o Dvořákovu ulici č.p. 300

Majitel č.p. 300 podal návrh na dohodu o směně částí pozemků o stejné výměře, jejímž smyslem je odstranění „zubu“ ve tvaru pozemků, styk veřejného prostranství a jeho zahrady. Zarovnání hranice pozemků.

Diskuze zahájena v 8:58:04

Informace do zápisu v 09:02:45: Paní Zaorálková seznámila radní s předloženým návrhem.

V 09:04:39 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce souhlasí se záměrem směny části pozemku č. 173/277 a 173/2 k.ú. Velké Přílepy u čp. 300 ve Dvořákově ulici.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Eva Meningerová, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Věra Čermáková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-17-3/22

zodpovídá: Taťána Zaorálková

termín: **IHNED** (8. 3. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:04:48

8. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti IS - poz. par. č. 190/30 k.ú. Kamýk u Velkých Přílep (bod číslo 8)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:04:52

Důvodová zpráva

Místo stavby: Májová č.p. 95

Majitelé budou dělat sondu, protože není známo v jakém stavu je stará přípojka. V případě nové přípojky budou zasahovat do komunikace, proto vstoupili do jednání s obcí. Ke schválení je předložena smlouva o smlouvě budoucí, která bude naplněna dle výsledku provedené sondy.

Diskuze zahájena v 9:04:52

V 09:09:54 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti IS mezi obcí Velké Přílepy a Púčkem Petrem a Púčkovou Elenou, bytem Pod novou školou 289, Nebušice.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Věra Čermáková, Mgr. Eva Meningerová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-18-3/22

zodpovídá: Taťána Zaorálková

termín: **IHNED** (31. 5. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:10:01

9. Záměr novostavby domu služeb na pozemku parc. č. 207/18 a 207/7 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep (bod číslo 12)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:10:17

Důvodová zpráva

Záměr se nachází na pozemku 207/18 o výměře 338 m² v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep. Pražská ulice, vlevo směrem na Tursko. V sousedství servisu pana Floriána. Nazývá se dům služeb, ale stejně tak může obsahovat 4 bytové jednotky.

Diskuze zahájena v 9:10:17

Informace do zápisu v 09:25:38: Radní diskutovali předložený záměr s ohledem na platný územní plán obce a technické podmínky pro zástavbu.

V 09:28:34 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce nesouhlasí se záměrem novostavby domu služeb na pozemku parc. č. 207/18 a 207/7 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep, který je v přímém rozporu s územním plánem obce a nesplňuje technické podmínky pro zástavbu.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Mgr. Eva Meningerová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Libuše Smidžárová, Věra Čermáková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-19-3/22

zodpovídá: Taťána Zaorálková

termín: **IHNED** (31. 3. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:28:41

10. Zásilkovna - boxy (bod číslo 9)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:28:48

Důvodová zpráva

Na obec se obrátila společnost Zásilkovna se žádostí o vytipování lokality na umístění boxů společnosti.

Nabídkový nájem: 14 400 Kč / rok / BOX

Předběžně celkový nájem: 144 000 Kč / rok

Instalace – 0Kč

Elektrický proud – prosím o přípravu elektrické přípojky viz specifikace

Servisní platby – 0kč/ měsíčně

Obsahuje pojištění Zboxu

Servis a případné opravy Zboxu

Diskuze zahájena v 9:28:48

Informace do zápisu v 9: 45:01: Radní diskutovali předloženou žádost a možnosti umístění boxů. Bod byl následně odložen. Společnost musí upřesnit počty a velikosti boxů.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:49:54

11. Žádost o neinvestiční dotaci - Přemyslovské střední Čechy o.p.s. (bod číslo 11)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:49:59

Důvodová zpráva

Přemyslovské střední Čechy o.p.s. se obrátila na obec se žádostí o příspěvek 5 Kč na obyvatele na rok 2022. Výše příspěvku na obyvatele zůstala stejná jako v předchozích letech.

Počet trvale hlášených obyvatel k 01.01.2022 bez cizinců - 3161, tj. příspěvek 15 805 Kč

Počet trvale či přechodně hlášených cizinců k 01.01.2022 - 438

Diskuze zahájena v 9:49:59

V 09:50:24 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání

I. Schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Velké Přílepy MAS Přemyslovské střední Čechy o.p.s. ve výši 15 805 Kč.

II. Pověřuje starostku obce k uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace mezi obcí Velké Přílepy a MAS Přemyslovské střední Čechy o.p.s.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková, Mgr. Libuše Smidžárová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Mgr. Eva Meningerová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-20-3/22

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: 31. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:50:32

12. Různé (bod číslo 10)

Informace do zápisu v 9:54:35: Stanovit termín na ples a dětský karneval.

Jednání ukončeno 22.02.2022 v 9:54:48

Ověřeno ověřovateli:

1) 28. 2. 2022 11:06 **Ing. Tomáš Hošek**



Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):


