



ZÁPIS ze schůze rady č. 10/2022

Obec Velké Přílepy

datum: 12. 7. 2022, čas: 08:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomní: (3) Věra Čermáková, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič

Omluveni: (2) Mgr. Eva Meningerová, Mgr. Libuše Smidžárová

Nepřítomní:

Hosté:

Zapisovatel/ka: Radka Linhartová

Přítomno je 3 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 12.07.2022 v 8:02:06

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:02:44

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Tomáš Hošek

Předsedající: Věra Čermáková

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:02:44

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:02:59

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:03:05

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Billboard - vyřazení
4. Narovnání majetkových vztahů u par. č. 42 k.ú. Velké Přílepy
5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-6002742/1
6. Pošta
7. Různé

Diskuze zahájena v 8:03:05

V 08:03:54 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

Hlasování

pro: (3) Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková, Ing. Vlastimil Zaviačič
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-58-10/22

termín: **IHNED** (12. 7. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:04:05

3. Billboard - vyřazení (bod číslo 3)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:04:44

Důvodová zpráva

Byl odstraněn billboard u MŠ Jablíčko z důvodu ukončení udržitelnosti projektu – výstavba 2. pavilonu MŠ Jablíčko a nevyhovujícího stavebně - technického stavu. Pořizovací cena byla 43 111 Kč - zapsán do majetku obce. Nyní paní účetní předložila žádost na vyřazení z majetku obce.

Diskuze zahájena v 8:04:44

V 08:06:04 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání schvaluje předloženou žádost o vyřazení majetku z evidence účetnictví - billboard v zůstatkové ceně 2 155,55 Kč.

Hlasování

pro: (3) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Věra Čermáková
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-59-10/22

zodpovídá: Jana Doubková

termín: 26. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:06:12

4. Narovnání majetkoprávních vztahů u par. č. 42 k.ú. Velké Přílepy (bod číslo 4)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:06:19

Důvodová zpráva

Jedná se o další z narovnání majetkoprávních vztahů v lokalitě Kamýk u Velkých Přílep.

Byl vypracován GP č. 963-10/2022, který řeší pozemky u čp. 42.

Poz.č. 153/51 – 92 m² zahrada užívaná manželi XXXXXXXXXXXX pozemek obce

Poz.č. 308 – 24 m² užívaný obcí, pozemek XXXXXXXXXXXX

Diskuze zahájena v 8:06:19

Radní diskutovali o předloženém návrhu na směnu pozemků o různé velikosti a možnostech řešení narovnání majetkoprávních vztahů u předmětných pozemků.

V 08:37:22 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce zamítá předložený návrh na směnu a doporučuje realizovat směnu pozemků o stejné rozloze a doplatek za zbývající výměru pozemku.

Hlasování

pro: (3) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Věra Čermáková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-60-10/22

zodpovídá: Taťána Zaorálková

termín: 26. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:37:30

5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-6002742/1 (bod číslo 5)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:50:29

Důvodová zpráva

Obec obdržela dne 14.01.2022 žádost o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na akci "Velké Přílepy - Kamýk přel. VN p.č. 182/216, číslo stavby: IZ-12-6002742 s ČEZ Distribuce, a.s.

Předpokládaný rozsah omezení dotčené nemovitosti tj. poz. parc. č. 182/216, k.ú. Kamýk u Velkých Přílep činí 2m² a 152 bm.

ČEZ Distribuce, a.s. nabízí jednorázovou náhradu za věcné břemeno ve výši 1 000 Kč. Rada tento návrh neschválila a byly dožádány doplňující informace k věcnému břemenu.

Dne 15.06.2022 byly obci doručeny nové návrhy smluv na věcné břemeno s nabízenou jednorázovou náhradou ve výši 4 100 Kč bez DPH. Rozsah věcného břemene 2 m² a 152 bm (vrchního vedení).

Diskuze zahájena v 8:50:29

V 08:51:05 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6002742/1 na pozemku par. č. 182/296 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep, Velké Přílepy ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. za cenu jednorázové náhrady 4 100 Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (3) Ing. Tomáš Hošek, Věra Čermáková, Ing. Vlastimil Zaviačič
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-61-10/22

zodpovídá: Věra Čermáková

termín: 26. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:51:12

6. Pošta (bod číslo 6)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:51:16

Důvodová zpráva

Obec obdržela dne 27.06.2022 nabídku na odkoupení nemovitostí České pošty, s.p., sdělení kupní ceny a způsobu prodeje. Tržní cena je dle znaleckého posudku 6 500 000 Kč.

Diskuze zahájena v 8:51:16

Informace do zápisu v 9:01:58: Rada obce doporučuje zastupitelstvu souhlasit s předloženou nabídkou.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:03:19

7. Různé (bod číslo 7)

Předkladatel: Věra Čermáková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:03:24

Diskuze zahájena v 9:03:24

Informace do zápisu v 9:11:31: Pan Zaviačič se zeptal na výkop od kruhového objezdu k obci. Paní Zaorálková sdělila, že se jedná o výkop na propojení k transformační stanice z H-Systému. Paní starostka doplnila, že nyní došlo k zastavení výkopových prací ze strany ČIŽP a obává se, že dojde k odumření stromů, které nyní mají obnažené kořeny.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:11:35

Jednání ukončeno 12.07.2022 v 9:11:47

Ověřeno ověřovateli:

1) 18. 7. 2022 08:56 **Ing. Tomáš Hošek**



Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):


