



ZÁPIS ze schůze rady č. 16/2022

Obec Velké Přílepy

datum: 28. 11. 2022, čas: 08:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová, Jiří Hanzal, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Radka Linhartová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 28.11.2022 v 8:03:03

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:03:27

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Šárka Musilová

Předsedající: Ing. Kamila Handlová

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:03:27

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:03:37

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:03:43

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Budova čp. 45 - restaurace U Korycha
4. Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení Z_S24_12_8120079729
5. Veřejné osvětlení ulice Podmoráňská
6. Webové stránky obce
7. Světelná křižovatka - převod pozemků

8. Narovnání majetkoprávních vztahů u par. č. 42 k.ú. Velké Přílepy
9. Různé

Diskuze zahájena v 8:03:43

V 08:04:37 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:
- doplňuje se bod č. 10 - Petronium s.r.o.
- doplňuje se bod č. 11 - Požární ochrana obce Velké Přílepy
- doplňuje se bod č. 12 - Dodatek FCC Regios
- doplňuje se bod č. 13 - Kvalitní podzim života
- doplňuje se bod č. 14 - ZUŠ Libčice - žádost o příspěvek
- doplňuje se bod č. 15 - Chodník v ořešákové aleji u fotbalového hřiště

Hlasování

pro: (5) Ing. Vlastimil Zaviačič, Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová, Ing. Tomáš Hošek, Šárka Musilová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-92-16/22

termín: **IHNED** (28. 11. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:06:14

3. Budova čp. 45 - restaurace U Korycha (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:06:20

Důvodová zpráva

- plocha pronájmu

- odkup vybavení

Diskuze zahájena v 8:06:20

Informace do zápisu v 8:15:24: Rada upřesnila vyvěšení již schváleného záměru pronájmu restaurace jako celku. Radní dále diskutovali předloženou nabídku na odkup vybavení restaurace. Předložená nabídka je z pohledu radních příliš vysoká. Doporučili vedení obce jednat s nájemcem o snížení nabízené ceny vybavení na polovinu částky.

V 08:21:53 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**Rada obce po projednání souhlasí s odkoupením vybavení restaurace U Korycha od pana
XXXXXXXXXXXX za maximální cenu 250 000 Kč.**

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Kamila Handlová, Jiří Hanzal, Šárka Musilová

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-93-16/22

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 12. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:23:17

4. Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení Z_S24_12_8120079729 (bod číslo 4)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:23:31

Důvodová zpráva

Jedná se vynuceno předložku NN v ulici Májová ke stavbě víceúčelového hřiště. Na tuto přeložku byla uzavřena v roce 2021 smlouva o smlouvě budoucí č. 43/21. Předpokládané náklady na přeložku rozvodného zařízení jsou dle smlouvy vyčísleny na 93 932 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 8:23:31

V 08:24:09 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání schvaluje předloženou smlouvu číslo Z_S24_12_8120079729 o realizaci přeložky distribučního zařízení.

Hlasování

pro: (5) Jiří Hanzal, Ing. Tomáš Hošek, Šárka Musilová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Kamila Handlová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-94-16/22

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 12. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:24:18

5. Veřejné osvětlení ulice Podmoráňská (bod číslo 5)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:24:21

Důvodová zpráva

Jedná se o dodávku a montáž dvou kusů lamp veřejného osvětlení od nově vzniklé zastávky Podmoráňská k parku ulice Dany Medřické. Lokalita sousedí s rybníkem a cesta k zastávce v ranních a večerních hodinách není bezpečná. Termín zhotovení je dodavatelem garantován do konce roku 2022.

Cenová nabídka společnosti Elektro Klein, s.r.o.: 90 482 Kč bez DPH

Nabídka na výkopové práce Petr Gabčo: 36 000 Kč bez DPH.

Diskuze zahájena v 8:24:21

V 08:26:46 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání schvaluje předloženou cenovou nabídku společnosti Elektro Klein, s.r.o., IČO 29001366 na dodání a instalaci 2 ks osvětlení na ulici Podmoráňská ve výši 90 482 Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (5) Jiří Hanzal, Šárka Musilová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Kamila Handlová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-95-16/22

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 12. 12. 2022

V 08:27:12 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Rada obce po projednání schvaluje předloženou cenovou nabídku ve výši 36 000 Kč bez DPH firmy Petr Gabčo IČO: 75208032 na výkopové práce pro prodloužení veřejného osvětlení.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Šárka Musilová, Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová, Ing. Vlastimil Zaviačič

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-96-16/22

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 12. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:27:20

6. Webové stránky obce (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:27:24

Důvodová zpráva

Komunikační výbor předložil radě k projednání Zprávu komunikačního výboru. Uskutečnilo se setkání výboru se zástupcem firmy Galileo, vedením obce a Mgr. Kateřiny Jungbauerové. Výsledkem jednání jsou předložené cenové kalkulace na upgrade stávajícího webu a možné rozšíření v delším časovém pásmu.

Diskuze zahájena v 8:27:24

V 08:43:36 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí s objednáním rekonstrukce webových stránek obce společností Galileo Corporation, s.r.o. za maximální cenu 58 910 Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (5) Jiří Hanzal, Ing. Tomáš Hošek, Šárka Musilová, Ing. Kamila Handlová, Ing. Vlastimil Zaviačič
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-97-16/22

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 12. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:43:44

7. Světelná křižovatka - převod pozemků (bod číslo 7)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:43:48

Důvodová zpráva

Obec obdržela 16.11.2022 žádost KSÚS o vydání souhlasu s vzájemným darováním částí pozemků. Vypořádání pozemků je vyvoláno úpravou křižovatky silnice II/240, III/2406 a III/2421, jejíž součástí byla úprava větví původní křižovatky a výstavby nových chodníků a silničních obrub.

Smlouva bude předložena ke schválení zastupitelstvu obce.

Diskuze zahájena v 8:43:48

V 08:47:35 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí se záměrem vzájemného darování částí pozemků, které je vyvoláno úpravou křižovatky silnice II/240, III/2406 a III/2421 dle žádosti o projednání vzájemného darování pozemků čj. 9049/22/KSUS/KLT/REZ ze dne 16.11.2022.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Šárka Musilová, Jiří Hanzal, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Kamila Handlová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-98-16/22

zodpovídá: Taťána Zaorálková

termín: 12. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:47:42

8. Narovnání majetkoprávních vztahů u par. č. 42 k.ú. Velké Přílepy (bod číslo 8)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:47:45

Důvodová zpráva

Na základě dopisu za dne 13.7.2021 bylo zahájeno vyjednávání o způsobu narovnání. Obci byl k projednání předložen návrh na vyrovnání.

Bylo zadáno vypracování GP, kde je vyjádřen oddělený pozemek č. 308 o výměře 24 m² a pozemek 153/51 o výměře 92 m².

Diskuze zahájena v 8:47:45

Informace do zápisu v 8:50:15: Radní diskutovali předložený návrh. Doporučili prověřit nabytí předmětných parcel a jejich velikostí.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 8 - *Narovnání majetkoprávních vztahů u par. č. 42 k.ú. Velké Přílepy* na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:54:23

9. Petronium s.r.o. (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:54:28

Důvodová zpráva

Zástupce firmy pan Ing. PXXX JXXXXXXXXX zpracovával pro obec výběrové řízení na zhotovitele tělocvičny. Vítěznou firmu pan XXXXXXXXXXXX vyřadil ze soutěže a společnost si podala odvolání na rozhodnutí k prozkoumání na ÚOHS. Od tohoto okamžiku firma Petronium neplnila své povinnosti z uzavřené smlouvy a nereagovala na naše kontakty.

Obec musela celé výběrové řízení dokončit a musela uhradit 30 000 Kč jako náklady řízení pro rozhodování ÚOHS. Škoda 55 000 Kč vznikla obci za uzavření další smlouvy s jiným administrátorem veřejné zakázky.

Obec přefakturovala vzniklé náklady z důvodu nečinnosti na společnost Petronium, s.r.o. ve výši 85 000 Kč a ke dni 24.11.2022 eviduje nesplacenou pohledávku. 27.05.2022 byla společnosti zaslána předžalobní výzva, na kterou nebylo reagováno.

Diskuze zahájena v 8:54:28

Informace do zápisu v 8:58:01: Pan Hošek shrnul pro radní okolnosti vzniklé pohledávky za společností Petronium s.r.o.

V 09:01:34 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí s podáním žaloby na společnost Petronium s.r.o. za neuhrazenou fakturu č. 21-002-00125 ze dne 8. 12. 2021 v hodnotě 85 000 Kč.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Šárka Musilová, Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-99-16/22

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 12. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:01:41

10. Požární ochrana obce Velké Přílepy (bod číslo 11)

Předkladatel: Jiří Hanzal

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:03:11

Diskuze zahájena v 9:03:11

Informace do zápisu v 9:08:04: Pan Hanzal informoval radní o tom, že obec byla oslovena SDH z Úholiček, zda by obec nepřevedla povinnost zajištění službu na z Roztok. Členy SDH jsou i občané Přílep a do kroužky chodí děti z obce.

V 09:09:53 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce souhlasí se záměrem změny zajištění požární ochrany v obci z SDH Roztoky na SDH Úholičky.

Hlasování

pro: (5) Ing. Vlastimil Zaviačič, Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová, Ing. Tomáš Hošek

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-100-16/22

zodpovídá: Jiří Hanzal

termín: 12. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:10:01

11. Dodatek FCC Regios (bod číslo 12)

Předkladatel: Jiří Hanzal

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:10:05

Diskuze zahájena v 9:10:05

Informace do zápisu v 9:18:29: Radní diskutovali předložený dodatek ke smlouvě a shodli se na tom, že vysoutěžená cena je platná i na rok 2023.

V 09:20:35 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce nesouhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o svozu a odstraňování odpadu vznikajícího na území obce Velké Přílepy č. 5/20.

Hlasování

pro: (5) Šárka Musilová, Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Tomáš Hošek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-101-16/22

zodpovídá: Jiří Hanzal

termín: 12. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:20:44

12. Kvalitní podzim života (bod číslo 13)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:21:57

Důvodová zpráva

Obec obdržela 23.11.2022 poděkování za finanční podporu při zajištění pečovatelské služby pro občany obce. V roce 2022 KPŽ odpracovalo v 1122 v 510 návštěvách a k datu 23.11.20252 mají 4 aktivní smlouvy.

KPŽ se obrátila na obec s dotazem, zda bude mít zájem se podílet na péči o občany v dalším roce a navrhuje transparentní způsob spolufinancování příspěvkem obce ve výši 100 Kč na hodinu základní péče. V případě zvolení této podpory, může KPŽ nabídnout klientům s trvalým bydlištěm v obci 10% slevu z hodinové sazby za péči.

Dle smlouvy 40/22 na rok 2022 je poskytován příspěvek obce ve výši 100 Kč za každou hodinu poskytnuté základní péče pro občany s trvalým pobytem v obci. Maximální výše spolufinancování na jednoho občana je stanovena na 8 000 Kč za rok.

Diskuze zahájena v 9:21:57

V 09:25:53 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2023 se společností Kvalitní podzim života o.p.s. ve výši 100 Kč/hod za poskytnutou péči pro občany s trvalým pobytem v obci Velké Přílepy. Maximální výše spolufinancování na jednoho občana s trvalým pobytem v obci je stanovena na 8 000 Kč/rok.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-102-16/22

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 12. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:26:01

13. ZUŠ Libčice - žádost o finanční příspěvek (bod číslo 14)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:26:05

Důvodová zpráva

Obec obdržela 24.11.2022 žádost ZUŠ Libčice o poskytnutí finančního příspěvku na studijní pobyt v Itálii pro žáky z obce Velké Přílepy. Tyto pobyty pořádá od ZUŠ od roku 2017. Cena studijního pobytu v roce 2023 je 8 900 Kč. Jednalo by se o skupinu dětí cca 25 osob. Příspěvek obce na žáka 2 000 Kč. Celkový příspěvek obce na studijní pobyt žáků ZUŠ Libčice by byl 50 000 Kč.

Diskuze zahájena v 9:26:05

Informace do zápisu v 9:30:52: Žádost bude předložena k projednání zastupitelstvu obce. Příspěvek bude pouze pro žáky s trvalým pobytem v obci.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 14 - ZUŠ Libčice - žádost o finanční příspěvek na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:32:11

14. Chodník v ořešákové aleji u fotbalového hřiště (bod číslo 15)

Předkladatel: Jiří Hanzal

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:32:15

Diskuze zahájena v 9:32:15

Informace do zápisu v 9:32:54: Pan Hanzal sdělil radním v neděli byl záměr probrán s panem Zedníkem se zástupcem fotbalistů a za účasti p. Koštovala ze sportovního výboru. Obci byly doloženy další nabídky. Cena je stanovena na šíři chodníku 2 m. Dále řešili způsob umístění zábran, aby bylo zamezeno průjezdu aut přes chodník v ořešákové aleji.

V 09:46:27 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání schvaluje vítěze poptávky společnost PJV spol. s r. o. na realizaci zpevněné mlatové cesty "V Ořešácích" za cenu 261 368,02 Kč bez DPH. Termín realizace do 16.12.2022.

Hlasování

pro: (5) Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Tomáš Hošek, Šárka Musilová, Ing. Kamila Handlová, Jiří Hanzal
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-103-16/22

zodpovídá: Jiří Hanzal

termín: 12. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:46:34

15. Různé (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:46:40

Diskuze zahájena v 9:46:40

Informace do zápisu v 10:04:22: Pan Hošek informoval radní o plánovaném tradičním zájezdu na Hochficht. Termín je stanoven na 29.12.2022. Pan Zaviačič se zeptal na to, co bude s hromadou zeminy po archeologickém průzkumu v centru obce. Pan Hanzal navrhl, aby se vrátila na původní místo. Paní Musilová dále informovala radní o aktuální situaci opatrovnictví obce.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:07:26

Jednání ukončeno 28.11.2022 v 10:07:39

Ověřeno ověřovateli:

1) 2. 12. 2022 12:00 Šárka Musilová

Yáir M

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

K. M.

Místostarosta(ka):
