



Obec Velké Přílepy

Pražská 162, Velké Přílepy, 25264

tel: 220930852, e-mail: podatelna@velke-prilepy.cz

ZÁPIS ze schůze rady č. 1/2023

Obec Velké Přílepy

datum: 11. 1. 2023, čas: 08:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová, Jiří Hanzal, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté: Jan Čermák, Taťána Zaorálková

Zapisovatel/ka: Linhartová Radka

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 11.01.2023 v 8:02:47

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:07:33

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Ing. Tomáš Hošek

Ověřovatelé: Šárka Musilová

Předsedající: Ing. Kamila Handlová

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:07:33

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:08:18

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:08:29

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. EIA "Velké Přílepy, obchvat"
4. Veřejné pohřebiště Noutonice
5. Nové webové stránky knihovny
6. Vodné a stočné pro rok 2023
7. Pozemek par. č. 116 v k. ú. Velké Přílepy a pozemek par. č. 52/2 v k. ú. Kamýk u Velkých Přílep

- 8. Pozemky pod věznicí
- 9. Skrývka TĚLOCVIČNA
- 10. Návrh rozpočtového opatření č. 9/2022
- 11. Různé

Diskuze zahájena v 8:08:30

V 08:09:36 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 12 - Technická obslužnost sportovního areálu
- doplňuje se bod č. 13 - ZŠ Velké Přílepy - rozpočet na rok 2023

Hlasování

pro: (5) Ing. Kamila Handlová, Jiří Hanzal, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Šárka Musilová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-1-1/23

termín: **IHNED** (11. 1. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:10:02

3. Technická obslužnost sportovního areálu (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:10:22

Diskuze zahájena v 8:10:22

K tomuto bodu se vyjádřili: Čermák

Informace do zápisu v 8:12:12: Pan Čermák seznámil radní se situací ohledně sportovního areálu. Radní jednali o možnosti vypsání poptávky na zpracování projektu, který bude řešit dopravní obslužnost areálu.

Informace do zápisu v 8:45:55: Starostka obce požádá dopravní výbor o vyjádření k podkladům na řešení dopravní obslužnosti víceúčelového hřiště.

V 08:47:38 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání schvaluje vypsání poptávkového řízení na projektanta na řešení dopravní obslužnosti včetně parkovacích míst u víceúčelového hřiště.

Hlasování

pro: (5) Jiří Hanzal, Šárka Musilová, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Kamila Handlová

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-2-1/23

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 28. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:47:54

4. EIA "Velké Přílepy, obchvat" (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:48:10

Diskuze zahájena v 8:48:10

Informace do zápisu v 8:50:46: Pan Hošek seznámil radní s dříve schválenými usneseními k obchvatu Velkých Přílep.

Informace do zápisu v 9:00:26: Radní diskutovali předložené oznámení ke zpracování EIA na obchvat Velkých Přílep. Stavební, dopravně bezpečnostní výbor a komise pro životní prostředí předloží návrh vyjádření k EIA obchvatu, který bude projednán na jednání rady obce.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - EIA "Velké Přílepy, obchvat" na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:05:41

5. Veřejné pohřebiště Noutonice (bod číslo 4)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:05:50

Diskuze zahájena v 9:05:50

Informace do zápisu v 9:08:02: Paní starostka informovala radní o žádosti obce Noutonice na uzavření Dohody mezi obcemi o zajištění správy a provozování veřejného pohřebiště. Pan Hošek informoval radní o předchozích jednáních k pohřebišti s obcí Lichoceves od roku 2018. Obec má nyní uzavřenou smlouvu s obcí Únětice na pohřebišti. Obec Lichoceves požaduje nyní příspěvek ve výši 99 050 Kč/rok a odměna na agendu 10 000 Kč/rok. Pan Zaviačič konstatoval, že obec tuto dohodu nyní nepotřebuje, zákonnou povinnost plní uzavřením dohody s obcí Únětice. Dále se zeptal, kolik obec Lichoceves přispěla na své žáky, kteří chodí do ZŠ Velké Přílepy. Obec žádá každý rok domovskou obec o příspěvek na žáka, který má trvalé bydliště v jiné obci. Obec Lichoceves nikdy nepřispěla na své žáky, kteří navštěvují ZŠ Velké Přílepy. Radní dále diskutovali předložený návrh dohody.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 4 - Veřejné pohřebiště Noutonice na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:22:11

6. Nové webové stránky knihovny (bod číslo 5)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:23:23

Důvodová zpráva

Komunikační výbor předkládá zpracovanou cenovou nabídku na nové webové stránky pro knihovnu Velké Přílepy.

Diskuze zahájena v 9:23:23

Informace do zápisu v 9:29:51: Paní starostka představila návrh komunikačního výboru. Pan Hošek se zeptal, zda má knihovna představu, co by na stránkách mělo být. Radní jednali o předložené nabídce a doporučili, aby obsah webových stránek byl začleněn do webových stránek obce.

V 09:33:32 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce Velké Přílepy po projednání neschvaluje předloženou nabídku firmy Galileo Corporation s.r.o. Obsah webových stránek knihovny bude začleněn do nových webových stránek obce.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-3-1/23

termín: 11. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:34:09

7. Vodné a stočné pro rok 2023 (bod číslo 6)

Předkladatel: Jiří Hanzal

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:34:18

Diskuze zahájena v 9:34:18

Informace do zápisu v 9:47:31: Radní diskutovali cenu vodného stočného pro rok 2023 a způsob schvalování ceny vody. Cena bude předložena zastupitelstvu obce ke schválení.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 6 - Vodné a stočné pro rok 2023 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:53:59

8. Pozemek par. č. 116 v k. ú. Velké Přílepy a pozemek par. č. 52/2 v k. ú. Kamýk u Velkých Přílep (bod číslo 7)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:57:00

Důvodová zpráva

Pozemek č. 116 v k.ú. V.P. o výměře 51 m² je veden jako ostatní plocha. Nachází se vedle pěší cesty spojující Podmoráňskou a Dany Medřické směrem k pozemku se studnou. Tím, že obec vlastní sousední pozemky a má cestu v pasportu komunikací, může žádat o bezúplatný převod. Záleží jen na tom, v jakém režimu má tento pozemek veden Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, to by pak možná nebyl možný bezúplatný převod provést. Obec by měla zkusit podat žádost o bezúplatný převod.

Pozemek č. 52/2 v k.ú. Kamýk u V.P. o výměře 709 m² je veden jako vodní plocha. Nachází se v parku V Luhu a již není vodní plochou. Obec vlastní sousední pozemky a má na nich záměr, tak můžeme žádat o bezúplatný převod. Záleží jen na tom, v jakém režimu má tento pozemek veden Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, to by pak možná nebylo možné bezúplatný převod provést. Je třeba podat žádost o bezúplatný převod a zkusit to.

Diskuze zahájena v 9:57:00

Informace do zápisu v 10:01:15: Paní Zaorálková seznámila radní se situací týkající se předmětných pozemků, které by mohla obec získat do svého majetku.

V 10:05:35 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce pro projednání pověřuje Tat'ánu Zaorálkovou k zahájení jednání a úkonů k podání žádosti o bezúplatný převod pozemků od Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových:

- 1) pozemek par. č. 116 v k.ú. Velké Přílepy o výměře 51 m²
- 2) pozemek par. č. 52/2 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep o výměře 709 m²
- 3) pozemek par. č. 198 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep o výměře 322 m²

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová, Jiří Hanzal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-4-1/23

zodpovídá: Tat'ána Zaorálková

termín: 28. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:06:03

9. Pozemky pod věznicí (bod číslo 8)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:06:10

Diskuze zahájena v 10:06:10

Informace do zápisu v 10:15:28: Paní Zaorálková seznámila radní s historií pozemku par. č. 64/5 v k.ú. Velké Přílepy. Věznice vlastní pozemky, o které by měla obec zájem, a naopak na obecním pozemku je objekt věznice (brána).

V 10:23:47 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání pověřuje paní Tat'ánu Zaorálkovou k projednání narovnání majetkoprávních vztahů související s pozemkem 64/5 v k.ú. Velké Přílepy včetně stávajících inženýrských sítí.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Jiří Hanzal, Šárka Musilová, Ing. Kamila Handlová, Ing. Vlastimil Zaviačič
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-5-1/23

zodpovídá: Taťána Zaorálková

termín: 28. 2. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:24:02

10. Skrývka TĚLOCVIČNA (bod číslo 9)

Předkladatel: Jiří Hanzal

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:24:11

Důvodová zpráva

Usnesením Rady číslo UR-68-12/22 ze dne 5.10.2022 byla provedena skrývka ornice pro archeologický průzkum pod budoucí stavbou TĚLOCVIČNY. Vzhledem k okolnostem, které oddálí započetí stavebních prací navrhuji vrácení ornice na původní místo. Byly popřány čtyři stavební společnosti k provedení prací, nejlevnější je za 76 500,- Kč bez DPH, podaná Petrem Gabčem IČ 75208032. Všechny nabídky jsou přiloženy.

Diskuze zahájena v 10:24:11

V 10:27:23 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí s nabídkou stavebníka Petr Gabčo IČ 75208032 na převoz zeminy z deponie na původní místo skrývky ornice, terénní úpravy a odvoz přebytečné zeminy na místo určené za cenu 76 500,- Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (5) Ing. Vlastimil Zaviačič, Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová, Ing. Tomáš Hošek, Šárka Musilová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-6-1/23

zodpovídá: Jiří Hanzal

termín: 25. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:27:38

11. Návrh rozpočtového opatření č. 9/2022 (bod číslo 10)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:28:49

Důvodová zpráva

Důvodem rozpočtového opatření č. 9/2022 je přijetí doplatku dotace za volby do zastupitelstev obcí a měst. Na výdajové straně rozpočtu je daná částka na paragraf veřejné správy a rezervu.

Diskuze zahájena v 10:28:49

V 10:29:02 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce Velké Přílepy schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2022, kterým se zapojuje do rozpočtu pro rok 2022 doplatek dotace na volby do zastupitelstev obce a měst.

Hlasování

pro: (5) Jiří Hanzal, Šárka Musilová, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič, Ing. Kamila Handlová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-7-1/23

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 11. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:29:27

12. ZŠ Velké Přílepy - rozpočet na rok 2023 (bod číslo 13)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:30:32

Důvodová zpráva

Radě obce k projednání Návrh rozpočtu ZŠ Velké Přílepy na rok 2023. Příspěvek od zřizovatele bude upraven na částku 5 500 000 Kč, dle schváleného rozpočtu obce Velké Přílepy 2023.

Diskuze zahájena v 10:30:32

V 10:33:05 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada obce Velké Přílepy schvaluje rozpočet ZŠ Velké Přílepy pro rok 2023 s úpravou provozního příspěvku od zřizovatele na částku 5 500 000 Kč.

Hlasování

pro: (5) Ing. Tomáš Hošek, Jiří Hanzal, Šárka Musilová, Ing. Kamila Handlová, Ing. Vlastimil Zaviačič

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-8-1/23

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 25. 1. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:33:21

13. Různé (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:33:50

Diskuze zahájena v 10:34:15

Informace do zápisu v 10:34:36: Paní Musilová informovala radní o zaslání projektové dokumentace k přístřešku (ulice Podmoráňská) fondu SFDI. Cena přístřešku se 2 bočnicemi, vitrínou, RAL dle stejná jako ostatní zastávky v obci je ve výši 181 tis. Kč bez DPH. Předpoklad realizace 3-4/2023.

Informace do zápisu v 10:43:08: Paní starostka informovala radní o jednání se zástupcem KB-Immobilien panem Tůmou o dalším postupu narovnání vlastnického práva k pozemku. Radní diskutovali o současném stavu pozemku a možnostech jeho narovnání s ohledem na požadavky KB-Immobilien, znalecké posudky a vyjádření právničky. Bod bude předložen na projednání zastupitelstva obce.

Informace do zápisu v 10:50:15: Pan Zaviačič se zeptal na stav tělocvičny a zda nejsou vypsány dotace, o které by bylo možné požádat. Paní Musilové sdělila, že možnost by byla z OPŽP. Sportovní výbor nyní pracuje na úpravě zadání parametrů tělocvičny pro projektanta. Současný projekt je nevyhovující. Dále se pan Zaviačič zeptal, zda se obci ozvali zájemci o pronájem restaurace U Korycha. Pan Hanzal odpověděl, že ano. Ozvali se zatím 4 zájemci na provoz restaurace, kteří si byli prohlédnou prostory k pronájmu. Oficiální nabídky dosud předloženy nebyly. Dále informoval, že obec se dohodla s panem XXXXXXXX, že zajistí občerstvení na plesy, které jsou plánovány na jaro 2023. Paní starostka informovala radní, že budou aktualizovány smlouvy na pronájem tělocvičny na jednotlivé akce, kdy bude do smluv doplněna kauce a připojen provozní a požární řád sálu.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:16:40

Jednání ukončeno 11.01.2023 v 11:17:41

Ověřeno ověřovateli:

1) 16. 1. 2023 09:09 Šárka Musilová



Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

