

Zápis z 9. schůze Rady obce Velké Přílepy

konané dne 20. 05. 2019 od 8:00 hod. v kanceláři starostky

Zasedání Rady obce Velké Přílepy bylo zahájeno v 8:05 hodin a skončeno v 09:10 hod. Z celkového počtu 5 členů Rady obce byly přítomny 3 osoby. Rada obce byla schopna se usnášet po celou dobu schůze. Schvalovací kvórum činí 3 hlasy.

Přítomní členové rady: Věra Čermáková (starostka), Marie Válková (místostarostka), Tomáš Hošek (místostarosta)

Nepřítomní členové rady: Libuše Smidžárová, Vlastimil Zaviačič

Program schůze:

1. Zahájení, schválení (doplnění) pořadí schůze
2. Schválení zapisovatele a ověřovatele zápisu
3. Rozpočtové opatření č. 6 Rozpočtu obce na rok 2019
4. Seznámení se záměrem výstavby – hala pro autoservis Fejkl
5. Žádost o zproštění povinnosti plátce poplatku za komunální odpad
6. Žádost o vyjádření obce k oplocení pozemku 184/10, k.ú. Velké Přílepy a k možnosti změny využití p.p. 184/10 na zahradu
7. Rozšíření softwaru obec
8. Dodatek č. 1 ke smlouvě se zpracovatelem ÚP – 2. kolo projednávání
9. Doplnění herních prvků na dětská hřiště
10. Výběrové řízení na projekt „Přílepské vyhlídky“
11. Různé
12. Závěr

1. Zahájení, schválení (doplnění) programu schůze

Schůze Rady byla zahájena paní starostkou (předsedající). Následně bylo hlasováno o navrženém programu schůze.

Hlasování o schválení programu schůze:

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

Program zasedání Rady obce byl schválen tak, jak je uvedeno shora.

2. Schválení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Rada obce Velké Přílepy po projednání schvaluje:

- a) zapisovatele: Radku Linhartovou
- b) ověřovatele zápisu: Věru Čermákovou, Marii Válkovou

Hlasování:

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

3. Rozpočtové opatření č. 6 Rozpočtu obce na rok 2019

Přijato usnesení č. R-30/2019:

Rada obce Velké Přílepy po projednání

- I. **schvaluje** předložené rozpočtové opatření č. 6 Rozpočtu obce na rok 2019, které je přílohou zápisu. Rozpočtovým opatřením dojde v souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o

rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ke změně závazných ukazatelů rozpočtu obce. Rozdíl mezi příjmy a výdaji obce se nemění.

Hlasování:

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

(Příloha č. 1)

4. Seznámení se záměrem výstavby – hala pro autoservis Fejkl

Paní Aulická informovala, že obecní úřad obdržela žádost o vyjádření k tomuto záměru. Konstatovala, že se jedná o velkou halu s kanceláří a 2 byty. Bydlení má pouze doplňkovou funkci. Záměr není v souladu se stávajícím územním plánem ani v souladu s novým územním plánem (smíšené území – nerušící výroba). Paní starostka sdělila, že toto území je určeno pro bytovou nízkopodlažní zástavbu RD. Členové rady po projednání se shodli, že by šlo o průmyslovou zónu cca 500 m².

Přijato usnesení č. R-31/2019:

Rada obce pro projednání **nesouhlasí** se záměrem výstavby Haly pro autoservis Fejkl na parcele č. 89/9 v k.ú. Kamýk u Velkých Přílep.

Hlasování:

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Žádost o zproštění povinnosti plátce poplatku za komunální odpad

Paní starostka informovala o žádosti paní Lapáčkové. V žádosti je konstatováno, že se jedná o dvě nemovitosti s vlastním č.p. na jednom pozemku. Členové rady se shodli, že se jedná o daň, a proto není možné vyhovět žádosti žadatelky.

Přijato usnesení č. R-32/2019:

Rada obce po projednání **zamítla** žádost, neboť se jedná o dva rodinné domy. Poplatek se řídí vyhláškou 3/2019.

Hlasování:

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Žádost o vyjádření obce k oplocení pozemku 184/10, k.ú. Velké Přílepy k vjezdu na pozemek 173/141, k.ú. Velké Přílepy a k možnosti změny využití p.p. 184/10 na zahradu

Paní Aulická sdělila, že jde o pozemek, který leží mimo intravilán obce. Majitel chce změnit sad (jiné využití orné půdy) na zahradu. Dle platného územního plánu jde o ornou půdu. Obec se vyjádří na základě stanoviska životního prostředí.

Přijato usnesení č. R-33/2019:

Rada obce pro projednání **nesouhlasí** se změnou využití p.p. 184/10 v k.ú. Velké Přílepy. K oplocení pozemku p.p. 184/10 v k.ú. Velké Přílepy se obec vyjádří až na základě stanoviska životního prostředí.

Hlasování:

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Rozšíření softwaru obec

Rada obce byla seznámena s požadavky na rozšíření elektronických nástrojů pro funkci úřadu.

Obec má nyní zakoupeno málo licencí na program VITA (stavební úřad). Chybí zakoupení 1 licence na životní prostředí, 2 licence na silniční správní úřad, 2 licence na správní úřad - poskytování

informací. Jednorázová investice na zakoupení licencí je výši 37 350 Kč s DPH. Provozní roční poplatek 9 580 Kč s DPH.

ALIS – nový účetní program od roku 2020 (stávající nebude od roku 2020 podporovaný). Dále obec prověří nabízený modul „Evidence smluv“ a jeho propojení na spisovou službu a účetní program. Bude se také hledat modul pro zastupitele a radní, který umožní sdílení dokumentů pro jednání, tvorbu zápisů a usnesení.

Na další jednání Rady bude předložen souhrn požadavků na doplnění softwaru a jeho dopadů na rozpočet obce.

Přijato usnesení č. R-34/2019:

Rada obce po projednání **souhlasí** s rozšířením licencí programu VITA. Jednorázová investice ve výši Kč 37 350 Kč s DPH, roční provozní poplatek 9 580 Kč s DPH.

Hlasování:

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. Dodatek č. 1 ke smlouvě se zpracovatelem ÚP – 2. kolo projednávání

V uzavřené smlouvě bylo naceněno pouze jedno kolo projednávání ÚP. Projektant navrhl cenu za druhé kolo projednávání ve výši 36 tis. Kč bez DPH. Pan Hošek navrhl cenu 23 500 Kč bez DPH (stejnou jako za 1. kolo projednávání ÚP). S touto nižší cenou projektant souhlasil.

Přijato usnesení č. R-35/2019:

Rada obce po projednání **souhlasí** s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 76/14 uzavřené mezi obcí Velké Přílepy a ing. akad. arch. Petrem Foglarem, kdy dojde k navýšení ceny o 23 500 Kč bez DPH za přípravu 2. kola veřejného projednávání územního plánu obce Velké Přílepy.

Hlasování:

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

9. Doplnění herních prvků na dětská hřiště

Paní Válková informovala členy Rady o plánovém doplnění herních prvků na dětská hřiště (ulice Roztocká u bytovek – houpačka, V Lipkách – kladina na řetězech).

10. Výběrové řízení na projekt „Přílepské vyhlídky“

Paní Válková požádala, aby byl projekt zadán jako poptávka. Žádá o schválení poptávkového řízení. V případě, že by nabídka přesahovala částku 350 tis. Kč, bylo by zadáno výběrové řízení. Proces výběrového řízení by byl procesován dle směrnice. Případná změna na formu výběrového řízení by byla schválena zastupitelstvem. Se zněním zadávací dokumentace by byli zastupitelé obce seznámeni dle směrnice.

11. Závěr

Jednání Rady obce bylo ukončeno v 9:10 hod.

Ve Velkých Přílepech dne:

Věra Čermáková

Marie Válková

