



ZÁPIS ze schůze rady č. 18/2023

Obec Velké Přílepy

datum: 18. 9. 2023, čas: 07:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) Ing. Kamila Handlová, Šárka Musilová, Jiří Hanzal, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Vlastimil Zaviačič

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Radka Linhartová

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 18.09.2023 v 7:37:22

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 7:39:44

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Šárka Musilová

Předsedající: Ing. Kamila Handlová

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 7:39:44

Projednávání bodu bylo ukončeno v 7:40:00

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 7:40:11

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Záměr směny části pozemku 238/1 k. ú. Kamýk u Velkých Přílep
4. Žádost o vyjádření ke stavbě telekomunikační sítě Cetin - ulice Erbenova
5. Žádost o podporu - Stopa bezpečí s.r.o.
6. Výběr dodavatele na instalaci umělého povrchu na sportovním hřišti V Lipkách
7. Škola na statku
8. Různé

Diskuze zahájena v 7:40:11

V 07:41:21 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

Hlasování

pro: (5) Ing. Vlastimil Zaviačič, Jiří Hanzal, Šárka Musilová, Ing. Tomáš Hošek, Ing. Kamila Handlová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-95-18/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (18. 9. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 7:41:33

3. Záměr směny části pozemku 238/1 k. ú. Kamýk u Velkých Přílep (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 7:41:44

Důvodová zpráva:

Směna je vyvolána snahou o získání pozemku pro obec na rozšíření zadního vjezdu k čp. 45 a získání části pozemku na ulici Kladenská pro rozšíření veřejného prostranství přiléhajícího k pozemku par. č. 62/4 k. ú. Kamýk u Velkých Přílep. Rozsah směny je 17 m² za 17 m².

Záměr směny řeší směnu části pozemku:

- 1) zahrady par. č. 62/2 k.ú. Kamýk u Velkých Přílep, ze kterého je oddělen pozemek par. č. 62/4 o výměře 13 m² od manželů [REDAKCE] do majetku obce,
- 2) zast. plocha par. č. st. 4/2 k. ú. Kamýk u Velkých Přílep, ze kterého je oddělen pozemek par. č. 307 o výměře 4 m² od manželů [REDAKCE] do majetku obce,
- 3) ost. plocha (ostatní komunikace) par. č. 238/1 k. ú. Kamýk u Velkých Přílep, ze kterého je oddělen pozemek par. č. 238/2 o výměře 17 m² do majetku manželů [REDAKCE]

Diskuze zahájena v 7:41:44

Informace do zápisu v 7:43:12: Radní projednali předložený záměr směny, který bude zveřejněn na úřední desce obce. Po uplynutí zákonných lhůt bude směnná smlouva k tomuto záměru předložena k projednání na zasedání zastupitelstva obce.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Záměr směny části pozemku 238/1 k. ú. Kamýk u Velkých Přílep na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 7:46:06

4. Žádost o vyjádření ke stavbě telekomunikační sítě Cetin - ulice Erbenova (bod číslo 4)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 7:46:23

Důvodová zpráva:

Obec obdržela dne 07.09.2023 žádost společnosti SUPTel o vyjádření ke stavbě telekomunikační sítě FTTx_P_VelkéPřílepy_Erbenova. Jedná se o liniovou telekomunikační stavbu v části obce (ARI). Výstavba umožní napojení objektů na stávající optickou páteřní síť společnosti CETIN. Celková délka trasy je cca 4912 m. Výkopové práce jsou plánované v délce cca 3 034 m. Ve stávajících trasách metalických kabelů CETIN - 2 429 m, nové přípojky 156 m, výkopy v nových trasách - 449 m, využití stávající chráničky CETIN - 1 878 m, 13 x nadzemní sloupek. Lhůta výstavby cca 40 dnů.

Diskuze zahájena v 7:46:23

Informace do zápisu v 7:52:45: Radní projednali předloženou žádost společnosti SUPTel. Bude svolána schůzka se společností CETIN k projednání této žádosti, celkové koncepci optické sítě v obci. Radní mají otázky k harmonogramu, technickému provedení přípojek až do domů majitelů a věcná břemena k přípojkám apod.

Rada bere materiály předložené k bodu č. 4 - Žádost o vyjádření ke stavbě telekomunikační sítě Cetin - ulice Erbenova na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 7:58:26

5. Žádost o podporu - Stopa bezpečí s.r.o. (bod číslo 5)

Projednání bodu bylo odloženo.

6. Výběr dodavatele na instalaci umělého povrchu na sportovním hřišti V Lipkách (bod číslo 6)

Předkladatel: Šárka Musilová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 7:59:22

Důvodová zpráva:

Radě obce předkládáme poptávkové řízení na výměnu stávajícího povrchu z kamenného šterku za umělý povrch typu umělá tráva včetně lajnování. Součástí obnovy bude i nátěr stávajících kovových konstrukcí, pořízení řetízkových sítěk do košů, brankových sítí a případná výměna poškozených obrubníků. Preferujeme umělou travu, která zajišťuje zaplnění povrchu, má hustý nízký vlas a hodí se pro víceúčelové sportovní hřiště.

Umělý povrch Match 12 je hustý, trvanlivý povrch s vysokou houževnatostí a odolností na otěr. Jeho značnou výhodou je snadná údržba. V případě potřeby je také opravitelný.

Hřiště V Lipkách je veřejně přístupné, tento režim ponecháme, proto i nároky na údržbu musí být odpovídající.

Vzhledem k tomu, že pozemek není náš a máme zde nájemní smlouvu, tak jsem požádala o vyslovení souhlasů majitelů s realizací instalace umělé trávy a všichni souhlasí.

Po schválení vítězného dodavatele oslovíme Mgr. Endrštovou k sepsání Smlouvy o dílo.

Vyhodnocení poptávky na dodávku a pokládku umělého povrchu na multifunkční hřiště V Lipkách						
---	--	--	--	--	--	--

Dodavatel	kontaktní údaje	IČO/DIČ	spojení			
PŘETLAKOVÉ HALY, REKONSTRUKCE SPORTOVIŠŤ	Petr Křtěn, Nad Šolkou 605, 252 44 Dolní Jirčany	IČO 13793853, DIČ CZ461213148	Tel:604 802 852 E-mail krten.tenis@seznam.cz			
VRŠA-SPORT s.r.o.	Štichova 648/40, Praha 4 14900	IČ: 27894258 DIČ: CZ27894258	DS dwibbx8			
Sport - Technik Bohemia s.r.o.	Sokolovská 40, Praha 8, 18600	IČO: 49618555 DIČ: CZ49618555	tel. 602122020, info@sport-technik.cz			
Dodavatel	<u>PŘETLAKOVÉ HALY, REKONSTRUKCE SPORTOVIŠŤ</u>		<u>VRŠA-SPORT s.r.o.</u>	<u>Sport - Technik Bohemia s.r.o.</u>		
Typ povrchu	Match 12	PLAY COMFORT 18	Match 12	JUTA 24 mm	Match 15	MATCH 12
Úprava podkladu	100 000,00 Kč	100 000,00 Kč	130 000,00 Kč	130 000,00 Kč	40 560,00 Kč	40 560,00 Kč
Umělý povrch vč. lajnování	230 000,00 Kč	230 000,00 Kč	255 000,00 Kč	250 000,00 Kč	321 100,00 Kč	321 100,00 Kč
Oprava branek včetně sítí	30 000,00 Kč	20 000,00 Kč	cena neobsahuje	cena neobsahuje	18 700,00 Kč	18 700,00 Kč
Záruka	60 měsíců		60 měsíců		60 měsíců	
Nástup od podpisu SoD	do 2 dnů		do 7 dnů			
Doba realizace	17 dnů		14-21 dnů		31 dnů	
Celkem	360 000,00 Kč	350 000,00 Kč	385 000,00 Kč	380 000,00 Kč	380 360,00 Kč	380 360,00 Kč
DPH	75 600,00 Kč	73 500,00 Kč	80 850,00 Kč	79 800,00 Kč	79 875,60 Kč	79 875,60 Kč
Cena s DPH	435 600,00 Kč	423 500,00 Kč	465 850,00 Kč	459 800,00 Kč	460 235,60 Kč	460 235,60 Kč
Pořadí	<u>1</u>		<u>3</u>			<u>2</u>

Poznámka		matematická chyba	neřeší obrubníky	neřeší obrubníky

Diskuze zahájena v 7:59:22

Informace do zápisu v 8:01:00: Paní Musilová seznámila radní s předloženými nabídkami na úpravu povrchu hřiště. Pan Hošek se zeptal, zda byly poptávky zveřejněny. Paní Musilová odpověděla, že byly osloveny firmy prostřednictvím spisové služby emailem a datovou zprávou. Dále se pan Hošek zeptal, zda má obec písemný souhlas majitele pozemku. Paní Musilová odpověděla, že paní [REDAKCE] dala ústní souhlas, pan [REDAKCE] a paní [REDAKCE] dali písemný souhlas. Dále se pan Hošek zeptal, zda je zajištěný smluvní vztah minimálně po dobu záruky, aby obec nedostala výpověď. Konstatoval, že dojde ke zhodnocení pozemku. Paní Musilová sdělila, že máme nájemní smlouvu do 31.12.2028. Radní dále diskutovali vlastnictví předmětného pozemku. Paní Musilová osloví právničku s dotazem týkající se souhlasu dědiců ½ pozemku, když není ještě uzavřené dědické řízení. Nabídky budou projednány až po získání písemných souhlasů majitelů pozemku s rekonstrukcí hřiště. Dále pan Hošek diskutoval s paní Musilovou zásobník projektů a doplnění akce instalace umělého povrchu hřiště V Lipkách do tohoto zásobníku.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:22:50

7. Škola na statku (bod číslo 7)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:36:49

Diskuze zahájena v 8:36:49

Informace do zápisu v 8:37:01: Paní starostka informovala radní o předložené žádosti o vydání stanoviska obce k zápisu Školy na statku do Rejstříku škol a školských zařízení MŠMT.

V 08:37:12 předsedající zahájila hlasování o návrhu usnesení v tomto znění:

Rada obce po projednání souhlasí se zápisem Školy na statku do Rejstříku škol a školských zařízení MŠMT.

Hlasování

pro: (5) Šárka Musilová, Ing. Tomáš Hošek, Jiří Hanzal, Ing. Kamila Handlová, Ing. Vlastimil Zaviačič

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-96-18/23

zodpovídá: Ing. Kamila Handlová

termín: 2. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:37:25

8. Různé (bod číslo 8)

Předkladatel: Ing. Kamila Handlová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:38:11

Diskuze zahájena v 8:38:51

Informace do zápisu v 8:43:15: Pan Zaviačič se zeptal na stav restaurace U Korycha (Nová hospůdka). Pan Hanzal sdělil, že již došlo ke stavebnímu předání a dodělávají se finální instalace elektra a vody. Předpokládá se otevření do cca 1 měsíce. Od 01.10.2023 bude účtováno nájemci plné nájemné. Dále byla diskutována situace okolo údržby pozemku Senior oázy, kdy je majitel opakovaně vyzýván k zajištění posekání.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:52:18

Jednání ukončeno 18.09.2023 v 8:52:35

Ověřeno ověřovateli:

1) 19. 9. 2023 14:16

Šárka Musilová, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): Ing. Kamila Handlová, v.r.
